

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

Plats och tid	Räddningstjänsten, tisdag 16 juni 2020 klockan 08:30-13:00	
Beslutande	Ledamöter Irène Jonsson (S), Ordförande, § 96-108 och § 112-118 Sune Frost (MP), 1:e vice ordförande, § 96-117 (ordförande § 109-111) Oscar Löfgren (V) Kent Simsson (C), ersättare för Sigurd Mattsson (C) Mårten Züchner (V), ersättare för Bertil Skoog (L) Pernilla Färlin (M), ersättare för Christer Sjöström (M) Jonny Mill (LB), ersättare för Mats Markusson (SD)	
Övriga deltagande	Lasse Norin, förvaltningschef Kerstin Andersson, controller, § 96 Anders Berg, gata- och parkchef, § 98 Ann-Catrin Stolt, tf miljöchef, § 99 Kerstin Johansson, planingenjör, § 103-105 Fredrik Wallby, planingenjör, § 105 Viktor Johansson, planingenjör, § 105 Helena Olovsdotter Haglund, § 105-106 Kenneth Jakobas, bygglovshandläggare, § 107-108 Simon Rosell, bygglovshandläggare, § 112-115 Per-Anders Stolt, bygglovshandläggare, § 116-118 Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare	
Utses att justera	Oscar Löfgren	
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal, 2020-06-18	
Underskrifter		Paragrafer § 96-118
	Sekreterare Ulrica Swärd Bütikofer
	Ordförande Irène Jonsson § 96-108 och § 112-118
	Ordförande Sune Frost § 109-111
	Justerare Oscar Löfgren

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Samhällsservicenämnden
Sammanträdesdatum	2020-06-16
Datum för anslags uppsättande	2020-06-18
Datum för anslags nedtagande	2020-07-09
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift Ulrica Swärd Bütikofer

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 96	Dnr 00030/2020 Månadsuppföljning maj 2020	5
§ 97	Dnr 00094/2020 Anhållan från Ljusdals Bandyklubb om hyresnedsättning för Idrottsparken	6
§ 98	Dnr 00026/2020 Information om aktuella projekt på gata- och parkenheten	8
§ 99	Dnr 00112/2020 Delegationsordning gällande ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen	9
§ 100	Dnr 00021/2020 Delegationsbeslut 2020.....	11
§ 101	Dnr 00063/2020 Fördelning av kommunalt bidrag till studieförbund 2020.....	12
§ 102	Dnr 00103/2020 Namnsättning av väg i det nya området Kläppa by	13
§ 103	Dnr 00287/2019 Detaljplan Järvsö Nybo 1:10, 24:1 samt 4:2 "Mines camping" - planuppdrag	14
§ 104	Dnr 00036/2019 Avslutande av detaljplan för Postplan i centrala Ljusdal	16
§ 105	Dnr 00032/2020 Status gällande fysisk planering	17
§ 106	Dnr 00184/2019 Information om inkomna överklaganden.....	18
§ 107	Dnr 00099/2020 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	19
§ 108	Dnr 00051/2020 Bostadsanpassningsbidrag - status.....	20
§ 109	Dnr 00107/2020 Tillsyn av olovligt byggande på fastigheten [REDACTED]	21
§ 110	Dnr 00108/2020 Tillsyn av olovligt byggande på fastigheten [REDACTED]	22
§ 111	Dnr 00109/2020 Tillsyn av olovligt byggande på fastigheten [REDACTED]	23
§ 112	Dnr 00100/2020 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fyra fritidshus på [REDACTED] i Järvsö	24
§ 113	Dnr 00101/2020 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på [REDACTED] [REDACTED] i Järvsö	25

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 114	Dnr 00102/2020 Ansökan om bygglov för nybyggnad av manöverbyggnad på [REDACTED] [REDACTED] i Los	26
§ 115	Dnr 00115/2020 Ansökan om bygglov för nybyggnad av tio enfamiljshus på del av [REDACTED], Kläppa by, i Ljusdal	27
§ 116	Dnr 00105/2020 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i Järvsö.....	28
§ 117	Dnr 00106/2020 [REDACTED] [REDACTED] i Järvsö	29
§ 118	Dnr 00104/2020 Ansökan om permanent bygglov för servering på [REDACTED] i Järvsö	30

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 96

Dnr 00030/2020

Månadsuppföljning maj 2020

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Månadsuppföljningen per maj 2020 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Månadsuppföljningen per maj 2020 visar på ett överskott på 3 618 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 15 juni 2020
Månadsuppföljning 15 juni 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 97

Dnr 00094/2020

Anhållan från Ljusdals Bandyklubb om hyresnedsättning för Idrottsparken

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Ansökan från Ljusdals Bandyklubb om avskrivning av innevarande hyresskuld samt nedsättning av framtida anläggningshyra avslås.

Sammanfattning av ärendet

Ljusdals Bandyklubb ansöker hos samhällsserviceförvaltningen (fritidsenheten) om avskrivning av innevarande hyresskuld avseende anläggningshyra för Idrottsparken med cirka 205 000 kronor till och med 30 april 2020. Föreningen ansöker dessutom om befrielse av hyreskostnad för perioden 1 maj till 31 oktober 2020 motsvarande 82 836 kronor (månadshyra 13 806 kronor).

Som orsak till ansökan uppger föreningen en ansträngd likviditet, minskade intäkter samt ett förväntat minskat ekonomiskt stöd i framtiden från sponsorer.

Samhällsserviceförvaltningen har på grund av rådande ekonomiska situation och beslutade sparkrav för samhällsservicenämnden inga möjligheter att omfördela medel i befintlig budget för denna typ av intäktsbortfall, och föreslår därför avslag på föreningens ansökan.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 26 maj 2020
Anhållan från Ljusdals Bandyklubb 25 maj 2020

Yrkanden

Oscar Löfgren (V), Sune Frost (MP), Kent Simsson (C): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

Beslutsexpediering
Ljusdals Bandyklubb
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 98

Dnr 00026/2020

Information om aktuella projekt på gata- och parkenheten

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Gata- och parkchef Anders Berg informerar aktuella projekt under 2020:

- Garvarvägen i Lillhaga, Ljusdal
- Juggasvägen i Järvsö
- Hammarsvägen i Järvsö
- Kurva + GC-väg Verkstadsskolevägen-Gärdeåsvägen i Ljusdal
- Vallmovägen i Järvsö (kommunens del)
- Sjulhamregatan i Ljusdal GC-väg + förstärkning
- Parkering Gamla Statoiltomten i Ljusdal
- Nyvägen i Tallåsen Beläggning+trottoar
- Dagvattendammar i Ljusdal, åtgärder p g a läckage
- Torgalsvägen i Los + lagning vid Hälla Pokerbacken i Los
- Dikning + trumbyten på vägar i Hybo
- Kläppa by i Ljusdal, nybyggnad av gator
- Hemskogsvägen i Nore, Ljusdal
- Båthusvägen i Lillhaga, Ljusdal
- Signeulsparken i Ljusdal, renovering
- Rehnströmska parken i Ljusdal, färdigställande
- Sone Bangers park i Los, renovering
- Hedenlundsvägen i Järvsö, övertagande av liten väg

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 99

Dnr 00112/2020
ADM.2020.14

Delegationsordning gällande ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen

Samhällsservicenämnden beslutar

1. För det fall riksdagen beslutar anta förslaget till en ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen i prop. 2019/20:172 ges ordföranden, eller vid dennes förfall, vice ordföranden, rätt att fatta beslut om att bilagd delegationsordning ska börja gälla, dock tidigast vid tiden för lagens ikraftträdande.

Sammanfattning av ärendet

Regeringens förslag till tillfällig lag om en effektivare tillsyn för att minska spridningen av covid-19 på serveringsställen (Proposition 2019/20:172 Lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen) förväntas träda i kraft den 1 juli i år. Den kommunala nämnd som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet (i Ljusdal; samhällsservicenämnden) får ett särskilt tillsynsuppdrag och befogenhet att besluta om förelägganden mot serveringsställen avseende till exempel ommöblering, begränsning i öppettider eller stängning. Kraven kan förenas med vite och besluten gäller omedelbart, om inte annat anges i beslutet.

