

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum  
2013-09-26

**Plats och tid** Fågelsjörummet, plan 4, Förvaltningshuset Ljusdal  
2013-09-26, kl.08.30 – 12.00

**Beslutande** Rolf Paulsson, (SRD), ordförande  
Klas Eliasson (M), vice ordförande  
John Nyman (C)  
Tommy Borg (S)  
Anita Haglund (S)

**Övriga deltagande** Jörgen Johansson (C)  
Peter Nystedt, Räddningschef  
Anders Berg, Plan- och byggchef  
Karin Hansson, Miljöchef  
Urban Rooth, Byggnadsinspektör  
Helan Olovsson-Haglund, Byggnadsinspektör  
Mattias Svensson, Plan- och bygglovshandläggare  
Christina Eriksson, sekreterare

**Utsees att justera** John Nyman (C)

**Justeringens plats och tid** Samhällsutvecklingsförvaltningen, plan 4, 2013-10-01, kl.09.00

**Underskrifter**

<b>Sekreterare</b>	.....	<b>Paragrafer</b>	88 - 99
	Christina Eriksson		
<b>Ordförande</b>	.....		
	Rolf Paulsson		
<b>Justerande</b>	.....		
	John Nyman (C)		

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ**

Myndighetsnämnden

**Sammanträdesdatum**

2013-09-26

**Datum för anslags uppsättande:**

2013-10-01

**Datum för anslags nedtagande:**

2013-10-21

**Förvaringsplats för  
protokollet**

Samhällsutvecklingsförvaltningen,  
plan 4, Förvaltningshuset, Ljusdal

**Underskrift**

.....  
Christina Eriksson

Innehållsförteckning	sid.nr
§ 88 Lägesrapport från Räddningstjänsten.	3
§ 89 Bygglov för uppsättande av plank på fastigheten Ön 1:12 i Järvsö.	4
§ 90 Bygglov för nybyggnad av ställverksbyggnad på del av Vås 1:6 i Ramsjö.	8
§ 91 Ovårdad industriområde på Öje 17:1 i Järvsö.	12
§ 92 Bygglov för nybyggnad av mast och två teknikbodar på Strömbackaskogen 2:1 i Ljusdals kommun.	15
§ 93 Bygglov för övningsanläggning på Åkern 5:3 i Ljusdal.	19
§ 94 Anmälan om ovårdad byggnad på Ygsbo 4:4 i Ygsbo, Färila.	21
§ 95 Lägesrapport från Plan- och byggenheten.	25
§ 96 Avfallshantering på Jönssons Bilsprot Återvinning AB.	26
§ 97 Lägesrapport från Miljöenheten.	29
§ 98 Förslag på Myndighetsnämndens sammanträdesdagar 2014.	30
§ 99 Myndighetsnämndens delegeringsbeslut.	31

§ 88

**Lägesrapport från Räddningstjänsten**

Räddningschef Peter Nystedt informerar i sin lägesrapport från Räddningstjänsten.

Larmstatistik  
Aktiviteter och händelser av intresse  
Budget  
Utbildning

## § 89

### Bygglov för uppsättande av plank på fastigheten Ön 1:12 i Järvsö

#### Beslut

#### Myndighetsnämnden beslutar att:

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.

#### Som villkor för beslutet gäller

- Planket placeras 0,5 meter in från tomtgräns och får utformas till en max höjd av 2 meter ovan mark samt en längd av 13 meter. Färgsättningen ska vara faluröd på båda sidor av planket.

Avgiften för bygglovet är 1 750 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

#### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2013-03-26

Foto på plank diarieförd 2013-03-26

Situationsplan diarieförd 2013-03-26

Yttrande från Ön 1:13 diarieförd 2013-04-24

Bemötande från Ön 1:12 diarieförd 2013-08-27

#### Ärendet

Beslutet avser Bygglov för plank Ön 1:12 i Järvsö.

#### Planenlighet

Ansökan avser planenlig åtgärd inom detaljplan.

Fastigheten omfattas av detaljplan 316 "Ön 1:9 m.fl. Järvsö församling, Ljusdals kommun."

#### Utredning

Området byggdes 1979 med nio stycken enbostadshus i två plan som placerades så att privata gårdsbildningar finns på varje fastighet.

Sökande vill uppföra ett plank som insynsskydd i tomtgräns mot fastigheten 1:13, och yttrande från rågranne har inhämtats och skriver följande:

## fort § 89

### Ön 1:13 lämnar följande synpunkter 2013-04-24:

*"Staket placeras 1 meter från tomtgräns. Höjd max 1,5 m. Staket målas i rött på båda sidor. Häck mellan tomterna vill jag skall vara kvar."*

Sökande har beretts möjlighet att bemöta inkomna synpunkter och skriver följande:

### Bemötande av sökande 2013-08-27:

*"På punkt 1. Rågrannen vill att "staketet" placeras 1 meter in på våran tomt, vi hade tänkt oss ett insynsskydd vid tomtgränsen, men kan sträcka oss till att ha det 50 cm in på tomten.*

*På punkt 2. Höjd max 1,50 cm. Vi har ansökt om ett insynsskydd och inte ett staket. Om vi ansökt om ett staket har nog 1,50 varit lämpligt. Men med ett panoramafönster på huset och ett soldäck framför, som byggdes ungefär 3,5 meter från tomtgränsen och med en golvhöjd som ligger mellan 30 och 50 cm över mark kan inte den höjden anses som ett insynsskydd. När insynsskyddet skall placeras så pass långt in på tomten vill vi sätta insynsskyddet 25-30 cm över mark så att man kan komma åt att trimma under det.*

*På punkt 3. Rågrannen vill att insynsskyddet skall målas även på den sida som vetter mot den tomten. Jag blev upplyst om att fönstret togs upp för att det skulle bli ljusare i rummet, så jag trodde det skulle bli mörkt i rummet om insynsskyddet blev rött även på den sidan, det skulle bli ljusare om det finge vara naturfärgat. Men det går bra att måla insynsskyddet rött på båda sidor.*

*På punkt 4. Vi vill också ha häcken kvar."*

### **Plan och byggs samlade bedömning**

Om planket placeras på den sökandes fastighet kan sökande underhålla planket på sin egen fastighet utan att behöva beträda Ön 1:13. Nedtagande av befintlig häck provas inte genom Plan- och bygglagen och berörs således inte i detta beslut.

### **Motivering till beslut**

Att uppföra plank mellan fastigheter är inte ovanligt. Ett plank är ett alternativ då insyn mellan fastigheter upplevs som ett problem rågrannar emellan och det inte finns någon uppväxt grönska. Åtgärden följer gällande detaljplan varför bygglov ska beviljas.

## fort § 89

### Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän Myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar. Projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

### Sändlista

#### Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Ön 1:13 (Rek m mb)

#### Underrättelse om beslutet per brev

Ön 1:9, Öje 28:1                      Ljusdals kommun

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>)

## fort § 89

### Hur man överklagar

#### Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

#### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till  
Myndighetsnämnden  
827 80 Ljusdal

#### Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

#### Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).  
Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.  
För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

#### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

## § 90

### Bygglov för nybyggnad av ställverksbyggnad på del av Vås 1:6 i Ramsjö

#### Beslut

##### Myndighetsnämnden beslutar att:

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen.
- Tekniskt samråd krävs inte i detta ärende.
- Med detta startbesked bestämmer myndighetsnämnden att kontrollplanen fastställs.
- Som kontrollansvarig med stöd av 10 kap. 31 § PBL, beslutas Åke Jonsson, cert.nr SC2196-12.

##### Åtgärden får påbörjas med följande villkor:

- Lägeskontroll krävs i detta ärende.

##### Följande handlingar ska lämnas in till Plan och Bygg som underlag för slutbesked:

- Vid begäran från byggherren om slutbesked skall fastställd kontrollplan för projektet bifogas. Kontrollplanen skall vara signerad av den kontrollansvarige och visa att den har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov. Om kontrollplanen inte följts eller inte är signerad i någon punkt skall en förklaring om detta förhållande bifogas begäran.
- Intyg om utförd lägeskontroll (koordinater från lägeskontrollen levereras till berörd bygglovhandläggare).

Avgiften för bygglovet är 2750 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

*Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän myndighetsnämnden har gett ett slutbesked.*



Bygg 2013/271

## fort § 90

### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diariet 2013-07-05  
Ritningar diariet 2013-07-05  
Situationsplan diariet 2013-07-19  
Teknisk beskrivning diariet 2013-07-05  
Kontrollplan diariet 2013-07-05  
Kontrollansvarig diariet 2013-07-05  
Yttrande från Vås 1:7 diariet 2013-08-17

### Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ställverksbyggnad på del av Vås 1:6 i Ramsjö. Åtgärden syftar till att uppföra en ställverksbyggnad för att distribuera energiproduktionen från vindkraftsanläggningen Våsberget.

### Planförutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser och sammanhållen bebyggelse

### Yttranden

Ärendet har remitterats till Sveaskog Förvaltnings Aktiebolag, Bergvik Skog Väst AB och ägaren av Vås 1:7.

### Grannars synpunkter:

Rågranne Vås 1:7 motsätter sig projektet och skriver:

*”Som närmsta granne motsätter jag mig projektet å de kraftigaste, ingreppet i den redan utsatt naturen å den känsliga biotopen med både minoriteter så som Icke fjäll levande järv samt skogsripa är alldeles för stor å inget av det planerade byggnaderna gagnar någon kommun eller samhälls medborgare över huvud taget”,* för hela yttrandet se bilaga.

Plan och Bygg gör bedömningen att rågranne Vås 1:7 inte berörs negativt av åtgärden enligt plan- och bygglagen. Åtgärden sker inte i direkt anslutning till Vås 1:7 och marken däremellan är täckt av skog och är tämligen flack, fastigheten är dessutom obebyggd. Yttrandet innehåller vidare ingen information varför denna fastighet lider betydande skada av åtgärden i bygglovet.

### Motivering till beslut

Platsen för nyetablering sker på skogsmark och i direkt anslutning till befintligt ledningsnät. Yttrandet från rågranne Vås 1:7 föranleder ingen ändrad uppfattning i ärendet. Åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap. samt 8 kap. 1-3, 6, 7, 9-13, 17 och 18 §§ plan- och bygglagen, varför bygglov beviljas.

## forts § 90

### Upplysningar

- Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.
- Observera att projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.
- Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän Myndighetsnämnden har gett ett slutbesked, om Myndighetsnämnden inte beslutar annat.
- Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.
- Tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar. Projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.
- Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

### Sändlista

#### Beslutet delges

Sökande och KA (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

#### Underrättelse om beslutet per brev

Enligt särskilt utskick

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>)

## forts § 90

### Hur man överklagar

#### Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

#### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till  
Myndighetsnämnden  
827 80 Ljusdal

#### Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

#### Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).  
Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.  
För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

#### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

## § 91

### Ovårdat industriområde på Öje 17:1 i Järvsö

#### Beslut

#### Myndighetsnämnden beslutar att:

- Avskryva ärendet och i nuläget inte ingripa ytterligare med stöd av PBL.

#### Handlingar som ingår i beslutet

Anmälan diarieförd 2013-04-24

Skrivelse diarieförd 2012-05-09

Begäran om förklaring upprättad 2012-12-12

Förslag till nämnden om rättelseföreläggande diarieförd 2013-06-17

#### Ärendet

En anmälan om ovårdad tomt har kommit in till Myndighetsnämnden den 2012-08-20. Enligt anmälaren står 3 bilar, 1 kylskåp och en oljetank uppställda på fastigheten. Enligt anmälaren har grannarna tröttnat på att det är skräpigt.

En skrivelse har tillsänts fastighetsägaren som svarar bl a följande:

*” I skrivelsen hävdas att en klagande har framfört att 3 bilar, 1 kylskåp och en oljetank har stått på tomten under mer än 10 års tid. Dessa uppgifter är klart felaktiga. Något kylskåp finns överhuvudtaget inte på tomten, däremot en utrangerad värmepanna inbyggd i ett värme- och ljudisolerande hölje. Den och oljetanken har befunnit sig där sedan augusti 2010, då huset anslöts till Dimstones fjärrvärmenät. Endast en av bilarna har funnits där i drygt 10 år. Omedelbart vid utrivningen av värmepannan tillvaratog jag luckorna för att använda dem till skåp ovanför och under den nya värmväxlarboxen. Det dröjde emellertid till långt in på senhösten eller förvintern innan de av Dimstone anlidade företagen var helt klara med sina installationer. Innan dess var det inte lämpligt att påbörja skåpbyggnationen. För detta behöver jag ytterligare detaljer från värmepanneskåpet och för att bekvämt kunna skruva loss dessa behöver jag resa upp skåpet men för att inte utgöra någon fara för någon har det tillsvidare fått ligga omkull.*

*På hösten 2010 såg jag flera annonser där man ville köpa begagnade oljetankar av plast för att förvandla dem till avfallstankar. Jag svarade på några av dessa annonser men annonsörerna hörde aldrig av sig efter de inspelade telefonmeddelandena. Har inte tyckt att det är någon brådska med annan åtgärd. Har prioriterat andra saker än bilreparationer högre samt att jag under 2010 och 2011 drabbades av skador, som gjorde det svårt med fysiska ansträngningar. Således bräckte jag revben vid två tillfällen. Under 2012 har det vid tider då jag skulle ha kunnat ägna tid åt bilarna varit antingen regnväder eller hård blåst.*

## forts § 91

*I er skrivelse framhålls att tomter ska skötas så att betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer och så att risken för olycksfall begränsas. Min tomt uppfyller de villkoren. Det enda någon kan invända mot är att din inte är utseendemässigt prydlig.”*

### **Motivering till beslut**

Föreläggandet daterat 2013-06-27 med beslutsnummer MN § 95 anses efter besök på fastigheten av personal från Plan och Bygg vara uppfyllt och Myndighetsnämnden finner inte anledning att ingripa ytterligare med stöd av PBL.

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska byggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen m.m.

Enligt 11 kap. 20 § PBL får byggnadsnämnden förelägga ägaren av en fastighet eller byggnadsverk att inom viss tid vidta rättelse.

Enligt 11 kap. 37 § PBL får föreläggandet förenas med vite.

### **Sändlista**

### ***Beslutet delges***

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)

## forts § 91

### **Hur man överklagar**

Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

### ***Var lämnas överklagandet?***

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Myndighetsnämnden

827 80 Ljusdal

### ***Tid för överklagande***

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

### ***Hur man utformar sitt överklagande***

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

### ***Underteckna överklagandet***

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Datum  
2013-09-26

Bygg 2013/263

## § 92

### **Bygglov för nybyggnad av mast och två teknikbodar på Strömbackaskogen 2:1 i Ljusdals kommun**

#### **Beslut**

##### **Myndighetsnämnden beslutar att:**

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

##### **Som villkor för beslutet gäller**

- Sökanden skall på egen bekostnad utföra en flyghinderanalys.
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: Staffan Henriksson, Netel AB, Florettgatan 12, 254 67 Helsingborg.

Avgiften för bygglovet är 12 775 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

##### **Handlingar som ingår i beslutet**

Ansökan diarieförd 2013-06-28

Ritningar diarieförd 2013-06-28

Situations-, orienterings- och siteplan diarieförda 2013-06-28

Kontrollplan diarieförd 2013-08-28

Kontrollansvarig diarieförd 2013-08-28

##### **Ärendet**

Beslutet avser Bygglov för nybyggnad av mast och två teknikbodar på Strömbackaskogen 2:1 i Ljusdals Kommun, sökande är NET4MOBILITY HB, NETEL AB KASERNGÅRDEN 4, 791 40 FALUN .

##### **Remiss/underrättelse**

Ärendet har remitterats till Luftfartsverket och Försvarsmakten. Luftfartsverket har ingen erinran, men poängterar att flyghinderanalys bör göras. Försvarsmakten har inte inkommit med något svar.

## forts § 92

### **Motivering till beslut**

Åtgärden avser uppförande av mast och 2 teknikbodar för mobiltelefoni. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Enligt plan och bygglagen skall vid prövningar utanför detaljplanelagt område ska hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företrädare ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 och 4 kap. miljöbalken ska tillämpas. i ärenden om bygglov eller förhandsbesked enligt denna lag ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet, jord, berg- och vattenförhållandena, möjligheterna att ordna trafik, vattenförsörjning, avlopp, avfallshantering, elektronisk kommunikation samt samhällsservice i övrigt, möjligheterna att förebygga vatten- och luftföroreningar samt bullerstörningar, och risken för olyckor, översvämning och erosion. Kraven enligt andra och tredje kapitlet plan och bygglagen bedöms kunna uppfyllas.

### **Upplysningar**

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Åtgärden får inte påbörjas förrän myndighetsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän Myndighetsnämnden har gett ett slutbesked, om Myndighetsnämnden inte beslutar annat (enligt 10 kap 4 § PBL).

Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar. Projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Sökanden ombeds kontakta Plan och Bygg för att bestämma tid för tekniskt samråd.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll, behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras separat om de utförs av Plan och Bygg.



Datum  
2013-09-26

Bygg 2013/263

forts § 92

**Sändlista**

**Remissinstanser**

LFV och Försvarsmakten (kopia på beslutet)

**Beslutet delges**

Sökande och KA samt fastighetsägaren(beslut och handlingar som ingår i beslutet)

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoitIn.do>)

## forts § 92

### Hur man överklagar

#### Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

#### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till  
Myndighetsnämnden  
827 80 Ljusdal

#### Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

#### Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).  
Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.  
För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

#### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

## § 93

### Bygglov för övningsanläggning på Åkern 5:3 i Ljusdal

#### Beslut

#### Myndighetsnämnden beslutar att:

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för bygglovet är 5 650 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

#### Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2013-08-26

Situationsplan diarieförd 2013-08-26

#### Ärendet

Beslutet avser frivillig ansökan om bygglov för övningsanläggning på Åkern 5:3 i Ljusdal, sökande är Ljusdals Kommun, Räddningstjänsten, 82780 LJUSDAL .

#### Planenlighet

Ansökan avser planenlig åtgärd inom detaljplan.

#### Motivering till beslut

Åtgärden är bygglovpliktig enligt Plan- och byggförordningen 1 § 2 pkt. Räddningstjänstens övningsfält har varit etablerat sedan lång tid tillbaka och tillsyn på anläggningen sker genom myndighetsnämndens försorg. För att förenkla Räddningstjänstens olika behov av övningsmöjligheter bedömer plan och bygg att förändringar av upplag och byggnadsverk kan ske inom området utan anmälan till myndighetsnämnden innan åtgärden vidtas.

#### Upplysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan enligt annan lagstiftning.

Den totala tiden för överklagandet är 28 dagar räknat från den dag som beslutet kungjorts i Post- och Inrikestidningar. Projektet påbörjas på egen risk innan beslutet vunnit laga kraft.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

#### Sändlista

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoiIn.do>)

## forts § 93

### Hur man överklagar

#### Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

#### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till  
Myndighetsnämnden  
827 80 Ljusdal

#### Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

#### Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).  
Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.  
För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

#### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt

## § 94

### Anmälan om ovårdad byggnad på Ygsbo 4:4 i Ygsbo, Färila

#### Beslut

#### Myndighetsnämnden beslutar att:

- Med stöd av 11 kap. 19 och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ägare till fastigheten Ygsbo 4:4, att vid vite om 30 000 kronor, senast inom 4 månader från det att ni fått del av detta beslut, ha återställt byggnaden (huvudbyggnaden enligt bifogade bilder samt markerad på bifogad karta) så att byggnaden uppfyller kraven enligt Plan och Byggförordningen 3 kap, 7 - 10 §§.
- Om föreläggandet inte följs kan byggnadsnämnden besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliga bekostnad och hur det ska ske.

#### Handlingar som ingår i beslutet:

Fotografier diarieförda 2013-02-12 och 2013-04-30.

Karta

#### Ärendet

Ärendet avser förfallen byggnad på fastigheten Ygsbo 4:4.

Åtgärden föregås av en anmälan som inkommit till Myndighetsnämnden den 2012-11-22.

Myndighetsnämnden har förelagt fastighetsägaren att riva byggnaden (MN § 52 2013-05-16).

Sökanden har i brev skrivit att byggnaden ska renoveras och att det ska vara klart innan vintern. Vid besök på plats den 9 september 2013 sågs inga byggnadsarbeten vara påbörjade.

#### Skäl till beslut

Enligt 8 kap. 14 § PBL om underhåll och varsamhet, ska ett byggnadsverk hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Enligt 8 kap. 4 § PBL ska ett byggnadsverk ha de tekniska egenskaper som är väsentliga i fråga om bärförmåga, stadga och beständighet/säkerhet i händelse av brand/skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö/säkerhet vid användning.

Myndighetsnämnden bedömer att byggnadsverket på fastigheten Ygsbo 4:4 inte är så underhållet/i sådant vårdat skick att det uppfyller gällande krav på ett byggnadsverk.

Enligt 11 kap. 19 § PBL får Myndighetsnämnden förelägga ägaren att inom viss tid riva byggnadsverket, om det är förfallet eller skadat i väsentlig omfattning.

## forts § 94

Bjälklagen i byggnaden har rasat och yttervägg och tak har delvis rasat in, se bifogade bilder. Byggnaden bedöms så förfallen att risk för svåra personskador föreligger om någon beträder byggnaden. I normalfallet ska myndighetsnämnden först förelägga ägaren att rusta, men byggnaden bedöms vara så skadad att skäl för rivningsföreläggande föreligger.

Fastigheten är avstyckad för bostadsändamål.

Egenskapskrav avseende bärförmåga, stadga och beständighet

### 7 § [Bärförmåga, stadga och beständighet]

För att uppfylla det krav på bärförmåga, stadga och beständighet som anges i 8 kap. 4 § första stycket 1 plan- och bygglagen (2010:900) ska ett byggnadsverk vara projekterat och utfört på ett sådant sätt att den påverkan som byggnadsverket sannolikt utsätts för när det byggs eller används inte leder till

1. att byggnadsverket helt eller delvis rasar,
2. oacceptabla större deformationer,
3. skada på andra delar av byggnadsverket, dess installationer eller fasta utrustning till följd av större deformationer i den bärande konstruktionen, eller
4. skada som inte står i proportion till den händelse som orsakat skadan.

\* Egenskapskrav avseende säkerhet i händelse av brand

### 8 § [Säkerhet i händelse av brand]

För att uppfylla det krav på säkerhet i händelse av brand som anges i 8 kap. 4 § första stycket 2 plan- och bygglagen (2010:900) ska ett byggnadsverk vara projekterat och utfört på ett sätt som innebär att

1. byggnadsverkets bärförmåga vid brand kan antas bestå under en bestämd tid,
2. utveckling och spridning av brand och rök inom byggnadsverket begränsas,
3. spridning av brand till närliggande byggnadsverk begränsas,
4. personer som befinner sig i byggnadsverket vid brand kan lämna det eller räddas på annat sätt, och
5. hänsyn har tagits till räddningsmanskapets säkerhet vid brand.

\* Egenskapskrav avseende skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö

### 9 § [Skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö]

## forts § 94

För att uppfylla det krav på skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö som anges i 8 kap. 4 § första stycket 3 plan- och bygglagen (2010:900) ska ett byggnadsverk vara projekterat och utfört på ett sådant sätt att det inte medför en oacceptabel risk för användarnas eller grannarnas hygien eller hälsa, särskilt inte som följd av

1. utsläpp av giftig gas,
2. förekomst av farliga partiklar eller gaser i luften,
3. farlig strålning,
4. förorening eller förgiftning av vatten eller mark,
5. bristfällig hantering av avloppsvatten, rök eller fast eller flytande avfall, eller
6. förekomst av fukt i delar av byggnadsverket eller på ytor inom byggnadsverket.

\* Egenskapskrav avseende säkerhet vid användning

### 10 § [Säkerhet vid användning]

För att uppfylla det krav på säkerhet vid användning som anges i 8 kap. 4 § första stycket 4 plan- och bygglagen (2010:900) ska ett byggnadsverk vara projekterat och utfört på ett sådant sätt att det vid användning eller drift inte innebär en oacceptabel risk för halkning, fall, sammanstötning, brännskador, elektriska stötar, skador av explosioner eller andra olyckor.

### Sändlista

#### Beslutet delges

Ägaren till fastigheten Ygsbo 4:4.

#### Underrättelse om beslutet per brev

Inskrivningsmyndigheten

## forts § 94

### Hur man överklagar

#### Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

#### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Myndighetsnämnden

827 80 Ljusdal

#### Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

#### Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

För mer information, kontakta Plan och Bygg; 0651-183 11 eller bygg@ljusdal.se

#### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.



## § 95

### **Lägesrapport från Plan- och byggenheten**

Plan- och bygglovchef Anders Berg informerar i sin lägesrapport från Plan- och byggenheten.

Ärendestatistik

Aktiviteter och händelser av intresse

Budget

## § 96

### **Avfallshantering på Jönssons Bilskrot Återvinning AB**

#### **Beslut**

#### **Myndighetsnämnden beslutar att:**

Förelägga Jönssons Bilskrot Återvinning AB org nr 556209-7808

1. Att vid vite av 300 000 kr, låta ackrediterat företag undersöka marken för att bedöma om marken är att betrakta som förorenat område. Undersökningen ska ske i samråd med tillsynsmyndigheten samt vara genomförd senast 12 månader efter att beslutet vunnit laga kraft.
2. Att vid vite av 20 000 kr, inkomma med uppgifter om vem som har transporterat bort och omhändertagit farliga avfall från fastigheten. Uppgifterna ska styrkas genom skriftligt intyg och vara tillsynsmyndigheten tillhanda senast 2 månader efter att beslutet vunnit laga kraft.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken (1998:808).

#### **Ärendet**

Dåvarande Bygg- Miljö- och Räddningsnämnden har i beslut 169§ den 27 oktober 2010 förelagt Jönssons Bilskrot Återvinning AB, orgnr 556209-7808 om avstämning av fastigheten Ljusdal-Ede 2:6, Tallåsen. Beslutet överklagades ända upp till Mark- och miljööverdomstolen som inte gav prövningstillstånd. Enligt Mark- och miljödomstolens dom ska, Jönssons Bilskrot Återvinning AB, inkomma med uppgifter om hur farligt avfall har transporterats bort och omhändertagits. Uppgifterna om vem som transporterat det farliga avfallet ska styrkas genom skriftligt intyg. Vidare enligt samma dom ska ett ackrediterat företag undersöka marken så snart fastigheten avstämts, för att bedöma om marken är att betrakta som förorenat område. Detta ska ske i samråd med tillsynsmyndigheten. Undersökningen ska vara utförd senast 12 månader efter det att beslutet trätt i kraft.

Miljöenheten har vid två tillfällen, inspektionsrapport 2012-11-02 samt tjänsteskrivelse 2012-12-28 uppmanat Jönssons Bilskrot Återvinning AB att påbörja markundersökningar med att samråda samt inkomma med uppgifter om hur det farliga avfallet omhändertagits.

#### **Motivering till beslut**

Miljöenheten bedömer att Jönssons Bilskrot Återvinning AB, ska föreläggas med vite då de efterfråga uppgifterna gällande omhändertagandet av farligt avfall inte inkommit trots upprepade uppmaningar. Vidare anser miljöenheten även att det finns skäl att förelägga med vite om att genomföra markundersökningarna då det enligt beslutet ska vara genomfört senast 12 månader efter att beslutet vunnit laga kraft. Beslutet vann laga kraft den 20 mars 2012. Vitesbeloppen har bedömts utifrån att det ska vara fördelaktigare att följa föreläggandet än att bryta från mot det och att det ska vara möjligt att betala vitet.

Datum  
2013-09-26

Mfv 2011/62

forts § 96

**Sändlista**

**Beslutet delges**

Jönssons Bilskrot Återvinning AB, org nr 556209-7808

Jönsson Karl-Erik

Edevägen 18

82740 Tallåsen

**Kopia på beslut till**

Advokatfirma Ullberg & Brattberg

Hans-Petter Brattberg

Box 1482

791 14 Falun

## forts § 96

### Hur man överklagar

#### Hos vem ska beslutet överklagas?

Nämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

#### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas in till:  
Myndighetsnämnden  
827 80 Ljusdal

#### Tid för överklagande

Nämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

#### Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).  
Skriv gärna varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.  
För mer information, kontakta Miljöenheten; 0651-181 40 eller miljo@ljusdal.se

#### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

## § 97

### **Lägesrapport från Miljöenheten**

Miljöchef Karin Hansson informerar i sin lägesrapport från Miljöenheten.

Ärendebalans  
Tillsynsbalans  
Aktiviteter och händelser av intresse

§ 98

**Förslag på Myndighetsnämndens sammanträdesdagar 2014**

Myndighetsnämnden beslutar att föreslagna sammanträdesdagar för år 2014 fastställs.

## § 99

### Myndighetsnämndens delegeringsbeslut

Nämnden fattar beslut om att nedanstående delegeringsbeslut anslås.

#### Ärendet

Följande delegeringsbeslut redovisas vid dagens sammanträde

#### Räddning

Beslut nummer LSO 15 – 21/13, LBE 13 – 20/13

#### Bygg

Beslut nummer: 405 - 458/13

#### Miljö

Beslut nummer: 459 – 506/13