

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

Plats och tid Rådningstjänsten i Ljusdal, onsdag 8 december 2021 klockan 08:30-11:45

Beslutande

Ledamöter

Irène Jonsson (S), ordförande
Kristoffer Hansson (-), 1:e vice ordförande
Sigurd Mattsson (C), 2:e vice ordförande
Bertil Skoog (L)
Pernilla Färilin (M), ersättare för Christer Sjöström (M)
Oscar Löfgren (V)
Jonny Mill (LB)

Ej tjänstgörande ersättare

Annelie Wallberg (S)
Mårten Züchner (V)
Jens Furuskog (SD)

Övriga deltagande

Lasse Norin, förvaltningschef
Helena Olovsdotter Haglund, plan- och byggchef, § 166
Peter Nystedt, räddningschef, § 166
Ann-Catrin Stolt, miljöchef, § 166
Anders Berg, gata- och parkchef, § 166
Viktor Svensson, planingenjör, § 167
Per-Anders Stolt, bygglovshandläggare, § 168-169
Johan Hydling, bygglovshandläggare, § 170-171
Kenneth Jakobas, bygglovshandläggare, § 170-171
Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare

Utses att justera

Pernilla Färilin

Justeringens plats och tid

Digital justering, 2021-12-13

Underskrifter

Sekreterare

.....
Ulrica Swärd Bütikofer

Paragrafer § 166-172

Ordförande

.....
Irène Jonsson

Justerare

.....
Pernilla Färilin

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Forum	Samhällsservicenämnden
Sammanträdesdatum	2021-12-08
Datum för anslags uppsättande	2021-12-14
Datum för anslags nedtagande	2022-01-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5 i Kommunhuset, Ljusdal
Underskrift Ulrica Swärd Bütikofer

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 166	Dnr 00191/2020 Statuspresentation från gata- och parkenheten, miljöenheten, plan- och byggenheten och Räddningstjänsten.....	4
§ 167	Dnr 00009/2021 Information angående översiktsplaneringen och planeringsstrategin .	8
§ 168	Dnr 00165/2021 Ansökan om strandskyddsdispens för förbättring av båthus och brygga på XXXXXX XXX i XXXXXXXX i XXXXX.....	10
§ 169	Dnr 00166/2021 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus på XXXXXXXX i XXXX.....	14
§ 170	Dnr 00163/2021 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	18
§ 171	Dnr 00164/2021 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag	20
§ 172	Dnr 00022/2021 Delegationsbeslut 2021.....	22

§ 166

Dnr 00191/2020

Statuspresentation från gata- och parkenheten, miljöenheten, plan- och byggenheten och Räddningstjänsten

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten

Plan- och byggchef Helena Haglund Olovsson informerar:
Enheten består av femton personer som jobbar med fyra arbetsområden: Kart och mät, mark, plan och bygg

Det finns nu fem planingenjörer på enheten. Viktor Svensson kommer att gå över till att arbeta enbart med översiktsplanering, men han kommer att slutföra arbetet med detaljplanerna gällande omlastningsterminal och Kramsta hållar.

Antalet nybyggnadskartor har ökat från 30 2020 till 62 hittills i år.

Antalet bygglovsärenden (bygglov, eldstäder, strandskyddsdispenser, allmänna ärenden och förhandsbesked) har ökat och den 7 december är det totala antalet 603 jämfört med 525 under hela 2020.

Räddningstjänsten

Räddningschef Peter Nystedt informerar:

Aktuella händelser:

- Oljeutsläpp Ramsjö
- Anlagd brand Stenhamreskolan
- Trafikolycka Ede
- Nedriven kontaktledning vid Lamellen

Förebyggande arbete och insatser

Ett gemensamt ettårigt samverkansprojekt har startats upp för att stärka det förebyggande arbetet i Hälsingland. Samverkan ska leda till:

- Ökad robusthet och hållbarhet över tid.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

- Ökad kvalitet.
- Ökad resurs- och kostnadseffektivitet.

Räddning i samverkan RIS Q1-2022

- Krav på systemledning
- 18 kommuner med totalt cirka 480 000 invånare
- 7 räddningstjänstorganisationer
- 55 brandstationer
- 6 950 larm
- Gemensam finansiering

Övrigt:

Ekonomi: underskott på cirka 300 000 kronor.

Nya taxor (LSO o LBE) antagna och gäller från 1 januari 2021.

Man försöker hitta nya vägar för att rekrytera nya brandmän - stort behov i Järvsö.

Miljöenheten

Miljöchef Ann-Catrin Stolt informerar:

Budgeten ser ut att gå ihop och på personalsidan är man fulltaliga.

Troligtvis kommer länsstyrelsen att genomföra kontroll 2022, både miljöbalkstillsyn och livsmedelskontroll.

En remiss gällande den nya riskklassningsmodellen har inkommit. Modellen är både positiv och negativ. Miljöenheten kommer att svara själva samt genom Sveriges Kommuner och Regioner, SKR.

Ett företag i kommunen har belagts med förbud med vite att inte sälja samma produkt som både foder och livsmedel och föreläggande med löpande vite gällande ofullständiga ingrediensförteckningar och ospecifika och icke godkända hälsopåståenden.

Livsmedelsverket, Jordbruksverket och Läkemedelsverket driver egna åtgärder mot verksamheten.

- Unax-branden - ansvarsfrågan oklar.
- Tunnorna med kemikalier i Los där fastighetsägaren har avlidit. Dödsboet har fått föreläggande.
- Två åtalsanmälningar gällande eldande av avfall i Järvsö - en företagsbot utdömd om 30 000 kronor. Åtalet är nedlagt för den andra
- Ljusdalsverken till salu:
Föreläggande om att ta bort uttjänata fordon.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Förbud att bedriva bildemontering.
Fastighetsägare + mäklare informerade. Inskrivet i fastighetsregistret -
eventuell ny köpare kan bli ansvarig.

Gata- och parkenheten

Gata- och parkchef Anders Berg informerar:

- Pelarasporna på Postplan nedplockade - kommer att ersättas med annat lövträd.
- Planering av nästa säsongs projekt, redovisas i februarinämnden.
- Avslutning av säsongens projekt med slutbesiktningar samt ansökan om utbetalning av bidrag.
- Ekonomin ser bra ut.
- Medborgarförslag om hundrastgård i Järvsö - förslag till nästa nämnd.
- Förslag nya rutiner, krav, avgifter för intrång på allmänna platser.

Projekt 2021

- GC Torsvägen Godtemplarvägen, nyanläggning, klar.
- GC Torsvägen Godtemplarvägen (mot Hybovägen nyanläggning utförs delvis, pågår.
- GC Sjulhamregatan nyanläggning, klar.
- Västa Bölevägen, urgrävning 2022.
- Båthusvägen, urgrävning 2022.
- Rattgatan mot Toyota, ny asfaltering, klart.
- Tullvägen, ny asfaltering, klart.
- Rehnbergsvägen, urgrävning, klart.

Planerande projekt 2021

- Kläppa byväg, nyanläggning, klart.
- GC Ljusdal Järvsö, nyanläggning, pågår.
- GC Gärdeåsvägen nyanläggning (bidrag TRV 50%), klart
- Örnbergsvägen, stenplock och ny asfaltering, klart.
- Torgalsvägen stenplock och ny asfaltering, klart.
- GC anslutning Hybov jvg bro, nyanläggning. Möte med vägsamfällighet idag.
- GC Verkstadsskolevägen, nyanläggning (bidrag TRV 50%), klart.
- Färdigställa Signeulsparken, pågår.
- Översyn tillgänglighet lekparken, pågår.
- Nytt staket vid lekpark Torsvägen, klart.
- Ny infart till sandtältet för nya entreprenörer som ska sköta Vinterväghållningen, klart.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Protokollsanteckning

Beslutsexpediering
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SSN 2021-12-08

(Signerat, SHA-256 DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD)

Sida 7 av 23

§ 167

Dnr 00009/2021

Information angående översiktsplaneringen och planeringsstrategin

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet

Sammanfattning av ärendet

Planingenjör Viktor Svensson informerar om planeringsstrategi och översiktsplanering.

Översiktsplanen ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Varje kommun ska ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen är inte bindande, till skillnad från en detaljplan.

Planeringsstrategin bidrar till en aktiv översiktsplanering som bedrivs kontinuerligt och på så vis fångas eventuella förändrade förutsättningar. Översiktsplaneringen ges därmed en större politisk betydelse. Kommunen ska anta en planeringsstrategi senast 24 månader efter det ordinarie valet 2022. (Senast den 11 september 2024 ska fullmäktige ha antagit kommunens första planeringsstrategi). Få kommuner har hunnit ta fram en planeringsstrategi.

ÖP:ar, FÖP:ar och TÖP:ar:

- Översiktsplan Ljusdals kommun, antagen 22 februari 2010.
- Fördjupad översiktsplan för Öjeberget, antagen 27 september 2021.
- Fördjupad översiktsplan för Ljusdals tätort, antagen 28 januari 2019.
- Tematiskt tillägg till översiktsplan gällande landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS-plan), antagen 24 april 2017.
- Fördjupad översiktsplan för Järvsö, antagen 29 september 2014.
- Tematiskt tillägg till översiktsplan gällande vindkraft (vindkraftsplan), antagen 19 november 2012.
- Fördjupad översiktsplan för verksamhetsområde i Ede, antagen 24 november 2003.
- Fördjupad översiktsplan för Färila, antagen 28 november 1988.

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

Övriga kommunala dokument som berörs:

- VA-planen (2020).
- Riktlinjer för bostadsförsörjning (2019).

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SSN 2021-12-08

(Signerat, SHA-256 DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD)

Sida 9 av 23

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

§ 168

Dnr 00165/2021

**Ansökan om strandskyddsdispens för förbättring
av båthus och brygga på XXXXXXXXXXXXX i XXXXX**

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Dispens från byggnadsförbudet i 7 kap. 15 § miljöbalken nekas.
2. Avgiften för beslutet är 0 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SSN 2021-12-08

(Signerat, SHA-256 DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD)

Sida 10 av 23

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

§ 169

Dnr 00166/2021

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus på XXXXXXXX i XXXXXX**Samhällsservicenämnden beslutar**

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen, PBL (2010:900) meddelas att bygglov för den sökta åtgärden kan tillåtas med nedanstående tillhörande villkor och upplysningar.
2. Avgiften för beslutet är 14 497 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Villkor

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Samhällsservicenämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med plan- och byggenheten före bygglovsansökan.
- Sökanden uppmärksammas på att egen avloppsanläggning kräver separat tillstånd. Detta söks hos samhällsserviceförvaltningens miljöenhet.
- Nämnden har inte tagit ställning till om eventuell avloppsanläggning kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.
- Nämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Måttsättning ska redovisas på situationsplanen i bygglovsansökan.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

§ 170

Dnr 00163/2021

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas med 450 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande utökande av badrum, där möjlighet finns att ta del av angränsande rum.

Samhällsserviceförvaltningen föreslår att bostadsanpassningsbidrag ska beviljas med 450 000 kronor.

Bedömning av ärendet

Lagen om bostadsanpassningsbidrag (2018:222). 5 §

Bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad. Bidrag lämnas endast om åtgärden är nödvändig för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden.

Regeringens proposition 2017/18:80. 5 §

Om bidrag söks för ett nytt hygienutrymme bör man se om det går att tillgodose det inom den befintliga huskroppen. Begreppet ändamålsenlig bostad ska läsas mot bakgrund av lagens syfte dvs. att personer med funktionsnedsättning ska ha möjlighet till ett självständigt liv i eget boende. Personer med funktionsnedsättning ska så långt som möjligt kunna använda sin bostad som alla andra och självständigt kunna tillgodose sina grundläggande och vardagliga behov. Samhällsservicenämnden gör bedömningen att det idag finns ett fungerande badrum, men att badrummet måste utökas för att handikappanpassa det så sökanden kan ta sig in och kunna använda det.

Yrkanden

Oscar Löfgren (V), Kristoffer Hansson (-) och Bertil Skoog (L): bifall till samhällsserviceförvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SSN 2021-12-08

(Signerat, SHA-256 DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD)

Sida 18 av 23

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till yrkandet och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag + besvärshänvisning)
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SSN 2021-12-08

(Signerat, SHA-256 DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD)

Sida 19 av 23

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

§ 171

Dnr 00164/2021

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte.

Sammanfattning av ärendet

En ansökan om bostadsanpassningsbidrag har inkommit till kommunen gällande trapphiss.

Samhällsserviceförvaltningen föreslår att bostadsanpassningsbidrag inte ska beviljas

Bedömning av ärendet

Vid prövningen mot lagen om bostadsanpassningsbidrag ska kommunen ta ställning till om intyget uttrycker den nödvändiga kopplingen mellan funktionsnedsättningen och de sökta åtgärderna, samt bedöma om åtgärderna överhuvudtaget är bidragsberättigade, att det är fråga om fasta funktioner och att åtgärderna inte behöver utföras av väsentligen andra orsaker än funktionsnedsättningen.

Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag, 5 § 5 §

Bostadsanpassningsbidrag lämnas för att anpassa och komplettera fasta funktioner i och i anslutning till en bostad. Bidrag lämnas endast om åtgärderna är nödvändiga för att bostaden ska vara ändamålsenlig för sökanden.

Regeringens proposition 2017/18:80, 5 §

Begreppet ändamålsenlig bostad ska läsas mot bakgrund av lagens syfte, dvs. att personer med funktionsnedsättning ska ha möjlighet till ett självständigt liv i eget boende. Personer med funktionsnedsättning ska så långt som möjligt kunna använda sin bostad som alla andra och självständigt kunna tillgodose sina grundläggande och vardagliga behov så som att sköta sin personliga hygien, sova och vila, laga och äta mat och tvätta.

Samhällsservicenämnden gör bedömningen att alla bostadsfunktioner finns på entréplanet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till samhällsserviceförvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Sökanden (protokollsutdrag + besvärshänvisning)
Samhällsserviceförvaltningen
Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Samhällsservicenämnden

Datum
2021-12-08

§ 172

Dnr 00022/2021

Delegationsbeslut 2021

Samhällsservicenämnden beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

För samhällsservicenämndens kännedom finns följande delegationsbeslut:

SSN (BAB): 105-112

SSN: 7

Bygg: § 879-956

Miljö: § 729-774

Beslutsunderlag

Samhällsserviceförvaltningens förslag 1 december 2021

Delegationslistor 1 december 2021

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att informationen noteras till protokollet och finner att samhällsservicenämnden bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

SSN 2021-12-08

(Signerat, SHA-256 DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD)

Sida 22 av 23

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Ulrica Swärd Bütikofer

Datum: 2021-12-13 07:54

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD

Namn: IRÉNE JONSSON

Datum: 2021-12-13 12:23

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD

Namn: PERNILLA FÄRLIN

Datum: 2021-12-13 12:26

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

DC61C3FFADAE AFC1B8C25214AE1DD17C2687829085C53E5C8CC16D53DA31E5AD