Det förslag på delegationsordning som bifogas är framtaget utifrån det förslag som SKL tagit fram och presenterat på deras hemsida.

I den föreslagna delegationsordningen delegeras beslutsrätten till förvaltningschef som därefter, i de fall där det är lämpligt, kan delegera vidare till miljöchef eller inspektör. Detta tas då i ett separat beslut.

Det är viktigt att komma ihåg att ärenden av stor vikt, av stort allmänintresse eller som av någon annan anledning kan anses som speciellt viktiga alltid kan lyftas till nämnden för beslut oavsett beslutsnivå i delegationsordningen.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 9 juni 2020

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

Delegationsordning gällande ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen 9 juni 2020

Yrkanden

Oscar Löfgren (V): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 100

Dnr 00021/2020

Delegationsbeslut 2020

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom finns följande delegationsbeslut:

Bygg: § 312-387

Miljö: § 526-620

SSN: 54-67

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 9 juni 2020

Delegationslistor 9 juni 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 101

Dnr 00063/2020

Fördelning av kommunalt bidrag till studieförbund 2020**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsserviceförvaltningen har betalat ut bidrag till studieförbunden och fördelningen redovisas på dagens nämndsammanträde.

STUDIEFÖRBUNDEN KOMMUNALT BIDRAG 2020**LJUSDALS KOMMUN**

610 000

2020-05-08

Studieförbund	Studietimmar 2017-2019			3 år Timmar	Genomsnitt		Kronor
	Studiecirklar	Kulturprogram Antal program * 10 tim	Övr folkbildn		timmar	%	
ABF	10 201	15 510	455	26 166	8 722	20,8%	127 065
Bilda	7 420	5 310	2 720	15 450	5 150	12,3%	75 027
Kulturens Bildningsverksamhet	0	350	0	350	117	0,3%	1 700
Ibn Rushd	8 509	110	1 035	9 654	3 218	7,7%	46 881
NBV	480	0	0	480	160	0,4%	2 331
Sensus	146	510	1 235	1 891	630	1,5%	9 183
Studieförbundet	27 406	2 830	1 199	31 435	10 478	25,0%	152 652
Studieförbund Vuxenskolan	10 620	27 220	2 349	40 189	13 396	32,0%	195 162
Summa totalt	64 782	51 840	8 993	125 615	41 872	100,0%	610 000

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse
Fördelning av kommunalt bidrag till studieförbund 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 102

Dnr 00103/2020

Namnsättning av väg i det nya området Kläppa by

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Den lokalgata som kommer att gå genom det nya området Kläppa by får namnet "Kläppa byväg".

Sammanfattning av ärendet

Engbergs Fastigheter i Järvsö AB vill bygga Kläppa by, vilken omfattar totalt cirka 50 bostäder, primärt villabebyggelse. Kläppa by byggs dels på företagets egen mark (Gärde 2:30) samt i framtiden på kommunens mark (del av Kläppa 27:1) som i sådant fall kommer att försäljas till företaget enligt markanvisningsavtal som beslutats i kommunstyrelsen 8 april 2020, § 58.

Exploatören har kommit in med namnförslaget "Kläppa byväg" för lokalgatan genom området. Förvaltningen finner att det med hänsyn till platsen och till vägnamn i området är ett väl fungerande namnval och föreslår därför att lokalgatan namnsätts till "Kläppa byväg".

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 3 juni 2020
Kartor 3 juni 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Engbergs Fastigheter i Järvsö AB
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 103

Dnr 00287/2019

Detaljplan Järvsö Nybo 1:10, 24:1 samt 4:2 "Mines camping" - planuppdrag**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Samhällsserviceförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Järvsö Nybo 1:10, 24:1 samt 4:2 med stöd av 5 kap plan- och bygglagen.
2. Planförslaget kan bli föremål för samråd när fullständiga handlingar föreligger.
3. Debitering för planarbetet sker enligt av kommunfullmäktige antagen plan- och bygglovtaxa. Planavtal skall upprättas med exploitör innan arbetet påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsservicenämnden beslutade den 18 september 2019 § 132 om positivt planbesked för fastigheterna Järvsö-Nybo 1:10, 21:1 samt 4:2. Syftet är att legalisera området som camping och även pröva markens lämplighet för en framtida utökning av campingområdet och även möjliggöra för nya faciliteter. Området omfattar cirka 4,5 hektar.

Mines camping i Järvsö har utvecklats till ett populärt besöksmål och har för avsikt att utveckla sin campingverksamhet. Området ligger idag utanför detaljplanelagt område och därmed finns stora begränsningar för att utveckla området ytterligare.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 2 juni 2020

Yrkanden

Sune Frost (MP): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 104

Dnr 00036/2019

Avslutande av detaljplan för Postplan i centrala Ljusdal

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Ärendet avslutas med att upprätta en ny detaljplan för Tälle 45:1, ”Postplan i Ljusdal”.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslöt 12 mars 2009, § 62 att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att planlägga del av Tälle 45:1, ”Postplan i Ljusdal”.

Den 5 september 2013, § 249 beslöt kommunstyrelsen att avvakta med planarbetet då man dels inväntade färdigställandet av den fördjupade översiktsplanen för Ljusdals tätort, och dels avvaktade en eventuell framtida omläggning av riksväg 84.

Ärendet föreslås avslutas då omständigheterna kring vägomläggningen fortfarande är oklara.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 25 maj 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 105

Dnr 00032/2020

Status gällande fysisk planering

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenhetens chef Helena Olovsson Haglund samt planingenjörerna Viktor Svensson, Fredrik Wallby och Kerstin Johansson informerar om status på fysisk planering.

Beslutsunderlag

Tidplan planärenden maj 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 106

Dnr 00184/2019

Information om inkomna överklaganden

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom finns följande överklaganden:

BAB 2019.3

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

BAB 2019.38

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

BYGG.2019.146

Ansökan om bygglov för nybyggnad av carport/förråd samt rivningslov för befintlig byggnad på Svedja 13:8 i Färila

BYGG.2019.386

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Borr 5:98 i Ljusdal

FÖRBESKED.2020.6

Ansökan om förhandsbesked för avstyckning av tre tomter på Åsbo 7:2 i Järvsö

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 9 juni 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 107

Dnr 00099/2020
BAB.2020.55

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas med 268 750 kronor.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande en utvändig hiss.

Samhällsserviceförvaltningen föreslår att bidrag beviljas för en utvändig hiss.

Yrkande

Oscar Löfgren (V): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag+besvärshänvisning)

Samhällsserviceförvaltningen

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 108

Dnr 00051/2020

Bostadsanpassningsbidrag - status

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovshandläggare Kenneth Jakobas informerar om status på bostadsanpassningsbidrag.

Under tiden fram till 5 juni 2020 har det varit 65 ärenden som har kostat 2 294 537 kronor.

Det kan jämföras med 31 ärenden för 1 370 765 kronor under samma tid 2018 och 47 ärenden för 1 047 358 kronor år 2019.

Beslutsunderlag

Presentation Status bostadsanpassningsbidrag 11 juni 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 109

Dnr 00107/2020
ALLM.2020.9

Tillsyn av olovligt byggande på fastigheten [REDACTED]

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Ärendet avslutas utan åtgärd.

Sammanfattning av ärendet

Den 7 april 2020 inkom en anmälan om att fastighetsägarna till [REDACTED] har byggt utanför tomtgräns och i ett senare skede byggt ut utan bygglov. Anmälaren har också bifogat ett foto över fastigheten. Anmälan samt fotot bifogas detta förslag till beslut.

Samhällsservicenämnden är skyldig att utreda sådan här information enligt 11 kap. 5 § plan-och bygglagen (2010:900) (PBL).

För att undvika en jävssituation anlidade samhällsserviceförvaltningen Miljö- och byggnämnden i Bollnäs för att utreda anmälan.

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 110

Dnr 00108/2020
ALLM.2020.7

Tillsyn av olovligt byggande på fastigheten [REDACTED]

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Ärendet avslutas utan åtgärd.

Sammanfattning av ärendet

Den 24 mars 2020 inkom en anmälan gällande svartbygge och vattenverksamhet på fastigheten [REDACTED] i Ljusdals kommun. Enligt anmälan befinner sig soltrallen utanför tomtgräns och fastighetsägarna har gjort påverkan på marken runt sjön. Vidare stämmer inte bygglovhandlingarna med fastighetens utformning. Till anmälan bifogades tre fotografier, ett foto på stugan och två på bryggan. Två foton över fastigheten bifogades också.

Samhällsservicenämnden är skyldig att utreda sådan här information enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) samt enligt 26 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) (MB).

För att undvika en jävssituation anlitade samhällsserviceförvaltningen Miljö- och byggnämnden i Bollnäs för att utreda anmälan.

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 111

Dnr 00109/2020
ALLM.2020.8**Tillsyn av olovligt byggande på fastigheten** [REDACTED]**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Ärendet avslutas utan åtgärd.

Sammanfattning av ärendet

Den 24 mars 2020 inkom en anmälan gällande svartbygge och vattenverksamhet utan bygglov avseende fastigheten [REDACTED] i Ljusdals kommun. Till anmälan bifogades tre fotografier, ett foto på stugan, ett på en mindre röd byggnad och ett på en brygga. Tre dagar senare inkommer en komplettering med foton avseende denna anmälan. Det ena fotot visar stugan som har stått på platsen med hjul (den lilla röda byggnaden på tidigare inskickat foto) som enligt handlingarna har byggts till och den andra bilden visar grillkåtan som står inom strandskyddat område. Den 7 april 2020 inkommer ytterligare en komplettering avseende samma anmälan. Där uppger anmälaren att stugan står på fastigheten [REDACTED] och inte på [REDACTED]. En karta avseende detta bifogas också. Anmälan och tillhörande handlingar bifogas detta förslag till beslut.

Byggnämnden är skyldig att utreda sådan här information enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) samt enligt 26 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) (MB).

För att undvika en jävssituation anlitate samhällsserviceförvaltningen Miljö- och byggnämnden i Bollnäs för att utreda anmälan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 112

Dnr 00100/2020
FÖRBESKED.2020.9

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fyra
fritidshus på [REDACTED] i Järvsö**

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Ansökan om förhandsbesked avslås med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 10 500 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 113

Dnr 00101/2020
BYGG.2019.396

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på [REDACTED] i Järvsö

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 9 §, plan- och bygglagen antas Jan Frisk med certifieringsnummer SC0425-12.

Avgiften för beslutet är 24 430 kronor enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsservicenämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslut enligt 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 114

Dnr 00102/2020
BYGG.2020.114

Ansökan om bygglov för nybyggnad av manöverbyggnad på [REDACTED] i Los

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 9 §, plan- och bygglagen antas Lars Granrud med certifieringsnummer SC2014-12.

Avgiften för beslutet är 20 725 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsservicenämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslut enligt 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 115

Dnr 00115/2020
BYGG.2020.174

**Ansökan om bygglov för nybyggnad av tio enfamiljs-
hus på del av [REDACTED], Kläppa by, i Ljusdal**

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 9 §, plan- och bygglagen antas Simon Clemin med certifieringsnummer SC0925-11.
3. Tekniskt samråd enligt plan- och bygglagen krävs i detta ärende. Sökande uppmanas kontakta plan och bygg för att boka detta.
4. Avgiften för beslutet är 27 025 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. Avgiften för startbeskedet faktureras separat.

Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsservicenämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.

Åtgärden får inte påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslut enligt 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 116

Dnr 00105/2020
FÖRBESKED.2020.7

**Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av
fritidshus och komplementbyggnad på [REDACTED] i
Järvsö**

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Ansökan om förhandsbesked avslås med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 5 250 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 117

Dnr 00106/2020
BYGG.2019.406

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på [REDACTED] i Järvsö

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den sökta åtgärden kan tillåtas med nedanstående tillhörande villkor och upplysningar. Beslutet är med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 11 800 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Samhällsservicenämnden

Datum
2020-06-16

§ 118

Dnr 00104/2020
BYGG.2020.143

**Ansökan om permanent bygglov för servering på
[REDACTED] i Järvsö**

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Sökt bygglov avslås då ansökan inte uppfyller kraven enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 10 500 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande