

Samhällsserviceförvaltningen

DETALJPLAN

Utvidgning av buffertzonen för världsarvsgrunden Bommars i Letsbo

LJUSDALS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN**SAMRÅDSREDOGÖRELSE**

I samrådsredogörelsen redovisas de synpunkter som kommit fram i samrådet samt de kommentarer och förslag som kommunen har med anledning av synpunkterna. Detaljplanen var föremål för samråd under perioden 2020-11-04 till 2020-11-25, beslutat av samhällsutvecklingsutskottet. Underrättelse om samråd har skickats ut per brev, med bifogade samrådshandlingar, till berörda remissinstanser och fastighetsägare. Under samrådstiden har även samrådshandlingarna funnits tillgängliga på kommunens hemsida samt på Kommunhusets innertorg i Kommunhuset vid Riotorget i Ljusdal.

2 yttrande har inkommit varav 1 stycken utan synpunkter.

Länsstyrelsen

Lantmäteriet

INKOMNA YTTRANDE MED SYNPUNKTER

LantmäterietGrundkarta

Det är inget krav på att ha en grundkarta som bakgrund till en områdesbestämmelse. I detta förslag ser det ut om att en grundkarta använts som bakgrund, dock saknas teckenförklaring till grundkartan. Det bör kompletteras.

Kommentar:

Det är inte en grundkarta som använts som bakgrund, utan lantmäteriets fastighetskarta.

Ersättningsfrågor

Av planförslaget framgår det inte den eventuella rätt till ersättning för ekonomisk skada som en fastighetsägare kan ha när kommunen inför

bestämmelser som skydd av kulturvärden i plan, q. Regelverket bör redovisas i beskrivningen.

Kommentar:

Beskrivningen kompletteras med text som hänvisar till regelverket i PBL 14 kap 10 §, Ersättning på grund av bestämmelser om skydd, placering, utformning och utförande av byggnadsverk och tomter.

STÄLLNINGSTAGANDEN EFTER SAMRÅD

- Beskrivningen kompletteras med text som hänvisar till regelverket i PBL 14 kap 10§.
- Redaktionella förändringar i plankarta.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMAN

Kerstin Johansson

Planingenjör

2020-12-16