



**DETALJPLAN**  
**DEL AV STORBYN 48:1 I FÄRILA**  
 LJUSDALS KOMMUN  
 GÄVLEBORGS LÄN  
 UPPRÄTTAD FEBRUARI ÅR 2009

ANNA KORSELL  
 PLANINGENJÖR

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- GRÄNSER**
- Planområdesgräns
  - Användningsgräns
  - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV MARK**
- Allmänna platser
- LOKALGATA Lokaltrafik
- Kvartersmark
- B Bostäder
- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
  - u Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- MARKENS ANORDNANDE**
- Utfart
- Körbar utfart får inte anordnas
- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE**
- Utformning
- I Högsta antal våningar
  - fril Endast friliggande hus
  - v Vind får inredas

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**  
 Genomförandetid  
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden i Ljusdals kommun den 17 juni 2009 § 81.  
 Laga kraft den 16 juli 2009.

