

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Plats och tid Fågelsjörummet 2016-03-24 08:30

Beslutande
Per Olov Persson (M)
Tommy Borg (S)
John Nyman (C)
Manne Wallström (MP)
Lasse Bergqvist (L)

Övriga deltagande
Helena Olovsson Haglund (Plan- och byggchef)
Karin Hansson (Miljöchef)
Peter Nystedt (Räddningschef)
Simon Rosell (Bygglovhandläggare)
Karolina Engren (Bygglovhandläggare)
Elisabeth Colin (LB)
Jan Nordlinder (S)

Utses att justera Manne Wallström

Justeringens plats och tid Samhällsutvecklingsförvaltningen, plan 4, kl 11:00

Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 17 - 25
	Karin Hansson	
	Ordförande	
	Per Olov Persson	
	Justerande	
	Manne Wallström	

2016-03-24

ANSLAG/BEVIS

Organ Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-03-24

Datum för anslags uppsättande:

2016-03-29

Datum för anslags nedtagande:

2016-04-19

**Förvaringsplats för
protokollet**

Samhällsutvecklingsförvaltningen,
plan 4, Förvaltningshuset, Ljusdal

.....
Karin Hansson

2016-03-24

MYNDIGHETSÄMNDEN

Innehållsförteckning

(1)	Lägesrapport Räddning	4
(2)	Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Järvsö-Boda 23:1 i Järvsö	5 - 7
(3)	Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Järvsö-Hamre 12:78 i Järvsö	8 - 10
(4)	Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på Järvsö-Hamre 12:79 i Järvsö	11 - 13
(5)	Lägesrapport Plan- och byggenheten	14
(6)	Klagomål om skrotbilar	15
(7)	Tillsynsplan miljöenheten 2016	16
(8)	Lägesrapport Miljöenheten	17
(9)	Delegationsärenden	18

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

INFO.2016.3

§17

Lägesrapport Räddning

Räddningschef Peter Nystedt informerar i sin lägesrapport från Räddningstjänsten om:

Ärendestatistik
Aktiviteter och händelser av intresse

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2016-03-24

BYGG.2015.490

§18

Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Järvsö-Boda 23:1 i Järvsö

Beslut

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att fastighetsbildning och bygglov för den sökta åtgärden kan komma att tillåtas med tillhörande villkor och upplysningar. Beslutet är med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Villkor

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Myndighetsnämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med plan och bygg före bygglovsansökan.
- Sökanden uppmärksammas om att egen avloppsanläggning kräver separat tillstånd. Detta söks hos samhällsutvecklingsförvaltningens miljöenhet.
- Nämnden har inte tagit ställning till om eventuell avloppsanläggning kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.
- Nämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Måttsättning ska redovisas på situationsplanen i bygglovsansökan.

Avgiften för beslutet är 4680 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2015-12-14

Situationsplan diarieförd 2015-12-21

Grannytrande från Järvsö-Boda 13:19 diarieförd 2016-01-04

Grannytrande från Järvsö-Boda 13:18 diarieförd 2016-01-19

Ärendet

Beslutet avser: Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Järvsö-Boda 23:1 i Järvsö.

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Sökande har för avsikt att kunna stycka av tomten och sälja den och ansöker därför om ett förhandsbesked för en huvudbyggnad med två tillhörande komplementbyggnader på den planerade fastigheten. Sökande har muntligt uttryckt att huvudbyggnaden är tänkt att vara i 1,5 – 2 plan och ha ett sadeltak. Detta är en typ av byggnad som myndighetsnämnden anser inte är främmande i den miljön som finns idag.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap 6 § miljöbalken.

Området är av riksintresse för det rörliga friluftslivet med geografiska bestämmelser för kust-, turism-och friluftsliv enligt 4 kap 2 § miljöbalken

Kulturmiljövärden

Fastigheten har inga utpekade kulturhistoriska värden.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till Järvsö-Boda 23:2, Järvsö-Boda 13:18, Järvsö-Boda 13:19, Järvsö-Boda 13:12 och Järvsö-Boda 13:7. Järvsö-Boda 13:18 och Järvsö-Boda 13:19 har inkommit utan synpunkt se bilaga. Övriga har valt att ej inkomma med något yttrande.

Motivering till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen. Sökande uppmanas att kontakta vägsamfälligheten och diskutera exakt lösning för infart och utfart till tänkt tomt.

Myndighetsnämnden har prövat den inritade infarten och anser att denna är godtagbar.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Åtgärden kräver tillstånd av eller anmälan till myndighet. (Avloppsanläggningen och vatten)

Sändlista

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Underrättelse om beslut per informationsbrev

Sakägare, "rågranne"

MYNDIGHETSNÄMNDEN
Järvsö-Boda 23:2
Järvsö-Boda 13:18
Järvsö-Boda 13:19

Datum
2016-03-24

Järvsö-Boda 13:12
Järvsö-Boda 13:7

Övriga kända sakägare om inte för många

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Hur man överklagar, se bilaga.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

BYGG.2016.20

§19

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Järvsö-Hamre 12:78 i Järvsö

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
- Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig antas certifieringsnummer SC0428-12

Avgiften för beslutet är 8680 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2016-01-19

Ritningar diarieförd 2016-01-19

Situationsplan diarieförd 2016-01-19

Teknisk beskrivning diarieförd 2016-01-19

Kontrollansvarig diarieförd 2016-01-19

Grannytrande från Järvsö-Hamre 12:29 diarieförd 2016-02-03

Grannytrande från Järvsö-Hamre 12:79 diarieförd 2016-02-01

Grannytrande från Järvsö-Hamre 12:39 diarieförd 2016-02-10

Grannytrande från Järvsö-Hamre 12:38 diarieförd 2016-02-15

Grannytrande från Järvsö-Hamre 12:77 diarieförd 2016-02-23

Ärendet

Beslutet avser: Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Järvsö-Hamre 12:78 i Järvsö.

Nybyggnation av ett fritidshus på Järvsö-Hamre 12:78 i Harsa, Ljusdals Kommun. Byggnaden kommer att bli en våning hög och vara kvadratisk till dess form. I och med detta kommer taket att bli ett valmat tak. Huset kommer att vara falurött till färgen och taket kommer att vara ett svart plåttak. Byggnaden kommer att bli 81 kvm stor.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

För fastigheten gäller förhöjd bygglovsplikt (sammanhållenbebyggelse)

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Strandskydd

Fastigheten ligger inom strandskyddat område, strandskyddsdispens finns beviljad 2015-08-10.

Förhandsbesked

Ett positivt förhandsbesked finns beviljat i myndighetsnämnden 2013-01-24. Förhandsbeskedet har dock förfallit men inga väsentliga ändringar har skett utifrån den prövningen.

Kulturmiljö

Fastigheten har inga utpekade kulturhistoriska värden som någon hänsyn måste tas till.

Trafikverket

Under året är det tänkt att trafikverket ska genomföra åtgärder på Harsavägen och i och med detta utöka vägområdet. Efter granskning av Trafikverkets underlag gällande det utökade trafikområdet, har det konstateras att den nya byggnaden ej kommer att inkräkta på vägområdet. För att säkerställa detta kräver myndighetsnämnden att utstakning genomförs i detta ärende, behörighet krävs.

Vatten och Avlopp

Kommunalt vatten och avlopp finns framdragit till fastigheten.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till berörda rågrannar där, Järvsö-Hamre 12:29, Järvsö-Hamre 12-79, Järvsö-Hamre 12-39, Järvsö-Hamre 12:38 och Järvsö-Hamre 12:77 valt att inkomma utan synpunkt. Se bilagor. Övriga rågrannar och sakägare har valt att ej inkomma med något yttrande.

Ärendet har redovisats på tjänstemannaberedning den 2016-02-02 utan erinran.

Fastigheten har besökts av bygglovshandläggare Simon Rosell och Karolina Engren, 2016-01-19

Motivering till beslut

Sökt åtgärd bedöms följa 2 och 8 kap plan- och bygglagen. Tänkt byggnad, om än annorlunda utformad än befintlig bebyggels, kommer att passa in på platsen och ej störa berörda grannar.

Upplysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän myndighetsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen.

Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar. Projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

I detta ärende krävs utstakning behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av plan och bygg.

Sändlista

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

KA, (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Jo Sotning

Remissinstanser

Trafikverket (kopia på beslutet och situationsplan)

Underrättelse om beslutet per brev

Sakägare, "rågranne" som inte haft några invändningar

Järvsö-Hamre 12:77

Järvsö-Hamre 12:38

Järvsö-Hamre 12:29

Järvsö-Hamre 12:39

Järvsö-Hamre 12:79

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Hur man överklagar, se bilaga.

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2016-03-24

BYGG.2015.499

§20

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på Järvsö-Hamre 12:79 i Järvsö

Beslut

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
- Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig antas certifieringsnummer SC0428-12

Avgiften för beslutet är 18 750 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diariet 2015-12-18

Ritningar diariet 2015-12-18

Situationsplan diariet 2016-01-19

Teknisk beskrivning diariet 2016-01-20

Kontrollansvarig diariet 2015-12-18

Grannytttrande från Järvsö-Hamre 12:29 diariet 2016-02-03

Grannytttrande från Järvsö-Hamre 12:39 diariet 2016-02-10

Grannytttrande från Järvsö-Hamre 12:78 diariet 2016-01-27

Ärendet

Beslutet avser bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på Järvsö-Hamre 12:79 i Järvsö. Där sökande är Jan Rozenbeek, Särilavägen 34, 177 61 Järfälla.

Den tänka bygganden kommer bli i ett plan med ett mindre loft. Byggnaden kommer vara 136 kvm stort med liggande träfasad målad i faluröd kulör och med vita knutar. Taket är ett sadeltak med svart plåt. Utöver huvudbyggnaden ska även en bastu på ca 24 kvm med faluröd fasad och svart pulpettak byggas.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

För fastigheten gäller förhöjd bygglovsplikt (sammanhållenbebyggelse)

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Strandskydd

Fastigheten ligger inom strandskyddat område, strandskyddsdispens finns beviljad, 2015-08-10.

Förhandsbesked

Ett positivt förhandsbesked finns beviljat i myndighetsnämnden 2013-01-24. Förhandsbesked har dock förfallit men inga väsentliga ändringar har skett utifrån den prövningen.

Kulturmiljö

Fastigheten har inga utpekade kulturhistoriska värden.

Trafikverket

Under året är det tänkt att Trafikverket ska genomföra åtgärder på Harsavägen och i och med detta utöka vägområdet. Efter granskning av Trafikverkets underlag gällande det utökade trafikområdet, har det konstaterats att de nya byggnaderna ej kommer att inkräkta på vägområdet. För att säkerställa detta kräver myndighetsnämnden att utstakning genomförs i detta ärende, behörighet krävs.

Vatten och avlopp

Kommunalt VA finns framdragit till fastigheten.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till berörda rågrannar och sakägare. Järvsö-Hamre 12:29, Järvsö-Hamre 12:39, Järvsö-Hamre 12:78 har inga erinringar. Övriga rågrannar har valt att ej inkomma med något yttrande.

Ärendet har redovisats på tjänstemanaberedning 2016-01-11 där inga erinringar framkom mot ärendet.

Fastigheten har besökts av bygglovshandläggare Karolina Engren och Simon Rosell, 2016-01-19.

Motivering till beslut

Sökt åtgärd bedöms följa 2 och 8 kap plan- och bygglagen och byggandes utformning passar bra in omgivning och bedöms inte störa berörda grannar.

Upplysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän myndighetsnämnden har gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap 4 § plan- och bygglagen.

Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar. Projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende

I detta ärende krävs utstakning, behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning debiteras separat om de utförs av plan och bygg.

Sändlista

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

KA

JO sotning

Remissinstanser

Trafikverket (beslut och situationsplan)

Underrättelse om beslutet per brev

Sakägare, "rågranne" som inte haft några invändningar

Järvsö-Hamre 12:29

Järvsö-Hamre 12:39

Järvsö-Hamre 12:78

Kårsjö 4:12

Uvås 4:10

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

Hur man överklagar, se bilaga.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

INFO.2016.2

§21

Lägesrapport Plan- och byggenheten

Plan- och byggchef Helena Olovsson Haglund informerar i sin lägesrapport från Plan- och byggenheten om:

Ärendestatistik
Aktiviteter och händelser av intresse

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2016-03-24

MFV.2014.150

§22

Beslut om rättelse på den felandes bekostnad för bortskaffande av fordonsvrak

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att de två fordonsvraken placerade i en grop på fastigheten Hedsta 9:3 ska bortskaffas omgående. Åtgärden ska utföras på bekostnad av fastighetsägarna och debiteras i efterhand.

Beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap 18 och 26 §§ miljöbalken.

Ärendet

Efter att klagomål inkommit i juni 2014 över förvaringen av de två fordonsvraken har Myndighetsnämnden genom flera förelägganden försökt förmå fastighetsägarna att ta bort fordonsvraken från fastigheten. Besluten har inte resulterat i önskad åtgärd.

Lagrum

En tillsynsmyndighet får, enligt 26 kap 18 § besluta att rättelse ska vidtas på den felandes bekostnad. Enligt 26 § samma kapitel får tillsynsmyndigheten bestämma att dess beslut ska gälla även om det överklagas.

Motivering till beslut

Skrotbilar innehåller miljö- och hälsoskadliga ämnen som exempelvis bly, kvicksilver, freoner, oljor och vätskor som kan spridas i naturen om de inte tas om hand. Vid besök på plats har miljöenheten inte kunnat avgöra om bilarna tömts på vätskor och andra farliga komponenter innan de lämnats i gropen. Den aktuella gropen är djup och relativt nygrävd och därmed utan skyddande markskikt i botten. Miljöenheten bedömer att eventuella kvarvarande miljöskadliga ämnen i bilarna riskerar att förorena mark och grundvatten.

Miljöenheten bedömer även att fordonsvraken är att betrakta som nedskräpning eftersom de ger ett ovårdat och skräpigt intryck på en plats där allmänheten har tillträde och insyn till. Bestämmelserna om nedskräpning gäller alla som skräpar ner, även fastighetsägaren.

Fordonsvrakens placering i en grävd grop tyder på att det inte handlar om en tillfällig förvaring utan om kvittblivning av avfall, vilket strider mot miljöbalkens regler.

Trots flera förelägganden, det senaste förenat med vite, har fastighetsägarna inte bortskaffat fordonsvraken. Det har därför bedömts utsiktslöst att fastighetsägarna själva kommer att frakta bort fordonsvraken.

Miljöenheten anser inte att kostnaderna för åtgärden är orimliga.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

Kopia på beslut: Fastighetsägarna

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

ADM.2016.15

§23

Tillsynsplan miljöenheten 2016

Beslut gällande tillsynsplan miljöenheten 2016

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att:

- Anta tillsynsplanen med de prioriteringar av tillsynen och kontrollen som redovisas i planen
- Skicka tillsynsplanen för kännedom till kommunstyrelsen

Ärendet

Myndighetsnämnden utövar tillsyn inom miljöbalkens-, strålskyddslagens och livsmedelslagstiftningens områden. Myndigheten ska avsätta resurser som i tillräcklig omfattning svarar mot behovet av tillsyn, samt ha personal med tillräcklig kompetens för tillsynsarbetet.

Utifrån behovsutredning och tillsynsregister ska nämnden årligen upprätta en plan för hur tillsynen ska bedrivas. Detta finns angivet i miljötillsynsförordningen (2011:13) §§ 6-10. Motsvarande krav finns även i livsmedelslagstiftningen (kontrollplan). Tillsynsplanen ger riktlinjer för miljöenhetens tillsynsarbete under året. Samtliga medarbetare har deltagit i framtagandet av behovsutredning och prioriteringar i tillsynsplanen. Målet för tillsynsplanen 2016 har varit att utforma en tillgänglig och överblickbar tillsynsplan. Till tillsynsplanen hör även Kontrollplan 2016. Kontrollplanen beskriver Myndighetsnämndens kontroll av livsmedelsanläggningar utifrån livsmedelslagstiftningen. Syftet med planen är att den ska visa hur de krav som ställs på offentlig kontroll inom livsmedelkedjan uppfylls av myndigheten.

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2016-03-24

INFO.2016.1

§24

Lägesrapport Miljöenheten

Miljöchef Karin Hansson informerar i sin lägesrapport från Miljöenheten om:

Ärendestatistik
Aktiviteter och händelser av intresse

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2016-03-24

INFO.2016.4

§25

Delegationsärenden

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att nedanstående delegationsbeslut anslås.

Ärendet

Följande delegationsbeslut redovisades vid dagens sammanträde.

Bygg

Beslutsnummer:194 - 241

Miljö

Beslutsnummer:166 - 239

Räddning:

Beslutsnummer: -