

...

...

DETALJPLAN

DEL AV BORR 5:22 och LJUSDALS -VIK 3:13, NYTT INDUSTRIOMRÅDE I BRÄNTA, LJUSDAL

LJUSDALS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

En enkel tidplan, som syftar till redovisning av planens genomförande är inte möjlig att ta fram. Detaljplanen förväntas antagen under hösten 2006.

Genomförandetid

Genomförandetiden sätts till 5 år.

Ansvarsfördelning

Kommunen planlägger marken och markägaren av Borr 5:22 har förbundit sig, genom avtal, att betala delar av planläggningskostnaderna för sitt område, enligt gängse plantaxa.

Övriga kostnader i anslutning till planens genomförande svarar fastighetsägarna för.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

TEKNISKA FRÅGOR

Fortlöpande kontroller av bullernivåerna bör ske, och då i samarbete mellan miljöenheten och verksamhetsutövarna.

Verksamhetsutövarna ansvarar för fortlöpande kontroller av eventuell slamutfällning i omgivande vattendrag och åtgärder med anledning av detta. En dokumentation av befintliga förhållanden bör göras i anslutning till verksamheternas igångsättande.

Upplag och förråd för verksamheterna är lovbefriade. För personal- och kontorsbyggnader skall bygglovsansökan inlämnas.
Ny bebyggelse ska anslutas till det kommunala va-nätet.

Ljusdal Oktober 2006

Maria Andersson
Planingenjör

Antagen av kommunfullmäktige i Ljusdal den 23 april 2007 § 40.

Laga kraft den 28 maj 2007.