

PROTOKOLL

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Plats och tid Ljusdalssalen, onsdag 3 mars 2021 klockan 08:30-11:50

Beslutande

Ledamöter

Irène Jonsson (S), Ordförande
Kristoffer Hansson (MP), 1:e vice ordförande, deltar digitalt
Sigurd Mattsson (C), 2:e vice ordförande, deltar digitalt
Bertil Skoog (L), deltar digitalt
Pernilla Färlin (M), ersättare för Christer Sjöström (M), deltar digitalt
Mårten Züchner (V), ersättare för Oscar Löfgren (V), deltar digitalt
Jonny Mill (LB), ersättare för Mats Markusson (SD), deltar digitalt

Ej tjänstgörande ersättare

Annelie Wallberg (S), § 38-55, deltar digitalt

Övriga deltagande

Lasse Norin, förvaltningschef
Kerstin Andersson, controller, § 34-35
Elin Sundberg, kulturchef, § 37
Esbjörn Johansson, chef fritidsgårdar, § 37
Lisa Ångman, bibliotekschef, § 37
Torleif Bakke, fritidschef, § 37-39
Kerstin Johansson, planingenjör, § 41-45
Johan Hydling, bygglovshandläggare, § 47-49
Per-Anders Stolt, bygglovshandläggare, § 50
Kenneth Jakobas, bygglovshandläggare, § 51-52
Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare

Utses att justera

Mårten Züchner

Justerings plats och tid

Protokollet justeras digitalt, 2021-03-05

Underskrifter

Sekreterare

.....
Ulrica Swärd Bütikofer

Paragrafer § 34-55

Ordförande

.....
Irène Jonsson

Justerare

.....
Mårten Züchner

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Samhällsservicenämnden
Sammanträdesdatum	2021-03-03
Datum för anslags uppsättande	2021-03-08
Datum för anslags nedtagande	2021-03-30
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift Ulrica Swärd Bütikofer

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 34	Dnr 00008/2021 Månadsuppföljning januari 2021	5
§ 35	Dnr 00197/2020 Bokslut 2020	6
§ 36	Dnr 00029/2020 Verksamhetsplan samhällsservicenämnden 2021.....	8
§ 37	Dnr 00192/2020 Statuspresentation från biblioteken, fritidsenheten, fritidsgårdar och kulturenheten	10
§ 38	Dnr 00030/2021 Investeringsbidrag samlingslokaler 2021.....	12
§ 39	Dnr 00046/2021 Ljusdals kommuns idrottsstipendium 2020	14
§ 40	Dnr 00159/2020 Medborgarförslag gällande namngivning av parken på Kyrkogatan i Ljusdal - svar	15
§ 41	Dnr 00030/2019 Detaljplan för Järvsö-Hamre 5:13 - planuppdrag	17
§ 42	Dnr 00291/2019 Detaljplan för Sörvåga 5:16 i Järvsö - planuppdrag	18
§ 43	Dnr 00157/2020 Detaljplan för Järvsö Kyrkby 6:32 i Järvsö - planbesked	19
§ 44	Dnr 00175/2020 Upphävande av tomtindelingsplaner i Ljusdals köping - antagande	21
§ 45	Dnr 00032/2020 Status gällande fysisk planering - information och diskussion	22
§ 46	Dnr 00009/2021 Information gällande taxa och timavgift plan- och byggenheten	23
§ 47	Dnr 00036/2021 Ansökan om bygglov för omfärgning av fasader på Tälle 20:19 i Ljusdal	24
§ 48	Dnr 00037/2021 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enfamiljshus på XXXXX i Färila.....	27
§ 49	Dnr 00038/2021 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage och gäststuga på XXXXXX i Ljusdal	31
§ 50	Dnr 00039/2021 Ansökan om förhandsbesked gällande nybyggnad av två bostadshus på XXXX i Järvsö	35
§ 51	Dnr 00035/2021 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	38

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 52	Dnr 00051/2020 Bostadsanpassningsbidrag - status.....	39
§ 53	Dnr 00022/2021 Delegationsbeslut 2021.....	40
§ 54	Dnr 00184/2019 Återkoppling överklagade ärenden.....	41
§ 55	Dnr 00009/2021 Val av representanter till Östra Sveriges Luftvårdsförbund.....	42

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 34

Dnr 00008/2021

Månadsuppföljning januari 2021

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Månadsuppföljningen per januari 2021 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Månadsuppföljningen per januari 2021 visar på ett överskott på 526 000 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 23 februari 2021
Månadsuppföljning januari - 23 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 35

Dnr 00197/2020

Bokslut 2020

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Årsbokslut 2020 med förslag till överföringar godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Årsbokslutet visar på ett överskott på 1 876 000 kronor för år 2020. De största avvikelserna finns hos plan- och byggenheten, bostadsanpassningsbidrag samt miljöenheten.

Plan- och byggenheten har ett överskott som beror på högre bygglovsintäkter, högre intäkter markhyror samt att tillskjutna medel för utredning av GC-väg mellan Ljusdal och Järvsö ännu inte har upparbetats. Hos enheten finns även bostadsanpassningsbidrag som under året blev högre än beräknat.

Miljöenheten har haft högre intäkter för avlopp och bidrag vilket genererat ett överskott.

Hos förvaltningen finns även ett antal investeringsprojekt som fortsätter 2021.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 24 februari 2021

Bokslut 2020 drift 24 februari 2021

Bokslut 2020 investeringar 24 februari 2021

Yrkanden

Kristoffer Hansson (MP), Jonny Mill (LB), Pernilla Färlin (M), Sigurd Mattsson (C), Bertil Skoog (L), Iréne Jonsson (S), Mårten Züchner (V): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 36

Dnr 00029/2020

Verksamhetsplan samhällsservicenämnden 2021

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Verksamhetsplanen för samhällsservicenämnden 2021 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

En verksamhetsplan för samhällsservicenämndens verksamhet 2021 har tagits fram.

Syftet med verksamhetsplan och budget är att beskriva hur nämnden ska bidra till kommunfullmäktiges beslutade målområden utifrån budget och långtidsplan samt nå de av fullmäktige beslutade målnivåerna för fullmäktiges fastställda indikatorer. Här ska nämnden visa vilka åtgärder som kommer att genomföras under planperioden för att bidra till fullmäktiges målområden. Genom verksamhetsplanens åtgärder och fördelad budget synliggör och beslutar nämnden sin strategi inom sitt ansvarsområde. Nämnden ansvarar för att löpande följa upp och analysera utvecklingen inom sina respektive verksamhetsområden. Förvaltningen ansvarar för genomförandet och omsätter planerna i praktisk handling.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 23 februari 2021
Verksamhetsplan samhällsservicenämnden 2021, 17 februari 2021
Bilaga till verksamhetsplanen, 17 februari 2021

Yrkanden

Jonny Mill (LB) och Kristoffer Hansson (MP): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Beslutsexpediering
Kommunstyrelsen
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 37

Dnr 00192/2020

Statuspresentation från biblioteken, fritidsenheten, fritidsgårdar och kulturenheten

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kulturenheten

På Slottehubben finns just nu enbart verksamhet för ungdomar, men förfrågningar kommer även från vuxna.

Planer finns på att utöka lokalytan med musikkorridoren som nu inte används i samma utsträckning som förr efter att estetiska programmet har lagts ner.

När det gäller skolkultur är det inte så mycket aktivitet just nu. Skolan har tackat nej med tanke på risken för smittspridning, men Friskolorna har däremot tackat ja.

Kulturskolan har all verksamhet igång och på plats. Äldre elever som passerat gymnasieåldern har undervisning på distans.

Under sportlovet kommer sportlovsaktiviteter att anordnas. Det blir dans, dansläger samt bild och form.

Verksamhet på kulturskolan har startats upp med statliga medel för nya målgrupper (ungdomar från Gärdeåsområdet).

Vecka 11 sker all undervisning på distans för att förhindra smittspridning efter lovet.

Fritidsgårdar

När skolorna återgick till närundervisning återgick även fritidsgårdarna till öppen verksamhet med begränsat antal besökare och restriktioner. Man kommer att fortsätta ha gårdarna öppna till och med vecka 11 då nytt beslut tas. Verksamhet digitalt gör att man möter andra ungdomar som inte brukar besöka fritidsgårdarna fysiskt.

Biblioteken

Biblioteken är öppna, men man försöker uppmana besökare att hålla avstånd och begränsa tiden man vistas i biblioteket. Det fungerar till största del bra.

En ny bibliotekarie har anställts som ska arbeta i Järvsö och i Ljusdal.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Ytterligare en bibliotekarie har anställts som sommarvikarie och Lisa Ångman hoppas kunna fastanställa henne senare. Biblioteken planerar för barn- och ungdomsaktiviteter utomhus i sommar. Nuvarande Biblioteksplan gäller året ut och en ny ska tas fram under året. En styrgrupp ska väljas ur samhällsservicenämnden. Ett digitalt författasamtal med Pia Maria Raattamaa Visén kommer att anordnas nästa onsdag.

Fritidsenheten

Just nu är det en balansgång. Man försöker öppna upp det man kan men stänga det man måste.

På enheten arbetar man mycket med skyltar och texter för att informera om restriktioner, men även för vägvisning med mera.

Det satsas på uteaktiviteter. När inomhusaktiviteter inte är möjliga är det viktigt att få ut folk så mycket som möjligt. Det satsas på utegym och leder med skyltning.

När det gäller restriktioner följer man skolorna och har möten varannan vecka.

Informationen har varit bra info både från Regionen och från kommunen. Simkunnigheten har gått ner den senaste 10-årsperioden och nu tittar man tillsammans med skolan på hur man ska kunna åtgärda det.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 38

Dnr 00030/2021

Investeringsbidrag samlingslokaler 2021

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Skålbo, Rossla, Skridsviks bygdegårdsförening beviljas 152 737 kronor i bidrag.
2. 100 000 kronor tas från investeringskonto till samlingslokaler och 52 737 kronor tas från fritidsenhetens konto, övriga bidrag.

Sammanfattning av ärendet

Tre föreningar har inkommit med ansökningar om investeringsbidrag till samlingslokaler för en total kostnad på 212 992 kronor.

Hennans byggnadsförening har ansökt om kommunalt stöd på 17 755 kronor. Ytterrys bygdegårdsförening har ansökt om kommunalt stöd på 42 500 kronor. Skålbo, Rossla, Skridsviks bygdegårdsförening har ansökt om kommunalt stöd på 152 737 kronor och även gjort en ansökan till Boverket på 254 562 kronor. Det totala bidragsunderlaget uppgår till 509 125 kronor. För att få ansökan till Boverket beviljad krävs ett 30 procent kommunalt stöd.

I budget för investeringsbidrag till samlingslokaler finns 100 000 kronor avsatta. Eftersom det totalt ansökta beloppet överstiger de medel som finns anvisade i budget behöver en prioritering göras.

Föregående års ansökningar gällande investeringsbidrag till samlingslokaler tilldelades Hennans Byggnadsförening 16 625 kronor, Ytterrys bygdegårdsförening 10 000 kronor, Föne bygdegårdsförening 33 401 kronor och Hybo bygdegårdsförening 39 974 kronor.

