

KUPen

Köpingsutvecklingsprocessen i Ljusdal

Aktivitetsrapport

Dag 5/12 -2016

Klockslag 18.00 – 20.15

Plats Stadshotellet, Ljusdal

Deltagare Totalt 56 deltagare.

I programmet medverkade Henrik Modigh och Natasha Kalcun, Tyréns, Malin Winblad, ÅF Infrastructure samt Hanna Gäfvert och Rolf Berg från Ljusdals kommun.

Anteckning

Hanna Gäfvert och Rolf Berg gör en kort presentation av hittillsvarande aktiviteter inom KUPen och det fotsatta arbete som beslutades vid ett möte med samordningsgruppen den 21 november. Med utgångspunkt i vad som hittills kommit fram inom KUPen och de presentationer som kommer att ske vid dagens möte har intressentgrupperna möjlighet att ha egna möten för att bearbeta förslagen. Den 23 januari kommer en workshop att ske vid Folkparksrestaurangen kl 18-21. Om inte allt hinns med vid detta tillfälle finns en reservtid den 6 februari klockan 18-21. De synpunkter och idéer som framkommer vid dessa möten skall sedan förmedlas till våra politiker för att kunna utgöra ett underlag för vidare diskussioner och beslut i KUPen

De båda arkitektförslagen presenteras av respektive företag.

Henrik Modigh och Natasha Kalcun från Tyréns inleder och gör en genomgång av den enklare SWOT-analys man gjort för centrala Ljusdal som en utgångspunkt för sitt förslag. Man har även fört ett resonemang om vilken antalsmässig befolkning vi planerar för. Viktiga inslag är att få bort virkesomlastningen och att få till en GC-förbindelse mellan Resecentrum och Östernäs. En annan viktig ambition är att Norra Järnvägsgatan inte skall upplevas som en genomfart utan som en lokalgata, där avsnittet vid Resecentrum kan utformas som en "shared space", alltså ett vägavsnitt där gångtrafikanter och fordon samsas om samma ytor där fordonen endast får framföras i gångfart.

Postplan föreslås utvecklas till ett fungerande torg med bilbehållna parkeringar. Ingen förtätning med ytterligare byggnader ingår i förslaget.

Beträffande Östernäs innehåller förslaget en tänkt byggnadsvolym med 2-3 våningar och där man närmast järnvägen lokaliserar verksamheter som klarar bullerhänsyn i relation till järnvägen. Dessa byggander kan då även fungera som bullerskärm för bostadshus närmare Kyrksjön. Området skall även ha siktlinjer som ger visuell koppling från Norra Järnvägsgatan mot Kyrksjön.

Tyréns förslag innefattar även nya byggnader vid Shell-/Fenixtomten i Gamla Stan samt vid Röda Kvarn.

Malin Winblad från ÅF Infrastructure redogör för det förslag man lämnat. Som grund för förslaget har man tagit fram en analyskarta och gestaltungsprinciper.

Förslaget tar ställning för att Ljusdals kommun fullföljer bytet av väg med Trafikverket och får rådighet över Norra Järnvägsgatan/Kyrkogatan. Detta ger möjlighet att bygga en tydlig koppling mellan Resecentrum/ Stadsparken/Postplan och att göra förändringar i gaturummet vid nuvarande genomfart.

För Postplan föreslås omdisponering av ytor så parkeringar hamnar i den västra delen. Man föreslår inga nya byggnader, utan har inriktningen att skapa ett tydligare torg med stärkta funktioner.

Att få bort omlastningen från Östernäs beskrivs som en nödvändighet. Detta ger möjlighet att bygga en GC-förbindelse i anslutning till Resecentrum samt att få till nya parkeringsytor. Östernäs beskrivs i två olika alternativ med olika disposition av byggnadstyper och varierade byggnadsvolymer.

Även detta förslag innefattar nya byggnader vid Shell-/Fenixtomten i Gamla Stan samt vid Röda Kvarn. En GC-förbindelse vid Collins- och Signeulsparkerna föreslås i syfte att stärka sambanden mellan Gamla Stan och centrum norr om järnvägen. Parkeringen vid f d Statoiltomten föreslås utvecklas och innehålla siktstråk mot Gamla Stan.

Efter genomgången av förslagen gavs möjlighet att ställa frågor och lämna synpunkter. Frågor som kom upp var bland andra att Östernäsområdet ses som en unik resurs med tanke på närheten till nuvarande centrum, kollektivtrafik och vatten. Arkitekterna fick beskriva varför man inte valt att föreslå ytterligare byggnader vid Postplan. Risken för översvämningar i samband med höga vattenflöden påtalades. Från åhörarna uttalades farhågor angående hur en flytt av genomfarten kan antas påverka handeln negativt.

Vid anteckningarna

Rolf Berg och Hanna Gäfvert