

UTÖKADE OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR DEL AV LETSBO 2:10 BOMMARS, LJUSDALS KOMMUN

UPPRÄTTADE I OKTOBER 2020
SAMHÄLLSSERVICEFÖRVALTNINGEN PLAN OCH BYGG
DIARIENUMMER 00059/2020
ANTAGANDEHANDLING 2021-01-27
ANTAGEN I KS 2021-03-04 §37
LAGA KRAFT 2021-04-08

KERSTIN JOHANSSON
PLANINGENJÖR

BESTÄMMELSER

Gränser
— Gräns för utökade områdesbestämmelser
- - - Gräns för befintliga områdesbestämmelser

Användning av mark
Skydd av kulturvärden (PBL 4 kap 16 § punkt 3)

q Området utgör en sådan värdefull kulturmiljö som avses i 8 kap 13 § 1-4 PBL. Användning ska anpassas till bebyggelsens kulturvärden och på platsen traditionell markanvändning ska främjas. Befintlig, kulturhistoriskt värdefull bebyggelse ska bevaras.

Administrativa bestämmelser
Utökad lovplikt (PBL 4 kap 14 §)

a Inom området krävs bygglov respektive rivningslov för

- Omfärgning till annan färg, byte av fasadbeklädnad, dörrar, fönster taktäckningsmaterial eller andra ändringar som väsentligt ändrar byggnadens yttre utseende.
- Uppförande av komplementbyggnader och mindre tillbyggnader samt övriga åtgärder som kan tänkas påverka kulturmiljön eller landskapsbilden.
- Uppföra, bygga till eller på annat sätt utvändigt ändra ekonomibyggnader för jord- och skogsbruk.
- Rivning av byggnad eller del av byggnad.

Placering, utformning, utförande

- Fasader ska vid omfärgning eller förändring utföras med ursprunglig färg eller annat traditionellt material som anknyter till byggnadens karaktär och till byggnadstraditionen på platsen.
- Taktäckning ska utföras med befintligt material eller med traditionellt material.

Skala A3: 1:2000

Fastighetskarta med fastighetsredovisning
2020-09-03
Områdesbestämmelserna upprättade med PBL
(2010:900) t.o.m SFS 2019:1732
Koordinatsystem: Sweref 99 16 30
Höjdsystem: RH 2000
Skala A3 1:2000 / A4 1:4000