Samhällsserviceförvaltningens förslag är att bevilja Skålbo, Rossla, Skridsviks bygdegårdsförening 152 737 kronor.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 24 februari 2021
Ansökningar

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 39

Dnr 00046/2021

Ljusdals kommuns idrottsstipendium 2020

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Tre stipendiater utses, varav en till ungdomsledarstipendiet och två stipendiater som delar på ungdomsidrottsstipendiet.
2. Pengar tas från kontot Idrottsstipendium.
3. Fritidsenheten får i uppdrag att ordna med utdelningen av stipendierna, om möjligt i samband med nästa nämndssammanträde i april.

Sammanfattning av ärendet

Ljusdals kommun delar årligen ut ett ungdomsstipendium och ett ungdomsledarstipendium på 10 000 kronor vardera. För året 2020 har sju nomineringar inkommit till ungdomsstipendiet och sex nomineringar till ungdomsledarstipendiet.

Fritidschefen har samrått med företrädare för olika idrotter och med lokala sportjournalister där samtliga ansökningar har gått igenom. Utifrån detta har fritidschefen lämnat ett förslag till lämpliga kandidater.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 1 mars 2021
Nominerade till idrottsstipendierna 1 mars 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 40

Dnr 00159/2020

Medborgarförslag gällande namngivning av parken på Kyrkogatan i Ljusdal - svar

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har kommit in angående att namnge parken belägen mellan Kyrkogatan och Dalgatan ”Bagarparken” alternativt ”BagarJanssons park” med hänvisning till att det under lång tid historiskt varit bageriverksamhet i området.

För att utreda lämpligheten i namnet har kontakt tagits med Ljusdalsbygdens Museum och ett yttrande har kommit in som bifogas ärendet.

I yttrandet påpekas att namnförslaget inte är det mest lämpliga för platsen. En av anledningarna till det ställningstagandet är att vi i östra delen av centrala Ljusdal har ”Bagargränd” och att det därför kan bli rörigt för besökare när delar av det offentliga rummet med snarlika namn ligger i olika delar av tätorten”.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 18 februari 2021

Kartbild 18 februari 2021

Yttrande från Ljusdalsbygdens museum 17 februari 2021

Kommunfullmäktiges protokoll 28 september 2020, § 106 15 oktober 2020

Medborgarförslag, 15 oktober 2020

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Beslutsexpediering
Förslagsställaren
Kommunstyrelsen
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 41

Dnr 00030/2019

Detaljplan för Järvsö-Hamre 5:13 - planuppdrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Samhällsserviceförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för delar av Järvsö-Hamre 5:13 med stöd av 5 kapitlet plan- och bygglagen.
2. Planförslaget kan bli föremål för samråd när fullständiga handlingar föreligger.
3. Debitering för planarbetet sker enligt av kommunfullmäktige antagen plan- och bygglovtaxa. Planavtal ska upprättas med exploatör innan arbetet påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsservicenämnden beslutade den 4 september 2019 § 119 om positivt planbesked för delar av fastigheten Järvsö-Hamre 5:13. Syftet är att förtäta befintligt fritidshusområde genom en ny detaljplan, gällande detaljplan upphävs på de nu aktuella områdena. Området runt fastigheten är ianspråktaget för bostadsbebyggelse.

Området ingår i verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 15 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 42

Dnr 00291/2019

Detaljplan för Sörvåga 5:16 i Järvsö - planuppdrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Samhällsserviceförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för del av Sörvåga 5:16 med stöd av 5 kapitlet plan- och bygglagen.
2. Debiteringen för planarbetet sker enligt av kommunfullmäktige antagen plan- och bygglovtaxa. Planavtal ska upprättas med exploatör innan arbetet påbörjas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsservicenämnden beslutade den 16 juni 2020 § 103 om positivt planbesked för del av fastigheten Sörvåga 5:16 i Järvsö. Syftet är att planlägga området för bostäder samt fritidshus i anslutning till Pellpersvägen och Lustevägen nordväst om centrala Järvsö.

Området är omnämnt i Fördjupad översiktsplan för Järvsö 2014-2024 som, citat: ”..obebyggd mark lämpad för en framtida expansion av bostadsområdet.”

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 15 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsserviceförvaltningen
Akt

§ 43

Dnr 00157/2020

Detaljplan för Järvsö Kyrkby 6:32 i Järvsö - planbesked

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Positivt planbesked lämnas gällande planläggning av fastigheten Järvsö Kyrkby 6:32, Järvsö, med stöd av 5 kapitlet plan- och bygglagen.
2. Den sökande betalar en avgift för planbesked enligt 12 kap 8§ plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om planbesked inkom 9 november 2020 från fastighetsägaren med önskemål om att planlägga fastigheten Järvsö Kyrkby 6:32 för bostäder.

Fastigheten är idag obebyggd och ligger i centrala Järvsös nordöstra del. Behovet av byggklara tomter är stort i och omkring Järvsö, och området ligger mycket gynnsamt till vad gäller befintlig infrastruktur, närhet till både centrumnära service, skola och friluftaktiviteter som Järvsöbacken skid- och cykelanläggning.

Sökanden avser att planlägga området för bostäder i 1-2 plan. Området utgörs till stor del av jordbruksmark, marken består av lera-silt som kan vara ogynnsamt för bebyggelse, varför en geoteknisk undersökning av platsen kommer att krävas.

Förutsättningar

Området Järvsö Kyrkby 6:32 omfattar totalt ca 2,6 hektar och utgörs av jordbruksmark, skogsdungar samt en bäckravin.

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 16 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Beslutsexpediering
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 44

Dnr 00175/2020

Upphävande av tomtindelingsplaner i Ljusdals köping - antagande

Samhällsservicenämndens förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Detaljplan för upphävande av tomtindelingsplaner i Ljusdals tätort antas.

Sammanfattning av ärendet

Ljusdals köping omfattas av ett stort antal så kallade tomtindelingsplaner, upprättade mellan år 1915 och 1976, som tillsammans med befintliga detaljplaner fortfarande är gällande. Tomtindelingsplanerna kan utgöra hinder vid genomföranden av åtgärder tillåtna enligt för respektive område gällande detaljplan.

Ärendet har genomförts med ett förenklat förfarande där endast samråd genomförts vid planprocessen. Samrådet pågick under tiden 28 januari 2021 till och med 18 februari 2021. Två yttranden med synpunkter har kommit in under samrådstiden. Planförslaget har justerats efter yttrandena varför beslut om att upphäva tomtindelingsplanerna kan genomföras.

Yrkanden

Mårten Züchner (V): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 45

Dnr 00032/2020

Status gällande fysisk planering - information och diskussion

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet är med på dagordningen idag för att nämnden ska diskutera huruvida det ska finnas kvar på dagordningen i sin nuvarande form eller inte.

Samhällsservicenämnden kommer fram till att en statusredovisning kan ske i samband med att plan- och byggenhetens chef Helena Olovsson Haglund håller sin statuspresentation om enheten.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 46

Dnr 00009/2021

Information gällande taxa och timavgift plan- och byggenheten

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet
2. Uppräkning görs årligen enligt gällande index i oktober.

Sammanfattning av ärendet

Handläggningskostnad per timme är 1072 kronor för 2021.

Taxan räknas upp årligen enligt PKV, prisindex för kommunal verksamhet, utifrån oktober föregående år, vilket medfört att årets taxa uppräknats med 2,1 procent. PKV räknas upp fem gånger per år och förvaltningen föreslår att taxan räknas upp enligt gällande index i oktober varje år.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

§ 47

Dnr 00036/2021
BYGG.2021.10

Ansökan om bygglov för omfärgning av fasader på Tälle 20:19 i Ljusdal

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 6146 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.
4. Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
5. Med detta startbesked bestämmer samhällsservicenämnden att kontrollplanen fastställs.
6. Åtgärden får inte påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslut enligt 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen.

Sammanfattning av ärendet

Beslutet avser ansökan från bostadsrättsföreningen Stängeln om bygglov för omfärgning av fasader på Tälle 20:19 i Ljusdal.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan 102. Bestämmelserna innebär bland annat att området är till för bostäder och handel.

Kulturmiljö

Byggnaden har varit utpekad som kulturhistoriskt viktig och som en gestaltning av tidstypisk arkitektur från 1960-talet.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till läns museet Gävleborg som inkommit med yttrande som finns diariefört under handlingar som ingår i

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

beslutet. Yttrandet har inte delgivits sökanden då Brf Stängeln redan i projekteringsstadiet varit i kontakt med Läns museet Gävleborg och därmed redan delgivits Läns museets yttrande. Grannar har inte underrättats då åtgärden bedöms följa detaljplanen.

Motivering till beslut

Sökt åtgärd bedöms följa 2 och 8 kap plan- och bygglagen.

Åtgärden berör gavelsidorna mot koppargården samt Hantverkargatan samt långsidan mot Mårtensgatan, färgsättningen mot Hotellgatan behålls i befintligt utförande.

Fastigheten är utpekad som kulturhistorisk viktigt för sin gestaltning och sin arkitektur, dock har flertalet åtgärder under senare år såsom fällning av träd mot Mårtensgatan samt inglasning och utbyggnad av balkonger på fastigheten påverkat fastighetens uttryck och gestaltning på ett sätt som gör att en stor del av det ursprungliga uttrycket för fastigheten och som gjort den kulturhistoriskt viktigt har satts ur spel. Detta påpekas tydligt i remissvaret från Läns museet Gävleborg

Frågan blir således en fråga om arkitektur och områdets övriga bebyggelse-tradition och färgsättningstradition. Områdets övriga bebyggelse och färgsättning bedöms vara väl uppblandad i val av material exteriört samt val av färgsättning. Den sökta åtgärden bedöms inte påverka kringliggande bebyggelse negativt. Åtgärden bedöms smälta in i området och dess som tidigare påpekats väl uppblandade färgsättning. Sökt åtgärd bedöms ändra fastighetens uttryck, men bedömningen görs att åtgärden som sådan har goda förutsättningar att smälta in i området.

Ovanstående resonemang sammantaget leder nämnden fram till att bygglov för åtgärden skall beviljas.

Upplysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän samhällsservicenämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen.

Samhällsservicenämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Ansökan diarieförd 20 januari 2021
Ritningar diarieförda 20 januari 2021
Situationsplan diarieförd 20 januari 2021
Kontrollplan diarieförd 20 januari 2021
Fotografier diarieförda 20 januari 2021
Yttrande från Länsmuseum Gävleborg diariefört 3 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)
Remissinstanser
Länsmuseum Gävleborg

Underrättelse om beslutet per informationsbrev och situationsplan
Sakägare, "rågranne"

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Hur man överklagar, se bilaga.

§ 48

Dnr 00037/2021
BYGG.2021.5

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enfamiljshus på Lillbyn 25:1 i Färila

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 9 §, plan- och bygglagen antas Simon Rosell med certifieringsnummer SC0026-18.
3. Avgiften för beslutet är 24 906 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.
4. Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsservicenämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.
5. Åtgärden får inte påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslut enligt 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 49

Dnr 00038/2021
BYGG.2020.419**Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt garage och gäststuga på Gryttjesbo 7:6 i Ljusdal****Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
2. Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 9 §, plan- och bygglagen antas Rasmus Langer med certifieringsnummer SC 1332-11.
3. Avgiften för beslutet är 21 775 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.
4. Åtgärden får inte påbörjas förrän samhällsservicenämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.
5. Åtgärden får inte påbörjas innan fyra veckor från kungörelse av beslut enligt 9 kap. 42 a § plan- och bygglagen.

Handlingar som ska redovisas senast vid det tekniska samrådet:

- Kontrollplan
- Intyg om byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd
- Anmälan eldstad

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 50

Dnr 00039/2021
FÖRBESKED.2021.1**Ansökan om förhandsbesked gällande nybyggnad av två bostadshus på Nor 3:27 i Järvsö****Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den sökta åtgärden kan tillåtas med nedanstående tillhörande villkor och upplysningar. Beslutet är med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. Avgiften för beslutet är 14 722 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Villkor

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Samhällsservicenämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med plan- och byggenheten före bygglovsansökan.
- Sökanden uppmärksammas om att egen avloppsanläggning kräver separat tillstånd. Detta söks hos samhällsserviceförvaltningens miljöenhet.
- Nämnden har inte tagit ställning till om eventuell avloppsanläggning kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.
- Nämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Måttsättning ska redovisas på situationsplanen i bygglovsansökan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 51

Dnr 00035/2021
BAB.2020.157

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsbidrag beviljas med 261 250 kronor.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande om- och utbyggnad av badrum.

Samhällsserviceförvaltningen anser att åtgärden är nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Sökanden (Beslut+besvärshänvisning)
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

§ 52

Dnr 00051/2020

Bostadsanpassningsbidrag - status

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Bygglovshandläggare Kenneth Jakobas redogör för status när det gäller bostadsanpassning januari till 23 februari 2021. I år har antalet ärenden hittills varit 13 stycken att jämföra med 22 ärenden januari-februari 2018 och 21 ärenden januari-februari 2019. Kostnaderna januari-februari har de senaste åren sett ut sett ut som nedan:

2018: 384 710 kronor

2019: 861 880 kronor

2020: 457 632 kronor (t o m 23 februari)

Beslutsunderlag

Presentation gällande status bostadsanpassning 23 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 53

Dnr 00022/2021

Delegationsbeslut 2021

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom finns följande delegationsbeslut:

SSN: 20-29
Bygg: § 84-132
Miljö § 72-121

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 24 februari 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att delgivningen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-03-03

§ 54

Dnr 00184/2019

Återkoppling överklagade ärenden

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Lasse Norin informerar om överklagade ärenden som har avgjorts:

- Överklagan av beviljat bygglov på Kåsjö 3:48 - avslag
- Överklagan av nekat förhandsbesked på Öster-Skästra 7:2 - avslag
- Överklagan av nekat bygglov på Järvsö Kyrkby 23:3 - avslag
- Inhibition av vite för olovligt byggande på Järvsö-Kyrkby 23:3 tills slutgiltigt beslut är fattat.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

§ 55

Dnr 00009/2021

Val av representanter till Östra Sveriges Luftvårdsförbund

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Kristoffer Hansson (MP) utses till ombud.
2. Iréne Jonsson (S) utses till ersättare.

Sammanfattning av ärendet

Ljusdals kommun ingår i Östra Sveriges Luftvårdsförbund som är en organisation för mätning av luftkvaliteten.

Ombud och ersättare ska väljas till årsstämma och kommunstyrelsen vill att samhällsservicenämnden ska utse ombuden.

Yrkanden

Bertil Skoog (L): Kristoffer Hansson och Iréne Jonsson utses till ombud respektive ersättare i Östra Sveriges Luftvårdsförbund.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen
Akt

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Ulrica Swärd Bütikofer

Datum: 2021-03-05 11:34

Signerad checksumma: 512AA7995A5FDC95A172811E5132D3D3248F9EAE

Namn: IRÉNE JONSSON

Datum: 2021-03-05 11:47

Signerad checksumma: 512AA7995A5FDC95A172811E5132D3D3248F9EAE

Namn: MÅRTEN ZÜCHNER

Datum: 2021-03-05 12:47

Signerad checksumma: 512AA7995A5FDC95A172811E5132D3D3248F9EAE

Detta dokument är en elektronisk kopia. Originalen finns lagrat hos Ljusdals kommun.