

TAXA FÖR  
SAMHÄLLSSERVICENÄMNDENS  
VERKSAMHET

Ljusdals Kommun

Avser bygglov-, plan, kart och mätverksamhet

Gäller från 1 januari 2020

2024

Timtaxa 2024: 1 237kr

Beslut Samhällsservicenämnden 2019-08-14 §108  
Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-09-17 §83  
Beslut Kommunstyrelsen 2019-10-02 §198  
Beslut Kommunfullmäktige 2019-11-04 §131

# TAXEBESTÄMMELSER

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller och bilagor i Ljusdals kommuns beslut att anta taxa.

## Inledande bestämmelser

### 1 §

Enligt denna taxa utgår avgift för

Tabell A

- beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked
- beslut om lov
- tekniska samråd och slutsamråd
- arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen
- strandskyddsdispens
- upprättande av nybyggnadskartor och primärkarteutdrag
- utstakning i samband med bygglov
- andra tids och kostnadskrävande åtgärder
- lov för åtgärder som inte kräver lov, avslag, avskrivning, avvisning

Tabell B

- planavgift när nämnden beviljar bygglov för nybyggnad eller ändring av byggnad, om den fastighet som bygglovet avser har nytta av detaljplanen
- planbesked, när exploatör begär förhandsbesked om planläggning
- kostnad för upprättande av detaljplan efter avtal med extern exploatör
- administrationsavgift för detaljplan med extern planförfattare
- hanteringskostnad vid detaljplan med extern planförfattare.

Tabell C

- Kostnader för övriga kartprodukter och upprättande av fastighetsförteckning

## Allmänna bestämmelser

### 2 §

#### Beräkning av avgift

#### Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av taxetabellerna A, B och C. Beloppet i taxetabellerna har beräknas genom en framräknad handläggningskostnad per timme

för verksamheten har multipliceras med en genomsnittlig tidåtgång för den typ av ärenden som åtgärden avser.

### **Gällande taxa**

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger samhällsservicenämnden (eller motsvarande nämnd) rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

### **Reducerad avgift vid justering av gällande lov**

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om samhällsservicenämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 %.

### **Planavgift**

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelser.

### **Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus**

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

### **Tidsbegränsade bygglov**

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. 33 § PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

### **Areabestämning**

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

### **Timdebitering**

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteperson har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med andra myndigheter,

inspektioner och kontroller, restid, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut.

### **Handläggningskostnaden**

Handläggningskostnaden per timme för 2024 är 1 237 kronor.

### **Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning**

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabellen "Tidsuppskattning" och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

### **Tidsersättning**

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar samhällsservicenämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

### **Höjning/sänkning av avgift**

Finner samhällsservicenämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

### **Dröjesmålsränta**

Betalas inte avgiften vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjesmålsränta enligt räntelagen från förfallodagen till dess betalning sker.

## **3 §**

### **Ändring av taxan**

Samhällsservicenämnden beslutar om justering av beloppen i taxetabellerna A, B och C samt de belopp som ska utgå per timme handläggningstid i taxan med hänsyn till prisutveckling, under förutsättning att kommunfullmäktige har beslutat att delegera uppgiften till nämnden och på vilka villkor det sker. Timersättningen i taxan justeras årsvis med hänsyn till prisutvecklingen.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

## **4 §**

### **Grunder till taxan**

Grunden för taxan är beräkning av den kommunens genomsnittliga kostnaden för de åtgärder som taxan avser. Som underlag för beräkning av kostnaderna till tabell A finns Bilaga A1 - A21 och till tabell B finns Bilaga B1 - B2, bilagorna visar uppskattad tidsåtgång för de olika åtgärderna.

För tabell B2 planavgift, är kostnaderna en sammanvägning av uppskattade kostnader för nu gällande planer upprättade enligt plan- och bygglagen och beräknade kostnader för upprättande av nya detaljplaner.

Tabell C avser en kombination av användningsavgifter och arbetsinsatser och här har kommunens sammantagna kostnad beräknats.

En grund för samtliga taxor är att kostnaderna inte ska överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för verksamheten.

## **5 §**

### **Betalning av avgift**

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne erhållit samhällsservicenämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

### **Icke utnyttjade bygglov**

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka samhällsservicenämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras.

Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt preskriptionslagen, dvs. preskription sker efter tio år.

## **6 §**

### **Taxans ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2020.

Reviderad taxa för A 1.22 – 24 samt A 7.1-2 träder i kraft 1 januari 2024.

## Innehållsförteckning

- A1 – Bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
- A2 – Bygglov för byggnader som inte är bostadshus eller komplementbyggnader
- A3 – Skyltar och ljusanordningar
- A4 – Bygglov andra anläggningar än byggnader (anläggningar)
- A5 – Bygglov andra anläggningar än byggnader (murar, plank, p-platser, transformator)
- A6 – Nytt bygglov inom ramen för tidigare beviljat, förlängning tidsbegränsat
- A7 – Strandskyddsdispens
- A8 – Anmälningsspliktiga åtgärder
- A9 – Marklov
- A10 – Rivningslov
- A11 – Förhandsbesked
- A12 – Villkorsbesked
- A13 – Ingripandebesked
- A14 – Extra arbetsplatsbesök
- A15 – Nybyggnadskarta och primärkarteutdrag
- A16 – Utstakning
- A17 – Frivilliga lov
- A18 – Andra tids och kostnadskrävande åtgärder
- A19 – Avslag
- A20 – Avskrivning
- A21 – Avvisning
- B5 – Tidsuppskattning planbesked
- B6.1-3 – Admin avgift för planläggning DP, extern planförfattare
- B7.1-5 – Upprättande ny plan, ändring eller upphävande gällande DP
- C – Kartprodukter och fastighetsförteckning

## A Taxetabell för lov, anmälan mm

| <b>A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b> |  |                         |                  |
|---|--|-------------------------|------------------|
| Ärendetyp   |  |                         | Avgift           |
| <b>A 1.1</b>  | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd   | Planenligt              | <b>24 740 kr</b> |
| <b>A 1.2</b>  |  | Liten avvikelse         | <b>25 977 kr</b> |
| <b>A 1.3</b>  |  | Utanför planlagt område | <b>28 451 kr</b> |
| <b>A 1.4</b>  | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, ev. Komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd   | Planenligt              | <b>21 648 kr</b> |
| <b>A 1.5</b>  |  | Liten avvikelse         | <b>22 885 kr</b> |
| <b>A 1.6</b>  |  | Utanför planlagt område | <b>25 359 kr</b> |
| <b>A 1.7</b>  | Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvadratmeter med enklare lämplighets- och teknisk prövning, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd | Planenligt              | <b>16 081 kr</b> |
| <b>A 1.8</b>  |  | Liten avvikelse         | <b>17 318 kr</b> |
| <b>A 1.9</b>  |  | Utanför planlagt område | <b>19 792 kr</b> |
| <b>A 1.10</b>   | Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd  | Planenligt              | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 1.11</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>14 226 kr</b> |
| <b>A 1.12</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>15 463 kr</b> |
| <b>A 1.13</b>   | Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd   | Planenligt              | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 1.14</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>8 041 kr</b>  |
| <b>A 1.15</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>9 278 kr</b>  |
| <b>A 1.16</b>   | Tillbyggnad, med tekniskt samråd   | Planenligt              | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 1.17</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>14 844 kr</b> |
| <b>A 1.18</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>16 081 kr</b> |
| <b>A 1.19</b>   | Tillbyggnad, utan tekniskt samråd  | Planenligt              | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 1.20</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>8 041 kr</b>  |
| <b>A 1.21</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>9 278 kr</b>  |
| <b>A 1.22</b>   | Enklare ny- eller tillbyggnad, tex. uterum/skärmtak/carport, utan tekniskt samråd  | Planenligt              | <b>4 948 kr</b>  |
| <b>A 1.23</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>6 185 kr</b>  |
| <b>A 1.24</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>6 185 kr</b>  |
| <b>A 1.25</b>   | Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd  | Planenligt              | <b>9 896 kr</b>  |
| <b>A 1.26</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>11 133 kr</b> |
| <b>A 1.27</b>   |  | Utanför planlagt område |                  |
| <b>A 1.28</b>   | Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd   | Planenligt              | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 1.29</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 1.30</b>   |  | Utanför planlagt område |                  |
| <b>A 1.31</b>   | Ändring, som avses i 9 kap 3:e stycke PBL, med tekniskt samråd   | Planenligt              | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 1.32</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 1.33</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>14 226 kr</b> |
| <b>A 1.34</b>   | Ändring, som avses i 9 kap 3:e stycke PBL, utan tekniskt samråd  | Planenligt              | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 1.35</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 1.36</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 1.37</b>   | Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)                                    |                         | <b>9 278 kr</b>  |

## A 2 Bygglov och teknisk kontroll som inte är en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

| Ärendetyp |  | Avgift                  |           |
|-----------|--|-------------------------|-----------|
| A 2.1     | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd   | Planenligt              | 19 174 kr |
| A 2.2     |  | Liten avvikelse         | 21 648 kr |
| A 2.3     |  | Utanför planlagt område | 24 122 kr |
| A 2.4     | Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd  | Planenligt              | 11 133 kr |
| A 2.5     |  | Liten avvikelse         | 13 607 kr |
| A 2.6     |  | Utanför planlagt område | 16 081 kr |
| A 2.7     | Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  | Planenligt              | 33 399 kr |
| A 2.8     |  | Liten avvikelse         | 40 821 kr |
| A 2.9     |  | Utanför planlagt område | 47 006 kr |
| A 2.10    | Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd  | Planenligt              | 55 665 kr |
| A 2.11    |  | Liten avvikelse         | 61 850 kr |
| A 2.12    |  | Utanför planlagt område | 68 035 kr |
| A 2.13    | Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd  | Planenligt              | 77 931 kr |
| A 2.14    |  | Liten avvikelse         | 84 116 kr |
| A 2.15    |  | Utanför planlagt område | 90 301 kr |
| A 2.16    | Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd  | Planenligt              | 16 081 kr |
| A 2.17    |  | Liten avvikelse         | 19 792 kr |
| A 2.18    |  | Utanför planlagt område | 21 029 kr |
| A 2.19    | Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd   | Planenligt              | 7 422 kr  |
| A 2.20    |  | Liten avvikelse         | 9 896 kr  |
| A 2.21    |  | Utanför planlagt område | 11 133 kr |
| A 2.22    | Tillbyggnad 101 - 1000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd   | Planenligt              | 32 162 kr |
| A 2.23    |  | Liten avvikelse         | 35 873 kr |
| A 2.24    |  | Utanför planlagt område | 40 821 kr |
| A 2.25    | Tillbyggnad ≥ 1001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd   | Planenligt              | 49 480 kr |
| A 2.26    |  | Liten avvikelse         | 51 954 kr |
| A 2.27    |  | Utanför planlagt område | 54 428 kr |
| A 2.28    | För enkla byggnader enligt tabell A 2.1 - A 2.27 som kallager, tälthallar, skärmtak eller liknande, reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång. |                         |           |
| A 2.30    | Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd   | Planenligt              | 15 463 kr |
| A 2.31    |  | Liten avvikelse         | 16 700 kr |
| A 2.32    | Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd  | Planenligt              | 6 804 kr  |
| A 2.33    |  | Liten avvikelse         | 8 041 kr  |
| A 2.34    | Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd  | Planenligt              | 5 567 kr  |
| A 2.35    |  | Liten avvikelse         | 6 804 kr  |
| A 2.36    | All övrig ändring, som avses i 9 kap. 2§ (3 a-b) PBL, med tekniskt samråd  | Planenligt              | 33 399 kr |
| A 2.37    |  | Liten avvikelse         | 35 873 kr |
| A 2.38    |  | Utanför planlagt område | 38 347 kr |
| A 2.39    | All övrig ändring, som avses i 9 kap. 2§ (3 a-b) PBL, utan tekniskt samråd   | Planenligt              | 18 555 kr |
| A 2.40    |  | Liten avvikelse         | 21 029 kr |
| A 2.41    |  | Utanför planlagt område | 23 503 kr |
| A 2.42    | För enkla okomplicerade ändringar enligt tabell A 2.36 - A 2.41 reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.                                     |                         |           |



| <b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b> |   |                 |
|---|---|-----------------|
| Ärendetyp   |   | Avgift          |
| <b>A 3.1</b>  | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan  | <b>4 948 kr</b> |
| <b>A 3.2</b>  | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan   | <b>8 659 kr</b> |
| <b>A 3.3</b>  | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | <b>619 kr</b>   |
| <b>A 3.4</b>  | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | <b>1 237 kr</b> |

| <b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b> |   |                      |
|--|---|----------------------|
| Ärendetyp  |   | Avgift               |
| <b>A 4.1</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor   | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.2</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar  | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.3</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift   | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.4</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser  | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.5</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn   | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.6</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.7</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser   | <b>Timdebitering</b> |

| <b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b> |  |                         |                  |
|--|--|-------------------------|------------------|
| Ärendetyp  |  |                         | Avgift           |
| <b>A 5.1</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd            | Planenligt              | <b>12 370 kr</b> |
| <b>A 5.2</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 5.3</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 5.4</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd           | Planenligt              | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 5.5</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 5.6</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 5.7</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd  | Planenligt              | <b>12 370 kr</b> |
| <b>A 5.8</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 5.9</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 5.10</b>  | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd | Planenligt              | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 5.11</b>  |  | Liten avvikelse         | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 5.12</b>  |  | Utanför planlagt område | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 5.13</b>  | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, med tekniskt samråd       | Planenligt              | <b>12 370 kr</b> |
| <b>A 5.14</b>  |  | Liten avvikelse         | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 5.15</b>  |  | Utanför planlagt område | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 5.16</b>  | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, utan tekniskt samråd      | Planenligt              | <b>4 071 kr</b>  |
| <b>A5.17</b>   |  | Liten avvikelse         | <b>5 234 kr</b>  |
| <b>A5.18</b>   |  | Utanför planlagt område | <b>5 234 kr</b>  |

| <b>A 6 Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov. Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b> |  |                 |
|--|--|-----------------|
|  | <b>Ärendetyp</b>   | <b>Avgift</b>   |
| <b>A 6.1</b>   | Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov, debiteras med 2 h. OBS! Plus timdebitering utifrån nedlagd handläggningstid | <b>2 474 kr</b> |

| <b>A 7 Strandskyddsdispens</b> |                                      |                  |
|--------------------------------|--------------------------------------|------------------|
|                                | <b>Ärendetyp</b>                     | <b>Avgift</b>    |
| <b>A 7.1</b>                   | Strandskyddsdispens, etablerad tomt  | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 7.2</b>                   | Strandskyddsdispens, oetablerad tomt | <b>10 515 kr</b> |

| <b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b> |   |                  |
|--|---|------------------|
|  | <b>Ärendetyp</b>  | <b>Avgift</b>    |
| <b>A 8.1</b>                           | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd   | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 8.2</b>                           | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd  | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.3</b>                           | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd   | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 8.4</b>                           | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd  | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 8.5</b>                           | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd   | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 8.6</b>                           | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd  | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.7</b>                           | Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd   | <b>12 370 kr</b> |
| <b>A 8.8</b>                           | Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd  | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.9</b>                           | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd   | <b>9 587 kr</b>  |
| <b>A 8.10</b>                          | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd  | <b>2 474 kr</b>  |
| <b>A 8.11</b>                          | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.12</b>                          | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd   | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.13</b>                          | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd  | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 8.14</b>                          | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd  | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.15</b>                          | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd  | <b>13 607 kr</b> |
| <b>A 8.16</b>                          | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd   | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.17</b>                          | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd                       | <b>14 226 kr</b> |
| <b>A 8.18</b>                          | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd                      | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 8.19</b>                          | Underhåll med liten påverkan, av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde, som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.20</b>                          | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd   | <b>12 370 kr</b> |
| <b>A 8.21</b>                          | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd  | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.22</b>                          | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.23</b>                          | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.24</b>                          | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.25</b>                          | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | <b>5 567 kr</b>  |

|               |  |                  |
|---------------|--|------------------|
| <b>A 8.26</b> | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd  | <b>11 133 kr</b> |
| <b>A 8.27</b> | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd | <b>4 948 kr</b>  |
| <b>A 8.28</b> | Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd   | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.29</b> | Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.30</b> | Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd   | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.31</b> | Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.32</b> | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.33</b> | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd   | <b>5 567 kr</b>  |

| <b>A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b> |   |                  |
|--|---|------------------|
| Ärendetyp  |   | Avgift           |
| <b>A 9.1</b>   | Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd  | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 9.2</b>   | Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd | <b>4 330 kr</b>  |

| <b>A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b> |   |                  |
|--|---|------------------|
| Ärendetyp  |   | Avgift           |
| <b>A 10.1</b>  | Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 10.2</b>  | Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd | <b>4 330 kr</b>  |

| <b>A 11 Förhandsbesked</b> |   |                         |                  |
|----------------------------|---|-------------------------|------------------|
| Ärendetyp                  |   | Avgift                  |                  |
| <b>A 11.1</b>              | Förhandsbesked (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglov, som är förenligt med förhandsbeskedet, reduceras bygglovavgiften med 50 % av kostnaden för förhandsbeskedet) | Inom planlagt område    | <b>8 659 kr</b>  |
| <b>A 11.2</b>              |   | Utanför planlagt område | <b>13 607 kr</b> |

| <b>A 12 Villkorsbesked</b> |                |                      |
|----------------------------|----------------|----------------------|
| Ärendetyp                  |                | Avgift               |
| <b>A 12.1</b>              | Villkorsbesked | <b>Timdebitering</b> |

| <b>A 13 Ingripandebesked</b> |                  |                      |
|------------------------------|------------------|----------------------|
| Ärendetyp                    |                  | Avgift               |
| <b>A 13.1</b>                | Ingripandebesked | <b>Timdebitering</b> |

| <b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b> |  |                 |
|------------------------------------|--|-----------------|
| Ärendetyp                          |  | Avgift          |
| <b>A 14.1</b>                      | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck | <b>3 711 kr</b> |

| <b>A 15 Upprättande av nybyggnadskarta och primärkarteutdrag</b> |  |                      |
|--|--|----------------------|
| Ärendetyp  |  | Avgift               |
| <b>A 15.1</b>  | För ny- och tillbyggnad inom primärkarte- eller detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0 - 2000 kvm      | <b>10 515 kr</b>     |
| <b>A 15.2</b>  | För ny- och tillbyggnad inom primärkarte- eller detaljplanelagt område. Fastighetens yta 2001 - 5000 kvm   | <b>12 989 kr</b>     |
| <b>A 15.3</b>  | För ny- och tillbyggnad inom primärkarte- eller detaljplanelagt område. Fastighetens yta 5001 - 10000 kvm  | <b>15 463 kr</b>     |
| <b>A 15.4</b>  | För övriga kartprodukter   | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 15.5</b>  | Taxetabell C 1 ska användas för ärendetyp A 15.1 -15.3 för primärkarteutdrag då nybyggnadskarta inte krävs |                      |

| <b>A 16 Utstakning Ingen myndighetsutövning moms ska tas ut.</b> |  |                |                      |
|--|--|----------------|----------------------|
| Ärendetyp  |  |                | Avgift               |
| <b>A 16.1</b>  | Nybyggnad av huvudbyggnad 0 - 500 kvm (BYA+OPA)<br>1 - 4 punkter inom detaljplan/OB  | Grovutstakning | <b>6 185 kr</b>      |
| <b>A 16.2</b>  |  | Lägeskontroll  | <b>3 093 kr</b>      |
| <b>A 16.3</b>  | Nybyggnad av huvudbyggnad 501 - 1000 kvm (BYA+OPA)<br>1 - 4 punkter inom detaljplan/OB   | Grovutstakning | <b>7 422 kr</b>      |
| <b>A 16.4</b>  |  | Lägeskontroll  | <b>3 711 kr</b>      |
| <b>A 16.5</b>  | Nybyggnad av huvudbyggnad 1001 - 3000 kvm (BYA+OPA)<br>1 - 4 punkter inom detaljplan/OB  | Grovutstakning | <b>9 278 kr</b>      |
| <b>A 16.6</b>  |  | Lägeskontroll  | <b>4 330 kr</b>      |
| <b>A 16.7</b>  | Nybyggnad av huvudbyggnad över 3000 kvm (BYA+OPA)  | Grovutstakning | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 16.8</b>  |  | Lägeskontroll  | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 16.9</b>  | Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter | Grovutstakning | <b>3 093 kr</b>      |
| <b>A 16.10</b>   |  | Lägeskontroll  | <b>1 856 kr</b>      |
| <b>A 16.11</b>   | Tillägg per punkt utöver de 4 första. Gäller även för komplementbyggnad i samband med utsättning eller lägeskontroll av huvudbyggnad               |                | <b>371 kr</b>        |
| <b>A 16.12</b>   | Övriga mätuppdrag  |                | <b>Timdebitering</b> |

| <b>A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b> |   |  |   |
|---|---|--|---|
| Ärendetyp   |   |  | Avgift                                  |
| <b>A 17.1</b>   | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller      |  | <b>I enlighet med tillämplig tabell</b> |
| <b>A 17.2</b>   | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller |  | <b>Timdebitering</b>                    |

| <b>A 18 Andra tids och kostnadskrävande åtgärder</b> |   |  |                      |
|--|---|--|----------------------|
| Ärendetyp  |   |  | Avgift               |
| <b>A 18.1</b>  | Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder |  | <b>Timdebitering</b> |

| <b>A 19 Avslag</b> |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|
| Ärendetyp          |  |  | Avgift   |
| <b>A 19.1</b>      |  |  | <b>Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp</b> |

| <b>A 20 Avskrivning</b> |             |  |  |
|-------------------------|-------------|--|--|
| Ärendetyp               |             |  | Avgift   |
| <b>A 20.1</b>           | Avskrivning |  | <b>Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp</b> |

| <b>A 21 Avvisning</b> |           |  |  |
|-----------------------|-----------|--|--|
| Ärendetyp             |           |  | Avgift   |
| <b>A 21.1</b>         | Avvisning |  | <b>Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp</b> |

| A 1       |   | Tidsuppskattning   |                  |                            |                 |             |                   |            |            |                  |           | Bilaga A1 |           |
|-----------|---|--|------------------|----------------------------|-----------------|-------------|-------------------|------------|------------|------------------|-----------|-----------|-----------|
|           |   | Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader |                  |                            |                 |             |                   |            |            |                  |           |           |           |
| Ärendetyp |   | Start av ärende  | Bygglov-prövning | Expediering och kungörelse | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbets-platsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Summa tid | Avgift    |           |
| A 1.1     | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd   | Planenligt   | 0,5              | 6                          | 1               | 3,5         | 1                 | 3          | 3          | 1,5              | 0,5       | 20        | 24 740 kr |
| A 1.2     |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 7                          | 1               | 3,5         | 1                 | 3          | 3          | 1,5              | 0,5       | 21        | 25 977 kr |
| A 1.3     |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 9                          | 1               | 3,5         | 1                 | 3          | 3          | 1,5              | 0,5       | 23        | 28 451 kr |
| A 1.4     | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, ev. Komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd   | Planenligt   | 0,5              | 5                          | 1               | 3           | 1                 | 3          | 2          | 1,5              | 0,5       | 17,5      | 21 648 kr |
| A 1.5     |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 6                          | 1               | 3           | 1                 | 3          | 2          | 1,5              | 0,5       | 18,5      | 22 885 kr |
| A 1.6     |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 8                          | 1               | 3           | 1                 | 3          | 2          | 1,5              | 0,5       | 20,5      | 25 359 kr |
| A 1.7     | Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvadratmeter med enklare lämplighets- och teknisk prövning, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd | Planenligt   | 0,5              | 3                          | 1               | 2           | 1                 | 2          | 1,5        | 1,5              | 0,5       | 13        | 16 081 kr |
| A 1.8     |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 4                          | 1               | 2           | 1                 | 2          | 1,5        | 1,5              | 0,5       | 14        | 17 318 kr |
| A 1.9     |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 6                          | 1               | 2           | 1                 | 2          | 1,5        | 1,5              | 0,5       | 16        | 19 792 kr |
| A 1.10    | Nybyggnad av komplementbyggnad, <b>med</b> tekniskt samråd  | Planenligt   | 0,5              | 2                          | 1               | 1,5         | 1                 | 1,5        | 1,5        | 1                | 0,5       | 10,5      | 12 989 kr |
| A 1.11    |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 3                          | 1               | 1,5         | 1                 | 1,5        | 1,5        | 1                | 0,5       | 11,5      | 14 226 kr |
| A 1.12    |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 4                          | 1               | 1,5         | 1                 | 1,5        | 1,5        | 1                | 0,5       | 12,5      | 15 463 kr |
| A 1.13    | Nybyggnad av komplementbyggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd   | Planenligt   | 0,5              | 2                          | 1               | x           | 0,5               | x          | x          | 1                | 0,5       | 5,5       | 6 804 kr  |
| A 1.14    |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 3                          | 1               | x           | 0,5               | x          | x          | 1                | 0,5       | 6,5       | 8 041 kr  |
| A 1.15    |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 4                          | 1               | x           | 0,5               | x          | x          | 1                | 0,5       | 7,5       | 9 278 kr  |
| A 1.16    | Tillbyggnad, <b>med</b> tekniskt samråd   | Planenligt   | 0,5              | 2                          | 1               | 1,5         | 1                 | 1,5        | 2          | 1                | 0,5       | 11        | 13 607 kr |
| A 1.17    |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 3                          | 1               | 1,5         | 1                 | 1,5        | 2          | 1                | 0,5       | 12        | 14 844 kr |
| A 1.18    |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 4                          | 1               | 1,5         | 1                 | 1,5        | 2          | 1                | 0,5       | 13        | 16 081 kr |
| A 1.19    | Tillbyggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd  | Planenligt   | 0,5              | 2                          | 1               | x           | 0,5               | x          | x          | 1                | 0,5       | 5,5       | 6 804 kr  |
| A 1.20    |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 3                          | 1               | x           | 0,5               | x          | x          | 1                | 0,5       | 6,5       | 8 041 kr  |
| A 1.21    |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 4                          | 1               | x           | 0,5               | x          | x          | 1                | 0,5       | 7,5       | 9 278 kr  |
| A 1.22    | Enklare ny- eller tillbyggnad, tex. uterum/skärmtak/carport, <b>utan</b> tekniskt samråd  | Planenligt   | 0,5              | 1,5                        | 0,5             | x           | 0,5               | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 4         | 4 948 kr  |
| A 1.23    |   | Liten avvikelse  | 0,5              | 2,5                        | 0,5             | x           | 0,5               | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 5         | 6 185 kr  |
| A 1.24    |   | Utanför planlagt område  | 0,5              | 2,5                        | 0,5             | x           | 0,5               | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 5         | 6 185 kr  |

|               |   |                         |     |   |     |     |     |     |     |     |     |             |                  |
|---------------|---|-------------------------|-----|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-------------|------------------|
| <b>A 1.25</b> | Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, <b>med</b> tekniskt samråd  | Planenligt              | 0,5 | 1 | 0,5 | 1   | 1   | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | <b>8</b>    | <b>9 896 kr</b>  |
| <b>A 1.26</b> |   | Liten avvikelse         | 0,5 | 2 | 0,5 | 1   | 1   | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | <b>9</b>    | <b>11 133 kr</b> |
| <b>A 1.27</b> |   | Utanför planlagt område |     |   |     |     |     |     |     |     |     |             |                  |
| <b>A 1.28</b> | Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, <b>utan</b> tekniskt samråd   | Planenligt              | 0,5 | 1 | 0,5 | x   | 0,5 | x   | x   | 0,5 | 0,5 | <b>3,5</b>  | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 1.29</b> |   | Liten avvikelse         | 0,5 | 2 | 0,5 | x   | 0,5 | x   | x   | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b>  | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 1.30</b> |   | Utanför planlagt område |     |   |     |     |     |     |     |     |     |             |                  |
| <b>A 1.31</b> | Ändring, som avses i 9 kap 3:e stycke PBL, <b>med</b> tekniskt samråd   | Planenligt              | 0,5 | 2 | 0,5 | 1,5 | 1   | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | <b>9,5</b>  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 1.32</b> |   | Liten avvikelse         | 0,5 | 3 | 0,5 | 1,5 | 1   | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | <b>10,5</b> | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 1.33</b> |   | Utanför planlagt område | 0,5 | 4 | 0,5 | 1,5 | 1   | 1,5 | 1,5 | 0,5 | 0,5 | <b>11,5</b> | <b>14 226 kr</b> |
| <b>A 1.34</b> | Ändringsom som avses i 9 kap 3:e stycke PBL, <b>utan</b> tekniskt samråd  | Planenligt              | 0,5 | 2 | 0,5 | x   | 0,5 | x   | x   | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b>  | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 1.35</b> |   | Liten avvikelse         | 0,5 | 3 | 0,5 | x   | 0,5 | x   | x   | 0,5 | 0,5 | <b>5,5</b>  | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 1.36</b> |   | Utanför planlagt område | 0,5 | 3 | 0,5 | x   | 0,5 | x   | x   | 0,5 | 0,5 | <b>5,5</b>  | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 1.37</b> | Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse) |                         | x   | 2 | x   | 1   | 1   | 1,5 | 1   | 0,5 | 0,5 | <b>7,5</b>  | <b>9 278 kr</b>  |







← Till Översikt

| <b>A 3</b>  |   | <b>Tidsuppskattning</b> |                         |                                   |                        |                    |                          |                   |                   |                         |                  | <b>Bilaga A</b> |  |
|---|---|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|------------------|-----------------|--|
| <b>Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b> |   |                         |                         |                                   |                        |                    |                          |                   |                   |                         |                  |                 |  |
|   | <b>Ärendetyp</b>  | <b>Start av ärende</b>  | <b>Bygglov-prövning</b> | <b>Expediering och kungörelse</b> | <b>Tekniskt samråd</b> | <b>Startbesked</b> | <b>Arbets-platsbesök</b> | <b>Slutsamråd</b> | <b>Slutbesked</b> | <b>Avslut av ärende</b> | <b>Summa tid</b> | <b>Avgift</b>   |  |
| <b>A 3.1</b>  | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan  | 0,5                     | 1                       | 1                                 | x                      | 0,5                | x                        | x                 | 0,5               | 0,5                     | 4                | 4 948 kr        |  |
| <b>A 3.2</b>  | Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan   | 0,5                     | 4                       | 1                                 | x                      | 0,5                | x                        | x                 | 0,5               | 0,5                     | 7                | 8 659 kr        |  |
| <b>A 3.3</b>  | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 0                       | 0,5                     | 0                                 | x                      | 0                  | x                        | x                 | 0                 | 0                       | 0,5              | 619 kr          |  |
| <b>A 3.4</b>  | Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar | 0                       | 1                       | 0                                 | x                      | 0                  | x                        | x                 | 0                 | 0                       | 1                | 1 237 kr        |  |

← Till Översikt

| <b>A 4 Tidsuppskattning</b>  |   | <b>Bilaga A4</b>     |
|--|---|----------------------|
| <b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b> |   |                      |
| <b>Ärendetyp</b>   |   | <b>Avgift</b>        |
| <b>A 4.1</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor   | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.2</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar  | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.3</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergtrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift  | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.4</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser  | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.5</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn   | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.6</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 4.7</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser   | <b>Timdebitering</b> |

| A 5       |   | Tidsuppskattning  |                 |                  |                            |                 |             |                   |            |            |                  | Bilaga    |           |
|-----------|---|---|-----------------|------------------|----------------------------|-----------------|-------------|-------------------|------------|------------|------------------|-----------|-----------|
| A 5       |   | Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer) |                 |                  |                            |                 |             |                   |            |            |                  |           |           |
| Ärendetyp |   |   | Start av ärende | Bygglov-prövning | Expediering och kungörelse | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbets-platsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Summa tid | Avgift    |
| A 5.1     | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, <b>med</b> tekniskt samråd            | Planenligt  | 1               | 2                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 10        | 12 370 kr |
| A 5.2     |   | Liten avvikelse   | 1               | 3                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 11        | 13 607 kr |
| A 5.3     |   | Utanför planlagt område   | 1               | 3                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 11        | 13 607 kr |
| A 5.4     | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, <b>utan</b> tekniskt samråd           | Planenligt  | 0,5             | 1                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 3,5       | 4 330 kr  |
| A 5.5     |   | Liten avvikelse   | 0,5             | 2                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 5.6     |   | Utanför planlagt område   | 0,5             | 2                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 5.7     | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, <b>med</b> tekniskt samråd  | Planenligt  | 1               | 2                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 10        | 12 370 kr |
| A 5.8     |   | Liten avvikelse   | 1               | 3                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 11        | 13 607 kr |
| A 5.9     |   | Utanför planlagt område   | 1               | 3                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 11        | 13 607 kr |
| A 5.10    | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, <b>utan</b> tekniskt samråd | Planenligt  | 0,5             | 1                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 3,5       | 4 330 kr  |
| A 5.11    |   | Liten avvikelse   | 0,5             | 2                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 5.12    |   | Utanför planlagt område   | 0,5             | 2                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 5.13    | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, <b>med</b> tekniskt samråd       | Planenligt  | 1               | 2                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 10        | 12 370 kr |
| A 5.14    |   | Liten avvikelse   | 1               | 3                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 11        | 13 607 kr |
| A 5.15    |   | Utanför planlagt område   | 1               | 3                | 1                          | 1               | 1           | 1                 | 1          | 1          | 1                | 11        | 13 607 kr |
| A 5.16    | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, <b>utan</b> tekniskt samråd      | Planenligt  | 0,5             | 1                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 3,5       | 4 330 kr  |
| A 5.17    |   | Liten avvikelse   | 0,5             | 2                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 5.18    |   | Utanför planlagt område   | 0,5             | 2                | 0,5                        | x               | 0,5         | x                 | x          | 0,5        | 0,5              | 4,5       | 5 567 kr  |

← Till Översikt

| <b>A 6</b>   |  | <b>Tidsuppskattning</b>  |               |                            |                  |           | <b>Bilaga A6</b> |  |
|--------------|--|--|---------------|----------------------------|------------------|-----------|------------------|--|
|              |  | <b>Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov. Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b> |               |                            |                  |           |                  |  |
| Ärendetyp    |  | Start av ärende  | Lovprövning   | Expediering och kungörelse | Avslut av ärende | Summa tid | Avgift           |  |
| <b>A 6.1</b> | Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov, debiteras med h. OBS! <b>Plus</b> timdebitering utifrån nedlagd handläggningstid <sup>2</sup> | 0,5  | Timdebitering | 1                          | 0,5              | 2         | 2 474 kr         |  |
| <b>A 6.2</b> | Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär  | 0,5  | 0,5           | 1                          | 0,5              | 2,5       | 3 093 kr         |  |

| <b>A 7</b>   |  | <b>Tidsuppskattning</b>    |             |                            |                  |           | <b>Bilaga A7</b> |  |
|--------------|--|----------------------------|-------------|----------------------------|------------------|-----------|------------------|--|
|              |  | <b>Strandskyddsdispens</b> |             |                            |                  |           |                  |  |
| Ärendetyp    |  | Start av ärende            | Lovprövning | Expediering och kungörelse | Avslut av ärende | Summa tid | Avgift           |  |
| <b>A 7.1</b> | Strandskyddsdispens, etablerad tomt    | 0,5                        | 4           | 0,5                        | 0,5              | 5,5       | 6 804 kr         |  |
| <b>A 7.2</b> | Strandskyddsdispens, ej etablerad tomt | 0,5                        | 7           | 0,5                        | 0,5              | 8,5       | 10 515 kr        |  |

| A 8 Tidsuppskattning        |   |                         |                            |                 |             |                  |            |            |                  |           | Bilaga A8 |           |
|-----------------------------|---|-------------------------|----------------------------|-----------------|-------------|------------------|------------|------------|------------------|-----------|-----------|-----------|
| Anmälningspliktiga åtgärder |   |                         |                            |                 |             |                  |            |            |                  |           |           |           |
| Ärendetyp                   | Start av ärende   | Handläggning av anmälan | Expediering och kungörelse | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbetsplatsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Summa tid | Avgift    |           |
| A 8.1                       | Rivning av byggnad eller en del av byggnad, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5                     | 1                          | 0,5             | 3           | 1                | 2          | 1,5        | 0,5              | 0,5       | 10,5      | 12 989 kr |
| A 8.2                       | Rivning av byggnad eller del av en byggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd   | 0,5                     | 1                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 3,5       | 4 330 kr  |
| A 8.3                       | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <b>med</b> tekniskt samråd                              | 0,5                     | 3                          | 0,5             | 1,5         | 1                | 2          | 1          | 0,5              | 0,5       | 10,5      | 12 989 kr |
| A 8.4                       | Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <b>utan</b> tekniskt samråd                             | 0,5                     | 3                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 5,5       | 6 804 kr  |
| A 8.5                       | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5                     | 2                          | 0,5             | 2           | 1                | 2          | 2          | 0,5              | 0,5       | 11        | 13 607 kr |
| A 8.6                       | Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <b>utan</b> tekniskt samråd | 0,5                     | 2                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 8.7                       | Installation eller väsentlig ändring av hiss, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5                     | 2                          | 0,5             | 2           | 1                | 2          | 1          | 0,5              | 0,5       | 10        | 12 370 kr |
| A 8.8                       | Installation eller väsentlig ändring av hiss, <b>utan</b> tekniskt samråd   | 0,5                     | 2                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 4,5       | 5 567 kr  |
| A 8.9                       | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd   | 0,25                    | 1                          | 0,5             | 2           | 0,5              | 2          | 1          | 0,25             | 0,25      | 7,75      | 9 587 kr  |
| A 8.10                      | Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, <b>utan</b> tekniskt samråd   | 0,25                    | 0,5                        | 0,5             | x           | 0,25             | x          | x          | 0,25             | 0,25      | 2         | 2 474 kr  |
| A 8.11                      | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <b>med</b> tekniskt samråd   | 0,5                     | 2                          | 0,5             | 2           | 0,5              | 2          | 1          | 0,5              | 0,5       | 9,5       | 11 752 kr |
| A 8.12                      | Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <b>utan</b> tekniskt samråd  | 0,5                     | 1                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 3,5       | 4 330 kr  |
| A 8.13                      | Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <b>med</b> tekniskt samråd                             | 0,5                     | 2                          | 0,5             | 3           | 1                | 2          | 1          | 0,5              | 0,5       | 11        | 13 607 kr |
| A 8.14                      | Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <b>utan</b> tekniskt samråd                         | 0,5                     | 1                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 3,5       | 4 330 kr  |
| A 8.15                      | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <b>med</b> tekniskt samråd   | 0,5                     | 2                          | 0,5             | 3           | 1                | 2          | 1          | 0,5              | 0,5       | 11        | 13 607 kr |
| A 8.16                      | Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <b>utan</b> tekniskt samråd  | 0,5                     | 1                          | 0,5             | x           | 0,5              | x          | x          | 0,5              | 0,5       | 3,5       | 4 330 kr  |

|               |  |     |     |     |   |     |   |   |     |     |             |                  |
|---------------|--|-----|-----|-----|---|-----|---|---|-----|-----|-------------|------------------|
| <b>A 8.17</b> | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>med</b> tekniskt samråd                       | 0,5 | 3   | 0,5 | 3 | 0,5 | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | <b>11,5</b> | <b>14 226 kr</b> |
| <b>A 8.18</b> | Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>utan</b> tekniskt samråd                      | 0,5 | 3   | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>5,5</b>  | <b>6 804 kr</b>  |
| <b>A 8.19</b> | Underhåll med liten påverkan, av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde, som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>utan</b> tekniskt samråd | 0,5 | 1   | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>3,5</b>  | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.20</b> | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, <b>med</b> tekniskt samråd   | 0,5 | 2   | 0,5 | 2 | 1   | 2 | 1 | 0,5 | 0,5 | <b>10</b>   | <b>12 370 kr</b> |
| <b>A 8.21</b> | Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, <b>utan</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 1   | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>3,5</b>  | <b>4 330 kr</b>  |
| <b>A 8.22</b> | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 2   | 0,5 | 1 | 1   | 2 | 1 | 1   | 0,5 | <b>9,5</b>  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.23</b> | Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd   | 0,5 | 2   | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b>  | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.24</b> | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 2   | 0,5 | 1 | 1   | 2 | 1 | 1   | 0,5 | <b>9,5</b>  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.25</b> | Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd   | 0,5 | 2   | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b>  | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.26</b> | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd   | 0,5 | 1,5 | 0,5 | 1 | 1   | 2 | 1 | 1   | 0,5 | <b>9</b>    | <b>11 133 kr</b> |
| <b>A 8.27</b> | Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 1,5 | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>4</b>    | <b>4 948 kr</b>  |
| <b>A 8.28</b> | Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 2   | 0,5 | 1 | 1   | 2 | 1 | 1   | 0,5 | <b>9,5</b>  | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.29</b> | Sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 2   | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b>  | <b>5 567 kr</b>  |

|               |   |     |   |     |   |     |   |   |     |     |            |                  |
|---------------|---|-----|---|-----|---|-----|---|---|-----|-----|------------|------------------|
| <b>A 8.30</b> | Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd                     | 0,5 | 2 | 0,5 | 1 | 1   | 2 | 1 | 1   | 0,5 | <b>9,5</b> | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.31</b> | Sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd                     | 0,5 | 2 | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b> | <b>5 567 kr</b>  |
| <b>A 8.32</b> | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5 | 2 | 0,5 | 1 | 1   | 2 | 1 | 1   | 0,5 | <b>9,5</b> | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 8.33</b> | Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd | 0,5 | 2 | 0,5 | x | 0,5 | x | x | 0,5 | 0,5 | <b>4,5</b> | <b>5 567 kr</b>  |



← Till Översikt

| <b>A 9</b> Tidsuppskattning<br><b>Bilaga A9</b><br>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder |  |                 |             |                            |                 |             |                  |            |            |                  |             |                  |
|--|--|-----------------|-------------|----------------------------|-----------------|-------------|------------------|------------|------------|------------------|-------------|------------------|
| Ärendetyp  |  | Start av ärende | Lovprövning | Expediering och kungörelse | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbetsplatsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Summa tid   | Avgift           |
| <b>A 9.1</b>   | Marklovpliktig åtgärd, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5             | 2           | 0,5                        | 2               | 0,5         | 2                | 2          | 0,5        | 0,5              | <b>10,5</b> | <b>12 989 kr</b> |
| <b>A 9.2</b>   | Marklovpliktig åtgärd, <b>utan</b> tekniskt samråd | 0,5             | 1           | 0,5                        | x               | 0,5         | x                |            | 0,5        | 0,5              | <b>3,5</b>  | <b>4 330 kr</b>  |

| <b>A 10</b> Tidsuppskattning<br><b>Bilaga A10</b><br>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov |  |                 |             |                            |                 |             |                  |            |            |                  |            |                  |
|---|--|-----------------|-------------|----------------------------|-----------------|-------------|------------------|------------|------------|------------------|------------|------------------|
| Ärendetyp   |  | Start av ärende | Lovprövning | Expediering och kungörelse | Tekniskt samråd | Startbesked | Arbetsplatsbesök | Slutsamråd | Slutbesked | Avslut av ärende | Summa tid  | Avgift           |
| <b>A 10.1</b>   | Åtgärd som kräver rivningslov, <b>med</b> tekniskt samråd  | 0,5             | 2           | 0,5                        | 2               | 0,5         | 2                | 1          | 0,5        | 0,5              | <b>9,5</b> | <b>11 752 kr</b> |
| <b>A 10.2</b>   | Åtgärd som kräver rivningslov, <b>utan</b> tekniskt samråd | 0,5             | 1           | 0,5                        | x               | 0,5         | x                | x          | 0,5        | 0,5              | <b>3,5</b> | <b>4 330 kr</b>  |

← Till Översikt

| <b>A 11</b>   |   | <b>Tidsuppskattning</b> |                        |                            |                                   |                         | <b>Bilaga</b>    |               |
|---------------|---|-------------------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------|---------------|
|               |   | <b>Förhandsbesked</b>   |                        |                            |                                   |                         |                  |               |
|               |   | <b>Ärendetyp</b>        | <b>Start av ärende</b> | <b>Prövning av ansökan</b> | <b>Expediering och kungörelse</b> | <b>Avslut av ärende</b> | <b>Summa tid</b> | <b>Avgift</b> |
| <b>A 11.1</b> | Förhandsbesked (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglov, som är förenligt med förhandsbeskedet, reduceras bygglovavgiften med 50 % av kostnaden för förhandsbeskedet) | Inom planlagt område    | 0,5                    | 5                          | 1                                 | 0,5                     | 7                | 8 659 kr      |
| <b>A 11.2</b> |   | Utanför planlagt område | 0,5                    | 9                          | 1                                 | 0,5                     | 11               | 13 607 kr     |

| <b>A 12</b>   |                | <b>Tidsuppskattning</b> |               | <b>Bilaga A12</b> |  |
|---------------|----------------|-------------------------|---------------|-------------------|--|
|               |                | <b>Villkorsbesked</b>   |               |                   |  |
|               |                | <b>Ärendetyp</b>        | <b>Avgift</b> |                   |  |
| <b>A 12.1</b> | Villkorsbesked |                         | Timdebitering |                   |  |

| <b>A 13</b>   |                  | <b>Tidsuppskattning</b> |               | <b>Bilaga A13</b> |  |
|---------------|------------------|-------------------------|---------------|-------------------|--|
|               |                  | <b>Ingripandebesked</b> |               |                   |  |
|               |                  | <b>Ärendetyp</b>        | <b>Avgift</b> |                   |  |
| <b>A 13.1</b> | Ingripandebesked |                         | Timdebitering |                   |  |

← Till Översikt

| <b>A 14</b>   |  | <b>Tidsuppskattning</b>       |                  | <b>Bilaga A14</b> |               |
|---------------|--|-------------------------------|------------------|-------------------|---------------|
|               |  | <b>Extra arbetsplatsbesök</b> |                  |                   |               |
|               |  | <b>Ärendetyp</b>              | <b>Utförande</b> | <b>Summa tid</b>  | <b>Avgift</b> |
| <b>A 14.1</b> | Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck |                               | 3                | 3                 | 3 711 kr      |



| <b>A 16</b>       |  | <b>Tidsuppskattning</b>                           |                                |                          |                         |                  | <b>Bilaga A 16</b> |                      |
|-------------------|--|---|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Utstakning</b> |  | <b>Ingen myndighetsutövning, moms ska tas ut.</b> |                                |                          |                         |                  |                    |                      |
| <b>Ärendetyp</b>  |  | <b>Start av ärende</b>                            | <b>Utredning och beräkning</b> | <b>Mätning inkl resa</b> | <b>Avslut av ärende</b> | <b>Summa tid</b> | <b>Avgift</b>      |                      |
| <b>A 16.1</b>     | Nybyggnad av huvudbyggnad 0 - 500 kvm (BYA+OPA)<br>1 - 4 punkter inom detaljplan/OB  | Grovutstakning                                    | 0,5                            | 1,5                      | 2,5                     | 0,5              | <b>5</b>           | <b>6 185 kr</b>      |
| <b>A 16.2</b>     |  | Lägeskontroll                                     | 0,5                            | x                        | 1,5                     | 0,5              | <b>2,5</b>         | <b>3 093 kr</b>      |
| <b>A 16.3</b>     | Nybyggnad av huvudbyggnad 501 - 1000 kvm (BYA+OPA)<br>1 - 4 punkter inom detaljplan/OB   | Grovutstakning                                    | 0,5                            | 2                        | 3                       | 0,5              | <b>6</b>           | <b>7 422 kr</b>      |
| <b>A 16.4</b>     |  | Lägeskontroll                                     | 0,5                            | x                        | 2                       | 0,5              | <b>3</b>           | <b>3 711 kr</b>      |
| <b>A 16.5</b>     | Nybyggnad av huvudbyggnad 1001 - 3000 kvm (BYA+OPA)<br>1 - 4 punkter inom detaljplan/OB  | Grovutstakning                                    | 0,5                            | 2,5                      | 4                       | 0,5              | <b>7,5</b>         | <b>9 278 kr</b>      |
| <b>A 16.6</b>     |  | Lägeskontroll                                     | 0,5                            | x                        | 2,5                     | 0,5              | <b>3,5</b>         | <b>4 330 kr</b>      |
| <b>A 16.7</b>     | Nybyggnad av huvudbyggnad över 3000 kvm (BYA+OPA)  | Grovutstakning                                    |                                |                          |                         |                  |                    | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 16.8</b>     |  | Lägeskontroll                                     |                                |                          |                         |                  |                    | <b>Timdebitering</b> |
| <b>A 16.9</b>     | Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter | Grovutstakning                                    | x                              | 1                        | 1                       | 0,5              | <b>2,5</b>         | <b>3 093 kr</b>      |
| <b>A 16.10</b>    |  | Lägeskontroll                                     | x                              | 0,5                      | 0,5                     | 0,5              | <b>1,5</b>         | <b>1 856 kr</b>      |
| <b>A 16:11</b>    | Tillägg per punkt utöver de fyra första. Gäller även för komplementbyggnad i samband med utsättning eller lägeskontroll av huvudbyggnad            |   |                                | 0,15                     | 0,15                    |                  | <b>0,3</b>         | <b>371 kr</b>        |
| <b>A 16:12</b>    | Övriga mätuppdrag  |   |                                |                          |                         |                  |                    | <b>Timdebitering</b> |

| <b>A 17</b>  |   | <b>Bilaga A17</b>                |
|--|---|----------------------------------|
| <b>Tidsuppskattning</b>                                      |   |                                  |
| <b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b> |   |                                  |
| Ärendetyp  |   | Avgift                           |
| <b>A 17.1</b>  | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller      | I enlighet med tillämplig tabell |
| <b>A 17.2</b>  | Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller | Timdebitering                    |

| <b>A 18</b>  |   | <b>Bilaga A18</b> |
|--|---|-------------------|
| <b>Tidsuppskattning</b>                            |   |                   |
| <b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b> |   |                   |
| Ärendetyp  |   | Avgift            |
| <b>A 18.1</b>                                      | Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder | Timdebitering     |

| <b>A19</b>              |        | <b>Bilaga A19</b>   |
|-------------------------|--------|---|
| <b>Tidsuppskattning</b> |        |   |
| <b>Avslag</b>           |        |   |
| Ärendetyp               |        | Avgift  |
| <b>A 21.-9</b>          | Avslag | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp |

| <b>A 20</b>             |             | <b>Bilaga A20</b>   |
|-------------------------|-------------|---|
| <b>Tidsuppskattning</b> |             |   |
| <b>Avskrivning</b>      |             |   |
| Ärendetyp               |             | Avgift  |
| <b>A 20.1</b>           | Avskrivning | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp |

| <b>A 21</b>             |           | <b>Bilaga A21</b>   |
|-------------------------|-----------|---|
| <b>Tidsuppskattning</b> |           |   |
| <b>Avvisning</b>        |           |   |
| Ärendetyp               |           | Avgift  |
| <b>A 21.1</b>           | Avvisning | Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp |

|           |  |
|-----------|--|
| <b>B.</b> | <b>Taxetabeller för planavgift, planbesked, administrering av detaljplaner, upphävande eller ändring av äldre detaljplaner och upprättande av nya detaljplaner</b> |
|-----------|--|

| <b>B 1 Planavgift vid bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b> |  |                  |
|---|--|------------------|
|   | <b>Ärendetyp</b>   | <b>Avgift kr</b> |
| <b>B 1.1</b>  | Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus inkl. komplementbyggnader   | 15 000           |
| <b>B 1.2</b>  | Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder inkl. komplementbyggnader   | 11 000           |
| <b>B 1.3</b>  | Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvm med enklare lämplighets- och teknisk prövning. Inkl. komplementbyggnader | 8 000            |
| <b>B 1.4</b>  | Tillbyggnad eller ny komplementbyggnad till en- eller tvåbostadshus, <b>över 50 kvm</b> i separat ärende             | 5 000            |
| <b>B 1.5</b>  | Bygglovpliktig ändrad användning   | 5 000            |
| <b>B 1.6</b>  | Andra ändringar  | 0                |

| <b>B 2 Planavgift vid bygglov för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b> |  |                  |
|---|--|------------------|
|   | <b>Ärendetyp</b>   | <b>Avgift kr</b> |
| <b>B 2.1</b>  | Nybyggnad 0 -100 kvm. Bruttoarea (BTA) + Öppenarea (OPA)                                 | 10 000           |
| <b>B 2.2</b>  | Nybyggnad 101- 500 kvm (BTA+OPA) tillägg 40 kr/kvm i intervallet                         | 10 000           |
| <b>B 2.3</b>  | Nybyggnad 500 -1000 kvm (BTA+OPA) tillägg 30 kr/kvm i intervallet                        | 26 000           |
| <b>B 2.4</b>  | Nybyggnad 1001- 2000 kvm (BTA+OPA) tillägg 20 kr/kvm i intervallet                       | 41 000           |
| <b>B 2.5</b>  | Nybyggnad 2001- 5000 kvm (BTA+OPA) tillägg 10 kr/kvm i intervallet                       | 61 000           |
| <b>B 2.6</b>  | Nybyggnad ≥- 5000 kvm (BTA+OPA) tillägg 5 kr/kvm utöver 5000 kvm                         | 91 000           |
| <b>B 2.7</b>  | Tillbyggnad (BTA+OPA) tabell gäller för nybyggnad reducerad med 30 %                     |                  |
| <b>B 2.8</b>  | Bygglovpliktig ändrad användning (BTA+OPA) tabell gäller för nybyggnad reducerad med 50% |                  |
| <b>B 2.9</b>  | Andra ändringar  | 0                |

| <b>B 3 Planavgift vid bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 1</b> |   |           |
|--|---|-----------|
| Ärendetyp  |   | Avgift kr |
| <b>B 3.1</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor   | 0         |
| <b>B 3.2</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar  | 0         |
| <b>B 3.3</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift  | 0         |
| <b>B 3.4</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser  | 0         |
| <b>B 3.5</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn   | 0         |
| <b>B 3.6</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter | 0         |
| <b>B 3.7</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser   | 0         |

| <b>B 4 Planavgift vid bygglov för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b> |  |           |
|--|--|-----------|
| Ärendetyp  |  | Avgift kr |
| <b>B 4.1</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank           | 0         |
| <b>B 4.2</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus | 0         |
| <b>B 4.3</b>   | Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation      | 0         |

| <b>B 5 Planbesked</b> |  |                |           |
|-----------------------|--|----------------|-----------|
| Ärendetyp             |  | Tidsåtgång tim | Avgift kr |
| <b>B 5.1</b>          | <b>Planbesked kategori 1</b><br>Alla åtgärder som inte omfattas av kategori 2 eller 3                                | 10,5           | 12 989    |
| <b>B 5.2</b>          | <b>Planbesked kategori 2</b><br>Komplex åtgärd eller miljöbedömning i form av Undersökning enl 6 kap 6 § miljöbalken | 17,5           | 21 648    |



|              |  |            |              |
|--------------|--|------------|--------------|
| <b>B 5.3</b> | <b><i>Planbesked kategori 3</i></b><br>Åtgärder som innebär mindre ändring eller mindre tillägg till gällande detaljplan, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet | <b>7,0</b> | <b>8 659</b> |
|--------------|--|------------|--------------|

| <b>B 6 Administrationsavgift för planläggning av detaljplan med extern planförfattare</b> |   |                |           |
|---|---|----------------|-----------|
| Ärendetyp   |   | Tidsåtgång tim | Avgift kr |
| <b>B 6.1</b>  | Normalt planärende med normal planproblematik och ett inte alltför stort område och med begränsad sakägarkrets. Planen <b>strider inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument. | 108            | 133 596   |
| <b>B 6.2</b>  | Komplext ärende med omfattande planproblematik och/eller omfattande sakägarkrets. Planen <b>strider</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument                                     | 133            | 164 521   |
| <b>B 6.3</b>  | Mycket komplext ärende med omfattande planproblematik och oklara förutsättningar. Planen <b>strider</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument                                     | 145            | 179 365   |

| <b>B 7 Taxa för upprättande av ny detaljplan samt ändring eller upphävande av äldre gällande detaljplan</b> |  |                |           |
|---|--|----------------|-----------|
| Ärendetyp   |  | Tidsåtgång tim | Avgift kr |
| <b>B 7.1</b>  | Planärende med begränsad planproblematik och begränsad sakägarkrets. Är inte i strid med översiktsplan. Mindre planändring eller upphävande av äldre detaljplan.   | 83             | 102 671   |
| <b>B 7.2</b>  | Normalt planärende med normal planproblematik och ett inte alltför stort område och/eller stor sakägarkrets. Planen <b>strider inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av kommunstyrelsen (ks) antaget styrdokument.<br><b>Standardförfarande</b>  | 157            | 194 209   |
| <b>B 7.3</b>  | Normalt planärende med normal planproblematik och ett inte alltför stort område och/eller stor sakägarkrets. Planen <b>strider inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument.<br><b>Utökat förfarande</b>   | 167            | 206 579   |
| <b>B 7.4</b>  | Komplext ärende med omfattande planproblematik och/eller omfattande sakägarkrets. Planen <b>strider inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument.<br><b>Utökat förfarande</b>  | 190            | 235 030   |
| <b>B 7.5</b>  | Mycket komplext ärende med omfattande planproblematik och oklara förutsättningar. Planen <b>strider</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument.<br><b>Utökat förfarande</b>   | 215            | 265 955   |
| <b>B 7.6</b>  | <i>För B 7.1 -7.5 tillkommer</i> alla kostnader för grundkarta, fastighetsförteckning, miljökonsekvensbeskrivning MKB och andra speciella utredningar som tex. buller- eller geotekniska utredningar. Om planarbetet föregås av ett planprogram fördelas kostnaderna, utifrån tidredovisning, mellan intressenterna. |                |           |

## C Taxetabell för kartprodukter och fastighetsförteckning

| C Geodataprodukter |   |               |
|--------------------|---|---------------|
|                    | <p><b>Kommentar</b></p> <p>Kommunen finansierar sina kostnader för kartprodukter med en blandning av skattemedel och avgifter.</p> <p>För permanenta användare (nyttjare) av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper över flera år. Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av det kommunala kartmaterialet.</p> <p>Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål. (icke. exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tiden och för visst angivet ändamål.</p> <p>Kartprodukter som avses att användas inom ramen för plan och bygglagen, som tex. bygglov, bygganmälan eller juridiska planer är inte momspliktiga.</p> |               |
| <b>C 1</b>         | <b>UTDRAG UR PRIMÄRKARTA / BASKARTA</b>   | <b>Avgift</b> |
| <b>C 1.1</b>       | Gränser och fastighetsbeteckningar  | 233 kr / ha   |
| <b>C 1.2</b>       | Byggnader och övriga topografiska objekt  | 233 kr / ha   |
| <b>C 1.3</b>       | Vägar, järnvägar och adresser   | 140 kr / ha   |
| <b>C 1.4</b>       | Höjdkurvor skapade från lantmäteriets höjddatabas   | 140 kr / ha   |
| <b>C 1.5</b>       | All information   | 746 kr / ha   |
| <b>C 1.6</b>       | Lägsta faktureringsyta är för 0,3 ha  |               |
|                    | OBS! Administrationsavgift enligt C 8.1 tillkommer.   |               |
| <b>C 1.7</b>       | Karta för normalstor villatomt, <b>som pdf eller pappersutskrift</b> , ingen avgift.  |               |
| <b>C 2</b>         | <b>ADRESSKARTA / ÖVERSIKTLIG KARTA</b>  | <b>Avgift</b> |
| <b>C 2.1</b>       | Adresskarta / översiktlig karta   | 93 kr / ha    |
| <b>C 3</b>         | <b>GRUNDKARTA</b>   | <b>Avgift</b> |
|                    | <p>Grundkarta baseras på en form av kvalitetskontrollerad baskarta som används som underlag för detaljplan. Kvalitetskontrollen innebär att man extra noga går genom att kartan stämmer med verkligheten. I grundkartan ingår normalt följande information: fastighetsindelning, rättigheter, byggnader, vägar, järnvägar, kraftledningar, sjöar, vattendrag, murar, staket, fornminnen, detaljplanegränser för gällande detaljplaner, samt nivåkurvor skapade från lantmäteriets höjddatabas.</p> <p>Avgift för upprättande av grundkarta utgår från arean på kartan, räknat i hektar. Stora ytor utan kartinformation räknas bort från arean.</p>   |               |
|                    | <b>Area i hektar</b>  |               |
| <b>C 3.1</b>       | 0,1 -4,0  | 15 000 kr     |
| <b>C 3.2</b>       | För varje hel hektar utöver 4,0   | 3 000 kr      |

|               |   |                    |
|---------------|---|--------------------|
| <b>C 4</b>    | <b>INMÄTNING</b>  |                    |
| <b>C 4.1</b>  | Inmätning av annat än det som normalt ingår i grundkarta  | Timdebitering      |
| <b>C 5</b>    | <b>UPPDATERING</b>  |                    |
| <b>C 5.1</b>  | Uppdatering av grundkarta   | Timdebitering      |
| <b>C 6</b>    | <b>REDUCERING AV AVGIFT FÖR STÖRRE KARTOR</b>   |                    |
| <b>C 6.1</b>  | För C 1.1 - C 1.5 reduceras avgiften för större kartor.<br>Karta 10 - 20 ha 20 % rabatt, 21 - 30 ha 30 % rabatt, 31 - 40 ha 40 % rabatt, > 40 ha 50 % rabatt.   |                    |
| <b>C 7</b>    | <b>FLYGBILDER</b>   |                    |
| <b>C 7.1</b>  | FLYGBILDER  | Pris enligt offert |
| <b>C 8</b>    | <b>Administration</b>   | Avgift             |
| <b>C 8.1</b>  | Administration och leveranspaketering, per leverans   | 300 kr             |
| <b>C 9</b>    | <b>Särskilda omständigheter</b>   |                    |
| <b>C 9.1</b>  | Om särskilda omständigheter råder, tex att en kartleverans är av kommunalt- eller i övrigt av större allmänt intresse, kan prisreducering ske. Prisreducering kan ske med högst 80 %. Sådan prissättning ska ske i samråd med förvaltningschef.   |                    |
| <b>C 9.2</b>  | Om aktuell kartprodukt inte omfattas av taxan, eller av någon annan orsak inte anses kunna tillämpas  | Pris enligt offert |
| <b>C 10</b>   | <b>Fastighetsförteckning</b>  | Avgift             |
|               | Avgiften för fastighetsförteckning baseras på grundavgift med tillägg för varje fastighet och rättighet.<br>Fastighetsförteckning för annat ändamål än underlag till detaljplan betraktas som fastighetsrättsligt uppdrag som utförs av lantmäterimyndighetens personal enligt gällande taxa för fastighetsrättsliga uppdrag. |                    |
| <b>C 10.1</b> | Grundavgift 1 - 200 fastigheter   | 1 050 kr           |
| <b>C 10.2</b> | Grundavgift 200 - fastigheter   | 2 100 kr           |
| <b>C 10.3</b> | Tillägg per fastighet   | 275 kr             |

LJUSDALS  KOMMUN

Ljusdals Kommun  
827 80 Ljusdal  
0651-180 00