

**UPPHÄVANDE AV DETALJPLAN FÖR ETT OMRÅDE VID FORSNÄSET I
LJUSDAL
LJUSDALS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN**

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Karta med upphävandeområde
Beskrivning
Fastighetsförteckning

SYFTE

Upphävandet avser ett område där en gällande detaljplan tillåter markanvändning för luftfartsändamål och motorsportändamål. Utbyggnad av en landningsbana i anvisat läge liksom utbyggnader av motorstadion saknar aktualitet. Samtidigt med upphävandet upprättas detaljplan för en utbyggnad av befintlig landningsbana.

LÄGESBESTÄMNING

Området är beläget på Bränta omedelbart norr och väster om Ljusdals flygplats, och omfattar ett område mellan den nya detaljplanen och Ljusnan.

AREAL

Upphävandeområdet omfattar ca 48 ha.

MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Ljusdals kommun äger marken.

ÖVERSIKTSPLAN

Området omfattas av fördjupad översiktsplan för Ljusnans dalgång antagen av kommunfullmäktige 1988. Området beskrivs som ett till största delen detaljplanelagt tätortsområde, som innehåller Ljusdals största industriområde och en flygplats. Ny industribebyggelse och därtill hörande anläggningar ska tillkomma.

RIKSINTRESSEN

Området är av riksintressen för naturvård och friluftsliv enligt miljöbalkens 3:e kapitel. Området omfattas även av de geografiska bestämmelserna enligt miljöbalkens 4:e kapitel 2 och 6 §§. Bestämmelserna avser turismens och friluftslivets intressen på grund av områdets natur- och kulturvärden samt förbud mot vattenreglering av Ljusnan.

DETALJPLAN

För området gäller detaljplan, som genom regeringens beslut vann laga kraft 1980-11-27. Planen, som antagits 1973 av kommunfullmäktige, hade en osedvanligt lång tid för överprövning, och när den vann laga kraft hade den redan mist aktualitet. Planen omfattar i aktuellt avsnitt ett område för luftfart och därmed samhörigt ändamål.

Länsstyrelsen har i sitt beslut avseende detaljplanen förordnat att strandskyddet ej gäller för område för luftfartsändamål.

OMRÅDET

Landskapet är speciellt. Det är relativt plana platåer bestående av isälvsavlagringar, huvudsakligen sand. De plana områdena skiljs av djupa raviner och kraftiga slänter bildade genom erosion av Ljusnan och mindre tillflöden. De högst belägna delarna ligger ca 20 meter över normal vattennivå i Ljusnan i sitt avsnitt förbi upphävandeområdet. Området är beväxt med skog, huvudsakligen av tall.

FORNMINNEN

Inom upphävandeområdet finns 7 registrerade fornlämningar. Därutöver finns 7 lägesbestämda och inventerade fornlämningar. Inventeringen är gjord under 2001 i ett projekt, som syftar till att bl.a. vårda Mellanljusnans natur- och kulturvärden. Inventeringen har överlämnats till Riksantikvarieämbetet för registrering. Fornlämningarna utgör till största delen av kolningsgropar.

FÖRSLAG

Detaljplanen från 1980 upphävs till stor del. Ett område i östligaste delen med utbyggd motorcrossbana utelämnas. Inom det området är tillåten markanvändning motorsportändamål. För södra delen av detaljplaneområdet ändras detaljplanen. Ändringen omfattar befintligt flygfält och planerad förlängning.

För Ljusnan är strandskyddet, enligt miljöbalken 7 kap 14 §, utökat till 200 meter. För det område där detaljplan upphävs återinträder strandskyddet.

Ljusdal 2004-02

Helena Assis
1:e planingenjör

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden 2004-05-26 §121.
Laga kraft 2004-06-29.