

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

| | | |
|----------------------------|---|---------------------------------|
| Plats och tid | Enåsenrummet, tisdagen den 12 juni 2018 kl 08:30-11:40 | |
| Beslutande | Ledamöter Björn Mårtensson (S), 1:e vice ordförande Christer Sjöström (M) Ulf Nyman (C) László Gönczi (MP) Sören Görgård (C), ersättare för Jonny Mill (LB) | |
| | Ersättare Iréne Jonsson (S) | |
| Övriga deltagande | Lasse Norin, chef samhällsutvecklingsförvaltningen Fredrik Wallby, planingenjör, § 55-58 Karin Hansson, miljöchef, § 59 Roland Nilsson, tillgänglighetsansvarig, § 60 Per Nyström, markhandläggare, § 61-63 Catarina Wikström, markhandläggare, § 64-65 Torleif Bakke, fritidschef, § 66-67 Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare | |
| Utses att justera | Christer Sjöström | |
| Justeringens plats och tid | Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal, 2018-06-15 | |
| Underskrifter | | Paragrafer § 55-72 |
| | Sekreterare | Ulrica Swärd Bütikofer |
| | Ordförande | Björn Mårtensson |
| | Justerare | Christer Sjöström |

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|--|---|
| Forum | Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott |
| Sammanträdesdatum | 2018-06-12 |
| Datum för anslags uppsättande | 2018-06-15 |
| Datum för anslags nedtagande | 2018-07-09 |
| Förvaringsplats för protokollet | Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal |
| Underskrift | Ulrica Swärd Bütikofer |

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

| | | |
|------|--|----|
| § 55 | Dnr 00532/2009 Detaljplan för Stene 6:24 i Järvsö "Kulthammar" - förslag om avslutande | 5 |
| § 56 | Dnr 00547/2015 Detaljplan för Storbyn 48:1 "Gröna Lund" i Färila - beslut om antagande..... | 7 |
| § 57 | Dnr 00099/2017 Detaljplan för fastigheten Skålbo Öster-Skästra ■ - beslut om uppdrag..... | 8 |
| § 58 | Dnr 00167/2018 Detaljplan för Kramsta S:4 "Kramsta Höllar - beslut om planbesked | 10 |
| § 59 | Dnr 00442/2015 Uppdatering av taxa för miljötillsyn..... | 12 |
| § 60 | Dnr 00273/2018 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag | 14 |
| § 61 | Dnr 00103/2017 Byte av mark med Branta AB inför etablering av hållbar fiskodling på fastigheten Ljusdals-Vik 3:13 (Bränta)..... | 15 |
| § 62 | Dnr 00475/2017 Erbjudande från privatperson om möjlighet att förvärva tomtmark på Väster Skästra ■ | 16 |
| § 63 | Dnr 00069/2018 Remissyttrande till Bergsstaten gällande undersökningstillstånd för mineral inom område Kramsta nr 100 | 17 |
| § 64 | Dnr 00240/2017 Begäran om förlängning av reservation gällande fastigheten Åkersta 13:4 i Gamla Stan i Ljusdal | 19 |
| § 65 | Dnr 00262/2018 Entrévägen in till Hembygdsgården och Folkparken | 21 |
| § 66 | Dnr 00202/2018 Rutiner gällande fotbollshallen | 23 |
| § 67 | Dnr 00202/2017 Förslag med anledning av skrivelse från kommunstyrelsens ordförande om en utredning av Ljusdals Ridhus | 24 |
| § 68 | Dnr 00543/2017 Motion från Lars G Eriksson (SD) om instiftande av konstpolicy inom Ljusdals kommun | 26 |
| § 69 | Dnr 00387/2017 Medborgarförslag gällande Ljusdalsbygdens museums tidigare lokaler | 29 |
| § 70 | Dnr 00537/2017 Medborgarförslag gällande springvänligt underlag längs gång- och cykelvägen runt Kyrksjön i Ljusdal | 31 |

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

| | | |
|------|--|----|
| § 71 | Dnr 00028/2018 Information om fördelningen av bidrag till avgiftsfria sommarlovsaktiviteter för barn 6-15 år | 33 |
| § 72 | Dnr 00009/2018 Information om genomfarten i Ljusdal | 35 |

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 55

Dnr 00532/2009

Detaljplan för Stene 6:24 i Järvsö "Kulthammar" - förslag om avslutande

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kontraktet med den berörda fastighetsägaren förnyas inte.
2. Detaljplan för Stene 6:24 i Järvsö Kulthammar avslutas.

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren inkom med ansökan om planläggning för bland annat 20 nya villatomter på fastigheten Stene 6:24 under 2009. Planberedningen gav den 16 september 2010, § 9 dåvarande samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan, med villkoret att exploateringsgraden skulle minskas utifrån den inkomna ansökan. Då fastighetsägaren inte gick med på detta villkor föreslog samhällsutvecklingsutskottet den 8 februari 2011, § 2 att kommunstyrelsen skulle besluta att planläggning inte skulle beviljas. Kommunstyrelsen återremitterade den 3 mars 2011, § 66 ärendet till samhällsutvecklingsutskottet. Fastighetsägaren inkom med ny ansökan om planläggning under 2011. Ansökan innehöll samma antal fastigheter och var fortfarande i strid med översiktsplanen som säger att nybyggnationer i riksintresset för kulturmiljövård skall behandlas restriktivt.

Samhällsutvecklingsutskottet föreslog den 13 september 2011, § 131 kommunstyrelsen att avslå den förnyade planansökan. Kommunstyrelsen beslutade dock den 6 oktober 2011, § 251 att området skulle planläggas. Samhällsutvecklingsutskottet beslutade den 17 februari 2015, § 33 att förslag till detaljplan skulle skickas ut på samråd. Syftet med samrådsförslaget var 18-20 nya parhus.

Under samrådet inkom 44 yttranden, varav 5 utan synpunkter.

Länsstyrelsen bevakar statens intressen inom detaljplaneläggning. De har möjlighet att överpröva kommunens beslut att anta planen, det vill säga de kan upphäva antagandebeslutet. Länsstyrelsens beslut kan endast överklagas till regeringen.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskottDatum
2018-06-12

Länsstyrelsen skriver i sitt samrådsyttrande att samrådsförslaget kan komma att påverka flera riksintressen negativt. De nämner riksintresse för naturvård, kulturmiljö och friluftsliv. Därtill skriver de att de anser att planläggning av bostäder på jordbruksmark bör behandlas restriktivt samt att människors hälsa och säkerhet kan komma att äventyras med anledning av att bostäder planläggs så nära en aktiv djurhållning. De skriver att planförslaget kan göra påtaglig skada på riksintressen och att Länsstyrelsen är beredda att överpröva, det vill säga upphäva ett eventuellt antagandebeslut av planen.

Under 2018 begärdes fastighetsägarens företag, som tecknat planavtalet med kommunen, i konkurs. Kommunen och fastighetsägaren har således inget kontrakt för närvarande och kommunen är inte enligt lag bunden att fortsätta planläggningen med fastighetsägaren.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har varit i kontakt med fastighetsägaren som vill teckna nytt planavtal med samma förutsättningar som tidigare men i nytt företagsnamn. Samhällsutvecklingsförvaltningen anser att kommunen inte skall teckna nytt avtal och avbryta pågående planarbete.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 29 maj 2018
Länsstyrelsen yttrande 25 mars 2015
Utkast till samrådsredogörelse

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 56

Dnr 00547/2015

**Detaljplan för Storbyn 48:1 "Gröna Lund" i Färila -
beslut om antagande****Samhällsutvecklingsutskottets förslag****Kommunstyrelsen beslutar**

1. Detaljplan för del av Storbyn 48:1 med flera "Gröna Lund" i Färila antas.

Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten har upprättat förslag till detaljplan för Storbyn 48:1 med flera, Gröna Lund i Färila efter beslut av samhällsutvecklingsutskottet. Planen har varit föremål för granskning under perioden 20 april 2017 till 11 maj 2017.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra fler bostadstyper än enbart radhus på fastigheten Storbyn 48:1 samt anpassning av användning gällande fastigheterna 28:1 samt [REDACTED].

Detaljplanen omfattar fastigheterna Storbyn 42:1, 48:1 och 28:1 ägda av Ljusdals kommun samt Storbyn [REDACTED] som är privatägd.

Detaljplanen avviker inte från översiktsplanen.

En detaljerad stabilitetsutredning togs fram under samrådsskedet för att klargöra markens lämplighet gällande eventuella risker för ras och skred. Utredningen kompletterades efter granskningen. Den slutliga bedömningen är att marken lämpar sig för bostäder.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 23 maj 2018
Antagandehandlingar 23 maj 2018

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 57

Dnr 00099/2017

**Detaljplan för fastigheten Skålbo Öster-Skästra ■ -
beslut om uppdrag****Samhällsutvecklingsutskottets förslag****Kommunstyrelsen beslutar**

1. Samhällsutvecklingsförvaltningen får **inte** planuppdrag att upprätta detaljplanen "Skålbo Öster-Skästra ■".

Sammanfattning av ärendet

Samhällsutvecklingsutskottet beslutade den 13 juni 2017, § 88 att ge positivt planbesked gällande planläggning av Öster Skästra ■ med stöd av 5 kapitlet plan- och bygglagen.

Intresset för fritidsbostäder i och kring Järvsö är stort och den i Järvsö ökande turistnäringen är viktig för Ljusdals kommuns utveckling. Att skapa möjlighet att förstärka denna utveckling genom att tillgodose behovet av lämpliga områden för nya fritidsbostäder anses av stor vikt.

Även fast området kring Skålbosjön inte direkt behandlas i översiktsplanen över Ljusdals kommun (2010) samt i den fördjupade översiktsplanen över Järvsö (2014) anses syftet med planläggningen vara huvudsakligen förenlig med intentionerna i dessa planer. Planläggningen stämmer även med riktlinjen utpekad i LIS-planen (landsbygdsutveckling i strandnära lägen). I LIS-planen påtalas att Skålbosjön, med sin närhet till Järvsö tätort är en lättillgänglig sjö med potential för fler fritidsbostäder i sjöns östra del.

Med respekt för tidigare politiskt beslut och ställningstagande så bifaller förvaltningen det positiva planbeskedet och föreslår även att den sökande kan påbörja en detaljplaneläggning enligt det positiva planbeskedet som föreligger. Planstart påbörjas omgående efter planuppdrag, exploatören använder konsult för framtagandet.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 28 maj 2018
Planbesked 22 juni 2017
Yttrande från boende på Sjölandsvägen 28 maj 2018

Yrkanden

László Gönczi (MP), Sören Görgård (C): avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Björn Mårtensson (S): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandena emot varandra och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller László Gönczis och Sören Görgårds yrkande.

Reservation

Björn Mårtensson (S) reserverar sig mot beslutet.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 58

Dnr 00167/2018

Detaljplan för Kramsta S:4 "Kramsta Höllar - beslut om planbesked

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Positivt planbesked lämnas gällande planläggning av Kramsta S:4 "Kramsta Höllar" med stöd av 5 kapitlet Plan- och bygglagen.
2. Den sökande betalar en avgift för planbesked enligt 12 kap 8§ Plan-och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om planbesked/planläggning inkom den 19 februari 2018 från Järvsö storskifteslag med avsikten att detaljplanelägga tomter för radhus och villor cirka en kilometer söder om Järvsö tätort. Området runt fastigheten är ianspråktaget för bostadsbebyggelse och ett elljusbelyst skidspår går genom delar av området i norr. Fastigheten är idag obebyggd och har en area om cirka 11,6 hektar.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår den 31 maj 2018:

Negativt planbesked lämnas gällande planläggning av Kramsta S:4 "Kramsta Höllar" med stöd av 5 kapitlet plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 31 maj 2018

Yrkanden

Sören Görgård (C) Christer Sjöström (M): bifall till att planbesked lämnas.

László Gönczi (MP), Björn Mårtensson (S): ärendet ska återremitteras.

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till om ärendet ska avgöras idag och finner att det ska avgöras idag.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Ordföranden ställer Sören Görsgård yrkande mot förvaltningens förslag och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller Sören Görsgårds förslag.

Reservation

Björn Mårtensson (S) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 59

Dnr 00442/2015

Uppdatering av taxa för miljötillsyn

Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Miljöenhetens förslag till uppdatering av bilaga 2.1 till taxa för provning av tillsyn inom miljöbalkens område antas.

Sammanfattning av ärendet

Dagens taxa är baserad på SKLs förslag och antogs av kommunfullmäktige i slutet av 2015, för att börja gälla 1 januari 2016. Miljöenhetens taxa för provning av tillsyn inom miljöbalkens område består av tre delar; Inledande bestämmelser, taxebilaga 1.1 och taxebilaga 2.1. Den tredje delen taxebilaga 2.1 är helt baserad på miljöprovningsförordningen och är i dag inaktuell på grund av den stora uppdatering av förordningen som skedde under 2017.

SKL har tagit fram ett nytt förslag till taxebilaga 2.1 som miljöenheten nu har anpassat för att passa verksamheten. De anpassningar som skett är markerade i förslaget till taxebilaga.

Taxan utgör grunden för att miljöenheten ska kunna ta ut en avgift för provning och tillsyn.

Avgiften utgår från principen att förorenaren ska betala (polluter pays principle) som ingår i Rio-dokumentet och EU:s Rom-fördrag. Riksdagen har utifrån denna princip haft som utgångspunkt att myndigheternas provning och tillsyn ska vara avgiftsfinansierad. I miljöbalken 27 kap 1§ finns rätten att ta ut avgifter för tillsyn och provning angiven.

Beslut om fastställandet av taxan inklusive uppdatering av taxan kan endast fattas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens protokoll 17 maj 2018, § 51
Förslag Taxebilaga 2

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 60

Dnr 00273/2018

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Ansökan om bostadsanpassningsbidrag avslås med motiveringen att åtgärderna behöver vidtas av väsentligen andra orsaker då behovet har uppkommit på grund av familjens trångboddhet och på grund av att bostadens utformning kräver så omfattande och kostnadskrävande åtgärder att den funktionshindrades behov inte rimligen kan tillgodoses på annat sätt än genom byte till en ändamålsenlig bostad.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande tillbyggnad av entréplanet med sovrums samt ett större hygienrum.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att ansökan om bostadsanpassningsbidrag avslås med motiveringen att åtgärderna behöver vidtas av väsentligen andra orsaker då behovet har uppkommit på grund av familjens trångboddhet och på grund av att bostadens utformning kräver så omfattande och kostnadskrävande åtgärder att den funktionshindrades behov inte rimligen kan tillgodoses på annat sätt än genom byte till en ändamålsenlig bostad.

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag+besvärshänvisning)

Samhällsutvecklingsförvaltningen

Delegeringspärm

Akt

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 61

Dnr 00273/2018

Byte av mark med Branta AB inför etablering av hållbar fiskodling på fastigheten Ljusdals-Vik 3:13 (Bränta)

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ljusdals kommun genomför markbyte med Branta AB och ägaren till Borr ██████ enligt framtaget avtal.

Sammanfattning av ärendet

Branta AB har i skrivelse framfört att etableringen av fiskodlingen bör ske längre ifrån Branta AB:s bergskrossning. Utifrån detta har samtal förts om att byta mark med Branta AB samt med ägaren till Borr ██████ för att få fiskodlingen längre från Branta AB.

De olika områdena har värderats utifrån skogsvärde av dels Ljusdals kommuns skoglige tjänsteman samt representant för Branta AB. Deras gemensamma ställningstagande har legat till grund för avtal om markbyte.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 31 maj 2018
Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering 31 maj 2018

Yrkanden

Sören Görgård (C): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att utskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 62

Dnr 00475/2017

Erbjudande från privatperson om möjlighet att förvärva tomtmark på Väster Skästra ■■■■**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Ljusdals kommun köper inte erbjuden mark.

Sammanfattning av ärendet

Ägaren till Väster-Skästra ■■■■ har erbjudit Ljusdals kommun att köpa ett område om 10 000 kvadratmeter, en hektar, för att göra det möjligt för kommunen att sälja tomtmark i Skästra. Området är inte detaljplanelagt och det ligger inte inom verksamhetsområdet för kommunalt VA. Kommunalt VA finns dock inom några hundra meter från området. Området skulle kunna ge cirka 4-5 tomter. Tiden från inköp till att det går att sälja tomter torde vara minst ett år då området både behöver detaljplaneläggas samt VA och väg måste anläggas. Området måste fastighetsbildas, avstyckning av området måste ske och tomter bildas.

Ägaren önskar bli erbjuden ett pris från kommunen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse och karta 31 maj 2018
Erbjudande om försäljning av tomtmark 27 oktober 2018

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 63

Dnr 00069/2018

**Remissyttrande till Bergsstaten gällande
undersökningstillstånd för mineral inom område
Kramsta nr 100****Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Remissyttrandet skickas till Bergsstaten.
2. Yttrandet skickas till kommunstyrelsen för godkännande i efterhand.

Sammanfattning av ärendet

Bergsstaten har skickat en remiss gällande undersökningstillstånd för mineral inom Kramsta nr 100. Ansökan avser Vanadin, Titan och Järn. Samhällsutvecklingsförvaltningen har skrivit ett yttrande.

Yttrande

Ljusdals kommun anser att det är direkt olämpligt med mineralbrytning inom föreslaget område. En framtida brytning påverkar riksintresset för friluftsliv och utpekade naturvårdsområden med särskilt värdefull natur. Vidare kan brytningen komma att påverka landskapsbilden och begränsa turistnäringens expansion och kommunens och Järvsös attraktionskraft.

Det tilltänkta området, för undersökningstillstånd, behandlas i den kommuntäckande och den fördjupade översiktsplanen för Järvsö. Området ligger även inom planområdet för nu pågående arbete med den fördjupade översiktsplanen för Öjeberget och detaljplan över Kramsta hällar. Området ligger inom riksintresse för friluftsliv avseende Ljusunns dalgång områdesnr FX 02, enligt 3 kap. 6 § MB

I den kommuntäckande översiktsplanen står att riksintresse för friluftsliv ska ses som resurs för kommunens egen utveckling. Kommunen ska i planering, tillståndsgivning och verksamhet skydda områden med höga rekreativvärden. Kommunen anser att det är angeläget att den värdefulla och relativt orörda miljön bevaras och skyddas, samtidigt som friluftsliv, turism och lokalt näringsliv tillåts utvecklas.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskottDatum
2018-06-12

I den fördjupade översiktsplanen står att landskapsbilden i Ljusnans dalgång har ett stort värde och är viktig för orten. Vid större avverkningar, exploateringar och andra åtgärder ska stor hänsyn tas till natur- och kulturmiljön i Ljusnans dalgång och området skyddas från förvanskning. Undersökningsområdet berör flera utpekade naturområden med som särskilt värdefull natur i Länsstyrelsen Gävleborgs naturvårdsprogram, rapport 1997:12.

Bland de områden som påverkas ligger nr 184, Öjeberget Kramstatjärn, som värderas högt för friluftsliv, botanik och zoologi. I naturvårdsprogrammet står att skogsbruk på Öjeberget-Grubberget bör bedrivas med särskild hänsyn till friluftsliv och landskapsbild.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 28 maj 2018
Remiss från Bergsstaten 18 maj 2018

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Bergsstaten
Kommunstyrelsen
Akt

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 64

Dnr 00240/2017

Begäran om förlängning av reservation gällande fastigheten Åkersta 13:4 i Gamla Stan i Ljusdal**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Reservationen som Fastighets AB Seglet, haft gällande fastigheten Åkersta 13:4 förlängs till den 31 december 2018.

Sammanfattning av ärendet

Fastighets AB Seglet, fick vid samhällsutvecklingsutskottets sammanträde den 11 maj 2017, § 77 beslut om att få reservera fastigheten Åkersta 13:4 i Gamla Stan fram till 31 oktober 2017 för att undersöka marknaden för nybyggnad av bostadsrätter i Ljusdal.

Samhällsutvecklingsförvaltningen beslutade den 14 november 2017, § 151 att på bolagets begäran förlänga reservationen till den 30 juni 2018.

Bolaget håller just nu på att ta fram bygglovsritningar, vilket kommer att ta ytterligare tid i anspråk, och sedan tar bygglovsansökan upp till tio veckor varför de nu ansöker om att få reservationen förlängd till den 31 december 2018.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att reservationen som Fastighets AB Seglet haft gällande fastigheten Åkersta 13:4 förlängs till den 31 december 2018.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 4 juni 2018
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 14 november 2017, § 157

Yrkanden

Sören Görgård (C), Christer Sjöström (M): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 65

Dnr 00262/2018

Entrévägen in till Hembygdsgården och Folkparken

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Infartsvägen till Folkparkens servering och Hembygdsgården åtgärdas enligt förslag.
2. Finansiering sker inom fastighetsenhetens befintliga ram.

Sammanfattning av ärendet

Vägen in mot Folkparksserveringen och Hembygdsgården är för låg i förhållande till omgivande mark. Detta innebär att vägen snabbt blir full av potthål i samband med regn.

Ett åtgärdsförslag har tagits fram som innebär att fiberduk läggs ut, förstärknings-, bär-, och slitlager läggs ovanpå duken, vilka vattnas och vältas vid finjusteringen. En del utspetsningar och dikesanvisningar kommer utföras i erforderlig mängd.

Gata/Park kommer efter åtgärderna genomsalta vägkroppen.

Den totala sträckan som åtgärdas är 225 meter varav cirka 60 meter ligger på kommunens mark och resterande på Ljusdals Fornminnes- och Hembygdsförenings mark.

Ljusdals Fornminnes- och Hembygdsförenings är vidtalade och är positiv till åtgärden.

Tillfällig angöring till Hembygdsgårdens parkering kommer anordnas i samband med att jobbet pågår så att hembygdsresturangens kunder och hembygdsgårdens besökare inte ska drabbas.

Folkparken ansluts via befintlig infart mellan gamla dansbanan och stora scenen.

Åtgärden kommer att kosta cirka 160 000 kronor plus moms och utföras som totalentreprenad inom gällande ramavtal.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Fastighetsenheten handhar normalt inte arbeten som ligger utanför kommunal mark och har därför inte denna åtgärd med i befintlig åtgärdslista, varför detta kan komma att påverka slutresultatet negativt för enheten.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 29 maj 2018

Yrkanden

Christer Sjöström (M), Sören Görgård (C): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 66

Dnr 00202/2018

Rutiner gällande fotbollshallen

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsutvecklingsförvaltningen har fått i uppdrag att se till att fungerande rutiner tas fram gällande fotbollshallens omfattande resurser, försäkring samt kommunens avtal med bolaget.

Det upprättade samarbetsavtalet, som arbetats fram i dialog med involverade parter, innehåller rutiner gällande drift och klargörande av ansvar.

Avtalet innehåller även justeringar till "Avtal angående konstgräsplan med tältöverbyggnad i Ljusdal" mellan ägaren Ljusdals IF i särskilt aktiebolag (Fotbollshallen i Ljusdal AB) och Ljusdals kommun. Beslut om avtalet togs tidigare i kommunstyrelsen den 6 november 2014, § 268.

Anläggningen ägs av Ljusdals IF i särskilt aktiebolag. Bolaget ägs av Ljusdals IF. I styrelsen finns ledamöter från samtliga fotbollsklubbar i kommunen representerade.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 14 maj 2018
Samarbetsavtal och Rutiner Fotbollshallen 14 maj 2018
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 17 april 2018, § 38

Propositionsordningar

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 67

Dnr 00202/2017

Förslag med anledning av skrivelse från kommunstyrelsens ordförande om en utredning av Ljusdals Ridhus**Samhällsutvecklingsutskottets förslag****Kommunstyrelsen beslutar**

1. Förslaget till investering i ridhusanläggningen med 3 700 000 kronor bifalles.
2. Pengar tas ur kommunstyrelsens investeringsutrymme för ombyggnad och renovering.

Sammanfattning av ärendet

Fritidsenheten, fastighetsenheten och Ljusdals Ridklubb, är överens om att ridhuset måste renoveras. Kostnaden för infrastruktur finns med i kalkylen för ett nytt ridhus med samma förutsättningar som befintligt. Angående driftkostnader i båda alternativen, det vill säga periodiskt underhåll (PU), är skillnaden i driftskostnad försumbar. Gällande kapitalkostnaden i de två alternativen skulle ett nytt ridhus vara avsevärt dyrare, enligt extern konsult.

Den verksamhet som bedrivs skulle vid en upprustning fungera bra på den plats där ridhusanläggningen finns idag, något som också Ljusdals Ridklubb anser.

Om de föreslagna åtgärderna genomförs finns ingen orsak att satsa 41,7 miljoner kronor på en flytt, då PU ändå ses vara oförändrat över tid.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 4 juni 2018
Skrivelse från Ridklubben 29 april 2018
Kommunstyrelsens protokoll 2 november 2017, § 214

Yrkanden

Sören Görgård (C): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att utskottet bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 68

Dnr 00543/2017

Motion från Lars G Eriksson (SD) om instiftande av konstpolicy inom Ljusdals kommun

Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Motionen anses besvarad.

Sammanfattning av ärendet

Lars G Eriksson (SD) har lämnat en motion till kommunfullmäktige om instiftande av konstpolicy inom Ljusdals kommun.

I motionen skriver han att för att möjliggöra för lokala konstnärer och konsthantverkare att synas och medverka med utsmyckning i kommunala (offentliga) byggnader bör en konstpolicy upprättas. Inom denna policy bör 40 procent av inköpt konst komma ifrån lokala konstnärer/utövare.

Kommunen och helägda bolag ska avsätta en procent av byggkostnaden för konstnärlig utsmyckning och gestaltning när man bygger nytt, bygger till eller bygger om. Det gäller även offentliga platser som lekplatser, torg, parker och trafikplatser. Konstpolicyen bör också omfattas av enprocentregeln likaledes bidraget på 100 000 kronor som kulturenheten erhåller varje år från kommunen.

Motionären anser också att en speciell utställningsplats bör inrättas på museet för lokal konst från såväl avlidna konstnärer och även från numera verksamma konstnärer.

Motionären yrkar på att en konstpolicy införs i Ljusdals kommun.

Kommunfullmäktige beslutade den 29 januari 2018, § 8 att skicka motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen skickade motionen till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Samhällsutvecklingsförvaltningen skriver i sitt yttrande att lokala konstnärer och konsthantverkare idag anlitas till merparten av kommunens offentliga utsmykningsuppdrag samt är representerade i ca 85 procent av kommunens konstinnehav. Kommunen samarbetar med lokala utställare och konstnärer samt erbjuder utställningar i de egna lokalerna. Huvuddragen i motionens syfte är därmed redan uppnådda.

Vidare skriver förvaltningen att man delar motionärens uppfattning att kommunens konstverksamhet skall medverka till att lokala konstnärer synas och kommer ifråga när det gäller utsmykningsuppdrag och andra inköp av konst.

När Ljusdals kommun köper in offentlig konst kan projektet ske på olika sätt. Först sker alltid ett samråd med de som i första hand nyttjar platsen där konsten ska placeras. Sedan eftersöks det bästa konstnärskapet för uppdraget. Vid upphandling av offentlig konst har kommunen att rätta sig efter LOU- Lagen om offentlig upphandling samt de rekommendationer som KRO - Konstnärernas Riksorganisation tagit fram.

Större utsmykningsuppdrag skall ske genom en utannonserad projekttävling. I en projekttävling väljer en jury ut konstnärskap och konstnärerna deltar anonymt och får inte särskiljas varken geografiskt, könsmässigt eller på något annat sätt. Vid mindre uppdrag skall flera konstnärskap beaktas utifrån den plats som skall gestaltas och endast under mycket speciella förhållanden får ett uppdrag ges till en särskild utvald konstnär. Under senare år har dock uppdraget vid åtta av de tio senaste konstnärliga utsmyckningarna i kommunen gått till en konstnär i området. Ljusdals kommun gynnar de lokala konstnärerna på deras egna meriter.

I ett rikt konstliv har de lokala gallerierna en viktig plats. De möjliggör att konstnärer får visa och försälja sina verk och bjuder in konstnärskap som kanske inte finns att tillgå på orten. Både besökare och konstutövare gynnas genom inspiration, nätverkande och kompetenshöjande aktiviteter. Idag köper kommunen merparten av så kallade lösa verk från de olika utställningar som arrangeras runt om i kommunen. En del verk köps också direkt ifrån de lokala konstnärerna. Samarbete sker också med kulturenheten kring konstnärssamtal och workshops arrangeras tillsammans med Slottehubben.

Kommunens konstinnehav består idag till ca 85 procent av verk av lokal karaktär och övervägande delen består av traditionellt måleri ofta av landskap. Samlingarna tillgängliggörs sedan hösten 2017 kontinuerligt på den nya utställningsytan i kommunhuset. Här visas också andra utställningar

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskottDatum
2018-06-12

av samtidskonst med lokal anknytning. I biblioteket finns ytterligare utställningsmöjligheter för kommunens konstutövare. Önskemål om utställningar i museets lokaler kan inte regleras i en kommunal konstpolicy utan får adresseras direkt till den fristående stiftelsen.

Området konst ingår i den kulturstrategi som håller på att tas fram av förvaltningen och i samband med den har också diskussioner kring en konstpolicy påbörjats med de lokala konstaktörerna. Här lutar dock önskemålen mer, förutom ökade resurser för konstinköp, åt att införliva en högre ambitionsnivå att bredda innehavet vad gäller konstuttryck och om tidpunkter för konstnärers deltagande i byggprocessen.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att Lars G Eriksson (SD) i en motion tar upp frågan om lokala konstnärer och konsthantverkarens medverkan i utsmyckning av kommunala byggnader. Idag anlitas konstnärer till merparten av kommunens offentliga utsmyckningar. Det vill säga mer än vad motionären för fram som förslag. Vidare pågår en framtagning av en konststrategi som kommer att omfatta det som kan ingå i en konstpolicy. Kommunen följer en procentregeln vid utsmyckning. Med det anses motionen vara besvarad.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 21 maj 2018
Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 30 april 2018
Kommunfullmäktiges protokoll 29 januari 2018, § 8
Motion 21 december 2017

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 69

Dnr 00387/2017

Medborgarförslag gällande Ljusdalsbygdens museums tidigare lokaler**Samhällsutvecklingsutskottets förslag****Kommunstyrelsen beslutar**

1. Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag gällande Ljusdalsbygdens tidigare lokaler har lämnats till kommunfullmäktige. Förslagsställaren anser att Ljusdalsbygdens museum ska vara kvar i byggnaden på fastigheten Prästgården 1:29.

Kommunfullmäktige beslutade den 25 september 2017, § 115 att delegera medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunstyrelsen skickade medborgarförslaget till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att medborgarförslaget ska anses besvarat.

I sitt yttrande skriver förvaltningen: Fastighetsenheten har tagit emot uppsägning av hyresavtalet den 8 juni 2017. Enheten kan i egenskap av hyresvärd endast konstatera att hyresgästen har för avsikt att flytta från lokalerna och att övriga förslag i skrivelsen är riktade till annan part.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att i och med att Ljusdalsbygdens museum har sagt upp sitt hyresavtal den 8 juni 2017 och med det meddelat kommunen att de har för avsikt att flytta föreslås att medborgarförslaget ska anses besvarat.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 18 maj 2018
Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 22 mars 2018
Kommunfullmäktiges protokoll 25 september 2017, § 115
Medborgarförslag 7 september 2017

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 70

Dnr 00537/2017

Medborgarförslag gällande springvänligt underlag längs gång- och cykelvägen runt Kyrksjön i Ljusdal

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats till kommunfullmäktige gällande springvänligt underlag längs gång- och cykelvägen runt Kyrksjön i Ljusdal. Då skulle man kunna kombinera att ha barn cyklandes bredvid när man själv springer.

Kommunfullmäktige beslutade den 29 januari 2018, § 10 att delegera medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunstyrelsen skickade medborgarförslaget till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

I sitt yttrande skriver förvaltningen att kommunen har springvänliga slingor både i Måga och vid Slotte med elljus och mjukt underlag. Det är fullt förståeligt att detta även önskas runt Kyrksjön då det är en populär motionsslinga och asfaltytor kan vara slitsamt för kroppen.

Kommunens budget är dock begränsad både vad gäller investering och underhåll. Förvaltningen föreslår därför ett avslag på medborgarförslaget med hänvisning till att mjuka motionsspår redan finns i kommunal regi.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att det i kommunen redan finns springvänliga slingor i Måga och vid Slotte med elljusspår och mjukt underlag. Kommunen är en helhet och medlen måste fördelas så att så många olika behov som möjligt blir tillgodosedda. Mot den bakgrunden föreslås att medborgarförslaget avslås.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 21 maj 2018
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 20 april 2018
Kommunfullmäktiges protokoll 29 januari 2018, § 10
Medborgarförslag 18 december 2017

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag och finner att utskottet bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

§ 71

Dnr 00028/2018

Information om fördelningen av bidrag till avgiftsfria sommarlovsaktiviteter för barn 6-15 år

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen har via Socialstyrelsen gett kommunerna möjlighet att rekvirera pengar för att genomföra gratis sommarlovsaktiviteter. Ljusdals kommun har rekvirerat ett tilldelat belopp på 450 144 kronor. Kommunen har möjliggjort för föreningar, studieförbund, organisationer och kommunala enheter (som jobbar mot målgrupperna) att söka och genomföra kostnadsfria sommarlovsaktiviteter för barn och unga i kommunen mellan 6 och 15 år.

Bidragen till kostnadsfria sommarlovsaktiviteter fördelas enligt nedan:

| | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Holännaortens Byalag | 10 000 kronor |
| Ljusdals Golfklubb | 22 100 kronor |
| Järvsö Hembygdsförening | 25 000 kronor |
| Estrad Ljusdal | 72 000 kronor |
| Estrad Ljusdal | 80 000 kronor |
| Västra Hälsinglands slöjdförening | Har återtagit ansökan |
| FärilaRådet | 60 000 kronor |
| Kulturföreningen Scensation | 35 000 kronor |
| Fritidsgårdarna | 28 000 kronor |
| Intraprenaden Ramsjöbygden | 18 265 kronor |
| Ljusdals Orienteringsklubb | 35 000 kronor |
| Ljusdals IF | 50 000 kronor |
| Loos Bygderåd | 17 000 kronor |
| Stenegård i Järvsö | 25 000 kronor |
| Hedsta-Letsbo Byalag | 7 000 kronor |
| Totalt: | 484 365 kronor |

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott

Datum
2018-06-12

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 72

Dnr 00009/2018

Information om genomfarten i Ljusdal

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ledamoten László Gönczi (MP) informerar om genomfarten i Ljusdal och det eventuella vägbytet med Trafikverket. Trafikverket har projektpengar avsatta som kan komma att användas vid ett eventuellt vägbyte till uppsnygning av genomfarten med mera.

László Gönczi (MP) menar att det är bara i det fall ett vägbyte sker som kommunen kan räkna med att få del av dessa pengar.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att utskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt