

**Plats och tid** Enåsenrummet, Förvaltningshuset, Ljusdal, klockan 08:30 - 13:50

**Beslutande** Björn Mårtensson (S), ordförande  
Hans Olov Wernersson (SRD)  
Christer Sjöström (M)  
Harald Noréus (FP)  
Stina Michelson (S), ersättare för Jonny Mill (SRD)

**Övriga deltagande** Yvonne Oscarsson (V), ej tjänstgörande ledamot  
Anders Berg, plan- och byggchef  
Kerstin Andersson, ekonom, § 40  
Joel Eklund, planingenjör, § 41-43  
Stefan Norberg, planingenjör, § 44  
Inger Bengtsson, markhandläggare, § 47-49  
Rolf Berg, utvecklare, § 50  
Emma Nordebo Snygg, gata- och parkchef, § 50-56  
Lasse Norin, musik- och kulturchef, § 57  
Pär Ferm, fritidschef, § 58-59  
Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare

**Utses att justera** Hans Olov Wernersson

**Justeringens plats och tid** Kommunkansliet, plan 5, Förvaltningshuset, Ljusdal 2014-03-20

**Underskrifter**

Sekreterare .....  
Ulrica Swärd Bütikofer

Paragrafer 40-61

Ordförande .....  
Björn Mårtensson

Justerande .....  
Hans Olov Wernersson

**ANSLAGSBEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

<b>Forum</b>	Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott
<b>Sammanträdesdatum</b>	2014-03-18
<b>Datum för anslags upprättande</b>	2014-03-21
<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2014-04-14
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunkansliet, plan 5, Förvaltningshuset, Ljusdal
<b>Underskrift</b>	..... Ulrica Swärd Bütikofer

## Innehållsförteckning

## Sid nr

§ 40	Budget 2015, ELP 2016-2017 .....	4-5
§ 41	Beslut om samråd gällande översyn av detaljplan för Korskrogen.....	6
§ 42	Antagande av detaljplan för kvartersmark i Hybo.....	7
§ 43	Fördjupad översiktplan för Ljusdals tätort/köping - godkännande av projektplan .....	8
§ 44	Remiss från Energimarknadsinspektionen om Fortum Distribution AB:s ansökan om nätkoncession för linje avseende planerad 130kV kraftledning mellan vindkraftspark Sörby och Kläppa i Ljusdals kommun.....	9
§ 45	Ansökan från AB Ljusdalshem om lov från ägaren till försäljning av fastigheterna Järvsö Kyrkby 1:30, Öje 11:18 och Hofsberg 1:4 .....	10
§ 46	Ansökan om förvärv av mark tillhörande fastigheten Ämbarbo 2:1 .....	11
§ 47	Begäran från Ljusdal Energi gällande förvärv av mark i anslutning till avloppsreningsverket i Norrbyn i Los .....	12-13
§ 48	Försäljning av del av Kläppa 27:1 .....	14
§ 49	Förvärv av mark från fastigheten Nore 17:12.....	15
§ 50	Information och eventuella åtgärder gällande Östernäs park.....	16
§ 51	Gatubelysning i Nor, Skästra, Lörstrand och Karsjö .....	17
§ 52	Gatubelysning i Fågelsjö.....	18-19
§ 53	Gatubelysning i Gåda.....	20
§ 54	Gatubelysning vid Stenegård .....	21
§ 55	Belysning i Kårböle med anledning av utskottets besök i Kårböle .....	22
§ 56	Blomlådor 2014.....	23
§ 57	Ansökan från kulturföreningen Scensation om bidrag till sommar-teater på Hälsinglands Träteater på Stenegård i Järvsö sommaren 2014 .....	24
§ 58	Ansökan från Gävleborgs bygdegårdsdistrikt om bidrag till vattenlås till bygdegårdarna i kommunen .....	25
§ 59	Betongpark i Ljusdal.....	26-27
§ 60	Tillbyggnad av Färila skola.....	28
§ 61	Hjärtstartare till Fågelsjö Gammelgård.....	29

**§ 40**

**Budget 2015, ELP 2016-2017**

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Informationen om förvaltningens förslag till budgetramar 2015 samt ELP 2016-2017 noteras till protokollet.
2. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att göra en total genomlysning av drifts- och investeringskostnaderna på förvaltningen i helhet för att belysa konsekvenserna av eventuella framtida besparingar.

**Sammanfattning**

Enligt den nya budgetprocessen ska samhällsutvecklingsutskottet i april ta beslut gällande budget 2015 samt ELP 2016-2017 för både drift och investering.

Driftbudgeten har beräknats utifrån enheternas kostnadsnivå för nuvarande verksamhet, vilket är en högre nivå än tidigare beslutad ELP. Om medel inte tillskjuts betyder detta att besparingsåtgärder måste vidtas.

I förslaget har inte hänsyn tagits till generella kostnadsökningar eftersom detta ska beräknas centralt i den nya budgetprocessen. Utöver detta finns även ett antal förslag till utökningar.

Utifrån beslutad ELP har investeringsbudgeten lagts per objekt. Till detta tillkommer även förslag på ett antal objekt utöver ram.

Ärendet återkommer för beslut vid nästa sammanträde med samhällsutvecklingsutskottet.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse  
Förslag till budgetramar 2015-2017

**Yrkanden**

Harald Noréus (FP): samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att göra en total genomlysning av drifts- och investeringskostnaderna på förvaltningen i helhet för att belysa konsekvenserna av eventuella framtida besparingar.

Forts s 5

**§ 40 forts**

Budget 2015, ELP 2016-2017

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Harald Noréus yrkande och finner att utskottet bifaller detta.

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen

Akt

§ 41

Beslut om samråd gällande översyn av detaljplan för Korskrogen

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Planförslaget sänds ut för samråd.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott beslutade den 21 januari 2014, § 6 att ge samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att göra en översyn av gällande detaljplan för området.

Översynen har utmynnat i ett planförslag: ”Detaljplan för Svedja 6:45, 7:16 samt upphävande av del av detaljplan för Korskrogen”. Planens syfte är att upphäva detaljplanerad mark för bostäder, parker och gator. Vidare är syftet att planlägga för bostäder, industri och centrumverksamhet i södra delen av Korskrogens tätort.

Totalt rör det sig om 32 byggrätter för bostadsändamål i storleksordningen 1 000 m<sup>2</sup> per byggrätt som föreslås upphävas enligt planförslaget. Tillkommer gör marken runtomkring byggrätterna som utgörs av allmänna platser, så som planlagda gator och parker. Totalt rör det sig om cirka 10 hektar detaljplanerat område som upphävs enligt det nya förslaget.

Fastigheten Svedja 6:45 får i gällande plan endast bebyggas med garage och bilservice. I och med planförslaget ändras detta till bostäder kombinerat med icke störningskänslig industri. Detta görs för att möjliggöra boende i anslutning till verkstadsverksamheten inom fastigheten.

Fastigheten Svedja 7:16 (Folkets hus) får i och med den nya planen användas för centrum- och bostadsändamål.

**Beslutsunderlag**

Samrådshandlingar 10 mars 2014

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm  
Akt

**§ 42**

**Antagande av detaljplan för kvartersmark i Hybo**

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

**Kommunfullmäktige beslutar**

1. Detaljplanen för del av fastigheten Hybo 12:1 samt Hybo 12:3 med flera antas.

**Sammanfattning**

Dåvarande samhällsbyggnadsnämnden gav den 18 juni 2008, § 110 dåvarande samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att utreda ny detaljplan innebärande en utökning av kvartersmark för bostäder i det aktuella området.

Samhällsutvecklingsutskottet beslutade den 12 november 2013, § 244 att sända ut planförslaget på samråd. Planförslaget var under perioden 13 november 2013 till 10 december 2013 utställt för samråd.

Planförslaget reviderades efter samrådet och har sedan ställts ut under tiden 17 januari 2014 till och med 14 februari 2014.

Det huvudsakliga syftet med detaljplanen är att pröva en ändring av markens användning från allmän plats till kvartersmark för bostadsändamål. På så sätt möjliggörs byggnation på mark som i gällande plan betecknas som allmän plats. Från början ingick enbart fastigheten Hybo 12:3 samt del av Hybo 12:1 i planområdet. Planförslaget reviderades dock efter samrådet till att även omfatta del av fastigheten Hybo 2:63 samt hela Hybo 2:59.

Samtliga yttranden som inkom under samrådstiden finns att tillgå i samrådsredogörelsen. Under utställningstiden har endast länsstyrelsen yttrat sig.

Detaljplanen kan därmed antas. Planen antas av kommunfullmäktige eftersom planarbetet bedrivs enligt normalt förfarande.

**Beslutsunderlag**

Antagandehandlingar 10 mars 2014

§ 43

Fördjupad översiktplan för Ljusdals tätort/köping - godkännande av projektplan

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Projektbeskrivningen för den fördjupade översiktsplanen för Ljusdals tätort godkänns.

**Sammanfattning**

Samhällsutvecklingsutskottet gav den 7 februari 2013, § 41 samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktplan för Ljusdals tätort.

Samhällsutvecklingsförvaltningen informerade utskottet den 18 februari 2014, § 25 om att en projektbeskrivning skulle presenteras till nästkommande sammanträde med samhällsutvecklingsutskottet.

Inför arbetet med den nya fördjupade översiktsplanen för Ljusdals tätort har samhällsutvecklingsförvaltningen tagit fram en projektbeskrivning. I denna framgår projektets syfte, projektmål, huvudfrågor att utreda, projektorganisation, kommunikation i projektet samt en grov tidsplan.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 10 mars 2014  
Projektbeskrivning Fördjupad översiktplan för Ljusdals tätort

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm  
Akt



**§ 44**

Remiss från Energimarknadsinspektionen om Fortum Distribution AB:s ansökan om nätkoncession för linje avseende planerad 130kV kraftledning mellan vindkraftspark Sörby och Kläppa i Ljusdals kommun

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Förslag till yttrande godkänns och tillskickas Energimarknadsinspektionen.

Harald Noréus (FP) deltar inte i beslutet.

**Sammanfattning**

Fortum Distribution AB har till Energimarknadsinspektionen inlämnat en ansökan om nätkoncession för 140 kV kraftledning mellan vindkraftverk Sörby och Kläppa i Ljusdals kommun. Energimarknadsinspektionen har begärt kommunens yttrande. Av yttrandet ska framgå om anläggningen är förenlig med översiktsplanen och berörda detaljplaner.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har gjort ett förslag till yttrande som lyder:

”Anläggningen bedöms förenlig med översiktsplanen för Ljusdals kommun, antagen 2010, och det tematiska tillägget till översiktsplanen gällande vindkraft, antaget 2012.

Kraftledningen berör en detaljplan i Ljusdals tätort, ”Stadsplan för Kläppa industriområde”, upprättad 1979. Ledningen sträcker sig genom område för järnväg och område för transformatorstation. Anläggningen bedöms förenlig med detaljplanen”.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 10 mars 2014  
Förslag till yttrande till Energimarknadsinspektionen 10 mars 2014

**Yrkanden**

Christer Sjöström (M): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm  
Akt

**§ 45**

Ansökan från AB Ljusdalshem om lov från ägaren till försäljning av fastigheterna Järvsö Kyrkby 1:30, Öje 11:18 och Hofsberg 1:4

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. AB Ljusdalshem får tillstånd att sälja fastigheterna Järvsö Kyrkby 1:30, Öje 11:18 och Hofsberg 1:4 via mäklare på öppna marknaden.

**Sammanfattning**

AB Ljusdalshem har anhållit om ägarens tillstånd till försäljning på öppna marknaden av fastigheterna Järvsö Kyrkby 1:30, Öje 11:18 och Hofsberg 1:4

De aktuella fastigheterna utgör mindre hyresfastigheter byggda i trä.

Fastigheterna säljs för att utgöra ett första steg i finansiering av kommande nyproduktion.

Bebyggelse på samtliga fastigheter överensstämmer med gällande detaljplan och fastigheterna är inte föreslagna för ändrad markanvändning i översiktsplan för Ljusdals kommun eller i förslaget till fördjupad översiktsplan för Järvsö.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 28 februari 2014  
AB Ljusdalshems ansökan om lov till försäljning 5 februari 2014

§ 46

Ansökan om förvärv av mark tillhörande fastigheten Ämbarbo 2:1

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. Kommunen avslår begäran om förvärv av mark från fastigheten Ämbarbo 2:1.

**Sammanfattning**

XX Trading Sweden AB har inkommit med ansökan om att få förvärva del av Ämbarbo 2:1 för utveckling av sitt företag.

Företaget har tidigare förvärvat ett område av fastigheten Ämbarbo 2:1 från kommunen. Området heter nu Ämbarbo 2:25.

Vad gäller marken söder om Ämbarbo 2:25 på samma sida uppfartsvägen har företaget gjort en tidigare förfrågan om förvärv efter att detaljplanen upphävts. Kommunstyrelsen beslutade den 3 maj 2012, § 164 att inte försälja marken, men erbjöd ett arrende.

Marken öster om Ämbarbo 2:25 bör behållas i kommunens ägo. För närvarande planeras för en eventuell timmerterminal i Böle varvid förbindelse mellan Hybovägen och Hudiksvallsvägen kommer att utredas.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 7 mars 2014

Ansökan från XX-Trading Sweden AB beträffande köp av mark tillhörande fastigheten Ämbarbo 2:1

§ 47

Begäran från Ljusdal Energi gällande förvärv av mark i anslutning till avloppsreningsverket i Norrbyn i Los

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

**Sammanfattning**

I samband med ett antal ny-, om- och tillbyggnader som skett vid Norrbyns avloppsreningsverk i Los har Ljusdals kommun i tre olika omgångar förvärvat skogsmark av en privat markägare, Det senaste inköpet av mark ägde rum 2010 i samband med att avloppsreningsverket i Kyrkbyn i Los avvecklades. Då byggdes en överföringsledning från Kyrkbyn till Norrbyn och en ny pumpstation anlades i närheten av avloppsreningsverket i Norrbyn.

Markinköpen har i samtliga fall gått till så att Ljusdals kommun har förvärvat just den areal som har behövts för att realisera de omedelbara, specifika åtgärderna i anslutning till avloppsreningsverket.

I samband med att ett projekt igångsatts för att skapa en förnyelseplan för samtliga vatten- och avloppsanläggningar och VA-ledningsnätet i Ljusdals kommun har det långsiktiga behovet av mark vid avloppsreningsverket i Norrbyn analyserats. Det är två behov som aktualiserats enligt följande:

- 1 Avloppsreningsverket i Los är ett kalkfallningsverk det vill säga den kemiska fällningen sker med hjälp av dosering av kalk. Det ger proportionerligt större slammängder i de två sedimentationsdammarna än andra typer av fällningskemikalier, men användningen av kalk betingas av önskemål från miljömyndigheterna med tanke på recipientens status. Kalkslammet måste grävas ut regelbundet och då krävs det stora upplagsytor. Det är svårt att nyttiggöra slammet för något ändamål, vilket innebär att lagring får ske långsiktigt i avvaktan på någon ekonomiskt sett rimlig avsättning av materialet.
2. Då recipienten är känslig kan det i framtiden bli aktuellt med ytterligare miljökrav, det vill säga mindre utsläpp. En möjlig och realistisk "extrapolering" av avloppsvattnet är att anlägga en konstgjord våtmark, vilket också är arealkrävande.

Ljusdal Vatten AB är inte markägare vid något av vatten- eller avloppsreningsverken i Ljusdals kommun. Det innebär dels att Ljusdals kommun är markägare för fastigheten Norrbyn 4:8 i Los där avloppsreningsverket är beläget, dels att markförvärv för Ljusdal Vatten AB:s behov måste lösas via Ljusdals kommun.

Forts s 13

**§ 47 forts**

**Begäran från Ljusdal Energi gällande förvärv av mark i anslutning till avloppsreningsverket i Norrbyn i Los**

Markägaren motsätter sig försäljning av mark och vill istället byta till sig skogsmark. Ljusdal Vatten vill att kommunstyrelsen ger samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att i samråd med Ljusdal Vatten AB lösa frågan om förvärv av mark för behoven vid Norrbyns avloppsreningsverk.

**Beslutsunderlag**

Ljusdal Vatten AB:s begäran om förvärv av mark i anslutning till avloppsreningsverket i Norrbyn, Los 10 januari 2014

**Beslutsexpedierat**

Akt

§ 48

Försäljning av del av Kläppa 27:1

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. Kommunen säljer inte del av Kläppa 27:1 till ägaren av fastigheten Kläppa 11:20.

**Sammanfattning**

Ägaren till fastigheten Kläppa 11:20 har inkommit med förfrågan om förvärv av ett område om cirka 375 kvm av fastigheten Kläppa 27:1 i anslutning till Kläppa 11:20.

Fastigheten Kläppa 11:20 har en historia av problem med inträngande vatten i byggnaden och vattensjuk tomt. Före ägaren begärde att kommunen skulle rensa upp det gamla dikes-systemet i området. Det bedömdes då att det var ett stort och kostsamt projekt som inte nämnvärt skulle påverka situationen då det troligtvis är grundvatten som orsakar problemen. Kommunstyrelsen beslutade att ej utföra dikning.

Ägaren till fastigheten Kläppa 11:20 säger att halva hennes tomt är obrukbar tidvis. Hon har också problem med att området bredvid hennes tomt används som snötipp vid privat snöröjning i området, vilket förvärrar vattenproblemen på våren.

Kommunen är väghållare på Myravägen. Vägen är asfalterad och har någon form av vändplan på privat mark. Kommunen saknar avtal på vändområdet. Den mark som kommunen äger bredvid Kläppa 11:20 skulle kunna utgöra plats för vändplan, eventuellt tillsammans med samfälld mark som gränsar till denna om problem uppstår med att använda nuvarande vändplan.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 7 mars 2014  
Önskemål om köp av del av Kläppa 27:1, 23 januari 2014

§ 49

Förvärv av mark från fastigheten Nore 17:12

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. Kommunen säljer ett område om cirka 1 400 kvadratmeter av fastigheten Nore 17:12 till ägaren till fastigheten Måga 2:30 för en köpeskilling av 30 kronor per kvadratmeter. Området ska genom fastighetsreglering överföras till fastigheten Måga 2:30.
2. Kostnader för fastighetsbildning erläggs av köparen.

**Sammanfattning**

Ägaren till fastigheten Måga 2:30 i Nore, har inkommit med förfrågan om att få förvärva ett område om cirka 1 400 kvm av fastigheten Nore 17:12 i direkt anslutning till den egna fastigheten.

Området är inte planlagt men ligger i direkt anslutning till detaljplan för bostäder.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 7 mars 2014  
Önskemål om förvärv från fastigheten Nore 17:12, 28 februari 2014

**§ 50**

Information och eventuella åtgärder gällande Östernäs park

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. Pengar anslås för att leda bort vatten från parkområdet på Östernäs.

**Sammanfattning**

Byggnad inom park- och strandområdet vid Östernäs pågår.

I anslutning till dessa arbeten har tidigare delvis okända faktorer beträffande markförhållanden konstaterats. Detta handlar bland annat om förekomst av vatten som behöver dräneras bort. En preliminär kostnads kalkyl finns för detta, och denna kostnad bedöms inte rymmas inom befintligt anslag.

Anbudet för parkområdet innehåller sidoanbud som ger möjlighet att välja alternativ för lekutrustning och sittbänkar som innebär lägre kostnader.

Kostnaden för att leda bort vattnet från parkområdet beräknas till cirka 700 000 kronor plus anslutningsavgift till Ljusdal Energis sedimenteringsdamm dit vattnet är planerat att ledas..

Ett alternativ till besparing inom projektet är en minskning av det planerade antalet sittbänkar från plats för 400 personer till 233 personer. Detta skulle ge en besparing på 380 000 kronor. Besparingar kan också göras på den lekutrustning som ingår i anbudet, bland annat den planerade båten kan bytas ut mot en betydligt billigare, men också enklare modell.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 11 mars 2014

**Yrkanden**

Björn Mårtensson (S): Pengar anslås för att leda bort vatten från parkområdet på Östernäs.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till sitt eget förslag och finner att utskottet bifaller detta.



§ 51

Gatubelysning i Nor, Skästra, Lörstrand och Karsjö

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Belysningsanläggningen i Skästra renoveras med halva antalet stolpar mot dagens.
2. Belysningsanläggningen i Nor renoveras med halva antalet stolpar mot dagens.
3. Belysningsanläggningen i Karsjö renoveras med halva antalet stolpar mot dagens.
4. Belysningsanläggningen i Lörstrand renoveras med halva antalet stolpar mot dagens.
5. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att se över möjligheten att ta bort ytterligare belysningspunkter där det saknas fast boende i enlighet med belysningspolicyn.

**Sammanfattning**

Belysningsanläggningarna i byarna kring Järvsö är stora och sedan några år tillbaka lyser endast varannan armatur som en besparingsåtgärd. Eftersom det finns boende längs sträckorna som har belysning kan denna anses vara motiverad. Att renovera samtliga stolpar och armaturer blir mycket omfattande och kostsamt. Därför föreslår samhällsutvecklingsförvaltningen att renovering görs av varannan stolpe så att ljusbilden blir densamma som idag då varannan belysningspunkt lyser.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse och karta 10 mars 2014

**Yrkanden**

Harald Noréus (FP): Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att se över möjligheten att ta bort ytterligare belysningspunkter där det saknas fast boende i enlighet med belysningspolicyn.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på bifall eller avslag till Harald Noréus yrkande och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm , Akt

§ 52

Gatubelysning i Fågelsjö

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Fem belysningspunkter raderas i östra Fågelsjö.
2. Resterande anläggning längs statlig väg i Fågelsjö renoveras.
3. Belysningsanläggningar längs enskild väg i området rivs om ingen vill överta dem.
4. Förvaltningen får i uppdrag att kontakta boende i Fågelsjö för att undersöka intresset att överta belysningen längs enskild väg.
5. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att se över möjligheten att ta bort ytterligare belysningspunkter där det saknas fast boende i enlighet med belysningspolicyn.

**Sammanfattning**

En gatubelysningspolicy har antagits av kommunfullmäktige. Där anges att kommunal belysning längs statlig väg endast ska finnas om ” ... minst tre bebodda hushåll finns inom ett område av samlad bebyggelse (där tomterna gränsar mot varandra eller åtskiljs enbart av väg).”

I Fågelsjö finns flera bebodda hushåll längs vägen med gatubelysning. Längs österut i byn saknas dock åretomboende. Förslaget är därför att belysning behålls längs den statliga vägen på sträckan där boende återfinns. Det är dessutom viktigt ur turistisk synvinkel att belysa Fågelsjö eftersom ett världsarv finns på andra sidan ån.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse och karta 10 mars 2014

**Yrkanden**

Harald Noréus (FP): samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att se över möjligheten att ta bort ytterligare belysningspunkter där det saknas fast boende i enlighet med belysningspolicyn.

Forts s 19

**§ 52 forts**

**Gatubelysning i Fågelsjö**

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Harald Noréus yrkande och finner att utskottet bifaller detta.

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen

Delegeringspärm

Akt

§ 53

Gatubelysning i Gåda

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Kommunen ska inte äga och drifva belysning i Gåda.
2. De boende erbjuds att ta över belysningen.

**Sammanfattning**

En gatubelysningspolicy har antagits av kommunfullmäktige. Där anges att kommunal belysning längs statlig väg endast ska finnas om ”... minst tre bebodda hushåll finns inom ett område av samlad bebyggelse (där tomterna gränsar mot varandra eller åtskiljs enbart av väg).”

I Gåda finns två bebodda hushåll längs vägen med gatubelysning. Ytterligare ett hushåll återfinns en bit ifrån vägen. Eftersom de bebodda hushållen längs vägen inte är tre stycken föreslår samhällsutvecklingsförvaltningen att belysningen tas bort i Gåda, men att de boende erbjuds att ta över anläggningen.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse och karta 10 mars 2014

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm  
Akt

§ 54

Gatubelysning vid Stenegård

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Gatubelysningen på Stene Norsvägen, mellan Stenevägen och Stenegårds södra infart, behålls och renoveras i den omfattning den lyser idag.

**Sammanfattning**

Eftersom det är många människor som ska passera platsen till fots samt att det vid evenemang på Stenegård kan vara en hel del trafik som ska ut och in på de två in- och utfarterna är det motiverat att behålla belysningen. Detta trots att det intill vägen inte finns några bostäder mer än närmast älvbron.

Kommunens gällande gatubelysningspolicy anger att kommunen inte ska ha belysning längs statlig väg där boende saknas men samhällsutvecklingsutskottet har haft som ambition att se varje anläggning som ett separat ärende. I och med att ett av kommunens största besöksmål ligger på platsen samt att Kulthammar idag används som asylboende kan belysning på platsen vara motiverad.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 10 mars 2014

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm  
Akt

§ 55

Belysning i Kårböle med anledning av utskottets besök i Kårböle

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Informationen noteras till protokollet.

**Sammanfattning**

Med anledning av det beslut samhällsutvecklingsutskottet fattade i januari om belysning i Kårböle har Kårböle Byalag bjudit in samhällsutvecklingsutskottet till Kårböle.

Utskottets ledamöter besökte Kårböle den 3 mars 2014 och fick höra Kårbölebornas uppfattning i frågan.

Byalaget är inte nöjda med beslutet och deras uppfattning om var kommunen står för belysningen och var det är belysningsföreningar som står för belysningen stämmer inte med kommunens.

Ett möte där Byalaget har träffat Ljusdal Energi har också genomförts och vid det mötet deltog även gatuingenjör Roland Wallström från Ljusdals kommun .

Emma Nordebo Snygg informerar om mötet där Roland Wallström deltog. Byalaget var besviket för att ingen från samhällsutvecklingsutskottet deltog. Enligt byalaget var det Kårböleborna som byggde gatubelysningen i byn, men Emma Nordebo Snygg menar att det inte har någon betydelse nu när den är uttjänt och måste bytas ut.

**Beslutsunderlag**

Minnesanteckningar från samhällsutvecklingsutskottets möte med Kårböle byalag  
Skrivelse från Kårböle Byalag 25 januari 2014  
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse till Kåråns VSF  
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 21 januari 2014, § 15

**Beslutsexpedierat**

Akt

§ 56

Blomlådor 2014

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Blomlådor tillåts inte på kommunal gata i Ljusdals kommun.

**Sammanfattning**

Under sommaren 2013 tillät inte Ljusdals kommun blomlådor på kommunal gata. Detta för att pröva vilka reaktionerna skulle bli. En enkätundersökning genomfördes i januari 2014 och dess resultat bifogas denna tjänsteskrivelse. Eftersom de som verkligen vill ha blomlådor inte var fler än de som ansåg dem vara en trafikfara, anser förvaltningen att blomlådorna ställer till mer problem än de är till nytta. Förslaget är därför att blomlådor inte ska tillåtas.

Blomlådorna har tillåtits på bostadsgata med direktutfarter från villatomter och deras placering och utformning har styrts av enheten Gata/Park för att försäkra att trafiksäkerheten inte blir sämre på gatan. Tyvärr har lådorna flyttats och den blomflora som önskats i lådan har uteblivit på många platser. Blomlådorna har därmed inte smyckat gatan och i vissa fall har de efter flytt från ursprungsplatsen blivit en fara för trafikanterna. Det har även inneburit mer arbete för enheten Gata/park som haft till uppgift att ställa tillbaka blomlådorna.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 7 mars 2014  
Standardrapport 2014 om blomlådor

**Yrkanden**

Hans Olov Wernersson (SRD), Harald Noréus (FP): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Delegeringspärm  
Akt

§ 57

Ansökan från kulturföreningen Scensation om bidrag till sommar-teater på Hälsinglands Träteater på Stenegård i Järvsö sommaren 2014

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. Bidragsansökan avslås, avseende finansiering via samhällsutvecklingsförvaltningens budgetramar, då inga medel finns budgeterade för detta ändamål inom förvaltningen.
2. Samhällsutvecklingsutskottet överlämnar till kommunstyrelsen att besluta om bifall eller avslag i ärendet, med samhällsutvecklingsförvaltningens överväganden nedan i beaktande (sökt produktionsbidrag: 100 000 kronor).

**Sammanfattning**

Teaterföreningen Scensation planerar för tredje året i rad att producera och sätta upp en offentlig musikteaterföreställning "Hemligheternas Gudinna" vid Träteatern på Stenegård under juli månad 2014 (12 föreställningar). Föreningens tidigare uppsättningar vid Träteatern har lockat stora publikskaror (drygt 2 000 besökare per år) och årets produktion beräknas locka lika många besökare som tidigare år och omsätta drygt 800 000 kronor.

Samhällsutvecklingsförvaltningen anser att denna verksamhet på ett mycket bra sätt bidrar till kulturutbudet i kommunen under sommartid, främjar kommunens turistnäring och skapar därigenom attraktionskraft för vår bygd. Dessutom skapar denna verksamhet möjligheter för lokala unga amatörskådespelare, musiker och dansare att få medverka i en professionell ensemble under hela den konstnärliga processen med såväl repetitioner som föreställningar.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 4 mars 2014  
Ansökan från kulturföreningen Scensation 5 februari 2014

**Beslutsexpedierat**

Kommunstyrelsen  
Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Akt



§ 58

Ansökan från Gävleborgs bygdegårdsdistrikt om bidrag till vattenlås till bygdegårdarna i kommunen

**Samhällsutvecklingsutskottet förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. Bygdegårdarna hänvisas att söka bidrag ur det redan befintliga bidragssystemet.
2. Pengar tas från investeringskontot till samlingslokaler under förutsättning att medel finns anvisade för 2015.
3. Ärendet ska vara slutfört den 31 december 2015.

**Sammanfattning**

Gävleborgs Bygdegårdsdistrikt ansöker om bidrag med 50 procent för inköp och installation av vattenlås till bygdegårdarna i kommunen. Bygdegårdarnas Riksförbund samt deras försäkringskansli bidrar med resterande 50 procent av totalkostnaden. Tanken är att man installerar ett vattenlås direkt efter vattenmätaren och förhindrar i de flesta fall att det kan uppstå vattenläckage/vattenskada i samlingslokalen. Det går bara att tappa vatten när det finns personer i lokalen. Oftast styrs detta med rörelsedetektorer. Inköp och installation är beräknad till cirka 7 000 kronor per bygdegård.

Möjligheten att söka bidrag till liknande investeringar finns redan i kommunen men endast för de av kommunen godkända samlingslokalerna. Bidraget är ett investeringsstöd och ges i mån av tillgång på medel. Samhällsutvecklingsutskottet beslutar om bidraget en gång om året. Ansökan ska vara kommunen tillhanda senast den 31 december året innan den planerade investeringen. Beslut om bidrag meddelas senast den första mars året därpå. I budgeten finns idag 100 000 kronor anvisade på detta konto.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 4 mars 2014  
Ansökan om bidrag till vattenlås 27 januari 2014

§ 59

Betongpark i Ljusdal

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Budgetberedningen ges i uppdrag att inkludera betongpark i dess investeringsplanering.

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade i november 2013 att ge kommunchefen i uppdrag att presentera ett kostnadsförslag för investering i en betongpark inom Östernäsparken. Förslaget ska presenteras med tre olika etapper samt inkludera extern del av finansiering.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har tillsammans med bland andra Ljusdals betongparksförening utrett etablerandet av en betongpark inom Östernäsparken ur relevanta aspekter. Markyta finns liksom förslag för utförande av betongparken.

Kostnader för drift är dock ej utredda utan samhällsutvecklingsförvaltningen menar att ett gemensamt ansvar mellan kommunen och föreningen är att föredra där kommunen skulle ta hand om sådan skötsel som kräver maskiner medan föreningen skulle svara för enklare städning. Övriga driftkostnader har ej beaktats i förvaltningens underlag.

*Kostnadsförslag för investering i betongpark*

Samhällsutvecklingsförvaltningen har i juli 2011 inhämtat prospekt inkluderande investeringskostnad från Placed To Ride, incorporation. Prospektet innehåller en betongpark som kan byggas i tre delar där respektive del kostar mellan 1,5 och 2,2 miljoner kronor (2011 års pris).

Förvaltningen anser att betongparken från början bör byggas i sin helhet och inte delas upp i etapper. Kostnaden beräknas totalt bli 6 miljoner kronor inklusive projektering (2014 års pris).

Föreningen har möjlighet att ansöka om bidrag från Allmänna arvsfonden på motsvarande 50 procent av investeringskostnaden, det vill säga 3 miljoner kronor. För att kunna ansöka om medel från arvsfonden måste föreningen stå som ägare för betongelementen. Föreningen kan komma att vilja överlåta ägandet på kommunen. Kommunen kan äga marken.

Forts s 27

§ 59 forts

## Betongpark i Ljusdal

Kommunens del av investeringskostnaden skulle således uppgå till 3 miljoner kronor och medföra en årlig kapitalkostnad beroende på investeringens avskrivningstid. För att kunna bokföra kostnaden som investering måste kommunens ägande i parken preciseras. Medlen tillförs föreningen som bidrag.

Föreningen Odd Fellow har avsatt 100 000 kronor för projektet.

En alternativ placering på Gärdeåsen, vilken skulle möjliggöra för en involvering Ljusdalshem AB i investeringen, har avfärdats under arbetets gång.

Kommunchefen bedömer att det finns ett påtagligt stöd i samhället för en betongpark. Detta manifesteras genom engagemang från medborgare och föreningar. Samhällsutvecklingsförvaltningen har ställt sig positiv till satsningen.

I perspektivet av Östernäsområdets utveckling kan betongparken anses utgöra ett berikande tillskott.

Det är rimligt att kommunen anstränger sig för att leva upp till det engagemang som finns och att frågan förs in i budgetarbetet inför 2015 för avsättande av medel. Det bör även övervägas möjligheten att inkludera betongparken redan i årets investeringsutrymme.

### Beslutsunderlag

Kommunchefens skrivelse 23 februari 2014  
Samhällsutvecklingsförvaltningens PM och sammanfattning  
Kommunfullmäktiges protokoll 27 maj 2013, § 115

### Yrkanden

Harald Noréus (FP), Stina Michelson (S): bifall till kommunchefens förslag.

**§ 60**

**Tillbyggnad av Färila skola**

**Samhällsutvecklingsutskottets förslag**

**Kommunstyrelsen beslutar**

1. Lägsta anbud på 9 357 650 kronor antas.
2. 11 358 691 kronor anslås för tillbyggnad av Färila skola.
3. Pengar tas från kommunstyrelsens investeringsutrymme för ombyggnad och renovering.

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade den 26 augusti 2013, § 140 att projektering och upphandling av en tillbyggnad av Färila skola inleds så snart som möjligt.

Projektering och upphandling är nu genomfört och lägsta anbud ligger på 9 357 650 kronor.

Projekteringen av tillbyggnaden har kostat 772 000 kronor, bygglov 41 000 kronor, sidoentreprenader 289 000 kronor, besiktningskostnader beräknas till 150 000 kronor. På projekterings-, bygglovs-, och sidoentreprenad-, besiktningskostnader och lägsta anbudet ska också läggas sex procent för oförutsedda kostnader. Tillkommer gör också en procent på byggkostnader för konstnärlig utsmyckning. Total summa blir 11 358 691 kronor.

**Beslutsunderlag**

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 14 mars 2013  
Kommunfullmäktiges protokoll 26 augusti 2013, § 140

**Yrkanden**

Christer Sjöström (M): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

**§ 61**

Hjärtstartare till Fågelsjö Gammelgård

**Samhällsutvecklingsutskottet beslutar**

1. En hjärtstartare ska sättas upp på Fågelsjö Gammelgård.

**Sammanfattning**

Ordföranden Björn Mårtensson informerar om att det fattas en hjärtstartare i Fågelsjö och att styrelsen för Fågelsjö Gammelgård bortom Åa ekonomisk förening på sitt senaste möte beslutade att en sådan borde finnas på Gammelgården.

**Beslutsexpedierat**

Samhällsutvecklingsförvaltningen  
Akt