

# TAXA FÖR SAMHÄLLSSERVICENÄMNDENS VERKSAMHET

Ljusdals Kommun

Avser bygglov-, plan, kart och mätverksamhet

Gäller från 1 januari 2020

# 2022

Beslut Samhällsservicenämnden 2019-08-14 §108  
Beslut Kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-09-17 §83  
Beslut Kommunstyrelsen 2019-10-02 §198  
Beslut Kommunfullmäktige 2019-11-04 §131

## TAXEBESTÄMMELSER

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller och bilagor i Ljusdals kommuns beslut att anta taxa.

### Inledande bestämmelser

#### 1 §

Enligt denna taxa utgår avgift för

##### Tabell A

- beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked
- beslut om lov
- tekniska samråd och slutsamråd
- arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen
- strandskyddsdispens
- upprättande av nybyggnadskartor och primärkarteutdrag
- utstakning i samband med bygglov
- andra tids och kostnadskrävande åtgärder
- lov för åtgärder som inte kräver lov, avslag, avskrivning, avvisning

##### Tabell B

- planavgift när nämnden beviljar bygglov för nybyggnad eller ändring av byggnad, om den fastighet som bygglovet avser har nytta av detaljplanen
- planbesked, när exploatör begär förhandsbesked om planläggning
- kostnad för upprättande av detaljplan efter avtal med extern exploatör
- administrationsavgift för detaljplan med extern planförfattare
- hanteringskostnad vid detaljplan med extern planförfattare.

##### Tabell C

- Kostnader för övriga kartprodukter och upprättande av fastighetsförteckning

### Allmänna bestämmelser

#### 2 §

##### Beräkning av avgift

##### Avgift enligt tabell

Avgiften för en viss åtgärd framgår av taxetabellerna A, B och C. Beloppet i taxetabellerna har beräknas genom en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multipliceras med en genomsnittlig tidåtgång för den typ av ärenden som åtgärden avser.

## **Gällande taxa**

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, äger samhällsservicenämnden (eller motsvarande nämnd) rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

## **Reducerad avgift vid justering av gällande lov**

För ansökan om att göra justeringar i ett tidigare beviljat gällande lov utgår avgift enligt den tabell där åtgärden återfinns. Om samhällsservicenämnden finner att det är motiverat med avseende på arbetsinsatsen kan avgiften reduceras med 25, 50 eller 75 %.

## **Planavgift**

Planavgift tas ut i samma omfattning som vid ett planenligt bygglov i det fall bygglov beviljas med liten avvikelser.

## **Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus**

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

## **Tidsbegränsade bygglov**

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov (9 kap. 33 § PBL) som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

## **Areabestämning**

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

## **Timdebitering**

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

Med handläggningstid avses den sammanlagda tid som varje tjänsteperson har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med andra myndigheter, inspektioner och kontroller, restid, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut.

## **Handläggningskostnaden**

Handläggningskostnaden per timme för 2022 är 1 098 kronor.

## **Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning**

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet genom att gå in i tabellen ”Tidsuppskattning” och räkna samman de handläggningsåtgärder som har vidtagits.

## **Tidsersättning**

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar samhällsservicenämnden om skälig avgift grundad på tidsersättning.

## **Höjning/sänkning av avgift**

Finner samhällsservicenämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, äger nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

## **Dröjesmålsränta**

Betalas inte avgiften vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjesmålsränta enligt räntelagen från förfallodagen till dess betalning sker.

## **3 §**

### **Ändring av taxan**

Samhällsservicenämnden beslutar om justering av beloppen i taxetabellerna A, B och C samt de belopp som ska utgå per timme handläggningstid i taxan med hänsyn till prisutveckling, under förutsättning att kommunfullmäktige har beslutat att delegera uppgiften till nämnden och på vilka villkor det sker. Timersättningen i taxan justeras årsvis med hänsyn till prisutvecklingen.

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

## **4 §**

### **Grunder till taxan**

Grunden för taxan är beräkning av den kommunens genomsnittliga kostnaden för de åtgärder som taxan avser. Som underlag för beräkning av kostnaderna till tabell A finns Bilaga A1 - A21 och till tabell B finns Bilaga B1 - B2, bilagorna visar uppskattad tidsåtgång för de olika åtgärderna.

För tabell B2 planavgift, är kostnaderna en sammanvägning av uppskattade kostnader för nu gällande planer upprättade enligt plan- och bygglagen och beräknade kostnader för upprättande av nya detaljplaner.

Tabell C avser en kombination av användningsavgifter och arbetsinsatser och här har kommunens sammantagna kostnad beräknats.

En grund för samtliga taxor är att kostnaderna inte ska överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för verksamheten.

## **5 §**

### **Betalning av avgift**

Avgift enligt denna taxa betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne erhållit samhällsservicenämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Avgift får även tas ut i förskott.

### **Icke utnyttjade bygglov**

På sökandens begäran sker avräkning av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka samhällsservicenämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla.

Ränta utgår inte på belopp som återbetalas respektive tilläggsdebiteras.

Tid för begäran om återbetalning hanteras enligt preskriptionslagen, dvs. preskription sker efter tio år.

## **6 §**

### **Taxans ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2020.

## Innehållsförteckning

- A1 – Bygglov för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader
- A2 – Bygglov för byggnader som inte är bostadshus eller komplementbyggnader
- A3 – Skyltar och ljusanordningar
- A4 – Bygglov andra anläggningar än byggnader (anläggningar)
- A5 – Bygglov andra anläggningar än byggnader (murar, plank, p-platser, transformator)
- A6 – Nytt bygglov inom ramen för tidigare beviljat, förlängning tidsbegränsat
- A7 – Strandskyddsdispens
- A8 – Anmälningsskyldiga åtgärder
- A9 – Marklov
- A10 – Rivningslov
- A11 – Förhandsbesked
- A12 – Villkorsbesked
- A13 – Ingripandebesked
- A14 – Extra arbetsplatsbesök
- A15 – Nybyggnadskarta och primärkarteutdrag
- A16 – Utstakning
- A17 – Frivilliga lov
- A18 – Andra tids och kostnadskrävande åtgärder
- A19 – Avslag
- A20 – Avskrivning
- A21 – Avvisning
- B5 – Tidsuppskattning planbesked
- B6.1-3 – Admin avgift för planläggning DP, extern planförfattare
- B7.1-5 – Upprättande ny plan, ändring eller upphävande gällande DP
- C – Kartprodukter och fastighetsförteckning

# A Taxetabell för lov, anmälan mm

## A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd	Planenligt	21 960 kr
A 1.2		Liten avvikelse	23 058 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	25 254 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, ev. Komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd	Planenligt	19 215 kr
A 1.5		Liten avvikelse	20 313 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	22 509 kr
A 1.7	Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvadratmeter med enklare lämplighets- och teknisk prövning, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, med tekniskt samråd	Planenligt	14 274 kr
A 1.8		Liten avvikelse	15 372 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	17 568 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	11 529 kr
A 1.11		Liten avvikelse	12 627 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	13 725 kr
A 1.13	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 039 kr
A 1.14		Liten avvikelse	7 137 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	8 235 kr
A 1.16	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	12 078 kr
A 1.17		Liten avvikelse	13 176 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	14 274 kr
A 1.19	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 039 kr
A 1.20		Liten avvikelse	7 137 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	8 235 kr
A 1.22	Enklare tillbyggnad, tex. uterum/skärmtak, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 941 kr
A 1.23		Liten avvikelse	6 039 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	7 137 kr
A 1.25	Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	8 784 kr
A 1.26		Liten avvikelse	9 882 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	
A 1.28	Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	3 843 kr
A 1.29		Liten avvikelse	4 941 kr
A 1.30		Utanför planlagt område	
A 1.31	Ändring, som avses i 9 kap 3:e stycke PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	10 431 kr
A 1.32		Liten avvikelse	11 529 kr
A 1.33		Utanför planlagt område	12 627 kr
A 1.34	Ändring, som avses i 9 kap 3:e stycke PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 941 kr
A 1.35		Liten avvikelse	6 039 kr
A 1.36		Utanför planlagt område	6 039 kr
A 1.37	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		8 235 kr

## A 2 Bygglov och teknisk kontroll som inte är en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 019 kr
A 2.2		Liten avvikelse	19 215 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	21 411 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	9 882 kr
A 2.5		Liten avvikelse	12 078 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	14 274 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	29 646 kr
A 2.8		Liten avvikelse	36 234 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	41 724 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	49 410 kr
A 2.11		Liten avvikelse	54 900 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	60 390 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	69 174 kr
A 2.14		Liten avvikelse	74 664 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	80 154 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	14 274 kr
A 2.17		Liten avvikelse	17 568 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	18 666 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	6 588 kr
A 2.20		Liten avvikelse	8 784 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	9 882 kr
A 2.22	Tillbyggnad 101 - 1000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	28 548 kr
A 2.23		Liten avvikelse	31 842 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	36 234 kr
A 2.25	Tillbyggnad ≥ 1001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	43 920 kr
A 2.26		Liten avvikelse	46 116 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	48 312 kr
A 2.28	För enkla byggnader enligt tabell A 2.1 - A 2.27 som kallager, tälthallar, skärmtak eller liknande, reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.		
A 2.30	Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	13 725 kr
A 2.31		Liten avvikelse	14 823 kr
A 2.32	Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 039 kr
A 2.33		Liten avvikelse	7 137 kr
A 2.34	Fasadändring, som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med liten omgivningspåverkan, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 941 kr
A 2.35		Liten avvikelse	6 039 kr
A 2.36	All övrig ändring, som avses i 9 kap. 2§ (3 a-b) PBL, med tekniskt samråd	Planenligt	29 646 kr
A 2.37		Liten avvikelse	31 842 kr
A 2.38		Utanför planlagt område	34 038 kr
A 2.39	All övrig ändring, som avses i 9 kap. 2§ (3 a-b) PBL, utan tekniskt samråd	Planenligt	16 470 kr
A 2.40		Liten avvikelse	18 666 kr
A 2.41		Utanför planlagt område	20 862 kr
A 2.42	För enkla okomplicerade ändringar enligt tabell A 2.36 - A 2.41 reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.		



<b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 3.1</b>	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	<b>4 392 kr</b>
<b>A 3.2</b>	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	<b>7 686 kr</b>
<b>A 3.3</b>	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	<b>549 kr</b>
<b>A 3.4</b>	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	<b>1 098 kr</b>

<b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 4.1</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.2</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.3</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.4</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.5</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.6</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.7</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	<b>Timdebitering</b>

<b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
<b>A 5.1</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	<b>10 980 kr</b>
<b>A 5.2</b>		Liten avvikelse	<b>12 078 kr</b>
<b>A 5.3</b>		Utanför planlagt område	<b>12 078 kr</b>
<b>A 5.4</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>3 843 kr</b>
<b>A 5.5</b>		Liten avvikelse	<b>4 941 kr</b>
<b>A 5.6</b>		Utanför planlagt område	<b>4 941 kr</b>
<b>A 5.7</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	<b>10 980 kr</b>
<b>A 5.8</b>		Liten avvikelse	<b>12 078 kr</b>
<b>A 5.9</b>		Utanför planlagt område	<b>12 078 kr</b>
<b>A 5.10</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	<b>3 843 kr</b>
<b>A 5.11</b>		Liten avvikelse	<b>4 941 kr</b>
<b>A 5.12</b>		Utanför planlagt område	<b>4 941 kr</b>
<b>A 5.13</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, med tekniskt samråd	Planenligt	<b>10 980 kr</b>
<b>A 5.14</b>		Liten avvikelse	<b>12 078 kr</b>
<b>A 5.15</b>		Utanför planlagt område	<b>12 078 kr</b>

**A 6 Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov. Förlängning av tidsbegränsat bygglov**

Ärendetyp		Avgift
<b>A 6.1</b>	Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov, debiteras med 2 h. OBS! Plus timdebitering utifrån nedlagd handläggningstid	<b>2 196 kr</b>

**A 7 Strandskyddsdispens**

Ärendetyp		Avgift
<b>A 7.1</b>	Strandskyddsdispens, etablerad tomt	<b>3 843 kr</b>
<b>A 7.2</b>	Strandskyddsdispens, oetablerad tomt	<b>10 431 kr</b>

<b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 8.1</b>	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	<b>11 529 kr</b>
<b>A 8.2</b>	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	<b>3 843 kr</b>
<b>A 8.3</b>	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	<b>11 529 kr</b>
<b>A 8.4</b>	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	<b>6 039 kr</b>
<b>A 8.5</b>	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	<b>12 078 kr</b>
<b>A 8.6</b>	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>
<b>A 8.7</b>	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	<b>10 980 kr</b>
<b>A 8.8</b>	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>
<b>A 8.9</b>	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	<b>8 510 kr</b>
<b>A 8.10</b>	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	<b>2 196 kr</b>
<b>A 8.11</b>	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	<b>10 431 kr</b>
<b>A 8.12</b>	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	<b>3 843 kr</b>
<b>A 8.13</b>	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	<b>12 078 kr</b>
<b>A 8.14</b>	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	<b>3 843 kr</b>
<b>A 8.15</b>	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	<b>12 078 kr</b>
<b>A 8.16</b>	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	<b>3 843 kr</b>
<b>A 8.17</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	<b>12 627 kr</b>
<b>A 8.18</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	<b>6 039 kr</b>
<b>A 8.19</b>	Underhåll med liten påverkan, av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde, som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	<b>3 843 kr</b>
<b>A 8.20</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	<b>10 980 kr</b>
<b>A 8.21</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	<b>3 843 kr</b>
<b>A 8.22</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>10 431 kr</b>
<b>A 8.23</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>
<b>A 8.24</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>10 431 kr</b>
<b>A 8.25</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>
<b>A 8.26</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>9 882 kr</b>
<b>A 8.27</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 392 kr</b>
<b>A 8.28</b>	Sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>10 431 kr</b>
<b>A 8.29</b>	Sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>
<b>A 8.30</b>	Sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>10 431 kr</b>
<b>A 8.31</b>	Sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>
<b>A 8.32</b>	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	<b>10 431 kr</b>
<b>A 8.33</b>	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	<b>4 941 kr</b>

<b>A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 9.1</b>	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	11 529 kr
<b>A 9.2</b>	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	3 843 kr

<b>A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 10.1</b>	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	10 431 kr
<b>A 10.2</b>	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	3 843 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>			
Ärendetyp		Avgift	
<b>A 11.1</b>	Förhandsbesked (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglov, som är förenligt med förhandsbeskedet, reduceras bygglovavgiften med 50 % av kostnaden för förhandsbeskedet)	Inom planlagt område	7 686 kr
<b>A 11.2</b>		Utanför planlagt område	12 078 kr

<b>A 12 Villkorsbesked</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 12.1</b>	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Ingripandebesked</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 13.1</b>	Ingripandebesked	Timdebitering

<b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 14.1</b>	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 294 kr

<b>A 15 Upprättande av nybyggnadskarta och primärkarteutdrag</b>		
Ärendetyp		Avgift
<b>A 15.1</b>	För ny- och tillbyggnad inom primärkarte- eller detaljplanelagt område. Fastighetens yta 0 - 2000 kvm	9 333 kr
<b>A 15.2</b>	För ny- och tillbyggnad inom primärkarte- eller detaljplanelagt område. Fastighetens yta 2001 - 5000 kvm	11 529 kr
<b>A 15.3</b>	För ny- och tillbyggnad inom primärkarte- eller detaljplanelagt område. Fastighetens yta 5001 - 10000 kvm	13 725 kr
<b>A 15.4</b>	För övriga kartprodukter	Timdebitering
<b>A 15.5</b>	Taxetabell <b>C 1</b> ska användas för ärendetyp <b>A 15.1 -15.3</b> för primärkarteutdrag då nybyggnadskarta inte krävs	

<b>A 16 Utstakning Ingen myndighetsutövning moms ska tas ut.</b>			
Ärendetyp			Avgift
<b>A 16.1</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad 0 - 500 kvm (BYA+OPA) 1 - 4 punkter inom detaljplan/OB	Grovutstakning	<b>5 490 kr</b>
<b>A 16.2</b>		Lägeskontroll	<b>2 745 kr</b>
<b>A 16.3</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad 501 - 1000 kvm (BYA+OPA) 1 - 4 punkter inom detaljplan/OB	Grovutstakning	<b>6 588 kr</b>
<b>A 16.4</b>		Lägeskontroll	<b>3 294 kr</b>
<b>A 16.5</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad 1001 - 3000 kvm (BYA+OPA) 1 - 4 punkter inom detaljplan/OB	Grovutstakning	<b>8 235 kr</b>
<b>A 16.6</b>		Lägeskontroll	<b>3 843 kr</b>
<b>A 16.7</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad över 3000 kvm (BYA+OPA)	Grovutstakning	<b>Timdebitering</b>
<b>A 16.8</b>		Lägeskontroll	<b>Timdebitering</b>
<b>A 16.9</b>	Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter	Grovutstakning	<b>2 745 kr</b>
<b>A 16.10</b>		Lägeskontroll	<b>1 647 kr</b>
<b>A 16.11</b>	Tillägg per punkt utöver de 4 första. Gäller även för komplementbyggnad i samband med utsättning eller lägeskontroll av huvudbyggnad		<b>329 kr</b>
<b>A 16.12</b>	Övriga mätupdrag		<b>Timdebitering</b>

<b>A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>			
Ärendetyp			Avgift
<b>A 17.1</b>	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		<b>I enlighet med tillämplig tabell</b>
<b>A 17.2</b>	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		<b>Timdebitering</b>

<b>A 18 Andra tids och kostnadskrävande åtgärder</b>			
Ärendetyp			Avgift
<b>A 18.1</b>	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		<b>Timdebitering</b>

<b>A 19 Avslag</b>			
Ärendetyp			Avgift
<b>A 19.1</b>			<b>Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp</b>

<b>A 20 Avskrivning</b>			
Ärendetyp			Avgift
<b>A 20.1</b>	Avskrivning		<b>Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp</b>

<b>A 21 Avvisning</b>			
Ärendetyp			Avgift
<b>A 21.1</b>	Avvisning		<b>Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattning för tillämplig ärendetyp</b>

## A 1

## Tidsuppskattning

## Bygglövs och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

## Bilaga A1

		Bilaga A1											
		Bygglövs och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader											
		Ärendetyp											
		Start av ärende	Bygglövsprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 1.1	Planenligt	0,5	6	1	3,5	1	3	3	1,5	0,5	20	21 960 kr	
A 1.2	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	7	1	3,5	1	3	3	1,5	0,5	21	23 058 kr	
A 1.3	Utanför planlagt område	0,5	9	1	3,5	1	3	3	1,5	0,5	23	25 254 kr	
A 1.4	Planenligt	0,5	5	1	3	1	3	2	1,5	0,5	17,5	19 215 kr	
A 1.5	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, ev. Komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	6	1	3	1	3	2	1,5	0,5	18,5	20 313 kr	
A 1.6	Utanför planlagt område	0,5	8	1	3	1	3	2	1,5	0,5	20,5	22 509 kr	
A 1.7	Planenligt	0,5	3	1	2	1	2	1,5	1,5	0,5	13	14 274 kr	
A 1.8	Nybyggnad av enklare fritidshus, max 80 kvadratmeter med enklare lämplighets- och teknisk prövning, ev. komplementbyggnad och eldstad ingår, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	4	1	2	1	2	1,5	1,5	0,5	14	15 372 kr	
A 1.9	Utanför planlagt område	0,5	6	1	2	1	2	1,5	1,5	0,5	16	17 568 kr	
A 1.10	Planenligt	0,5	2	1	1,5	1	1,5	1,5	1	0,5	10,5	11 529 kr	
A 1.11	Liten avvikelse	0,5	3	1	1,5	1	1,5	1,5	1	0,5	11,5	12 627 kr	
A 1.12	Utanför planlagt område	0,5	4	1	1,5	1	1,5	1,5	1	0,5	12,5	13 725 kr	
A 1.13	Planenligt	0,5	2	1	x	0,5	x	x	1	0,5	5,5	6 039 kr	
A 1. 14	Liten avvikelse	0,5	3	1	x	0,5	x	x	1	0,5	6,5	7 137 kr	
A 1.15	Nybyggnad av komplementbyggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	4	1	x	0,5	x	x	1	0,5	7,5	8 235 kr	
A 1.16	Planenligt	0,5	2	1	1,5	1	1,5	2	1	0,5	11	12 078 kr	
A 1.17	Liten avvikelse	0,5	3	1	1,5	1	1,5	2	1	0,5	12	13 176 kr	
A 1.18	Tillbyggnad, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	4	1	1,5	1	1,5	2	1	0,5	13	14 274 kr	
A 1.19	Planenligt	0,5	2	1	x	0,5	x	x	1	0,5	5,5	6 039 kr	
A 1.20	Liten avvikelse	0,5	3	1	x	0,5	x	x	1	0,5	6,5	7 137 kr	
A 1.21	Utanför planlagt område	0,5	4	1	x	0,5	x	x	1	0,5	7,5	8 235 kr	
A 1.22	Planenligt	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr	
A 1.23	Liten avvikelse	0,5	3	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	5,5	6 039 kr	
A 1.24	Utanför planlagt område	0,5	4	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	6,5	7 137 kr	

A 1.25	Planerligt	0,5	1	0,5	1	1,5	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	8	8 784 kr
A 1.26	Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1,5	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	9	9 882 kr
A 1.27	Utanför planlagt område													
A 1.28	Planerligt	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 1.29	Fasadändring som avses i 9 kap 2§ (3c) PBL, utan tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 1.30	Utanför planlagt område													
A 1.31	Planerligt	0,5	2	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
A 1.32	Liten avvikelse	0,5	3	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	10,5	11 529 kr
A 1.33	Utanför planlagt område	0,5	4	0,5	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	11,5	12 627 kr
A 1.34	Planerligt	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 1.35	Liten avvikelse	0,5	3	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	0,5	5,5	6 039 kr
A 1.36	Utanför planlagt område	0,5	3	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	0,5	0,5	5,5	6 039 kr
A 1.37	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbbyggnad)	x	2	x	1	1,5	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	7,5	8 235 kr

A 2		Tidsuppskattning											Bilaga		
Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader		Ärendetyp													
		Start av ärende	Bygglövsprövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift			
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	0,5	5	1	2	1	3	1,5	1	0,5	15,5	17 019 kr			
A 2.2		0,5	7	1	2	1	3	1,5	1	0,5	17,5	19 215 kr			
A 2.3		0,5	9	1	2	2	1	3	1,5	1	0,5	19,5	21 411 kr		
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	0,5	5	1	x	1	x	x	1	0,5	9	9 892 kr			
A 2.5		0,5	7	1	x	1	x	x	1	0,5	11	12 078 kr			
A 2.6		0,5	9	1	x	1	1	x	x	1	0,5	13	14 274 kr		
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	0,5	10	1	4	2	3	4	2	0,5	27	29 646 kr			
A 2.8		0,5	15	1	5	2	3	4	2	0,5	33	36 234 kr			
A 2.9		0,5	20	1	5	2	3	4	2	0,5	38	41 724 kr			
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	20	1	6	3	5	6	3	0,5	45	49 410 kr			
A 2.11		0,5	25	1	6	3	5	6	3	0,5	50	54 900 kr			
A 2.12		0,5	30	1	6	3	5	6	3	0,5	55	60 390 kr			
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	35	1	6	4	7	6	3	0,5	63	69 174 kr			
A 2.14		0,5	40	1	6	4	7	6	3	0,5	68	74 664 kr			
A 2.15		0,5	45	1	6	4	7	6	3	0,5	73	80 154 kr			
A 2.16	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	0,5	2	1	2	1	2	3	1	0,5	13	14 274 kr			
A 2.17		0,5	5	1	2	1	2	3	1	0,5	16	17 568 kr			
A 2.18		0,5	6	1	2	2	1	2	3	1	0,5	17	18 666 kr		
A 2.19	Tillbyggnad 0 -100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	0,5	2	1	x	1	x	x	1	0,5	6	6 588 kr			
A 2.20		0,5	4	1	x	1	x	x	1	0,5	8	8 784 kr			
A 2.21		0,5	5	1	x	x	1	x	x	1	0,5	9	9 892 kr		
A 2.22	Tillbyggnad 101 - 1000 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	8	1	4	2	3	4	3	0,5	26	28 548 kr			
A 2.23		0,5	10	1	5	2	3	4	3	0,5	29	31 842 kr			
A 2.24		0,5	12	1	5	2	3	4	3	0,5	33	36 234 kr			
A 2.25	Tillbyggnad ≥ 1001 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	0,5	13	1	8	3	5	6	3	0,5	40	43 920 kr			
A 2.26		0,5	15	1	8	3	5	6	3	0,5	42	46 116 kr			
A 2.27		0,5	17	1	8	3	5	6	3	0,5	44	48 312 kr			
A 2.28	För enkla byggnader enligt tabell A 2.1 - A 2.27 som källager, tälthallar, skärmtak eller liknande, reduceras avgiften med 50 - 70 % av kostnaden beroende på ärendets tidsåtgång.														





## A 3

## Tidsuppskattning

## Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

## Bilaga A

	Ärendetyp	Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kundmöte	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	0,5	1	1	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4	4 392 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	0,5	4	1	x	0,5	x	x	0,5	0,5	7	7 686 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	0,5	0	x	0	x	x	0	0	0,5	549 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	0	1	0	x	0	x	x	0	0	1	1 098 kr

**A 4****Tidsuppskattning****Bilaga A4****Bygglösa och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1**

		Ärendetyp	Avgift
<b>A 4.1</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor		<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.2</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar		<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.3</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift		<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.4</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser		<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.5</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn		<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.6</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter		<b>Timdebitering</b>
<b>A 4.7</b>	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser		<b>Timdebitering</b>

A 5 Tidsuppskattning		Bilaga										
A5 Bygglöv och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)												
Arendetyp		Start av ärende	Bygglövsprovning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, <b>med</b> tekniskt samråd	1	2	1	1	1	1	1	1	1	10	10 980 kr
A 5.2		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	12 078 kr
A 5.3		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	12 078 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 5.5		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 5.6		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, <b>med</b> tekniskt samråd	1	2	1	1	1	1	1	1	1	10	10 980 kr
A 5.8		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	12 078 kr
A 5.9		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	12 078 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 5.11		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 5.12		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, <b>med</b> tekniskt samråd	1	2	1	1	1	1	1	1	1	10	10 980 kr
A 5.14		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	12 078 kr
A 5.15		1	3	1	1	1	1	1	1	1	11	12 078 kr
A 5.16	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 5.17		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 5.18		0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr

A 6		Bilaga A6						
Tidsuppskattning		Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov. Förlängning av tidsbegränsat bygglov						
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 6.1	Nytt lov inom ramen för tidigare beviljat lov, debiteras med 2 h. OBS! <b>Plus</b> timdebitering utifrån nedlagd handläggningstid	0,5	Timdebitering	1	0,5	2	2 196 kr	
A 6.2	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	0,5	0,5	1	0,5	2,5	2 745 kr	

A 7		Bilaga A7						
Tidsuppskattning		Strandskyddsdispens						
Ärendetyp		Start av ärende	Lovprövning	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift	
A 7.1	Strandskyddsdispens, etablerad tomt	0,5	2	0,5	0,5	3,5	3 843 kr	
A 7.2	Strandskyddsdispens, ej etablerad tomt	0,5	8	0,5	0,5	9,5	10 431 kr	

## A 8

## Tidsuppskattning

## Anmälningspliktiga åtgärder

## Bilaga A8

Årendetyp		Start av ärende	Handläggning av anmälan	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbetsplatsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	3	1	2	1,5	0,5	0,5	10,5	11 529 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	1,5	1	2	1	0,5	0,5	10,5	11 529 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	5,5	6 039 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	2	0,5	0,5	11	12 078 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	10	10 980 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal, <b>med</b> tekniskt samråd	0,25	1	0,5	2	0,5	2	1	0,25	0,25	7,75	8 510 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller röckanal, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,25	0,5	0,5	x	0,25	x	x	0,25	0,25	2	2 196 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	3	1	2	1	0,5	0,5	11	12 078 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	3	1	2	1	0,5	0,5	11	12 078 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr

<b>A 8.17</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0,5	3	0,5	2	1	0,5	0,5	11,5	12 627 kr
<b>A 8.18</b>	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	3	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	5,5	6 039 kr
<b>A 8.19</b>	Underhåll med liten påverkan, av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde, som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
<b>A 8.20</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	2	1	2	1	0,5	0,5	10	10 980 kr
<b>A 8.21</b>	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	3,5	3 843 kr
<b>A 8.22</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
<b>A 8.23</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
<b>A 8.24</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
<b>A 8.25</b>	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
<b>A 8.26</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5	1	1	2	2	1	0,5	0,5	9	9 882 kr
<b>A 8.27</b>	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	1,5	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4	4 392 kr
<b>A 8.28</b>	Sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
<b>A 8.29</b>	Sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
<b>A 8.30</b>	Sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
<b>A 8.31</b>	Sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr
<b>A 8.32</b>	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <b>med</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	1	1	2	2	1	0,5	0,5	9,5	10 431 kr
<b>A 8.33</b>	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, <b>utan</b> tekniskt samråd	0,5	2	0,5	0,5	x	0,5	x	x	0,5	0,5	4,5	4 941 kr





A 11		Tidsuppskattning Förhandsbesked					Bilaga		
		Ärendetyp		Start av ärende	Prövning av ansökan	Expediering och kungörelse	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 11.1	Förhandsbesked (OBS! Om åtgärden leder till ett efterföljande bygglov, som är förenligt med förhandsbeskedet, reduceras bygglovavgiften med 50 % av kostnaden för förhandsbeskedet)	Inom planlagt område		0,5	5	1	0,5	7	7 686 kr
A 11.2		Utänför planlagt område		0,5	9	1	0,5	11	12 078 kr

A 12		Tidsuppskattning Villkorsbesked		Bilaga A12	
		Ärendetyp		Avgift	
A 12.1	Villkorsbesked			Timdebitering	

A 13		Tidsuppskattning Ingripandebesked		Bilaga A13	
		Ärendetyp		Avgift	
A 13.1	Ingripandebesked			Timdebitering	



**A 16****Bilaga A 16****Tidsuppskattning****Utfstakning**

Ingen myndighetsutövning, moms ska tas ut.

**Ärendetyp****Avgift****Summa tid****Mätning inkl resa****Utredning och beräkning****Start av ärende****Avslut av ärende**

<b>A 16.1</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad 0 - 500 kvm (BYA+OPA) 1 - 4 punkter inom detaljplan/OB	Grovutstakning	1,5	2,5	0,5	5	5 490 kr		
<b>A 16.2</b>		Lägeskontroll	x	1,5	0,5	2,5	2 745 kr		
<b>A 16.3</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad 501 - 1000 kvm (BYA+OPA) 1 - 4 punkter inom detaljplan/OB	Grovutstakning	2	3	0,5	6	6 588 kr		
<b>A 16.4</b>		Lägeskontroll	x	2	0,5	3	3 294 kr		
<b>A 16.5</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad 1001 - 3000 kvm (BYA+OPA) 1 - 4 punkter inom detaljplan/OB	Grovutstakning	2,5	4	0,5	7,5	8 235 kr		
<b>A 16.6</b>		Lägeskontroll	x	2,5	0,5	3,5	3 843 kr		
<b>A 16.7</b>	Nybyggnad av huvudbyggnad över 3000 kvm (BYA+OPA)	Grovutstakning					Timdebitering		
<b>A 16.8</b>		Lägeskontroll						Timdebitering	
<b>A 16.9</b>	Tillägg per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse), 1-4 punkter	Grovutstakning	1	1	0,5	2,5	2 745 kr		
<b>A 16.10</b>		Lägeskontroll	0,5	0,5	0,5	1,5	1 647 kr		
<b>A 16.11</b>	Tillägg per punkt utöver de fyra första. Gäller även för komplementbyggnad i samband med utsättning eller lägeskontroll av huvudbyggnad		0,15	0,15		0,3	329 kr		
<b>A 16.12</b>	Övriga mätuppsdrag						Timdebitering		

<b>A 17</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>	<b>Bilaga A17</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 17.1</b>	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	<b>I enlighet med tillämplig tabell</b>
<b>A 17.2</b>	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	<b>Timdebitering</b>

<b>A 18</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>	<b>Bilaga A18</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 18.1</b>	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	<b>Timdebitering</b>

<b>A19</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Avslag</b>	<b>Bilaga A19</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 21.-9</b>	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 20</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Avskrivning</b>	<b>Bilaga A20</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 20.1</b>	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 21</b>	<b>Tidsuppskattning</b> <b>Avvisning</b>	<b>Bilaga A21</b>
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
<b>A 21.1</b>	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

B 6.1	Tidsuppskattning till tab B 6.1		Bilaga B2				
	<b>Administrationsavgift för planläggning av detaljplan med extern planförfattare.</b> Normalt planärende med normal planproblematik och ett inte alltför stort område och med begränsad sakägarkrets. Planen strider inte mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument.						
		Planuppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa timmar
	Tidsuppskattning (timmar)						
	Plan	1	5	3	1		10
	Fastighetsrätt	1	5	3	1		10
	Bygglov	1	5	3	1		10
	Trafik	1	5	3	1		10
	Landskap	1	5	3	1		10
	Ekologi	1	5	3	1		10
	Miljö	1	5	3	1		10
	VA	1	5	3	1		10
	Kulturhistoria	1	5	3	1		10
	Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)	1	5	3	4	4	17
	<b>Summa (timmar)</b>	<b>10</b>	<b>51</b>	<b>30</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>108</b>

B 6.2	Tidsuppskattning till tab B 6.2		Bilaga B2				
	<b>Administrationsavgift för planläggning av detaljplan med extern planförfattare</b> Komplex ärende med omfattande planproblematik och/eller omfattande sakägarkrets. Planen <b>strider</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument						
		Planuppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)
	Tidsuppskattning (timmar)						
	Plan	6	10	5	1		22
	Fastighetsrätt	1	5	5	1		12
	Bygglov	1	6	3	1		11
	Trafik	1	5	3	1		10
	Landskap	1	5	3	1		10
	Ekologi	1	6	3	1		11
	Miljö	1	6	3	1		11
	VA	1	6	3	1		11
	Kulturhistoria	1	5	3	1		10
	Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)	1	8	6	6	4	25
	<b>Summa (timmar)</b>	<b>15</b>	<b>62</b>	<b>37</b>	<b>15</b>	<b>4</b>	<b>133</b>

B 6.3	Tidsuppskattning till tab B 6.3						Bilaga B2
	<b>Administrationsavgift för planläggning av detaljplan med extern planförfattare</b> Mycket komplext ärende med omfattande planproblematik och oklara förutsättningar. Planen strider mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument.						
		Planuppdrag	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)
Tidsuppskattning (timmar)							
Plan	6	10	5	1			22
Fastighetsrätt	1	5	5	1			12
Bygglov	1	6	3	1			11
Trafik	1	7	3	1			12
Landskap	1	5	3	1			10
Ekologi	1	6	3	1			11
Miljö	1	7	3	1			12
VA	1	7	3	1			12
Kulturhistoria	1	5	3	1			10
Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)	3	10	8	8	4		33
<b>Summa (timmar)</b>	<b>17</b>	<b>68</b>	<b>39</b>	<b>17</b>	<b>4</b>		<b>145</b>

B 7.1	Tidsuppskattning till tab B 7.1						Bilaga B2
	<b>Upprättande av ny detaljplan samt samt ändring eller upphävande av äldre gällande detaljplan</b> Planärende med begränsad planproblematik och begränsad sakägarkrets. Är <b>inte</b> i strid med översiktsplan. Mindre planändring eller upphävande av äldre detaljplan.						
		Startskede	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)
Tidsuppskattning (timmar)							
Plan	0,5	2					2,5
Fastighetsrätt	0,5	5,5	2	1			9
Bygglov	0,5	2,5	1	0,5			4,5
Trafik	0,5	6	2	0,5			9
Landskap	0,5	4,5	1,5	1			7,5
Ekologi	0,5	3	1	0,5			5
Miljö	0,5	5,5	2	1			9
VA	0,5	5	1,5	1			8
Kulturhistoria	0,5	3	1	0,5			5
Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)	0,5	8	3	2	10		23,5
<b>Summa (timmar)</b>	<b>5</b>	<b>45</b>	<b>15</b>	<b>8</b>	<b>10</b>		<b>83</b>

B 7.2	Tidsuppskattning till tab B 7.2						Bilaga B2
	<b>Upprättande av ny detaljplan samt samt ändring eller upphävande av äldre gällande detaljplan</b> Normalt planärende med normal planproblematik och ett inte alltför stort område och/eller stor sakägarkrets. Planen strider <b>inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument. <b>Standardförfarande</b>						
		Startskede	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)
Tidsuppskattning (timmar)							
Plan		2	4				6
Fastighetsrätt		1	11	4	2		18
Bygglov		1	5	2	1		9
Trafik		1	12	4	2		19
Landskap		0,5	9	3	1,5		14
Ekologi		0,5	6	2	1		9,5
Miljö		1	11	4	2		18
VA		2	10	3	1,5		16,5
Kulturhistoria		1	6	2	1		10
Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)		2	16	6	3	10	37
<b>Summa (timmar)</b>		<b>12</b>	<b>90</b>	<b>30</b>	<b>15</b>	<b>10</b>	<b>157</b>

B 7.3	Tidsuppskattning till tab B 7.3						Bilaga B2
	<b>Upprättande av ny detaljplan samt samt ändring eller upphävande av äldre gällande detaljplan.</b> Normalt planärende med normal planproblematik och ett inte alltför stort område och/eller stor sakägarkrets. Planen strider <b>inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument. <b>Utökad förfarande</b>						
		Startskede	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)
Tidsuppskattning (timmar)							
Plan		2	4				6
Fastighetsrätt		1	11	4	2		18
Bygglov		1	5	2	1		9
Trafik		1	12	4	2		19
Landskap		0,5	9	3	1,5		14
Ekologi		0,5	6	2	1		9,5
Miljö		1	11	4	2		18
VA		2	10	3	1,5		16,5
Kulturhistoria		1	6	2	1		10
Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)		2	20	8	7	10	47
<b>Summa (timmar)</b>		<b>12</b>	<b>94</b>	<b>32</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>167</b>

B 7.4	Tidsuppskattning till tab B 7.4						Bilaga B2
	<b>Upprättande av ny detaljplan samt samt ändring eller upphävande av äldre gällande detaljplan.</b> Komplex ärende med omfattande planproblematikoklara förutsättningar. Planen strider <b>inte</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument. <b>Utökad förfarande</b>						
	Startskede	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)	
<b>Tidsuppskattning (timmar)</b>							
Plan	2	4				<b>6</b>	
Fastighetsrätt	2	12	5	2		<b>21</b>	
Bygglov	2	6	3	1		<b>12</b>	
Trafik	2	12	5	2		<b>21</b>	
Landskap	2	9	4	1,5		<b>16,5</b>	
Ekologi	2	6	3	1		<b>12</b>	
Miljö	2	11	5	2		<b>20</b>	
VA	2	11	4	1,5		<b>18,5</b>	
Kulturhistoria	2	6	3	1		<b>12</b>	
Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)	2	23	9	7	10	<b>51</b>	
<b>Summa (timmar)</b>	<b>20</b>	<b>100</b>	<b>41</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>190</b>	

B 7.5	Tidsuppskattning till tab B 7.5						Bilaga B2
	<b>Upprättande av ny detaljplan samt samt ändring eller upphävande av äldre gällande detaljplan.</b> Mycket komplext ärende med omfattande planproblematik och oklara förutsättningar. Planen <b>strider</b> mot översiktsplan eller annat övergripande och av ks antaget styrdokument. <b>Utökad förfarande</b>						
	Startskede	Samråd	Granskning	Antagande	Avslut av ärende	Summa (timmar)	
<b>Tidsuppskattning (timmar)</b>							
Plan	2	9				<b>11</b>	
Fastighetsrätt	2	12	5	2		<b>21</b>	
Bygglov	2	10	3	1		<b>16</b>	
Trafik	2	15	5	2		<b>24</b>	
Landskap	2	9	6	1,5		<b>18,5</b>	
Ekologi	2	10	3	1		<b>16</b>	
Miljö	2	15	5	2		<b>24</b>	
VA	2	11	4	1,5		<b>18,5</b>	
Kulturhistoria	2	6	3	1		<b>12</b>	
Övrigt (möten, politik, ekonomi, avtal, utskick, arkiv)	2	23	12	7	10	<b>54</b>	
<b>Summa (timmar)</b>	<b>20</b>	<b>120</b>	<b>46</b>	<b>19</b>	<b>10</b>	<b>215</b>	



## C Taxetabell för kartprodukter och fastighetsförteckning

C Geodataprodukter		
	<p><b>Kommentar</b></p> <p>Kommunen finansierar sina kostnader för kartprodukter med en blandning av skattemedel och avgifter.</p> <p>För permanenta användare (nyttjare) av kommunalt kartmaterial träffas vid uttagande av avgift normalt avtal, som löper över flera år. Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av det kommunala kartmaterialet.</p> <p>Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål. (icke. exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tiden och för visst angivet ändamål.</p> <p>Kartprodukter som avses att användas inom ramen för plan och bygglagen, som tex. bygglov, bygganmälan eller juridiska planer är inte momspliktiga.</p>	
<b>C 1</b>	<b>UTDRAG UR PRIMÄRKARTA / BASKARTA</b>	<b>Avgift</b>
<b>C 1.1</b>	Gränser och fastighetsbeteckningar	233 kr / ha
<b>C 1.2</b>	Byggnader och övriga topografiska objekt	233 kr / ha
<b>C 1.3</b>	Vägar, järnvägar och adresser	140 kr / ha
<b>C 1.4</b>	Höjdkurvor skapade från lantmäteriets höjddatabas	140 kr / ha
<b>C 1.5</b>	All information	746 kr / ha
<b>C 1.6</b>	Lägsta faktureringsyta är för 0,3 ha	
	OBS! Administrationsavgift enligt C 8.1 tillkommer.	
<b>C 1.7</b>	Karta för normalstor villatomt, <b>som pdf eller pappersutskrift</b> , ingen avgift.	
<b>C 2</b>	<b>ADRESSKARTA / ÖVERSIKTLIG KARTA</b>	<b>Avgift</b>
<b>C 2.1</b>	Adresskarta / översiktlig karta	93 kr / ha
<b>C 3</b>	<b>GRUNDKARTA</b>	<b>Avgift</b>
	<p>Grundkarta baseras på en form av kvalitetskontrollerad baskarta som används som underlag för detaljplan. Kvalitetskontrollen innebär att man extra noga går genom att kartan stämmer med verkligheten. I grundkartan ingår normalt följande information: fastighetsindelning, rättigheter, byggnader, vägar, järnvägar, kraftledning, sjöar, vattendrag, murar, staket, fornminnen, detaljplanegränser för gällande detaljplaner, samt nivåkurvor skapade från lantmäteriets höjddatabas.</p> <p>Avgift för upprättande av grundkarta utgår från arean på kartan, räknat i hektar. Stora ytor utan kartinformation räknas bort från arean.</p>	
	<b>Area i hektar</b>	
<b>C 3.1</b>	0,1 -4,0	15 000 kr
<b>C 3.2</b>	För varje hel hektar utöver 4,0	3 000 kr

<b>C 4</b>	<b>INMÄTNING</b>	
<b>C 4.1</b>	Inmätning av annat än det som normalt ingår i grundkarta	<b>Timdebitering</b>
<b>C 5</b>	<b>UPPDATERING</b>	
<b>C 5.1</b>	Uppdatering av grundkarta	<b>Timdebitering</b>
<b>C 6</b>	<b>REDUCERING AV AVGIFT FÖR STÖRRE KARTOR</b>	
<b>C 6.1</b>	För C 1.1 - C 1.5 reduceras avgiften för större kartor. Karta 10 - 20 ha 20 % rabatt, 21 - 30 ha 30 % rabatt, 31 - 40 ha 40 % rabatt, > 40 ha 50 % rabatt.	
<b>C 7</b>	<b>FLYGBILDER</b>	
<b>C 7.1</b>	<b>FLYGBILDER</b>	<b>Pris enligt offert</b>
<b>C 8</b>	<b>Administration</b>	<b>Avgift</b>
<b>C 8.1</b>	Administration och leveranspaketering, per leverans	<b>300 kr</b>
<b>C 9</b>	<b>Särskilda omständigheter</b>	
<b>C 9.1</b>	Om särskilda omständigheter råder, tex att en kartleverans är av kommunalt- eller i övrigt av större allmänt intresse, kan prisreducering ske. Prisreducering kan ske med högst 80 %. Sådan prissättning ska ske i samråd med förvaltningschef.	
<b>C 9.2</b>	Om aktuell kartprodukt inte omfattas av taxan, eller av någon annan orsak inte anses kunna tillämpas	<b>Pris enligt offert</b>
<b>C 10</b>	<b>Fastighetsförteckning</b>	<b>Avgift</b>
	Avgiften för fastighetsförteckning baseras på grundavgift med tillägg för varje fastighet och rättighet. Fastighetsförteckning för annat ändamål än underlag till detaljplan betraktas som fastighetsrättsligt uppdrag som utförs av lantmäterimyndighetens personal enligt gällande taxa för fastighetsrättsliga uppdrag.	
<b>C 10.1</b>	Grundavgift 1 - 200 fastigheter	<b>1 050 kr</b>
<b>C 10.2</b>	Grundavgift 200 - fastigheter	<b>2 100 kr</b>
<b>C 10.3</b>	Tillägg per fastighet	<b>275 kr</b>

LJUSDALS  KOMMUN

Ljusdals kommun  
827 80 Ljusdal  
0651-180 00