

Kommunstyrelsen

Datum
2024-04-11

§ 86

Dnr KS-00068/2023

Detaljplan för Tälle 12:1 i Ljusdal, före detta Tingshuset - antagande

Kommunstyrelsen beslutar

1. Detaljplan för Tälle 12:1 i Ljusdal, före detta Tingshuset antas.

Sammanfattning av ärendet

Näringsliv- och exploateringsenheten har upprättat förslag till detaljplan efter beslut av näringslivs- och exploateringschefen 14 april 2023.

Syftet med detaljplanen är att ersätta den del av gällande detaljplan som är planlagd som allmänt ändamål med en ny detaljplan som möjliggör markanvändningarna Centrum och Bostäder.

Planläggningen bedöms vara förenlig med fördjupad översiktsplan för Ljusdals tätort (2019). Förslaget innebär ingen betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. Miljöbalk (1998:808).

Planförslaget var föremål för samråd under perioden 30 augusti 2023 till och med 20 september 2023 och granskning under perioden 31 januari 2024 till och med 21 februari 2023. Samtliga inkomna yttranden har sammanställts i en samrådsredogörelse samt i ett granskningsutlåtande. Planförslaget har reviderats med anledning av inkomna synpunkter. En bullerutredning har upprättats mellan samråd och granskning av planförslaget. Efter granskning har endast mindre revideringar gjort i handlingarna

Beslutsunderlag

Arbetsutskottets protokoll 19 mars 2024, § 57
Samhällsserviceförvaltningens skrivelse 6 mars 2024
Antagandehandlingar 6 mars 2024
Bullerrapport 6 mars 2024
Farligt gods kvalitativ riskbedömning 6 mars 2024

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till arbetsutskottets förslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Datum
2024-04-11

Beslutsexpediering
Akt
Samhällsserviceförvaltningen

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande