

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2017-10-12

Plats och tid

Fågelsjörummet kl.08.30

Beslutande

Per Olov Persson (M)
Jan Nordlinder (S) ersätter Tommy Borg (S)
John Nyman (C)
Sune Frost (MP)
Lasse Bergqvist (L)

Övriga deltagande

Helena Olovsdotter Haglund, plan- och byggchef
Karin Hansson, miljöchef
Peter Nystedt, räddningschef
Simon Rosell, bygglovhandläggare
Mikaela Olsen, bygglovhandläggare
Elisabeth Collin, ej tjänstgörande ersättare (LB)
Lennart Wing, energirådgivare

Utses att justera

Sune Frost

Justeringens plats och tid

Samhällsutvecklingsförvaltningen, plan 4, 2017-10-12, kl.12.00

Underskrifter

Sekreterare

.....
Kristin Wallberg

Paragrafer

61 - 69

Ordförande

.....
Per Olov Persson

Justerande

.....
Sune Frost

2017-10-12

ANSLAG/BEVIS**Organ**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum

2017-10-12

Datum för anslags uppsättande:**2017-10-12****Datum för anslags nedtagande:****2017-11-02****Förvaringsplats för
protokollet**

Samhällsutvecklingsförvaltningen,
plan 4, Förvaltningshuset, Ljusdal

Underskrift.....
Kristin Wallberg

2017-10-12

Innehållsförteckning

MYN §61	Lägesrapport Räddningstjänsten	4
MYN §62	Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus och carport på Myra 6:11 i Järvsö	5 - 7
MYN §63	Ansökan om förhandsbesked för fritidshus och komplementbyggnad på Hyttebo 1:2 i Färila	8 - 9
MYN §64	Skrivelse ang planerad busshållplats på Stenhamre 31:1 i Ljusdal	10 - 11
MYN §65	Lägesrapport Plan och byggenheten	12
MYN §66	Uppräkning av timavgiften för prövning och tillsyn/kontroll	13
MYN §67	Tillsyn av Färila avfallsdeponi, 2017	14
MYN §68	Lägesrapport Miljöenheten	15
MYN §69	Delegationsärenden	16

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2017-10-12

INFO.2017.3

§61

Lägesrapport Räddningstjänsten

Räddningschef Peter Nystedt informerar i sin lägesrapport från Räddningstjänsten om:

Ärendestatistik
Aktiviteter och händelser av intresse

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2017-10-12

BYGG.2017.273

§62

Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus och carport på Myra 6:11 i Järvsö

Myndighetsnämndens beslut

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den sökta åtgärden kan tillåtas med nedanstående tillhörande villkor och upplysningar. Beslutet är med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Villkor

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Myndighetsnämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med plan och bygg före bygglovsansökan.
- Sökanden uppmärksammas om att egen avloppsanläggning kräver separat tillstånd. Detta söks hos samhällsutvecklingsförvaltningens miljöenhet.
- Nämnden har inte tagit ställning till om eventuell avloppsanläggning kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.
- Nämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Måttsättning ska redovisas på situationsplanen i bygglovsansökan.

Avgiften för beslutet är 4730 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2017-06-30

Situationsplan diarieförd 2017-07-21

Yttrande från Myra 6:11 diarieförd 2017-09-04

Yttrande från Myra 4:2 diarieförd 2017-09-04

Yttrande från Myra 21:1 diarieförd 2017-09-01, 2017-09-01

Ärendet

Beslutet avser: Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus och carport på Myra 6:11 i Järvsö.

Sökande:

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2017-10-12

Åtgärden innebär att man söker ett förhandsbesked för nybyggnad av ett enfamiljshus med tillhörande carport, totala byggnadsarean skulle handla om ca 250 kvm.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område. I den fördjupade översiktsplanen för Järvsö benämns området som ett område som med fördel kan exploateras vidare om man förhåller sig till rådande byar och tänker sig en förtätning snarare än en ytterligare utbredning.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Området är av riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap 6 § miljöbalken.

Kulturmiljövärden

Fastigheten eller närliggande bebyggelse har inget utpekade kulturhistoriskt värde.

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till Myra 21:1, Myra 6:11, Myra 4:2, Järvsö-Hamre 3:49, Järvsö-Hamre 3:27 och ägaren av ett tidigare beviljat förhandsbesked i direkt anslutning till detta ärende.

Myra 4:2, Myra 6:11 och Myra 21:1 har inkommit utan synpunkt. Övriga tillfrågade har valt att ej inkomma med något yttrande.

Motivering till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Myndighetsnämnden gör bedömningen att föreslagen åtgärd bedöms vara förenlig med den fördjupade översiktsplanen för Järvsö. Platsen anses var fullgod för att bebygga.

Ingen rågranne eller sakägare har inkommit med några synpunkter vilket leder till att bedömningen görs att de ej har något att erinra mot byggnationen. Åtgärden kommer ej att skapa sådana olägenheter för berörda att den skulle behövas nekas.

Detta resonemang leder fram till att myndighetsnämnden anser att förhandsbesked för åtgärden ska beviljas.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Åtgärden kräver tillstånd av eller anmälan till myndighet (avlopp och vatten)

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2017-10-12

Sändlista

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)
Myra 6:11 (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Information om beslutet per infobrev

Sakägare, "rågranne" som inte haft några invändningar
Myra 21:1
Myra 4:2
Järvsö-Hamre 3:49
Järvsö-Hamre 3:27
Ägare av tidigare beviljat förhandsbesked.

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>)

Hur man överklagar, se bilaga.

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2017-10-12

BYGG.2017.109

§63

Ansökan om förhandsbesked för fritidshus och komplementbyggnad på Hyttebo 1:2 i Färila**Myndighetsnämndens beslut**

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den sökta åtgärden kan tillåtas med nedanstående tillhörande villkor och upplysningar. Beslutet är med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Villkor

- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Myndighetsnämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med plan och bygg före bygglovsansökan.
- Sökanden uppmärksammas om att egen avloppsanläggning kräver separat tillstånd. Detta söks hos samhällsutvecklingsförvaltningens miljöenhet.
- Nämnden har inte tagit ställning till om eventuell avloppsanläggning kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.
- Nämnden har genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Måttsättning ska redovisas på situationsplanen i bygglovansökan.

Avgiften för beslutet är 4730 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2017-04-04

Situationsplan diarieförd 2017-06-15

Granneytrande Hyttebo 1:6 diarieförd 2017-05-08

Granneytrande Hyttebo 2:15 diarieförd 2017-05-08

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2017-10-12

Ärendet

Beslutet avser: Ansökan om förhandsbesked för fritidshus cirka 80m² och komplementbyggnad cirka 15m² på Hyttebo 1:2 i Färila.

Sökande:

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskydd 100 meter.

Beviljad dispens D284/17

Yttranden

Ansökan har skickats som underrättelse till Hyttebo 2:15 och Hyttebo 1:6 som inkommit utan synpunkter. Hyttebo 20:2 har valt att ej inkomma med svarsbrev.

Motivering till beslut

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven enligt 2 kap. 4-5 § plan- och bygglagen (markens lämplighet) och 8 kap. 9 § plan- och bygglagen. För fastigheten finns beviljad strandskyddsdispens D284/17, beslutat 2017-06-08. Fastigheten ligger inom området vid Sånghussjön cirka 10 kilometer söder om Färila tätort. LIS-planen främjar en förtätning av den redan befintliga bebyggelsen som i huvudsak består av fritidsboenden men även permanentboenden. Den föreslagna tomtgränsen kommer placeras cirka 17 meter upp från vattenlinjen för att inte förhindra friluftslivet i området kring Sånghussjön. Fritidsboendet som kommer bli cirka 80m² bedöms passa in bland den övriga bebyggelsen då de flesta boenden är av liknande storlek.

Upplysningar

Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.

Åtgärden kräver tillstånd av eller anmälan till myndighet.

Sändlista

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Information om beslutet per infobrev

Hyttebo 20:2

Hyttebo 1:6

Hyttebo 2:15

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoiIn.do>)

Hur man överklagar, se bilaga.

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2017-10-12

ALLM.2017.16

§64

Skrivelse ang planerad busshållplats på Stenhamre 31:1 i Ljusdal

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden ger ordförande Per Olov Persson samt Plan och byggchef Helena Olovsdotter Haglund delegation att besvara skrivelsen till JO, Riksdagens ombudsnämnd.

Ärendet

En begäran om upplysning och yttrande har inkommit från JO, Riksdagens ombudsmän mot Myndighetsnämnden gällande en anmälan från om handläggningen av ett överklagande.

Myndighetsnämnden uppmanas att lämna upplysningar om och yttra sig över handläggningen av överklagandet senast den 10 november 2017.

Den 7 juni 2017 skickade in en skrivelse benämnd överklagande till Länsstyrelsen Gävleborgs län. Den 12 juni 2017 vidarebefordrade länsstyrelsen denna skrivelse till Ljusdals kommun. Skrivelsen blev diarieförd hos Gata/Park d.v.s hos fel enhet och blev därmed liggande obehandlad.

Efter det att misstaget uppdagats har en rättidsprövning samt en avvisning av överklagandet gjorts av förvaltningschefen vid Samhällsutvecklingsförvaltningen Lasse Norin, diarieförd 2017-10-03.

Bakgrund

Ärendet gäller Stenhamreskolan i centrala Ljusdal där enheten Gata/Park utfört åtgärder för skolskjutsar gällande hämtning och lämning av elever. Innan åtgärden utfördes fick fastighetsägaren till Stenhamre 18:4, muntlig information om de planerade arbetena av Gata/Park. Även skrivelser som förklarar att åtgärden följer gällande detaljplan har skickats både från Gata/Park samt Plan och bygg, daterade 2017-05-11, 2017-05-15. Det har vidare beretts möjlighet att vid möte den 23 maj 2017 också få information inför arbetena och träffa berörda tjänstemän.

För området gäller ”Detaljplan för del av Stenhamre, området kring Norra Järnvägsgatan”, antagen 19860109. Bygglov eller marklov bedömdes inte krävas för åtgärden eftersom den följde gällande detaljplan.

Under planprocessen när detaljplanen antogs har aktuell fastighet beretts möjlighet att yttra sig vid granskning, samråd samt vid Kungsgörelsen. Man har varken haft synpunkter eller inkommit med överklagan gällande detaljplanens utformning.

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2017-10-12

Slutsats

Kommunen ska se över sina rutiner gällande ärendehandläggning.

När det gäller ärendet så kan konstateras att information har getts till berörda fastighetsägare utifrån ett skäligt förfarande och att åtgärden är utförd utifrån gällande detaljplan.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2017-10-12

INFO.2017.1

§65

Lägesrapport Plan och byggenheten

Plan- och byggchef Helena Olovsson Haglund informerar i sin lägesrapport från Plan- och byggenheten om:

Ärendestatistik
Aktiviteter och händelser av intresse

Lennart Wing informerar om OVK-projektet (OVK= obligatorisk ventilationskontroll)

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2017-10-12

ADM.2017.8

§66

Uppräkning av timavgiften för prövning och tillsyn/kontroll

Myndighetsnämndens beslut

- Timavgiften för prövning och tillsyn/kontroll ska höjas med 3,4 % och avrundas till närmsta tiotal, vilket motsvarar 30 kr.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Ljusdals kommuns taxor för tillsyn och kontroll inom miljöbalken, livsmedellagstiftningen, strålskyddslagen och lagen om foder och animaliska biprodukter kan myndighetsnämnden från 2016 årligen indexuppräknat timavgiften.

I dag är timavgiften för prövning och tillsyn/kontroll inom de uppräknade lagstiftningarna 800 kr. Kommunfullmäktige har givit myndighetsnämnden rätten att själva besluta om uppräkning enligt Sveriges kommuner och landstigs (SKL) index PKV (prisindex för kommunal verksamhet).

Indexet ger en prisökning på 3,4 % för 2017, vilket motsvarar 27 kr. Indexuppräkning är något som SKL rekommenderar att nämnderna gör regelbundet för att undvika en chockhöjning av timavgiften.

För att underlätta för såväl privatpersoner som företagare att förutse kostnader för prövning och tillsyn/kontroll från myndighetsnämnden anser nämnden att indexhöjningen ska avrundas till närmsta tiotal, vilket motsvarar en ökning till 830 kr i timavgift.

Lagstiftning

8 § Ljusdals kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

4 § Taxa för Ljusdals kommuns offentliga kontroll av livsmedel

7 § Ljusdals kommuns taxa för offentlig kontroll enligt lagen om foder och animaliska biprodukter

7 § Ljusdals kommuns taxa för tillsyn inom strålskyddslagens område

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2017-10-12

MFV.2017.292

§67

Tillsyn av Färila avfallsdeponi, 2017**Myndighetsnämndens beslut**

- Myndighetsnämnden förelägger kommunstyrelsen att komma in med en redogörelse för hur det fortsatta arbetet med kartläggning av föroreningar från Färila avfallsdeponi ska genomföras. Redogörelse ska ha inkommit till nämnden senast den 30 november. Beslutet om föreläggandet är förenat med ett vite på 50 000.

Lagstiftning

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 9, 14, 21 och 22 §§ miljöbalken

Ärendet

Myndighetsnämnden har i juni 2017 bett kommunstyrelsen att informera nämnden om hur kommunen ska arbeta vidare med kartläggningen av föroreningar från Färila avfallsdeponi. Nämnden önskade svar senast den sista augusti 2017. Kommunstyrelsen har fram till dagens datum, 4 oktober, ännu inte lämnat något svar på frågan.

Nämnden finner att ärendet brådskar och upplever att det är nonchalant av kommunstyrelsen att inte ta nämndens begäran om ett svar på allvar. Därför anser nämnden det nödvändigt att förena förläggandet med ett vite.

För mer information bifogas tidigare skrivelse.

Hur man överklagar, se bilaga.

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen i Ljusdals kommun

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2017-10-12

INFO.2017.2

§68

Lägesrapport Miljöenheten

Miljöchef Karin Hansson informerar i sin lägesrapport från Miljöenheten om:

Ärendestatistik
Aktiviteter och händelser av intresse

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2017-10-12

INFO.2017.4

§69

Delegationsärenden

Beslut

Myndighetsnämnden beslutar att nedanstående delegationsbeslut anslås.

Ärendet

Följande delegationsbeslut redovisades vid dagens sammanträde.

Bygg

Belutsnummer: 2017.463 - 567

Miljö

Beslutsnummer: 2017.475 - 559

Räddning:

Beslutsnummer: -