

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Planområdet som i plankartan är markerad med röd gräns undantas från antagande i denna detaljplan.

DETALJPLAN

Cirkulationsplats vid Väg 84 och Smedgatan/Hotellgatan, Ljusdal

LJUSDALS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Planområdet söder om Hybovägen, i plankartan markerad med röd gräns, undantas från antagande.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Ombyggnaden kommer att ske i etapper.

Första etappen avser en ombyggnad av befintlig signalljuskorsning till cirkulationsplats vid väg 84 och Smedgatan/Hotellgatan. Gräns i söder är vid korsningen med Hybovägen och i norr vid Hotellgatans korsning med Kläppavägen. I väster vid punkt ca 130 meter från signalljuskorsningen, och i öster vid punkt ca 170 meter från korsningen. Byggstart beräknas ske under 2009, under förutsättning att kommunens detaljplanearbete fullföljs utan större förseningar, samt att medel till ombyggnaden kan tidigareläggas.

Under planprocessen har framkommit att vägen till bl a reningsverket ska stängas av när den andra etappen av vägprojektet påbörjas och som omfattar en ombyggnad av Smedgatan och Kyrksjönäsvägen fram till Kläppakanalen, där en vägport under järnvägen ska byggas. För att möjliggöra denna förändring i planarbetet undantas området som är markerad med röd gräns i plankartan från antagande i denna detaljplan. En ny detaljplan för etapp två kommer att upprättas när frågan om ny tillfartsväg är löst.

Genomförandetid

Planens genomförandetid sätts till 10 år.

Ansvarsfördelning

Kommunen planlägger marken och Vägverket är huvudman för projektet. Kommunen är huvudman för allmän plats. Vägverket Region Mitt är väghållare för rv 84.

Användning av allmän plats

Användningen av allmän plats kommer att ändras när planen är genomförd. De gator, som i planen är angivna som [HUVUDGATA], kommer att ha användningsbestämmelsen GENOMFART när etapp tre, d.v.s. en ny väg och bro över Ljusnan, är genomförd.

Exploateringssamverkan

Ljusdals kommun kommer att behöva lösa in en mindre bit mark av närliggande berörda fastigheter.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Anläggningskostnader för ombyggnad av befintlig korsning till cirkulationsplats uppskattas till 5 000 000 kr i 2006 års prisnivå.

TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska utredningar

Vägverkets beskrivning av arbetsplan för Objekt 157 520.

Före ombyggnad av första etappen bör kommunen se över eventuell sanering av befintlig gammal ledning, troligen dagvattenledning. Man bör också se om befintliga ledningar för framtida bruk behöver några ombyggnadsåtgärder.

Inför etapp två, vid en sänkning av vägen, bör en utredning av fjärrvärmesystemet genomföras. Detsamma gäller för dagvatten och VA-pumpanläggning.

Hanteringen av el- och telekablar bör undersökas vid båda etapperna.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Upprättad februari 2007

Reviderad mars 2008

Åsa Franzén
Planingenjör

Helena Siegert
Planingenjör

Antagen av kommunfullmäktige i Ljusdal den 26 maj 2008 § 94.

Laga kraft den 26 juni 2008.

