

PROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

Plats och tid	Ljusdalssalen, tisdagen den 8 januari 2019 klockan 08:30-15:15
Beslutande	Ledamöter Markus Evensson (S) ordförande Stina Bolin (S) Irene Jonsson (S) Lena Svahn (MP) Harald Noréus (L) Sören Görgård (C) Olle Fack (C) Stina Berg (M) tjug ersättare istället för Lars Molin (M) Yvonne Oscarsson (V) § 1-6 Ronney Olsson (V) tjug ersättare istället för Yvonne Oscarsson § 7-20 Jonny Mill (LB) § 1-11 Solange Nordh (C) tjug ersättare istället för Jonny Mill § 12-20 Mats Markusson (SD) Ersättare Ove Schönning (S) Kjell Nilsson (S) Bertil Asplund (S) László Gönczi (MP) Solange Nordh (C) Roger Kastman (KD) Ronney Olsson (V) Bodil Eriksson (LB) Lars G Eriksson (SD)
Övriga deltagande	Enhetschef Carina Thorén § 4 Martin Eriksson och Michael Malmqvist § 8 Utvecklingschef Rolf Berg § 9 Biträdande kommunchef Mikael Björk Kommunchef Nicklas Bremefors Administrativ chef Karin Höglund
Utses att justera	Sören Görgård (C)
Justeringens plats och tid	Kommunkansliet, 2019-01-15
Underskrifter	
Sekreterare Karin Höglund
Ordförande Markus Evensson
Justerare Sören Görgård

Paragrafer §§ 1-20

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2019-01-08
Datum för anslags uppsättande	2019-01-16
Datum för anslags nedtagande	2019-02-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift Karin Höglund

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 1	Dnr 00591/2018 Information om kommande ärendehanteringsprocess.....	5
§ 2	Dnr 00310/2018 Information om Inköp Gävleborg	6
§ 3	Dnr 00540/2018 Strukturella förändringar, information	8
§ 4	Dnr 00407/2018 Delegationsordning för kommunstyrelsen	10
§ 5	Dnr 00566/2018 Firmatecknare enligt § 27 i reglemente för kommunstyrelsen och nämnderna i Ljusdals kommun 2019-2022.....	12
§ 6	Dnr 00230/2018 Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen för individ- och familjeomsorgen tredje kvartalet 2018.....	13
§ 7	Dnr 00272/2018 Ej verkställda beslut inom äldreomsorgen samt stöd och omsorg 2018	14
§ 8	Dnr 00381/2018 Projekt Biobränsleterminal Ede, information.....	15
§ 9	Dnr 00283/2016 Lägesrapport gällande eventuellt vägbyte med Trafikverket, information	17
§ 10	Dnr 00040/2018 Riktlinje Alkohol- och drogfria arbetsplatser i Ljusdals kommun	19
§ 11	Dnr 00272/2013 Försäljning av del av Kläppa 24:12	21
§ 12	Dnr 00548/2018 Försäljning av fastigheten Kläppa 25:3 "Nyholmen"	22
§ 13	Dnr 00583/2018 Val av ledamöter och ersättare till styrelsen för stiftelsen Anders och Jonas Persson i Uvås jordbruksfond (3+2) för mandatperioden 2019- 2022.....	24
§ 14	Dnr 00514/2018 Val av ledamöter och ersättare samt val av ordförande i Olof Eriksson i Rångstra Gåvomedelsfond år 2019-2022 (3+3)	25
§ 15	Dnr 00490/2018 Val av ombud och ersättare till Hälsingeutbildning ekonomisk förenings föreningsstämma 2019 (1+1).....	26
§ 16	Dnr 00490/2018 Val av ombud och ersättare till Kommunsamverkan Hälsingland från stämma 2019 till stämma 2022	27

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

§ 17	Dnr 00469/2018 Val av ombud och ersättare till föreningsstämmor med Kommuninvest 2019-2022.....	28
§ 18	Dnr 00575/2018 Val av ledamot och ersättare i Nätverket för strategiskt folkhälsöarbete Gävleborg (NSFG) 2019-2022	29
§ 19	Dnr 00037/2018 Delegeringsbeslut 2018	30
§ 20	Dnr 00038/2018 Protokoll för kommunstyrelsens kännedom 2018	31

§ 1

Dnr 00591/2018

Information om kommande ärendehanteringsprocess

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.
2. Beslut om ny ärendehanteringsprocess fattas under februari månad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande Markus Evensson (S) informerar om förslag till ny ärendehanteringsprocess i kommunen.

Tanken är bl a kommunstyrelsen inte längre ska ha utskott och att ärendena ska processas på ett annat sätt än tidigare.

Förhoppningen är att alla nämnder ska arbeta enligt samma struktur.

Beredningarna ska ske i fyra etapper.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och att beslut om ny ärendehanteringsprocess fattas under februari månad. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 2

Dnr 00310/2018

Information om Inköp Gävleborg

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Genom Gävle kommuns begäran om utträde ur Inköp Gävleborg förändras förutsättningarna negativt för de återstående ägarkommunerna. Av den anledningen har ett utredningsarbete bedrivits för att dels utröna vilka konsekvenser det skulle få för återstående ägarkommuner och dels hur ett fortsatt samarbete inom upphandlings/inköpsområdet skulle kunna se ut. Den sammanvägda bedömningen är att det ur ekonomisk, innehållsmässig och organisatorisk synvinkel vore bättre att avveckla kommunalförbundet Inköp Gävleborg och ersätta det med ett välstrukturerat nätverkssamarbete reglerat i ett övergripande samverkansavtal. I nätverket samverkar man kring större upphandlingar där uppenbara skalfördelar finns samt kring vissa specialistfunktioner. Mindre upphandlingar hanterar kommunerna själva eller genom tjänsteköp av varandra. Avtal som tecknas av nationella upphandlingsorganisationer, ex Kommentus (SKL) och Kammarkollegiet är tänkta att kunna nyttjas i större utsträckning än som hittills varit fallet.

Projektägargruppen (bestående av länets kommunstyrelseordföranden) och styrgruppen (kommuncheferna) har lämnat ett förslag till avsiktsförklaring om samverkan i inköps/upphandlingsfrågor. Förslaget innebär att kommunstyrelsen beslutar att inriktningen för ett samarbete inom upphandlings-/inköpsområdet i södra Norrland ska ske i form av ett välstrukturerat nätverkssamarbete, att ge kommuncheferna i uppdrag att i samarbete med förbundsdirektören förbereda för en avveckling av kommunalförbundet Inköp Gävleborg, att ge kommuncheferna i uppdrag att i samverkan med övriga intresserade kommuner/region Gävleborg utarbeta ett beslutsunderlag som närmare beskriver hur samarbetet ska bedrivas, en projektplan för genomförande samt ett förslag till övergripande samverkansavtal för samarbete i inköps-/upphandlingsfrågor.

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

§ 3

Dnr 00540/2018

Strukturella förändringar, information

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.
2. Ärendet ska återkomma på varje kommunstyrelsesammanträde framöver.

Sammanfattning av ärendet

Kommunchefen fick 31 maj 2018 i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram förslag till strukturella förändringar för en ekonomi i balans samt därutöver 20 miljoner kronor för oförutsedda kostnader.

Uppdraget redovisades för kommunstyrelsen den 29 november 2018, § 216.

Kommunchefen ger en ny information vid dagens sammanträde.

Strategiska utvecklingsområden:

- Hållbarhet
- Bostadsförsörjning
- Lokalförsörjning
- Kommunens attraktivitet
- Kommunens kommunikationsverksamhet
- Infrastruktur och kommunikationer
- Kompetensförsörjning
- Arbetsmarknad
- Inflyttning
- Näringslivsutveckling
- Miljö och klimat

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteskrivelse 21 november 2018

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet samt att ärendet ska återkomma på varje kommunstyrelsesammanträde framöver. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 4

Dnr 00407/2018

Delegationsordning för kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delegationsordning för kommunstyrelsen antas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 26 mars 2018 om en ny nämndorganisation att gälla från och med 1 januari 2019. Förslag till ny delegationsordning för kommunstyrelsen med anledning av den nya nämndsorganisationen har utarbetats.

Genomförda förändringar

Försättsblad, inledning, struktur och rubriker med allmänna beslutsärenden först följd av de nämndspecifika, följer numera en gemensam mall för kommunens delegationsordningar.

Rubrikerna är anpassade så att alla beslutsärenden oavsett delegerad beslutsnivå är samlade under respektive ämnesområde samt i förekommande fall ordnade efter lagstiftning.

Antalet beslutsärenden är mer omfattande än i den senast gällande delegationsordningen - detta utifrån anpassning efter tillkommande ny och utökad lagstiftning under tiden från senaste revidering samt utifrån önskemål om att delegationsordningen ska ge en mer komplett reglering och vägledning.

I och med den relativt omfattande förändringen av nämndsorganisationen där bland annat tre facknämnder blir fem, förväntas revideringsbehovet av delegationsordningarna vara extra högt under den närmaste tiden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 16 december 2018
Förslag till delegationsordning för kommunstyrelsen

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att anta delegationsordningen. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Utredarenheten för verkställande

Informationsenheten för publicering ComAround

Författningssamling

§ 5

Dnr 00566/2018

**Firmatecknare enligt § 27 i reglemente för
kommunstyrelsen och nämnderna i Ljusdals kommun
2019-2022****Kommunstyrelsen beslutar**

1. Under mandatperioden ska avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutats av kommunstyrelsen undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Markus Evensson eller vid förhinder för honom kommunstyrelsens 1:e vice ordförande Lena Svahn eller av 2:e vice ordförande Sören Görgård.
2. Kontrasignation ska göras av kommunchef Nickas Bremefors, av biträdande kommunchef Mikael Björk, av förvaltningschef Lasse Norin, av förvaltningschef Monica Hallquist, av förvaltningschef Kenneth Forssell, av förvaltningschef Ingrid Sundström eller av ekonomichef Tom Westerberg.

Sammanfattning av ärendet

I reglemente för kommunstyrelsen föreskrivs att avtal, andra handlingar och skrivelser som beslutats av kommunstyrelsen ska undertecknas av ordföranden eller vid förfall av denne vice ordföranden och kontrasigneras av anställd som styrelsen bestämmer. I övrigt bestämmer kommunstyrelsen vem som ska underteckna handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 20 december 2018

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till förvaltningens förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt, firmatecknarna, ekonomienheten, bankerna

§ 6

Dnr 00230/2018

Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen för individ- och familjeomsorgen tredje kvartalet 2018

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Omsorgsnämnden har översänt rapport om ej verkställda beslut för äldreomsorgen och stöd och omsorg gällande tredje kvartalet 2018.

Av rapporten framgår att det finns tre gynnande beslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum för individ- och familjeomsorgen, IFO.

Det finns fyra gynnande beslut som tidigare varit ej verkställda inom tre månader, som nu är verkställda.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 4 december 2018, § 146
Kommunledningskontorets skrivelse 27 november 2018
Omsorgsnämndens protokoll 31 oktober 2018, § 164

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till allmänna utskottets förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

§ 7

Dnr 00272/2018

Ej verkställda beslut inom äldreomsorgen samt stöd och omsorg 2018

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Omsorgsnämnden har översänt rapport om ej verkställda beslut för äldreomsorgen och stöd och omsorg gällande andra kvartalet 2018. Av rapporten framgår att det fanns 10 rapporter till Inspektionen för vård och omsorg, IVO.

I fem av ärendena är det insatsen vård- och omsorgsboende som inte har verkställts. Fyra av dessa tillhör äldreomsorgen och ett ärende tillhör socialpsykiatri.

Ett av ärendena är gammalt och skulle ha rapporterats tidigare. Övriga fyra ärenden tillhör verksamhetsområdet Stöd och omsorg om personer med funktionsnedsättning, SoL och LSS.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 20 december 2018
Omsorgsnämndens protokoll 28 november 2018, § 190

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

§ 8

Dnr 00381/2018

Projekt Biobränsleterminal Ede, information

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Martin Eriksson från Eskilstuna Energi och Miljö AB och Michael Malmqvist ÅF Konsult presenterar projektet Biobränsleterminal Ede.

Förutsättningar Ljusdal

- aktivt skogsbruk
- stor volympotential, biobränsle
- få större lokala förbrukare
- långsiktigt stabilt volymflöde
- bra tågpendel Mälardalen
- intressant hubb, kund

Marknaden och framtiden

Marknaden idag

- underbalans
- låga lager kund/leverantör
- stor konkurrens på biobränsle
- pågående omställning kraftvärmesektorn- mindre fossilt mer förnyelsebart

Framtiden

- biodrivmedel
- export Danmark
- import osäkert
- prima/sekonda massaved
- omställning kraftvärmesektorn
- nybyggnation- ökad efterfrågan
- vikande konjunktur, påverkar konsekvensprodukterna?

Varför kundengagemang?

- lager, tågterminal
- basvolym- långsiktigt
- tåg- stora volymer snabbt
- miljövänlig transport
- grot, hög MWh/ton
- attraktiv tågpendel, Mälardalen
- branschöverskridande
- engagemang från kund- viktigt för branschen
- skogsbränsle ingen konsekvensprodukt- påverkansmöjlighet
- långsiktigt agerande

Förslag fortsatt framdrift

- öppen terminal för kund och leverantör- mervärde för branschen och bygden
- stor volym, möjlighet att utveckla och rationalisera verksamheten tillsammans- skapar möjlig avsättning till stora kunder
- samverkan mellan leverantör och kund- jobba mot samma målbild
- terminal+befintliga värmeverk- jämn avsättning

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 9

Dnr 00283/2016

Lägesrapport gällande eventuellt vägbyte med Trafikverket, information

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Utvecklingschef Rolf Berg informerar:

En avsiktsförklaring upprättad i juni 2012 ligger som grund för planering av en ny förbifart där den kommunala Kyrksjönäsvägen genom vägbyte kan ersätta nuvarande statliga väg 84 (Norra Järnvägsgatan/Kyrkogatan) genom centrala Ljusdal. Avsiktsförklaringen är tecknad mellan Trafikverket, Region Gävleborg och Ljusdals kommun, och kom till stånd då kraftigt ökade trafikmängder genom Ljusdal till följd av nya E4 till Hudiksvall konstaterades. Den ökade trafikmängden har bland annat medfört försämrad trafikmiljö längs genomfarten i centrum och köproblem i samband med bomfällningar vid Smedgatan där magasinsutrymmet för köande fordon är otillräckligt på båda sidor järnvägen.

I grunden fanns ett tidigare förslag om en ny förbifart längs Smedgatan som skulle ansluta till en ny vägbro över Ljusnan mot Storhaga. Denna vägbro ansågs svår att finansiera inom överskådlig tid, och avsiktsförklaringen innebär en lösning på kortare sikt där en eventuell framtida ny vägbro kan integreras.

Förutsättningar

De större åtgärder som Trafikverket nu planerar som förutsättningar för en ny förbifart är planskild järnvägs korsning vid Smedgatan samt nya korsningslösningar vid Höga och Kläppa. Dessa åtgärder skall i huvudsak finansieras inom ramen för Region Gävleborgs länstransportplan, som inrymmer statliga medel för infrastrukturinvesteringar. En förutsättning för dessa investeringar är att de sker där staten är ägare av infrastrukturen.

Viktiga förutsättningar inför ett kommunalt beslut är besked gällande hur väganslutningar och tillgänglighet till fastigheter längs Smedgatan kan lösas.

PROTOKOLL**Kommunstyrelsen**Datum
2019-01-08

I det senare fallet finns ett förslag om ett ”femte ben” i den blivande cirkulationsplatsen som innebär en ny gemensam infart för OKQ8 och ICA Matpunkten. Även tillgängligheten till andra fastigheter i anslutning till Smedgatan bedöms påverkas i olika omfattning.

Trafikverket har genomfört en så kallad Åtgärdsvalsstudie, där olika frågor kopplade till trafiksituationen i Ljusdals centralort blir belysta.

Som en fortsättning på detta arbete genomförde Ljusdals kommun via konsultföretaget Ramböll under sommaren 2016 en utredning av hur en flytt av väg 84 kan förväntas påverka handel och service. Denna utredning hade fokus på effekter av förväntat ändrade trafikflöden och behandlade inte de möjligheter som kommunal rådighet över genomfarten kan innebära.

Trafikverket har nu tagit fram en vägplan som beskriver hur den föreslagna nya sträckningen för väg 84 skall utföras. Ett genomförandeavtal ska ange förutsättningarna gällande ansvarsfördelning mellan Trafikverket och Ljusdals kommun.

Förutsättningen för ett eventuellt vägbyte mellan Trafikverket och Ljusdals kommun är att kommunen fattar beslut om att detta skall genomföras.

Ett informationsmöte gällande förslaget till vägplan anordnas tillsammans med Trafikverket för de politiska partierna onsdag 9 januari.

Yttranden över vägplanen som underlag för kommunens ställningstagande ska lämnas till kommunen senast 18 januari. Ärendet kommer åter till kommunstyrelsen 5 februari och för beslut i kommunfullmäktige 25 februari.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 10

Dnr 00040/2018

Riktlinje Alkohol- och drogfria arbetsplatser i Ljusdals kommun

Kommunstyrelsen beslutar

1. Riktlinje Alkohol- och drogfria arbetsplatser återremitteras.

Sammanfattning av ärendet

Förslag till riktlinje Alkohol- och drogfria arbetsplatser syftar till att tydliggöra vad som gäller i Ljusdals kommun för en alkohol- och drogfri arbetsplats. Ett aktivt arbete mot alkohol och droger på arbetsplatserna är nödvändigt för att åstadkomma en bra och säker arbetsmiljö. Alla verksamheter i kommunen ska arbeta förebyggande med tydliga regler, tidiga insatser och ett väl fungerande rehabiliteringsarbete.

Riktlinje alkohol- och drogfria arbetsplatser har sin grund i Arbetsmiljölagen med tillhörande föreskrifter, det arbetsrättsliga regelverket samt personalpolicyn. Riktlinjen är uppdelad i vilket ansvarsområde arbetsgivaren, medarbetaren samt chefer har för att förebygga ohälsa och olyckor på arbetet. Den ger direktiv för vad som ska göras om en medarbetare är alkohol- och/eller drogpåverkad på arbetsplatsen och vad det kan ge för konsekvenser.

Synpunkter från Personalutskottet finns inarbetade i förslaget.

Förslaget har varit på remiss till kommunens samtliga nämnder och bolag och yttrandena har beaktats i förslaget.

Efter behandling av ärendet i Personalutskottet den 4 december 2018 gjordes ett tillägg under rubriken ”Ansvar” i riktlinjen enligt följande: ”Arbetsgivaren har dock möjlighet att erbjuda rehabilitering”. Vidare under rubriken ”Chefens ansvar” i riktlinjen ströks meningen ”Det är närmaste chef som avgör om en medarbetare är nykter och arbetsför”.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 4 december 2018, § 139
Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 28 november 2018
Riktlinje Alkohol- och drogfria arbetsplatser 28 november 2018

Yrkanden

Ronney Olsson (V): Alkoholhaltiga drycker får inte förekomma vid kommunens representation ändras till Kommunens representation ska vara alkoholfri.

Irene Jonsson (S) och Lena Svahn (MP): Ärendet ska återremitteras.

Sören Görgård (C): Bifall till allmänna utskottets förslag. Bifall till Ronney Olssons yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Irene Jonssons yrkande om återremiss. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
HR-enheten
KS beredning

§ 11

Dnr 00272/2013

Försäljning av del av Kläppa 24:12

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunen säljer del av fastigheten Kläppa 24:12 om cirka 1030 kvadratmeter för 30 kronor per kvadratmeter till ägaren av Kläppa 24:11.
2. Fastighetsbildningskostnader erläggs av köparen.

Sammanfattning av ärendet

Vid beslut om priser för industrimark den 15 maj 2013, § 113 fattades inget beslut om de mindre områden som enligt planen utgjorde bostadsmark men ej var byggbara på grund av kraftledningar både i mark och luft. Ovan nämnda område gränsar till ägaren av fastigheten Kläppa 24:11 som idag utgörs av både industrimark och bostadsmark. Priset 30 kronor per kvadratmeter är en konsekvens av områdets skick och de ledningar som finns i området.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 11 december 2018, § 134
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 3 december 2018

Yrkanden

Sören Görgård (C), Ronney Olsson (V) och Irene Jonsson (S): Bifall till samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Sören Görgårds m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Samhällsservicenämnden för verkställande

§ 12

Dnr 00548/2018

Försäljning av fastigheten Kläppa 25:3 "Nyholmen"

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunchefen får i uppdrag att slutföra försäljningen av fastigheten.

Sammanfattning av ärendet

På uppdrag av kommunledningen ska, i samband med försäljning av övriga fastigheter som beslutats av samhällsutvecklingsutskottet även Nyholmen och Bussgods läggas ut till försäljning.

Upphandlad mäklare har haft fastigheten utlagd och tre budgivare har lagt bud fram till avslut.

Budgivningen vanns av budgivare nummer 3 på 1 650 000 kronor.

Budgivare nummer 1 stannade på 1 600 000.

Budgivare nummer 3 hade dock villkor som löd:

1) ”vi vill göra en besiktning för att bedöma att det inte finns större skador och/eller större investeringsbehov än vad vi kalkylerat med”.

2) ”i och med osäkerheter på möjliga användningsområden på grund av bland annat planbestämmelser och eventuella säkerhetsavstånd eller liknande till Järnvägen är en förutsättning att det på lämpligt sätt säkerställs att det går att nyttja fastigheten till det vi avser. Detta kräver väl antagligen bland annat en detaljplaneändring som är så flexibel som möjligt för en mix av verksamheter och som bland annat tillåter handel, centrumverksamhet, kontor och om möjligt gärna även tillfällig vistelse och kanske till och med bostäder även om det inte är vår huvudinriktning. Hur detta hanteras och formuleras kan vi ha fortsatta diskussioner kring”.

Budgivare 3 har sedan budgivningen avslutats beretts tillfälle att reda ut villkoren senast 30 november.

PROTOKOLL**Kommunstyrelsen**Datum
2019-01-08

Samråd har därefter skett med Plan- och Bygg samt Gata/Park. Vid samrådet framkom att det vore olyckligt att sälja fastigheten innan slutlig placering av GC-undergången är fastställd.

Förvaltningens samlade bedömning blir att kommunen bör avvakta en försäljning till dess att GC-undergångens placering slutligen blivit fastställd.

Samhällsutvecklingsutskottet föreslår 11 december 2018, § 133 att försäljningen avvaktas till dess att GC-undergångens placering slutligen blivit fastställd.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 11 december 2018, § 133
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 29 november 2018

Yrkanden

Sören Görgård (C), Irene Jonsson (S), Stina Berg (M), Ronney Olsson (V) och Solange Nordh (C): Kommunchefen får i uppdrag att slutföra försäljningen av fastigheten.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Sören Görgårds m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Kommunchefen för verkställande
Samhällsservicenämnden för kännedom

§ 13

Dnr 00583/2018

Val av ledamöter och ersättare till styrelsen för stiftelsen Anders och Jonas Persson i Uvås jordbruksfond (3+2) för mandatperioden 2019-2022

Kommunstyrelsen beslutar

1. Peter Engdahl (S) och Allan Cederborg (M) väljs till ledamöter.
2. Resterande del av styrelsen väljs vid nästkommande sammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Tre ledamöter och två ersättare ska utses till styrelsen för stiftelsen Anders och Jonas Persson i Uvås jordbruksfond.

Yrkanden

Irene Jonsson (S): Peter Engdahl (S) väljs till ledamot.

Stina Berg (M): Allan Cederborg (M) väljs till ledamot.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandena.
Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller dessa.

Beslutsexpediering

Akt
De valda
Förtroendemannaregister
Ekonomienheten

§ 14

Dnr 00514/2018

Val av ledamöter och ersättare samt val av ordförande i Olof Eriksson i Rångstra Gåvomedelsfond år 2019-2022 (3+3)

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bertil Asplund (S), Roger Kastman (KD) och Torsten Hellström (LB) väljs till ledamöter.
2. Solange Nordh (C) väljs till ersättare.
3. Bertil Asplund (S) väljs till ordförande.
4. Resterande styrelse väljs vid nästa kommunstyrelsesammanträde.

Sammanfattning av ärendet

Val av tre ledamöter, tre ersättare och ordförande i Olof Eriksson i Rångstra Gåvomedelsfond ska göras.

Yrkanden

Irene Jonsson (S): Bertil Asplund (S) väljs till ledamot och ordförande

Sören Görgård (C): Roger Kastman (KD) väljs till ledamot.

Jonny Mill (LB): Torsten Hellström (LB) väljs till ledamot.

Sören Görgård (C): Solange Nordh (C) väljs till ersättare.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandena.
Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller dessa.

Beslutsexpediering

Akt, de valda

Förtroendemannaregister, Ulrica Swärd Bütikofer

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

§ 15

Dnr 00490/2018

Val av ombud och ersättare till Hälsingeutbildning ekonomisk förenings föreningsstämma 2019 (1+1)

Kommunstyrelsen beslutar

1. Markus Evensson (S) väljs till ombud.
2. Sören Görgård (C) väljs till ersättare.

Sammanfattning av ärendet

Val av ombud och ersättare till föreningsstämma 2019 för Hälsingeutbildning ekonomisk förening ska göras.

Beslutsexpediering

Akt

De valda

Förtroendemannaregister

Hälsingeutbildning ekonomisk förening

§ 16

Dnr 00490/2018

Val av ombud och ersättare till Kommunsamverkan Hälsingland från stämma 2019 till stämma 2022

Kommunstyrelsen beslutar

1. Markus Evensson (S) väljs till ombud.
2. Sören Görgård (C) väljs till ersättare

Sammanfattning av ärendet

Val av ombud och ersättare till Kommunsamverkan Hälsingland från stämma 2019 till stämma 2022 ska göras.

Beslutsexpediering

Akt

De valda

Förtroendemannaregister

Kommunsamverkan Hälsingland

§ 17

Dnr 00469/2018

Val av ombud och ersättare till föreningsstämmor med Kommuninvest 2019-2022

Kommunstyrelsen beslutar

1. Markus Evensson (S) väljs till ombud.
2. Lena Svahn (MP) väljs till ersättare.

Sammanfattning av ärendet

Val av ombud och ersättare till föreningsstämmor med Kommuninvest 2019-2022 ska göras.

Beslutsexpediering

Akt
De valda
Förtroendemannaregister
Kommuninvest (särskild blankett)

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

§ 18

Dnr 00575/2018

Val av ledamot och ersättare i Nätverket för strategiskt folkhälsoarbete Gävleborg (NSFG) 2019-2022

Kommunstyrelsen beslutar

1. Lena Svahn (S) väljs till ledamot.
2. Sören Görgård (C) väljs till ersättare.

Sammanfattning av ärendet

Val av ledamot och ersättare i Nätverket för strategiskt folkhälsoarbete i Gävleborg (NSFG) ska göras.

Beslutsexpediering

Akt
De valda
Förtroendemannaregister
NSFG

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

§ 19

Dnr 00037/2018

Delegeringsbeslut 2018

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För kommunstyrelsens kännedom finns delegeringsbeslut nr 132-156 från kommunledningskontoret och nr 223-281 från samhällsutvecklingsförvaltningen.

Samtliga beslut finns tillgängliga vid kommunstyrelsens sammanträde.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att delgivningen noteras till protokollet. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Delegationspärm

Kommunstyrelsen

Datum
2019-01-08

§ 20

Dnr 00038/2018

Protokoll för kommunstyrelsens kännedom 2018

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För kommunstyrelsens kännedom finns följande protokoll:

- Världsarvsrådet 27/9 2018
- AB Ljusdalshem 29/7 2018
- Inlandskommunerna ekonomisk förening 10/10 2018
- Ljusdal Energikoncern 15/10 2018
- Hälsingerådet 17/10 2018
- Samordningsförbund Gävleborg 19/10 2018
- Kommunala Pensionärsrådet 23/10 2018
- Överförmyndarnämnden 29/10 2018

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.