

Kommunstyrelsen

Datum
2024-02-08

§ 25

Dnr KS-00060/2023

Detaljplan för Öster-Skästra 7:2 i Järvsö - antagande

Kommunstyrelsen beslutar

1. Detaljplan för Öster-Skästra 7:2 i Järvsö antas.

Sammanfattning av ärendet

Näringsliv- och exploateringsenheten har upprättat förslag till detaljplan efter beslut om planuppdrag i samhällsservicenämnden 23 november 2022 § 173.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i anslutning till tidigare planlagt fritidshusområde norr om det aktuella planområdet.

Planläggningen bedöms vara förenlig med Översiktsplan för Ljusdals kommun (2010). Förslaget innebär ingen betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. Miljöbalken (1998:808).

Planförslaget var föremål för samråd under perioden 27 mars 2023 till och med 17 april 2023 och granskning under perioden 24 oktober 2023 till och med 14 november 2023. Samtliga inkomna yttranden har sammanställts i en samrådsredogörelse samt i ett granskningsutlåtande. Planförslaget har reviderats med anledning av inkomna synpunkter. En dagvattenutredning samt geoteknisk undersökning har upprättats mellan samråd och granskning av planförslaget.

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 23 januari 2024, § 3
Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 3 januari 2024
Antagandehandlingar 11 januari 2024
Arbetsutskottets protokoll 21 mars 2023, § 24
Samhällsservicenämndens protokoll 23 november 2022, § 173
Samhällsservicenämndens protokoll 13 oktober 2021, § 142

Yrkanden

Lena Svahn (S) och Irène Jonsson (S): Bifall till arbetsutskottets förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Datum
2024-02-08

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Lena Svahns m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Näringsliv- och exploateringsenheten

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande