

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

**Datum**  
2020-04-22

**Plats och tid** Enåsenrummet, onsdag 22 april 2020 klockan 08:30-11:15

**Beslutande** **Ledamöter**  
Markus Evensson (S), Ordförande  
Irène Jonsson (S), ersättare för Lena Svahn (MP)  
Solange Nordh (C), ersättare för Sören Görgård (C)

**Övriga deltagande**  
Nicklas Bremefors, kommunchef  
Mikael Björk, biträdande kommunchef  
Tom Westerberg, ekonomichef, § 28  
Maria Carlgren, personalchef, § 29  
Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare

**Utses att justera** Solange Nordh

**Justeringens plats och tid** Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal, 2020-04-24

**Underskrifter**

<b>Sekreterare</b>	..... Ulrica Swärd Bütikofer	Paragrafer § 28-34
<b>Ordförande</b>	..... Markus Evensson	
<b>Justerare</b>	..... Solange Nordh	

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Datum  
2020-04-22

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Kommunstyrelsens arbetsutskott
Sammanträdesdatum	2020-04-22
Datum för anslags uppsättande	2020-04-24
Datum för anslags nedtagande	2020-05-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift	..... Ulrica Swärd Bütikofer

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22**INNEHÅLLSFÖRTECKNING**

§ 28	Dnr 00157/2020 Utökad borgensram för AB Ljusdalshem .....	4
§ 29	Dnr 00224/2014 Rätt till heltid .....	5
§ 30	Dnr 00027/2020 Avveckling av stiftelsen Närljus .....	7
§ 31	Dnr 00075/2020 Priser och entréavgifter för Färila Simhall.....	8
§ 32	Dnr 00345/2018 Anläggningen Kajvall.....	10
§ 33	Dnr 00360/2018 Förskolelokaler Ämbarbo .....	12
§ 34	Dnr 00156/2020 Uppsägning hyresavtal Gärdegården.....	13

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 28

Dnr 00157/2020

## Utökad borgensram för AB Ljusdalshem

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunfullmäktige beslutar

1. Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för AB Ljusdalshems låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 450 miljoner kronor jämte därpå löpande räntor och kostnader.

#### Sammanfattning av ärendet

AB Ljusdalshem avser att förvärva fastigheterna på Gullvivan, Mångs-Pers och Gärdeåsvägen 14-16 från AB Ljusdals Servicehus för cirka 109 miljoner kronor. För att finansiera förvärven har Richard Brännström, VD för AB Ljusdalshem, inkommit med en begäran om ny borgensram på 450 miljoner kronor. Begäran innebär att borgensramen för bolaget utökas med 118 miljoner kronor från nuvarande 332 miljoner kronor till 450 miljoner kronor.

#### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 15 april 2020  
Ansökan från AB Ljusdalshem om utökad budgetram 15 april 2020  
Kommunfullmäktiges protokoll 21 maj 2018, § 68

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till kommunstyrelseförvaltningens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 29

Dnr 00224/2014

## Rätt till heltid

### Arbetsutskottet beslutar

1. Kommunchefen får i uppdrag att revidera regelverk och återkomma med förslag på ändringar till kommunstyrelsen 28 maj 2020.
2. På kommunstyrelsen 7 maj 2020 ska information lämnas om tankarna på hur ett nytt regelverk kan se ut.

### Sammanfattning av ärendet

Personalchef Maria Carlgren informerar om Rätt till heltid samt Heltid som norm.

Kommunfullmäktige beslutade 29 september 2014, § 145 att införa Rätt till heltid. Kommunstyrelsen beslutade 28 maj 2015, § 169 om ett regelverk för Rätt till heltid.

I regelverket står det i punkt 4 att arbetsgivaren senaste sex månader efter ansökan **ska** bereda arbetstagaren den utökade sysselsättningsgraden.

Det har blivit ganska dyrt för kommunen med tanke på att man i vissa fall inte lyckas utöka sysselsättningsgraden, men ändå blir skyldig att betala ut lön för heltid.

2016 slöts också ett centralt kollektivavtal mellan Kommunal och SKL (nu Sveriges kommuner och Regioner) som innebär att alla arbetsgivare ska planera för hur andelen medarbetare som jobbar heltid ska öka.

### Yrkanden

Iréne Jonsson (S): Kommunchefen får i uppdrag att revidera regelverk och återkomma med förslag på ändringar till kommunstyrelsen 28 maj 2020.

Markus Evensson (S): På kommunstyrelsen 7 maj 2020 ska information lämnas om tankarna på hur ett nytt förslag kan se ut.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Datum  
2020-04-22

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandena och finner att arbetsutskottet bifaller dessa.

**Beslutsexpediering**

Kommunstyrelsen  
Akt

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 30

Dnr 00027/2020

## Avveckling av stiftelsen Närljus

### Arbetsutskottets förslag

### Kommunstyrelsen beslutar

1. Stiftelsen Närljus ska avvecklas.
2. Stadgarna för stiftelsen Närljus revideras enligt förslaget.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunchef Nicklas Bremefors informerar om att styrelsen i Närljus har föreslagit att stiftelsen Närljus ska avvecklas. Ett förslag på revidering av stadgar har lämnats.

Nicklas Bremefors föreslår att

1. Stiftelsen Närljus ska avvecklas.
2. Stadgarna för stiftelsen Närljus revideras enligt förslaget.

### Beslutsunderlag

Förslag reviderade stadgar Närljus 15 april 2020

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till kommunchefens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 31

Dnr 00075/2020

## Priser och entréavgifter för Färila Simhall

### Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen

#### Kommunfullmäktige beslutar

1. Entréavgifter för Färila Simhall antas att gälla från och med nyöppnandet i augusti 2020 efter renovering av lokalerna.
2. Taxan ska justeras enligt konsumentprisindex.

#### Sammanfattning av ärendet

Fritidsenheten har gjort en översyn gällande priser och entréavgifter för Färila Simhall, som föreslås gälla från och med nyöppnandet i augusti 2020, efter renovering av lokalerna samt byte av reningsanläggning.

Som grund för föreslagna prisändringar ligger prisutveckling enligt KPI (konsumentprisindex), ökade hyreskostnader föranlett av renovering av lokalerna och byte av reningsanläggning, samt en prisjämförelse gällande entréavgifter vid andra och närliggande badanläggningar i Hälsingland med omnejd. Nuvarande nivåer på entréavgifter är från år 2010.

ENTRÈAVGIFTER FÄRILA SIMHALL				
Kategori	Enkelbad	Tidigare	Årskort	Tidigare
0-6 år	0	0	0	0
7-17 år	40	35	800	550
Vuxen 18 år -	70	50	1400	1100
Pensionär	50	35	1000	550
Studerande	50	35	1000	550

#### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 19 mars 2020  
Kommunstyrelsens protokoll 12 mars 2020, § 39  
Samhällsservicenämnden 11 februari 2020, § 29

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Datum  
2020-04-22

**Yrkanden**

Solange Nordh (C): Ärendet skall återremitteras till fritidsenheten för att ta fram en konsekvensanalys av den fördubbling av årskortskostnaden som föreslås för pensionärer och studerande.

Iréne Jonsson (S): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till om ärendet ska avgöras idag och finner att arbetsutskottet vill att ärendet avgörs idag.

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsservice-nämndens förslag och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 32

Dnr 00345/2018

## Anläggningen Kajvall

### Arbetsutskottets förslag

### Kommunstyrelsen beslutar

1. Kajvalls fritidsanläggning avyttras.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsserviceförvaltningen föreslår att anläggningen Kajvall avyttras. Under ett antal år har det varit svårigheter att hitta arrendator för anläggningen Kajvall. Under de två senaste vintersäsongerna har detta inneburit att anläggningen hållits helt stängd. Förutsättningar för att driva anläggningen är mycket begränsad gällande bokningar och besök, vilket gör att det är svårt att få ekonomin att gå ihop.

I dagens ekonomiska läge har inte fritidsenheten möjligheter att prioritera drift av Kajvall. Redan inför budget 2018 begärde fritidsenheten ett tilläggsäskande på 240 000 kronor för att driva anläggningen. Detta äskande avslogs vilket innebar att Kajvall kallställdes vintern 2018/2019 och 2019/2020.

En försäljning av Kajvalls fritidsanläggning förutsätter att en fastighetsreglering genomförs då flera fastigheter ingår i anläggningen.

### Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 2 april 2020  
Samhällsservicenämndens protokoll 10 mars 2020, § 51  
Arbetsmarknads- och socialnämndens protokoll 18 februari 2020, § 32  
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 18 september 2018, § 102

### Yrkanden

Iréne Jonsson (S): bifall till samhällsservicenämndens förslag.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Datum  
2020-04-22

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

---

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 33

Dnr 00360/2018

## Förskolelokaler Ämbarbo

### Arbetsutskottets förslag

### Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunchefen får i uppdrag att projektera och upphandla byggnation av förskola i Ämbarboområdet i enlighet med utbildningsnämndens begäran.
2. Ärendet skall åter till kommunstyrelsen för beslut om investering.

### Sammanfattning av ärendet

Utbildningsnämnden har fattat beslut i enlighet med kommunfullmäktiges beslut om strukturella förändringar om att samordna förskolan i Ämbarboområdet. För att kunna verkställa detta har utbildningsnämnden begärt att kommunstyrelsen, som fastighetsägare, hanterar ärendet om byggnation.

Härmed föreslås att kommunchefen får i uppdrag att projektera och upphandla den begärda byggnationen för att därefter komma tillbaka till kommunstyrelsen med förslag till beslut om investering. Då skall också underlag presenteras med total investeringskalkyl samt en samlad bild på effekten på driftkostnaderna utifrån föreslagna åtgärder.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 15 april 2020  
Utbildningsnämndens protokoll 31 mars 2020, § 17  
Utbildningsförvaltningens skrivelse 12 mars 2020

### Yrkanden

Iréne Jonsson (S): bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum  
2020-04-22

§ 34

Dnr 00156/2020

## Uppsägning hyresavtal Gärdegården

### Arbetsutskottet beslutar

1. Skrivelsen skickas till omsorgsnämnden samt kommunstyrelsen.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunchefen har på uppdrag gjort en skrivelse gällande Gärdegården:

Omsorgsnämnden har valt att flytta ur vård- och omsorgsboendet etappvis. Hyresavtalet måste sägas upp före den 30 juni för att omsorgsförvaltningen skall kunna lämna boendet den 31 december 2020.

Omsorgsnämnden har valt att ställa in sitt möte i april och har nästa inplanerade möte den 15 maj. Undertecknad finner att det finns all anledning att kommunstyrelsen bevakar att omsorgsnämnden fattar beslut enligt uppdraget om strukturella förändringar och att hyresavtalet gällande Gärdegården kan sägas upp.

Omsorgsnämnden bör fatta beslut om att stänga Gärdegården den 15 maj då sammanträdet den 17 juni är för sent för kommunstyrelsen att agera. Kommunstyrelsen den 7 maj bör begära omsorgsnämndens yttrande angående ett eventuellt beslut i kommunfullmäktige gällande stängning av vård- och omsorgsboendet Gärdegården.

Fattar omsorgsnämnden inget beslut den 15 maj om att stänga Gärdegården bör kommunstyrelsen den 28 maj besluta att kommunfullmäktige den 15 juni beslutar att stänga Gärdegården.

### Beslutsunderlag

Kommunchefens skrivelse 15 april 2020

### Yrkanden

Markus Evensson (S): Skrivelsen skickas till omsorgsnämnden samt kommunstyrelsen.

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Datum  
2020-04-22

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till sitt eget yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

**Beslutsexpediering**

Omsorgsnämnden  
Kommunstyrelsen  
Akt