

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

Plats och tid Enåsenrummet, tisdagen den 21 augusti 2018 kl 08:30-11:40

Beslutande

LedamöterJonny Mill (LB), Ordförande
Björn Mårtensson (S), 1:e vice ordförande
Christer Sjöström (M)
Ulf Nyman (C)
Sören Görgård (C), ersättare för László Gönczi (MP)

Övriga deltagande

Lasse Norin, chef samhällsutvecklingsförvaltningen
Fredrik Wallby, planingenjör
Per Nyström, markhandläggare
Emma Nordebo Snygg, gata- och parkchef
Birgitta Sandqvist Andersson, bibliotekschef
Roland Nilsson, tillgänglighetsansvarig

Utses att justera

Sören Görgård

Justeringens plats och tid

Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal, 2018-08-24

Underskrifter

Sekreterare

.....
Ulrica Swärd Bütikofer

Paragrafer § 73-83

Ordförande

.....
Jonny Mill

Justerare

.....
Sören Görgård

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott
Sammanträdesdatum	2018-08-21
Datum för anslags uppsättande	2018-08-24
Datum för anslags nedtagande	2018-09-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift	Ulrica Swärd Bütikofer

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 73	Dnr 00511/2016 Detaljplan för fastigheten Järvsö Kyrkby 23:2 - beslut om planuppdrag	4
§ 74	Dnr 00331/2018 Försäljning av industrimark gällande del av Norrkämsta 17:1.....	6
§ 75	Dnr 00471/2017 Begäran om arrende del av Åkern 5:3.....	7
§ 76	Dnr 00288/2018 Lokal trafikföreskrift om parkering på markerade platser på Tällegatan.....	8
§ 77	Dnr 00327/2018 Lokal trafikföreskrift om påbud att köra i viss riktning på Doktorsgatan	9
§ 78	Dnr 00329/2018 Strategi för överskottsmassor.....	10
§ 79	Dnr 00291/2018 Biblioteksplan.....	12
§ 80	Dnr 00101/2018 Medborgarförslag om att skapa ett anpassat boende för elöverkänsliga i Ljusdals kommun.....	13
§ 81	Dnr 00156/2018 Information om fördelningen av bidrag till hembygdsföreningar 2018.....	15
§ 82	Dnr 00157/2018 Information om fördelningen av bidrag till studieförbund 2018.....	16
§ 83	Dnr 00338/2018 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	17

§ 73

Dnr 00511/2016

Detaljplan för fastigheten Järvsö Kyrkby 23:2 - beslut om planuppdrag

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för parkering på fastigheten Järvsö Kyrkby 23:2 och 23:8, vid Järvzoo, Rovdjurscentret, Bergshotellet och skidstadion i Järvsö.
2. När planförslaget upprättats skickas det ut på samråd.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsutvecklingsutskottet gav den 17 januari 2017, § 9, Järvsö Syd AB planbesked för parkering på fastigheten Järvsö-Kyrkby 23:2 och 23:8. För att påbörja planarbetet krävs ett beslut om planuppdrag.

Planen strider inte mot gällande översiktsplan och bedöms inte innebära en betydande miljöpåverkan. Länsstyrelsen delar denna uppfattning i sitt yttrande från den 21 juni 2018. Planarbetet bedöms kunna ske genom standardförfarande eller begränsat förfarande och antas av kommunstyrelsen.

Sedan Bergshotellets öppnande har behovet av parkeringsplatser kraftigt ökat i området. En framtida utveckling med längdskidcenter, skid- och cykelnedfart ner till Doktorsdammen, Bergcykelparkens expanderande och utveckling av andra turistnäringar i området ökar behovet av parkeringar även på lång sikt.

För att parkering ska kunna komma till stånd på den aktuella platsen krävs en ny detaljplan som ersätter delar av detaljplan "Öjeberget södra" Öje 4:3 med flera i Järvsö som vann laga kraft den 14 oktober 1993 samt delar av detaljplan "Järvzoo och rovdjurscentret De 5 stora", Järvsö-Kyrkby 23:2 och 23:5 i Järvsö som vann laga kraft den 12 april 2007. Planerna anger skog, natur, parkering och bad. Fastigheter som berörs av planläggning är Järvsö-Kyrkby 23:2, vilken ägs av Ljusdals kommun och Järvsö-Kyrkby 23:8 som ägs av Stiftelsen Rovdjurscentret De 5 Stora. Samt Öje 3:19 som ägs av Järvsöbaden AB.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 8 augusti 2018
Samhällsutvecklingsutskottets protokollet 17 juni 2017, § 9

Yrkanden

Sören Görgård (C): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

§ 74

Dnr 00331/2018

Försäljning av industrimark gällande del av Norrkämsta 17:1

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Framtaget reservationsavtal godkänns och priset för marken sätts till 28 kronor per kvadratmeter.

Sammanfattning av ärendet

Berört markområde är planlagd som industrimark och ligger upplagd som lediga tomter av industrimark på kommunens hemsida. Förslaget på pris 28 kronor per kvadratmeter baseras på det pris DHL tidigare betalat korrigerat med konsumentprisindex, KPI.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 9 augusti 2018
Reservationsavtal gällande del av Ljusdal Norrkämsta 17:1, 9 augusti 2018

Yrkanden

Björn Mårtensson (S): bifall till samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 75

Dnr 00471/2017

Begäran om arrende del av Åkern 5:3

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Det upprättade nyttjanderättsavtalet godkänns.

Sammanfattning av ärendet

En privatperson har inkommit med förfrågan om att få arrendera mark från fastigheten Åkern 5:3 vid återvinningscentralen i Åkerslund för att arrangera för hundägare att träna sina hundar inom inhägnat område.

Området är skogbevuxet och utgör i detaljplanen industrimark som ej får bebyggas. Trädfällningsförbud råder.

Genom området går för närvarande en skoterled som måste dras om utanför den blivande inhägnaden. Närmaste granne finns på andra sidan vägen och är en kommunal fastighet där det bedrivs hunddagis.

Samhällsutvecklingsutskottet beslutade den 14 november 2017, § 152 att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram ett avtal i samråd med sökanden och redovisa till utskottets innan det undertecknas.

Avtal har tagits fram i samråd med sökanden enligt samhällsutvecklingsutskottets beslut den 14 november 2017, § 152.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 13 augusti 2018
Nyttjanderättsavtal
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 14 november 2017, § 152

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

§ 76

Dnr 00288/2018

Lokal trafikföreskrift om parkering på markerade platser på Tällegatan

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Den nya lokala trafikföreskriften om tillåten parkering på markerade platser på Tällegatan antas.

Sammanfattning av ärendet

De som bor på Tällegatan, delen mellan Hotellgatan och Ringvägen, upplever parkering på gatan som ett problem. Bilarna står ibland i vägen för in- och utfart från fastigheterna. För att få ordning på de parkerade bilarna föreslår samhällsutvecklingsförvaltningen att parkering endast ska få ske i markerade rutor. Att tidsbegränsa parkeringen till exempel två timmar skulle troligen förflytta bilarna till en annan gata där då samma problem skulle kunna uppstå. Därför föreslås även fortsättningsvis 24-timmars parkering på Tällegatan.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 26 juni 2018
Lokal trafikföreskrift 2161 2018:05

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 77

Dnr 00327/2018

Lokal trafikföreskrift om påbud att köra i viss riktning på Doktorsgatan

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Den nya lokala trafikföreskriften om påbud att köra i viss riktning på Doktorsgatan antas.

Sammanfattning av ärendet

Trafiksituationen på Doktorsgatan har under många år varit ansträngd på grund av den trafik som verksamheterna vid Källbacka alstrar. Det är även många gående och cyklister boende på Gärdeåsen som använder gatan dagligen. Korsningen mot Ringvägen har dålig sikt och även om boende blivit uppmanade att klippa sina häckar kommer dessa åtgärder inte räcka. En trafikutredning gjordes med hjälp av konsult under 2016, där befintlig trafik räknades och analyserades. Redan innan denna hade kommunen själv konstaterat behovet av en gång- och cykelväg längs Doktorsgatan. Förslaget blev att lägga GC-vägen på gatans östra sida för att cyklisterna skulle slippa korsa Doktorsgatan.

En enkelriktning av Doktorsgatan är nödvändig för att GC-vägen ska få plats.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 31 juli 2018

Lokal trafikföreskrift 2161 2018:06

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen

Delegeringspärm

Akt

§ 78

Dnr 00329/2018

Strategi för överskottsmassor

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att ta fram en strategi för att hållbart tillvarata jordmassor.

Sammanfattning av ärendet

Enheterna Gata/park, Plan och bygg och Miljö har resonerat kring hur kommunen i framtiden bäst bör hantera överskottsmassor som uppkommer när grävarbeten sker på kommunens mark. Tillsammans har enheterna konstaterat att en strategi behövs för att kunna arbeta långsiktigt och hållbart med denna fråga.

I samband med vägbyggen och iordningställande av tomtmark uppkommer ofta överskottsmassor på platsen för byggnationen. Massorna har oftast fel egenskaper och ersätts därför med nyinköpta massor för exempelvis god bärighet. Överskottet kan många gånger vara användbart på andra platser och med andra syften, exempelvis för avtäckningsmassor eller fyllnadsmassor. Efter sortering kan även matjord framställas för anläggning av gräsmattor. För att kunna ta tillvara detta material krävs en strategi för hur massor mellanlagras, sorteras och nyttjas. Strategin ska både tala om hur kommunen ska arbeta samt hur gällande lagstiftning följs på bästa sätt.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 23 juli 2018

Yrkanden

Sören Görgård (C), Christer Sjöström (M): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

Beslutsexpediering
Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 79

Dnr 00291/2018

Biblioteksplan

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Biblioteksplanen skickas på remiss till utbildningsförvaltningen för granskning och eventuella kompletteringar rörande skolbiblioteksdelen av planen.

Sammanfattning av ärendet

Bibliotekschefen har utarbetat ett förslag till biblioteksplan för kommunen. Lagar, olika direktiv som gäller för verksamheten, samt kommunens styrdokument har beaktats. Planen innehåller både en folkbiblioteks- och en skolbiblioteksdelen. Den senare bör utbildningsförvaltningen yttra sig över. Planen föreslås gälla under perioden 2019-2021.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 28 juni 2018

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 80

Dnr 00101/2018

Medborgarförslag om att skapa ett anpassat boende för elöverkänsliga i Ljusdals kommun

Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag om att skapa ett anpassat boende för elöverkänsliga i Ljusdals kommun har inkommit.

Kommunfullmäktige beslutade den 12 mars 2018, § 23 att skicka medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen skickade medborgarförslaget till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

I sitt yttrande skriver förvaltningen att förvaltningen inte har något verksamhetsansvar för anpassade boendeformer för privatpersoner och enligt Boverkets regelverk och gällande rättspraxis (lag om bostadsanpassningsbidrag) så uppfyller heller inte så kallad elöverkänslighet kriterierna för erhållande av bostadsanpassningsbidrag.

Framtida utbredning och påverkan av elektriska magnetfält inom ett specifikt geografiskt område går inte att förutse fullt ut och Ljusdals kommun har idag heller inga möjligheter att inom befintligt fastighetsbestånd erbjuda denna typ av anpassat boende, där total avsaknad av elektricitet och elektriska magnetfält är en förutsättning.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att samhällsutvecklingsförvaltningen lyfter fram att den inte har något verksamhetsansvar för anpassade boendeformer för privatpersoner och elöverkänslighet uppfyller inte heller kriterierna för erhållande av bostadsanpassningsbidrag. Det är mycket svårt att skapa boenden som inte

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

alls påverkas av elektricitet och elektriska magnetfält. Hela frågan om elöverkänslighet kräver mer forskning för att rätt kunna hanteras. I avvaktan på framtida riktlinjer för hur elöverkänslighet ska hanteras av kommuner föreslås att medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 21 juni 2018
Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 29 maj 2018
kommunfullmäktiges protokoll 12 mars 2018, § 23
Medborgarförslag med bilagor 26 februari 2018

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

§ 81

Dnr 00156/2018

**Information om fördelningen av bidrag till
hembygdsföreningar 2018****Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsutvecklingsförvaltningen informerar om fördelningen av kommunbidrag till hembygdsföreningar 2018:

Hembygdsförening	Bidragsgrundande kostn.	%	2/3 bidrag	Aktiviteter	%	1/3 bidrag	Summa bidrag
Ljusdals hamb.för	48 734	10%	16 042	11	14%	11 429	27 470
Järvsö hamb.för	153 078	32%	50 388	27	35%	28 052	78 440
Färila hamb.för	120 361	25%	39 619	11	14%	11 429	51 048
Los hamb.för	92 720	19%	30 520	10	13%	10 390	40 910
Ramsjö hamb.för	30 961	6%	10 191	7	9%	7 273	17 464
Fågelsjö hamb.för	34 144	7%	11 239	11	14%	11 429	22 668
SUMMA	479 998	100%	158 000	77	100%	80 000	238 000

Beslutsunderlag

Fördelning av kommunbidrag till hembygdsföreningar för år 2018, 8 juni 2018

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-08-21

§ 82

Dnr 00157/2018

**Information om fördelningen av bidrag till
studieförbund 2018****Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsutvecklingsförvaltningen informerar om fördelningen av kommunala bidrag till studieförbunden 2018.

Studietimmar 2015-2017				3 år	Genomsnitt		
Studieförbund	Studie- cirklar	Kulturprogram	Övrig folkbildning	Timmar	Timmar	%	Kronor
		Antal program * 10 tim					
ABF	12 100	5 530	724	18 354	6 118	17%	204 700
Bilda	6 893	3 930	4 186	15 009	5 003	14%	167 394
Folkuniversitetet				0	0	0%	0
Kulturens Bildningsverksamhet		210		210	70	0%	2 342
Medborgarskolan				0	0	0%	0
Ibn Rushd	7 933	10	1 765	9 708	3 236	9%	108 272
NBV	5 028		12	5 040	1 680	5%	56 211
Sensus	436	1 210	1 993	3 639	1 213	3%	40 585
Studieförbundet	20 503	4 860	1 881	27 244	9 081	25%	303 850
Studieförbundet Vuxenskolan	12 968	14 300	2 020	29 288	9 763	27%	326 646
Summa totalt	65 861	30 050	12 581	108 492	36 164	100%	1 210 000

Beslutsunderlag

Fördelning av bidrag till studieförbunden 7 juni 2018

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 83

Dnr 00338/2018

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas med 244 000 kronor för ombyggnad av badrum.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande ombyggnad av badrum/WC.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att bostadsanpassningsbidrag beviljas med 244 000 kronor för ombyggnad av badrum.

Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag+besvärshänvisning)
Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt