

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-24

Plats och tid Fågelsjörummet, plan 4 Förvaltningshuset 2014-04-24 08:30:00

Beslutande Rolf Paulsson (SRD), Ordförande
Björn Mårtensson (S)
Tommy Borg (S)
John Nyman (C)

Övriga deltagande Jörgen Olsson, Sotarmästare
Angela Norberg, Assistent
Anders Berg, Plan- och bygglovschef
Karin Hansson, Miljöchef
Urban Rooth, Byggnadsinspektör
Roland Nilsson, Byggnadsinspektör
Carola Karlsson, Sekreterare

Utses att justera Björn Mårtensson (S)

Justeringens plats och tid Samhällsutvecklingsförvaltningen, plan 4

Underskrifter

Sekreterare	Paragrafer	31 - 38
	Carola Karlsson		
Ordförande		
	Rolf Paulson		
Justerande		
	Björn Mårtensson (S)		

ANSLAG/BEVIS

Organ Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-04-24

Datum för anslags uppsättande: 2014-04-25 **Datum för anslags nedtagande:** 2014-05-23

Förvaringsplats för protokoll Samhällsutvecklingsförvaltningen,
plan 4, Förvaltningshuset, Ljusdal

Underskrift

Carola Karlsson

2014-04-24

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Innehållsförteckning

(1)	Information angående sotning	3 - 4
(2)	Lägesrapport Räddningstjänsten	5 - 6
(3)	Anmälan om ovårdad byggnad på Ygsbo 4:4 i Ygsbo, Färila	7
(4)	Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Heden 4:31 i Måga, Ljusdal	8 - 9
(5)	Information om vindkraftsparken Hybbelberget	10 - 11
(6)	Lägesrapport Plan och byggenheten	12 - 13
(7)	Lägesrapport Miljöenheten	14 - 15
(8)	Myndighetsnämndens delegationsbeslut	16 - 17

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-25

INFO.2014.5

§ 31

Information om sotning

Sotarmästare Jörgen Olsson informerar om sotningen i kommunen.

Aktiviteter och händelser av intresse.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-25

INFO.2014.1

§ 32

Lägesrapport Räddningstjänsten

Räddningschef Peter Nystedt hade förhinder vid dagens möte och lämnade därför ingen lägesrapport denna gång.

MYNDIGHETSÄMNDEN

Datum
2014-04-25

ALLM.2012.20

§ 33

Rättidsprövning av överklagat beslut avseende utdömande av vite

Beslut

- Sökandes överklagande har kommit in i rätt tid och skickas till Östersunds tingsrätt, mark och miljödomstolen för prövning.

Redogörelse för ärendet

Ärendet avser ursprungligen en anmälan om ovårdad byggnad på fastigheten Ygsbo 4:4.

Sökande har så vitt kan antas, överklagat utdömande av vitet beslutat i myndighetsnämnden den 2014-02-20 § 16.

Beslutet har kvitterats ut av sökanden den 2014-03-13. Överklagandet har inkommit till nämnden den 2014-03-31, 18 dagar efter det att beslutet kvitterades ut. Överklagan har således kommit in i rätt tid.

MYNDIGHETSNAÄMNDEN

Datum
2014-04-24

BYGG.2014.50

§ 34

Förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Heden 4:31 i Måga, Ljusdal

Beslut

- Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den föreslagna nybyggnaden av enfamiljshus kan påräknas med tillhörande villkor och upplysningar nedan.

Villkor och upplysningar

- Nämnden genom denna prövning inte tagit ställning till eventuell förekomst av markradon och gällande grundförhållanden.
- Förhandsbeskedet innebär inte att åtgärden får påbörjas enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § plan- och bygglagen.
- Myndighetsnämnden kan ställa krav på byggnadens anpassning till landskapsbild och rådande byggnadstradition. Byggherren uppmanas att samråda med Plan och Bygg före bygglovsansökan.
- Den situationsplan som sökande bifogat förfrågan betraktas som ungefärlig beträffande byggnadens redovisade läge. Byggnaden skall placeras utanför vägområdet som är 30 m från vägmitt. Måttsättning skall redovisas på situationsplanen i bygglovsansökan.
- Nämnden har inte tagit ställning till om VA frågan kan lösas på ett ekonomiskt rimligt sätt för sökanden.

Avgiften för beslutet är 4700 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Handlingar som ingår i beslutet

Ansökan diarieförd 2014-02-27

Situationsplan diarieförd 2014-02-27

Remissyttrande från trafikverket diarieförd 2014-03-17

Ärendet

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enfamiljshus på Heden 4:31 i Ljusdal. Byggnaden som sökanden önskar uppföra är ett enfamiljshus på ca 140 m². Vatten och Avlopp avses att anslutas till kommunal anläggning.

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-24

Förutsättningar, mm

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen inom sammanhållen bebyggelse. I den gällande översiktsplanen finns inga riksintressen för platsen. Till fastigheten finns i dag en väganslutning från riksväg 83.

Kulturmiljövärden

Inga kulturmiljövärden finns i området som påverkar den sökta åtgärden.

Yttranden

Ärendet har remitterats till berörda rågrannar. Remiss har även sänts till Trafikverket med anledning av närhet till riksväg 83. Samtliga remissinstanser har inte framfört några erinringar mot projektet i ansökan.

Skäl till beslut

Den föreslagna åtgärden bedöms kunna komma att uppfylla kraven enligt 2 kap. 4-5 § PBL samt 8 kap. 9 § PBL.

Sändlista

Beslutet delges

Sökande (beslut och handlingar som ingår i beslutet)
Trafikverket

Underrättelse om beslutet per brev

Sakägare, "rågranne" som inte haft några invändningar
Övriga kända sakägare om inte för många (meddelas om vad som står i POIT)

Beslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar (<https://poit.bolagsverket.se/poit/PublikPoiIn.do>)

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-24

INFO.2014.6

§ 35

Information om vindkraftsparken Hybbelberget

Information gällande inkommen komplettering om landskapsanalys

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-24

INFO.2014.2

§ 36

Lägesrapport Plan och byggenheten

Plan- och bygglovschef Anders Berg informerar i sin lägesrapport från Plan- och byggenheten om:

Ärendestatistik

Aktiviteter och händelser av intresse

Information om ovärdade tomter i Los

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-24

INFO.2014.3

§ 37

Lägesrapport Miljöenheten

Miljöchef Karin Hansson informerar i sin lägesrapport från miljöenheten om:

Ärendebalans
Aktiviteter och händelser av intresse

MYNDIGHETSNÄMNDEN

Datum
2014-04-24

INFO.2014.4

§ 38

Myndighetsnämndens delegationsbeslut

Nämnden fattar beslut om att nedanstående delegationsbeslut anslås.

Ärendet

Följande delegationsbeslut redovisas vid dagens sammanträde.

Räddning

Beslut nummer:

Sotning

Beslut nummer:

Bygg

Beslut nummer:

Miljö

Beslut nummer: