

Plats och tid Rådningstjänstens sammanträdeslokal Ljusdal kl 08:30: - 16:50

Beslutande: Roland Bäckman (S) ordf
Markus Evensson (S) tjug ers istf Annelie Wallberg (S)
Björn Mårtensson (S) tjug ers istf Leif Persson (S)
Kristina Michelsson (S)
Stig Andersson (V) tjug ers istf Kenneth Forssell (V)
Yvonne Oscarsson (V)
Leif Hansen (SRD) § 207-211
Jonny Mill (SRD)
Lars Molin (M)
Helena Brink (C)
Maj-Britt Tönners (C)
Bodil Eriksson (FP)
Ingalill Fahlström (MP)
Lars Björkbom (KD) § 201-206
Torsten Hellström (M) tjug ers § 207-224

Övriga deltagande Karin Jansson(MP) ej tjug ers
Kommunchef Nicklas Bremefors
Personalchef Britt-Marie Andersson Nilsson § 205
Förvaltningschef Stig Olson
Administrativ chef Karin Höglund

Utses att justera Jonny Mill (SRD)

Justeringens plats och tid Kommunkansliet, plan 5, Förvaltningshuset, Ljusdal 2012-06-20

Underskrifter

Sekreterare
Karin Höglund

Paragrafer 201-224

Ordförande
Roland Bäckman

Justerande
Jonny Mill

Justerande

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Forum	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2012-06-13
Datum för anslags upprättande	2012-06-20
Datum för anslags nedtagande	2012-07-12
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5, Förvaltningshuset, Ljusdal
Underskrift Karin Höglund

§ 201	Information från räddningstjänsten	4
§ 202	Avsiktsförklaring mellan Ljusdals kommun, Region Gävleborg och Trafikverket om lösning gällande förbifart Ljusdal	5
§ 203	Remiss gällande Åtgärdsprogram för klimat- och energimål	7
§ 204	Övrig fråga, Timmerterminal Östernäs	9
§ 205	Rekrytering av förvaltningschef på utbildningsförvaltningen	12
§ 206	Förslag på hur kommunstyrelsen ska arbeta för att bättre kunna ta sitt uppsiktsansvar	14
§ 207	Förslag till förbättring av uppföljning och återkoppling av fattade beslut.....	16
§ 208	Skrivelse från Bodil Eriksson (FP) gällande hyreskontrakt och hyresdebiteringar på Stenegården i Järvsö.....	17
§ 209	Omsorgsnämndens begäran om att få använda eget kapital till utbildning i verksamhetssystemet Treserva	18
§ 210	Redovisning av försörjningsstöd första kvartalet 2012.....	19
§ 211	Skrivelse från Ung Företagsamhet Gävleborg om projektet Ungovation - för kännedom	21
§ 212	Begäran om pengar till projektering av Kläppa Fritidsgård.....	22
§ 213	Framtiden för Kajevall friluftsanläggning.....	23
§ 214	Konvertering från oljeuppvärmning till bergvärme vid Hybo skola - ekonomisk slutredovisning	25
§ 215	Ny terminologi för handikappråd samt handikappkonsulent	26
§ 216	Underrättelse gällande bygglov för motorbana på Borr 2:14.....	28
§ 217	Övertagande av naturmark och gågata i Ämbarbo.....	29
§ 218	Utredning av möjligheten att kinesiska och arabiska erbjuds som moderna språk, språkval från årskurs 7 - förslag från utbildningsnämnden.....	30
§ 219	Protokoll för kommunstyrelsens kännedom.....	32
§ 220	Delegationsbeslut	33
§ 221	Ärenden för kommunstyrelsens kännedom.....	34
§ 222	Ärenden för kommunstyrelsens kännedom.....	35
§ 223	Motion från Stig Andersson (V) gällande flytten av timmerterminalen från stationsområdet i Ljusdal	36
§ 224	Exploatering av område av Öje 28:1	38

§ 201

Information från räddningstjänsten

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Med anledning av att kommunstyrelsen håller sitt sammanträde i räddningstjänstens lokaler informerar räddningschef Peter Nystedt om räddningstjänstens verksamhet:

- 6,5 heltidstjänster. Dagpersonal heltid: 4 befäl i beredskap, 2 styrkeledare 1 kanslist 50%
- 58 deltidсанställda brandmän/brandförmän med beredskap var tredje/fjärde vecka.
- 23 räddningsvärnsmän (uppdragstagare ej beredskap)
- Ministyrkan består dygnet runt av 1 BIB 90 sekunder, 3 styrkeledare, 15 brandmän 7 minuter.
- Dessutom finns samverkansavtal med samtliga grannkommuner (även utomlän)
- Samtliga stationer åker på IVPA-larm enligt avtal med landstinget. Personalen har delegation på syrgas och defibrillator
- 7 brandstationer, 20 fordon varav 9 tunga lastbilar
- 6 båtar, 10 bogserbara motorsprutor, containrar av olika slag, katastrofvagn med sjukvårdstält etc.
- Budget 2011 ca 15 mkr, varav 82% är personal -och hyreskostnader.
- 2011 utfördes 373 utryckningar vid 316 insatser.
- 2900 personer har utbildats av räddningstjänster de senaste tre åren
- Framtid: 2 "veteranbilar" som skulle behövas bytas ut. Räddningstjänsten tycker själva att inget fordon ska vara äldre än 20 år.

Beslutsexpediering: Akt

§ 202

Avsiktsförklaring mellan Ljusdals kommun, Region Gävleborg och Trafikverket om lösning gällande förbifart Ljusdal

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avsiktsförklaringen antas.
2. Kommunstyrelsen uttalar att avsiktsförklaringen inte omfattar flytt av timmerterminalen och att avsiktsförklaringen utgår från regionstyrelsens förslag till ny lösning gällande förbifart Ljusdal.

Sammanfattning

Mellan Ljusdals kommun, Region Gävleborg och Trafikverket har ett förslag till avsiktsförklaring upprättats där parterna uttrycker sin gemensamma ambition att hitta en lösning gällande förbifart Ljusdal som innebär ett tidigare utförande av en komplett förbindelse för väg 84 från den östra infarten i Ljusdal via Kyrksjönäsvägen till en ny cirkulationsplats vid Höga.

De åtgärder som ingår i förbifart Ljusdal enligt gällande Länstransport finns i huvudsak finansierade från och med år 2018. Genom denna avsiktsförklaring uttalar parterna sin gemensamma ambition att på olika sätt bidra till att en tidigare lösning kan komma till utförande. I konsekvens med detta kan en senareläggning av den nya vägbron över Ljusnan som ingår i förslaget komma att bli aktuell. Exempel på insatser som kan bli aktuella är från kommunens sida prioriteringar av planeringsinsatser och medfinansiering, från Region Gävleborg omprioritering av objekt i Länstransportplanen och från Trafikverket tidigareläggning och prioritering av planeringsinsatser.

Kommunen och Trafikverket ser i detta sammanhang även över möjligheten till ett byte av väghållaransvar mellan parterna gällande väg 84 genom centrala Ljusdal respektive Kyrksjönäsvägen.

Beslutsunderlag

Förslag till avsiktsförklaring

§ 202 forts.

Yrkanden

Lars Molin (M), Bodil Eriksson (FP), Inga-Lill Fahlström (MP), Lars Björkbom (KD), Maj-Britt Tönners (C) och Marie-Louise Hellström (M): Kommunstyrelsen uttalar att avsiktsförklaringen inte omfattar flytt av timmerterminalen och att avsiktsförklaringen utgår från regionstyrelsens förslag till ny lösning gällande förbifart Ljusdal.

Markus Evensson (S): Avsiktsförklaringen antas.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att anta avsiktsförklaringen. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Lars Molins m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsutvecklingsförvaltningen

§ 203

Remiss gällande Åtgärdsprogram för klimat- och energimål

Kommunstyrelsen beslutar

1. Yttrandet gällande åtgärdsprogrammet för klimat- och energimål i Gävleborgs län godkänns.
2. Till remissvaret ska tilläggas att Ljusdals kommun redan har ett uppdrag av kommunfullmäktige att utreda möjligheterna till ett biogascentrum.

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Gävleborg önskar synpunkter på åtgärdsprogrammet för klimat- och energimål i Gävleborgs län. Sexton miljö kvalitetsmål och generationsmålet är grunden för miljöarbetet i Sverige. Detta förslag på åtgärdsprogram beskriver hur arbetet i Gävleborgs län bör bedrivas för att vi ska kunna bidra till att nå målet begränsad klimatpåverkan.

Åtgärdsprogram kommer senare även för de andra miljö kvalitetsmålen. De sexton miljö kvalitetsmålen med åtgärdsprogram ska verka för att vi klarar generationsmålet. "Generationsmålet syftar till att vi till nästa generation ska kunna lämna över ett samhälle där de stora miljöproblemen är lösta utan att orsaka ökade miljö- och hälsoproblem utanför Sveriges gränser." Den övergripande visionen är att Gävleborgs län är klimatneutralt år 2050. Detta åtgärdsprogram syftar till att vi ska nå ett etappmål till 2020 med bland annat minskade utsläpp, effektivare energianvändning och ökad andel förnybar energi.

Yttrande

Ljusdals kommun tycker att förslaget i det stora hela är bra. För att dessa åtgärdsförslag ska få bra genomslagskraft bör de förankras hos alla kommunmedborgare och alla företag. Kommunen har rådighet över förslagen i olika omfattning.

Strategi 1 – Öka andelen förnybar energi:

Det är viktigt att man i kommunen planerar för vindkraft på lämpliga ställen för att få en helhetssyn på landskapet. Det är bättre med få större parker än många små. Kommunen arbetar redan för att köpa in fordon med förnyelsebar energi som drivmedel, men problemet är att det ännu inte finns några tankställen förutom för etanol. Ökad tillgänglighet för biogas och laddningsstationer är en förutsättning för att resandet med bil ska bli mer miljövänligt.

§ 203 forts.

Strategi 2 – Effektivisering och hushållning av energi

Här har kommunen stora möjligheter att påverka, men mer resurser kan behövas.

Strategi 3 – Konsumtion och livsstil

Här kan skolan spela en stor roll i livsstilsfrågor. Att verka för en ökad produktion och konsumtion av närodlad är en viktig del av omställningen till ett mer hållbart samhälle.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 15 maj 2012, § 117

Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till yttrande 14 maj 2012

Remiss gällande Åtgärdsprogram klimat- och energimål 7 mars 2012

Yrkanden

Inga-Lill Fahlström (MP) och Lars Molin (M): Klimatmålen skulle kunna vässas något. Texten borde andelen förnybart i transportsektorn kunna vara högre än 20% år 2020. Men dessutom saknas en rubrik som lägre energiförbrukning. Effektivare energianvändning räcker inte till om man samtidigt utökar tillfällena då energi används. Mångdubbling av balkonginfravärmare ger klimatskada, även om infravärmarna är ack så effektiva. En punkt i stil med ”Den totala energianvändningen i Gävleborg ska ha minskat till 75% jämfört med medelvärdet 2007/2008”, skulle kunna tillföras åtgärdsprogrammet.

Helena Brink (MP), Yvonne Oscarsson (V), Maj-Britt Tönners (C), Lars Molin (M), Ingalill Fahlström (MP) och Bodil Eriksson (FP) och Roland Bäckman: Till remissvaret ska tilläggas att Ljusdals kommun redan har ett uppdrag av kommunfullmäktige att utreda möjligheterna till ett biogascentrum.

Björn Mårtensson (S), Markus Evensson (S), Maj-Britt Tönners (C) och Lars Molin (M): Bifall till samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till att godkänna förslag till yttrande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Helena Brinks tilläggsyrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Ingalill Fahlströms yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen avslår detta.

Beslutsexpediering: Akt, Länsstyrelsen (reviderat yttrande)

§ 204

Övrig fråga, Timmerterminal Östernäs

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunen ska avbryta planerna med att anlägga en tillfällig terminal vid Smedsgatan och arbeta för en permanent lösning.
2. Kommunen ska välja att senarelägga de planer på Östernäs som är beroende av en terminalflytt till dess att plan för ny permanent terminal finns.
3. Kommunstyrelsen ska få redogörelser för de samtal som förts med Region Gävleborg och Trafikverket.
4. Kommunstyrelsen ska fortlöpande få information om hur arbetet med infrastrukturlösningar fortskrider.
5. Kommunstyrelsen ska till nästkommande sammanträde bjuda in Bilof för att få en presentation av nätverket, framtidsplaner och deras uppfattning om omlastningsterminal.

Sammanfattning

I samband med ärendet om avsiktsförklaring mellan kommunen, Region Gävleborg och Trafikverket tar Lars Molin (M) m fl upp timmerterminalen Östernäs. Kommunstyrelsen beslutar att behandla frågorna som två separata ärenden.

Yrkanden

Ingalill Fahlström (MP), Bodil Eriksson (FP), Helena Brink (C), Maj-Britt Tönners (C), Marie-Louise Hellström (M) och Lars Björkbom (KD) och Jonny Mill (SRD):

1. Kommunen ska avbryta planerna med att anlägga en tillfällig terminal vid Smedsgatan och arbeta för en permanent lösning.
2. Kommunen ska välja att senarelägga de planer på Östernäs som är beroende av en terminalflytt till dess att plan för ny permanent terminal finns.
3. Kommunstyrelsen ska få redogörelser för de samtal som förts med Region Gävleborg och Trafikverket.

§ 204 forts.

4. Kommunstyrelsen ska fortlöpande få information om hur arbetet med infrastrukturlösningar fortskrider.

5. Kommunstyrelsen ska till nästkommande sammanträde bjuda in Bilof för att få en presentation av nätverket, framtidsplaner och deras uppfattning om omlastningsterminal.

Ajournering begärs. Efter tio minuter återupptas förhandlingarna.

Yvonne Oscarsson (V): Bifall till punkterna 3-5. De två första punkterna avvaktas till dess att kommunstyrelsen har den information som behövs för att kunna ta ställning.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Ingalill Fahlströms m fl yrkande nr 3-5. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Ordföranden ställer Ingalill Fahlströms m fl yrkande nr 1 mot Yvonne Oscarssons yrkande om avslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat att avslå Ingalill Fahlströms m fl yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för Yvonne Oscarssons yrkande, Nej-röst för Ingalill Fahlströms m fl yrkande.

Omröstningsresultat

Med 9 Nej-röster mot 6 Ja-röster har kommunstyrelsen beslutat bifalla Ingalill Fahlströms m fl yrkande.

Reservationer

Markus Evensson (S), Roland Bäckman (S), Björn Mårtensson (S), Stina Michelsson (S), Stig Andersson (V) och Yvonne Oscarsson (V).

Ordföranden ställer Ingalill Fahlströms m fl yrkande nr 2 mot Yvonne Oscarssons yrkande om avslag. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutat att avslå Ingalill Fahlströms m fl yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

§ 204 forts.

Ja-röst för Yvonne Oscarssons yrkande, Nej-röst för Ingalill Fahlströms m fl yrkande.

Omröstningsresultat

Med 9 Nej-röster mot 6 Ja-röster har kommunstyrelsen beslutat bifalla Ingalill Fahlströms m fl yrkande.

Reservationer

Markus Evensson (S), Roland Bäckman (S), Björn Mårtensson (S), Stina Michelsson (S), Stig Andersson (V) och Yvonne Oscarsson (V).

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsutvecklingsförvaltningen för verkställande

Kommunchefen för verkställande

§ 205

Rekrytering av förvaltningschef på utbildningsförvaltningen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utbildningsnämndens arbetsutskott ska få träffa kandidater till befattningen utbildningschef/förvaltningschef samt få den information om kandidaterna som arbetsutskottet anser sig behöva.
2. Kommunstyrelsen utser en grupp om fem ledamöter som föreslår kommunstyrelsen en kandidat till befattningen som utbildningschef/förvaltningschef utifrån information från rekryteringskonsult samt övriga som deltagit i urvalet och samtal med kandidater. Gruppen består av:

Ingalill Fahlström (MP)
Lars Molin (M)
Leif Hansen (SRD)
Karin Jansson (MP)
Lars Björkbom (KD)

Sammanfattning

Ansökningstiden för skolchefstjänsten har gått ut och 9 sökande finns till tjänsten. Konsulten att hållit intervjuer och gjort urvalet av de kandidater som hon anser kvalificerade för tjänsten enligt kommunstyrelsens kravspecifikation.

Allmänna utskottet har fått information om hur rekryteringsprocessen kommer att vara. Utskottet har beslutat att kommunstyrelsens presidium och utbildningsnämndens presidium ska intervjua kandidaterna den 19 juni och att kommunstyrelsens presidium sedan lägger ett slutligt förslag till kommunstyrelsen.

Personalchef Britt-Marie Andersson Nilsson informerar i frågan.

Yrkanden

Lars Molin (M) och Ingalill Fahlström (MP) : Utbildningsnämndens arbetsutskott ska få träffa kandidater till befattningen utbildningschef/förvaltningschef samt få den information om kandidaterna som arbetsutskottet anser sig behöva.

Kommunstyrelsen utser en grupp om fem ledamöter som föreslår kommunstyrelsen en kandidat till befattningen som utbildningschef/förvaltningschef utifrån information från rekryteringskonsult samt övriga som deltagit i urvalet och samtal med kandidater.

§ 205 forts.

Ajournering begärs. Efter tio minuter återupptas förhandlingarna

Propositionsordning

Ordföranden ställer allmänna utskottets förslag om Lars Molins yrkande om att "utbildningsnämndens arbetsutskott ska få träffa kandidaterna till befattningen utbildningschef/förvaltningschef...". Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller allmänna utskottets förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för allmänna utskottets förslag, Nej-röst för Lars Molins yrkande.

Omröstningsresultat

Med 8 Nej-röster mot 6 Ja-röster, 1 avstår från att rösta, har kommunstyrelsen beslutat bifalla Lars Molins yrkande.

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Lars Molins yrkande om att utse en grupp om fem personer. Ordföranden finner att kommunstyrelsen avslår detta.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för avslag till Lars Molins yrkande, Nej-röst för bifall till yrkandet.

Omröstningsresultat

Med 9 Nej-röster mot 6 Ja-röster har kommunstyrelsen beslutat bifalla Lars Molins yrkande.

Beslutsexpedierat

Akt

§ 206

Förslag på hur kommunstyrelsen ska arbeta för att bättre kunna ta sitt uppsiktsansvar

Kommunstyrelsen beslutar

1. Till kommunstyrelsens hearingar med nämnderna, bolagen, Närlljus och Inköp Gävleborg ska mallar över vilka frågor som kommunstyrelsen vill ha besvarade tas fram.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 29 mars 2012, § 107 att ge kommunchefen i uppdrag att i maj månad återkomma med förslag på hur kommunstyrelsen ska arbeta för att bättre kunna ta sitt uppsiktsansvar.

Kommunchefen har 15 maj 2012 lämnat en redovisning över kommunstyrelsens uppsiktsplikt. I skrivelsen återges lagtexten i kommunallagen 6 kap 1-3§§:

1§

Styrelsen skall leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter och ha uppsikt över övriga nämnders verksamhet.

Styrelsen skall också ha uppsikt över kommunal verksamhet som bedrivs i sådana företag som avses i 3 kap. 17 och 18§ (Ljusdal Energiföretag AB, AB Ljusdalshem, AB Ljusdal servicehus, Närlljus) och sådana kommunalförbund (Inköp Gävleborg) som kommunen är medlem i.

2§

Styrelsen skall uppmärksamt följa de frågor som kan inverka på kommunens utveckling och ekonomiska ställning.

Styrelsen skall också hos fullmäktige, övriga nämnder och andra myndigheter göra de framställningar som behövs.

3§

Styrelsen får från övriga nämnder, beredningar och anställda i kommunen begära in de yttranden och upplysningar som behövs för att styrelsen skall kunna fullgöra sina uppgifter.

§ 206 forts.

I Ljusdal har vi följande modell:

Uppföljning av nämndernas ekonomi kommer till kommunstyrelsen löpande.

- Nämndernas och bolagens delårsbokslut och årsredovisning.
- Nämnder och bolag kallas till kommunstyrelsen för hearingar.
- Nämnder och bolag eller annan företrädare kan också kallas till kommunstyrelsen vid behov utifrån speciella frågeställningar.
- kommunstyrelsens presidium har ägarsamråd (i enlighet med ägardirektiven) med bolagens styrelser.

Kommunchefen har inget annat förslag än ovanstående. Rätt använt borde detta räcka för att hantera uppsiktsplikten enligt kommunallagen.

Yrkanden

Helena Brink (C), Roland Bäckman (S), Ingalill Fahlström (MP) och Lars Molin:
Till kommunstyrelsens hearingar med nämnderna, bolagen, Närkljus och Inköp Gävleborg ska mallar över vilka frågor som kommunstyrelsen vill ha besvarade tas fram.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Helena Brinks m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Kommunchefen för verkställande

§ 207

Förslag till förbättring av uppföljning och återkoppling av fattade beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Förslaget från kommunchefen godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 29 mars 2012, § 103 att ge kommunchef Nicklas Bremefors i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen i maj månad med förslag på återkommande information under sammanträdespunkten ”Information från kommunchefen”. Syfte: att förbättra uppföljningen av och återkopplingen till fattade beslut.

Kommunchefen föreslår att:

- Ett årshjul/en årsplan upprättas med:
 - ärenden av större vikt
 - uppdrag åter för beslut
 - hearingar med nämnder och bolag
 -

I övrigt bör informationen innehålla två delar:

- Förvaltningsfokus. Vad händer i verkställigheten?
- Omvärldsfokus. Hälsingland, Regionen, Nationellt.

Ekonomiuppföljning tas i eget ärende

Beslutsexpediering

Akt

Kommunchefen för verkställande

§ 208

Skrivelse från Bodil Eriksson (FP) gällande hyreskontrakt och hyresdebiteringar på Stenegården i Järvsö

Kommunstyrelsen beslutar

1. Fastighetsenheten får i uppdrag att se över hyrorna på Stenegård.

Sammanfattning

Bodil Eriksson (FP) har i skrivelse till kommunstyrelsen begärt att kommunstyrelsen ska få en presentation av samtliga hyreskontrakt på Stenegård. Av redovisningen ska framgå att Ljusdals kommun är hyresvärd samt hyresdebiteringarna med pris per kvm och antal kvm som hyresgästen hyr.

Beslutsunderlag

Sammanställning över hyror på Stenegård
Skrivelse från Bodil Eriksson 28 mars 2012

Kommunchef Nicklas Bremefors informerar om att kommunledningskontoret varit i kontakt med jurist på Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) som utifrån den information de fått av kommunen inte kan se att det finns anledning att tro att kommunen bryter mot kommunallagen eller att hyrorna inte skulle vara marknadsmässiga. Kommunchefen anser dock att en översyn bör göras av hyrorna.

Yrkanden

Roland Bäckman (S), Maj-Britt Tönners (C), Helena Brink (C), Stina Michelsson (S), Lars Molin (M) och Ingalill Fahlström (MP): Ett uppdrag ges till fastighetsenheten att under 2012 göra en översyn så att hyrorna på Stenegård är rimliga.

Propositionsordning

Ordföranden ställer sitt eget m fl yrkande under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Samhällsutvecklingsförvaltningen för verkställande

§ 209

Omsorgsnämndens begäran om att få använda eget kapital till utbildning i verksamhetssystemet Treserva

Kommunstyrelsen beslutar

1. Beslut i frågan ska tas i augusti.

Sammanfattning

Införandet av verksamhetssystemet Treserva startades under år 2011 vid individ- och familjeomsorgen. Under våren år 2012 var planen att äldreomsorgen, biståndshandläggare och sjuksköterskor skulle börja använda verksamhetssystemet. På grund av problem med tekniken har hela projektet blivit förskjutet och systemet kommer att för dessa grupper tas i bruk i januari 2013. Utbildning kommer att pågå under hösten/vintern 2012. De kostnader som förvaltningen haft under 2011 har främst varit för licenser och programvaror vid uppstarten, vilket betalats med investeringsmedel. Nu kommer kostnaderna att i första hand bestå av konsulttid för utbildning av nya personalgrupper.

Omsorgsnämnden begär därför hos kommunstyrelsen att av det egna kapitalet från tidigare år få använda 400 000 kronor till utbildning i verksamhetssystemet Treserva.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 8 maj 2012, § 81
Omsorgsnämndens protokoll 19 april 2012, § 69

Yrkanden

Roland Bäckman (S), Lars Molin (M), Leif Hansen (SRD) och Ingalill Fahlström (MP): Beslut i frågan ska tas i augusti månad.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till sitt eget m fl yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Omsorgsnämnden

§ 210

Redovisning av försörjningsstöd första kvartalet 2012

Kommunstyrelsen beslutar

1. Verksamhetsredovisningen från individ- och familjeomsorgen godkänns.
2. Kommunstyrelsen ska få en presentation av olika aktiviteter som omsorgsförvaltningen jobbar med för att komma till rätta med problematiken.

Sammanfattning

Efter första kvartalet 2012 är nivån på försörjningsstödet mycket hög, det ligger på drygt 2 miljoner kronor per månad. I analysen som omsorgsförvaltningen gjorde i slutet av 2011 räknade förvaltningen med denna utveckling. Det gäller nu att samverka med skola och andra aktörer. Till exempel är det viktigt att projektet Sigrid utvecklas, vilket leder till att ungdomar går en utbildning. Omsorgsförvaltningens egna verksamheter UNIK och Arbete och Framtid har inte möjlighet att ta emot många fler eftersom antalet praktikplatser och arbetsplatser inom kommunen är begränsade. Antalet arbetslösa och sjukskrivna som saknar inkomst ligger ungefär på samma nivå varje månad. Antal barn i familjer som uppbär försörjningsstöd har legat kring 10 % de senaste månaderna.

Redovisning försörjningsstöd

Under mars månad 2012 ökade försörjningsstödet med 500 000 kronor jämfört med februari 2012. Orsaken till detta är att antalet hushåll har ökat och att omsorgsförvaltningen under mars månad beviljat bistånd till stora el- och hyresskulder dessutom har förvaltningen haft kostnader för dubbel bosättning för personer med handikapp. (Figur 1)

Antalet arbetslösa som helt eller delvis saknar inkomst ligger runt 52 %, vilket ligger i nivå med siffror för januari 2012, men är något lägre än februari 2012. (Figur 2)

Sjukskrivna med läkarintyg som saknar sjukpenning ligger på 9,7 % ,vilket är ungefär som i februari månad 2012. (Figur 2)

Antal barn i familjer som uppbär försörjningsstöd ligger på cirka 10 %, vilket är samma som i februari 2012. Däremot har antalet barn minskat, men det har det också gjort i kommunen totalt sett. (Figur 3)

§ 210 forts.

Figur 1

	Januari	Februari	Mars
Antal hushåll	263	241	279
Kostnad	2 003 377 kr	1 999 774 kr	2 333 485 kr

Figur 2

	Januari 2012	Februari 2012	Mars 2012
Arbetslösa	52 %	56 %	52 %
Sjuk med intyg, ej sjukpenning.	8 %	10 %	9,7 %

Figur 3

	Okt. 2011	Nov. 2011	Dec. 2011	Jan.2012
Antal barn	277	304	322	336

	Feb. 2012	Mars 2012
Antal barn	352	337

Beslutsexpediering

Akt

§ 211

Skrivelse från Ung Företagsamhet Gävleborg om projektet
Ungovation - för kännedom

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen ställer sig positiv till upplägget och vill att det sprids i organisationen.

Sammanfattning

I en skrivelse till kommunen ber Ung Företagsamhet Gävleborg om hjälp. Gävleborg har varit bäst på ungt företagande i fyra år och om man ska behålla sin tätposition så måste man hela tiden utveckla verksamheten och ta sig an nya utmaningar.

I år kommer UF-eleverna att börja sitt UF-år redan i maj med en Omvändmässa. Här önskar man hjälp från kommuner och företag. Om vår kommun har olösta problem/behov önskar Ung Företagsamhet att vi skickar in dem till dem. Det kan vara problem med att ringa ut vikariepoolen, dålig arbetsmiljö inom våra verksamheter, svårigheter att ge de äldre en guldkant i tillvaron med mera.

Vid omvändmässan har kommunen också möjlighet att träffa studenter på Högskolan i Gävle för att presentera våra behov och problem.

Om vi inte kan lämna in problem/behov önskar Ung Företagsamhet få kontaktpersoner i vår verksamhet, en från varje förvaltning så att ungdomarna ges möjlighet att skugga en anställd en dag för att på så vis hitta affärsidéer, problem och behov.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 8 maj 2012, § 85
Skrivelse från Ung Företagsamhet 24 april 2012
Ungovation 2012 – Vi har lösningen på ditt behov – Vågar du ge oss chansen?

Beslutsexpediering

Akt
Ks beredning

§ 212

Begäran om pengar till projektering av Kläppa Fritidsgård

Kommunstyrelsen beslutar

1. 200 000 kronor anslås till projektering av Kläppa fritidsgård.
2. Pengarna tas från kommunstyrelsens investeringsutrymme.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 3 februari 2012, § 45 att ge samhällutvecklingsförvaltningen i uppdrag att genomföra en projektering av Kläppa fritidsgård. Vid det tillfället kände man inte till kostnaden för projekteringen. Nu har fastighetsenheten meddelat att kostnaden beräknas uppgå till 200 000 kronor.

Detta är pengar som samhällsutvecklingsförvaltningen inte förfogar över och därför begär förvaltningen dessa från kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 15 maj 2012, § 102
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 17 april 2012
Kommunstyrelsens protokoll 3 februari 2012, § 45

Yrkanden

Helena Brink (C) och Maj-Britt Tönners (C): Bifall till samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Helena Brinks m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Ekonomienheten
Samhällsutvecklingsförvaltningen för verkställande

§ 213

Framtiden för Kajevall friluftsanläggning

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kajevall ska behållas i kommunal ägo, underhållas och arrenderas ut.
2. 360 000 kronor anslås ur investeringsbudgeten.

Sammanfattning

Ljusdals kommun bör fatta ett politiskt inriktningsbeslut angående framtiden för Kajevall friluftsanläggning samt Kolsvedjastugan. Kommunen övertog anläggningarna när stiftelsen Ljusdals friluftsanläggningar beviljades permutation 2010. Båda anläggningarna har varit utarrenderade men idag står kommunen utan arrendator till Kolsvedjastugan. Anläggningar är i stort behov av underhållsreparationer och vissa är akuta åtgärder som att fixa grundläggningen för Kolsvedjastugan samt byte av liftbygglar på liften i Kajevall.

Vid Kajevall finns det idag två övernattningsstugor som en tidigare arrendator uppfört. Vid en eventuell försäljning av Kajevall finns det en uppgörelse som säger att den tidigare arrendatorn ska flytta på dessa eller försälja dem till de nya ägarna.

Skatteverket gjorde 2010 en preliminär beräkning av taxeringsvärdena på mark och anläggningarna. För fastigheten Prästgården 1:7 (Kolsvedjastugan) beräknades ett totalt taxeringsvärde om 101 000 kr. För Sörkämsta 6:25 (Kajevall) beräknades ett totalt taxeringsvärde om 255 000 kr.

Det finns varken drift- eller investeringsbudget på objekten och väljer politiken att Ljusdals kommun ska fortsätta att äga måste man skjuta till medel för att driva dem.

Frågan om vad som ska hända med de båda anläggningarna har varit ute på remiss till partierna och svaren går isär. Vissa partier förordar en försäljning medan andra vill att anläggningarna behålls i kommunal ägo.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår den 21 mars 2012

- Fastigheterna säljs eller behålls i kommunalt ägo
- Väljs alternativet att behålla fastigheterna anvisa medel till drift och investeringar.
- Ärendet ska vara slutfört senast 30 juni 2012

§ 213 forts.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 10 april 2012, § 92
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 21 mars 2012
Sammanställning upprustningsbehov
Remissvar
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 21 juni 2011
Diskussionsunderlag för Kajevall friluftsanläggning och Kolsvedjastugan

Yrkanden

Jonny Mill (SRD), Yvonne Oscarsson (V), Björn Mårtensson (S), Ingalill Fahlström (MP), Lars Molin (M) och Maj-Britt Tönners (C): Bifall till samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Jonny Mills m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Samhällsutvecklingsförvaltningen för verkställande
Ekonomienheten

§ 214

Konvertering från oljeuppvärmning till bergvärme vid Hybo skola
- ekonomisk slutredovisning

Kommunstyrelsen beslutar

1. Den ekonomiska slutredovisningen godkänns.
2. Underskottet på 143 000 kronor täcks från kommunens rörelsekapital.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 8 september 2011, § 243 att från kommunstyrelsens investeringsutrymme anvisa 850 000 kronor för konvertering från oljeuppvärmning till bergvärme vid Hybo skola utifrån den energiutredning som gjordes som underlag för beslutet.

Vid den upphandling som gjordes var lägsta anbudet på 993 000 kronor, därav den högre kostnaden.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 15 maj 2012, § 120
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 2 mars 2012
Kommunstyrelsens protokoll 8 september 2011, § 243

Beslutsexpediering

Akt
Samhällsutvecklingsförvaltningen
Ekonomienheten

§ 215

Ny terminologi för handikappråd samt handikappkonsulent

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ny beteckning på handikapprådet blir ”**Rådet för funktionshinderfrågor**” och det nya namnet på handikappkonsulenten blir ”**Strateg i funktionshinderfrågor**”.

Sammanfattning

Socialstyrelsen rekommenderar kommunerna att se över den nu rådande terminologin för handikapp, funktionshinder och funktionsnedsättning.

Efter ett genomfört terminologiarbete beslutade Socialstyrelsens Terminologiråd i oktober 2007 att publicera de nya och reviderade begreppen.

Förändringarna innebär att:

- Funktionshinder betraktas inte längre som en synonym till funktionsnedsättning utan betecknar ett eget begrepp.
- Definitionen av funktionsnedsättning är oförändrad. En funktionsnedsättning uppstår till följd av en medfödd eller förvärvad skada.
- Handikapp tas bort som uppslagsterm och termen avråds som synonym till såväl funktionsnedsättning som funktionshinder.

Funktionshinder utgör numera en egen termpost och definieras som en: ”begränsning som en funktionsnedsättning innebär för en person i relation till omgivningen”.

I kommentarfältet anges: Exempel på begränsningar är svårigheter att klara sig själv i det dagliga livet och bristande delaktighet i arbetslivet, i sociala relationer, i fritids- och kulturaktiviteter, i utbildning och i demokratiska processer. Det handlar framförallt om bristande tillgänglighet i omgivningen”.

Handikapp definieras inte, utan avråds som synonym till funktionsnedsättning respektive funktionshinder.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 15 maj 2012, § 112
Handikapprådets skrivelse 17 april 2012

Yrkanden

Helena Brink (C), Kenneth Forssell (V), Lars Molin (M), Leif Hansen (SRD) och Roland Bäckman (S): Bifall till allmänna utskottets förslag.

§ 215 forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Helena Brinks m fl yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Handikappkonsulenten
Handikapprådet

§ 216

Underrättelse gällande bygglov för motorbana på Borr 2:14

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunen har inget att erinra mot en utökning av motocrossbanans område på kommunens fastighet Borr 2:14.

Sammanfattning

Myndighetsnämnden har inkommit med underrättelse angående bygglov för utökning av motocrossbana vid Forsnäset. Sökande är Ljusdals Motorklubb.

Avsikten är att i direkt anslutning till nuvarande motocrossområde bygga en särskild bana för barn på ett område 40 x 100 m öster om detta.

Frågan är under prövning även av miljöenheten vad gäller störningar av buller med mera.

Om de krav som kommer att ställas från myndighetsnämnden kan uppfyllas ser samhällsutvecklingsförvaltningen inte att det möter något hinder att utöka området för verksamheten enligt Motorklubbens önskemål.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 15 maj 2012, § 112
Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut, 7 maj 2012
Underrättelse gällande bygglov för motorbana på Borr 2:14 i Ljusdal, 16 april 2012

Beslutsexpediering

Akt
Samhällsutvecklingsförvaltningen

§ 217

Övertagande av naturmark och gågata i Ämbarbo

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunen beslutar att ej överta fastigheten Kläppa 10:51 inbegripande huvudmannskapet för naturmark och gågata.

Sammanfattning

Fastigheten Kläppa 10:51 ägs av Bostadsrättsföreningen Gläntanhus i Ljusdal som har gått i konkurs. När bostadsrättsföreningen bildades ändrades detaljplanen på föreningens begäran så att bostadsrättsföreningen blev huvudman för naturmark och gågata.

De tidigare bostadsrättshusen är nu friköpta och utgör egna fastigheter. Dessa fastigheter delar en gemensamhetsanläggning (GA) bestående av naturmark och gågata på fastigheten Kläppa 10:51.

Ägarna till ingående fastigheter i gemensamhetsanläggningen begär nu att fastigheten Kläppa 10:51 ska övertas av kommunen och att kommunen också ska bli huvudman för naturmarken och gågatan. Man vill inte ha ansvaret för om någon halkar på gågatan eller att barn vid lek på naturmarken gör sej illa.

Samhällsutvecklingsförvaltningen förstår fastighetsägarnas oro över vilket ansvar som åligger dem som huvudman för områden som ibland används av andra än delägarna i gemensamhetsanläggningen. Som markägare följer alltid ett visst ansvar. Förvaltningen anser dock inte att ägandet eller driften bör övergå till kommunen. Området är inte centralt beläget och den här typen av ansvarsfördelning finns på flera ställen i kommunen.

För att upplysa passerande om att halkrisk kan föreligga vintertid rekommenderas att skyltar med texten "Sandas och snöröjs ej" sätts upp vid gångvägsförbindelsen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 15 maj 2012, § 111
Samhällsutvecklingsförvaltningens förslag till beslut 7 maj 2012
Skrivelse gällande övertagande av grönområde Kläppa 10:51, 27 oktober 2012

Beslutsexpediering

Akt

Samhällsutvecklingsförvaltningen för vidarebefordran till ägarna till fastigheter i gemensamhetsanläggningen

§ 218

Utredning av möjligheten att kinesiska och arabiska erbjuds som moderna språk, språkval från årskurs 7 - förslag från utbildningsnämnden

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utbildningsnämndens beslut noteras till protokollet.

Sammanfattning

I det ungdomspolitiska handlingsprogrammet som antogs av kommunfullmäktige den 10 juni 2009 finns förslag om att elever ska erbjudas undervisning i kinesiska och arabiska.

Kommunstyrelsen beslutade den 5 maj 2011 att möjligheten att erbjuda kinesiska och arabiska som moderna språk, språkval från årskurs 7, ska utredas. När utredningen presenterades i kommunstyrelsen den 12 januari 2012, § 8, beslutades att notera informationen till protokollet och att hänskjuta utredningen till utbildningsnämnden.

I utredningen framgår att enligt rektorer ansvariga för årskurs 7- 9 bör möjligheten att rekrytera lärare till kinesiska och arabiska finnas. Skulle inte lärare finnas att tillgå kan inte språkkurserna genomföras. Det går att undervisa via länk från språkskolan i Uppsala; läraren i arabiska är behörig, men inte läraren i kinesiska. Ska undervisning i språken ske är samverkan mellan 7-9-skolorna önskvärd då det troligtvis kommer att handla om små grupper. Lokaler för undervisning finns på skolorna.

Förvaltningschefen påpekar att han i kontakter med skolinspektionen fått beskedet att de ser mycket restriktivt på distansundervisning. Regeringen har tillsatt en utredning som kommer med klarläggande kring hur man ska se på distansundervisning i november.

Kostnad första året för de två språken är cirka 189 000 kronor. Fullt utbyggt i grundskolan, det vill säga undervisning från år 7-9, är kostnaden cirka 567 000 kronor.

I dagsläget finns inte den ekonomiska förutsättningen i utbildningsnämndens budget. För att finansiera språken var förre utbildningschefens åsikt att utbildningsnämnden måste söka täckning för den utökade kostnaden hos kommunstyrelsen.

§ 218 forts.

Sammantaget gör förvaltningschefen bedömningen att det i nuläget inte bör erbjudas kinesiska och arabiska som moderna språk i Ljusdals kommuns skolor.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 8 maj 2012, § 77
Utbildningsnämndens protokoll 18 april 2012, § 49
Kommunstyrelsens protokoll 12 januari 2012, § 8
Utredning daterad 30 september 2011

Beslutsexpediering

Akt
Utbildningsnämnden

§ 219

Protokoll för kommunstyrelsens kännedom

Kommunstyrelsen beslutar

1. Handlingarna noteras till protokollet.

För kommunstyrelsens kännedom finns följande protokoll:

Handikapprådet 30 april 2012

Ljusdal Energiföretag AB 2 maj 2012

Inlandskommunerna ekonomisk förening 26 mars 2012

AB Ljusdalshem 24 april 2012

§ 220

Delegationsbeslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delgivningen noteras till protokollet.

För kommunstyrelsens kännedom finns delegationsbeslut nr 64-73.

Samtliga delegationsbeslut finns tillgängliga vid sammanträdet.

Beslutsexpediering

Delegationspärm

§ 221

Ärenden för kommunstyrelsens kännedom

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

För kommunstyrelsens kännedom finns följande handlingar:

1. Skrivelse till Trafikverket rörande gatubelysningen i Ljusdals kommun. KS 0071/11
2. Fördelning av statsbidrag till kulturell verksamhet i skolan, Skapande skola. KS 0071/12

Beslutsexpediering

Akterna

§ 222

Ärenden för kommunstyrelsens kännedom

Kommunstyrelsen beslutar

1. Handlingarna noteras till protokollet.

Sammanfattning

För kommunstyrelsen kännedom finns följande handlingar:

1. Information från Socialstyrelsen om handläggning av överflyttningsärenden.
KS 0171/12
2. Långtidsplan förskola/skola.

Beslutsexpediering

Akterna

§ 223

Motion från Stig Andersson (V) gällande flytten av timmerterminalen från stationsområdet i Ljusdal

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

1. Motionen anses besvarad

Sammanfattning

Stig Andersson (V) har lämnat en motion till kommunfullmäktige gällande flytten av timmerterminalen från stationsområdet i Ljusdal. I motionen föreslås att kommunen snarast kontaktar regeringen för att få ta del av det extra anslag till infrastruktursatsningar som aviserats i syfte att få medel till järnvägsbygge för timmerterminalen.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har föreslagit att motionen ska anses besvarad.

Ljusdals kommun har under mer än tio års tid arbetat aktivt för att åstadkomma en ny lösning för omlastning av rundvirke från väg till järnväg. Ett samarbete pågår mellan kommunen och näringslivet för att tillsammans med Trafikverket hitta en lösning för planering, byggande och drift inklusive finansiering. Utgångspunkten är att anläggningen huvudsakligen ska utgöras av ett industristamspår, där Trafikverket inte står som ägare.

Det extra anslag som omnämns i motionen har anslagits till Trafikverket på nationell nivå. Totalt omfattar detta 5 miljarder kronor för åren 2012-2013, varav 3,4 miljarder kronor är avsedda för järnväg. Trafikverket har vid en direkt förfrågan om hur medlen kommer att finnas tillgängliga lämnat besked om att dessa i huvudsak ska användas för att åtgärda eftersatt drift och underhåll. Anslaget kommer till stor del att förbrukas för åtgärder i södra Sverige. En stor satsning kommer också att göras på Malmbanan. Inom vårt län kommer arbetet med att få till ökad kapacitet längs sträckan Kilafors-Holmsveden att påbörjas med finansiering inom extraanslaget.

Samhällsutvecklingsförvaltningens bedömning är att det besked som lämnats av Trafikverket innebär att utrymme till omfattande statliga investeringar i form av spår för en omlastningscentral inte kommer att finnas inom det extra anslaget. Frågan kan lämpligen aktualiseras i samband med den planerade uppvaktningen av Trafikverkets ledning. Trafikverket är statlig myndighet med sektorsansvar och ansvarar genom detta för hur anslagna medel används.

§ 223 forts.

Kommunstyrelsen ordförande skriver i sitt övervägande att samhällsutvecklingsförvaltningens bedömning är att det besked som lämnats av Trafikverket innebär att det inte kommer att rymmas några anslag till spår för omlastningscentral inom det extra anslaget som motionären hänvisar till.

Ett samarbete mellan kommunen och näringslivet för att tillsammans med Trafikverket hitta en lösning för planering, byggande och drift inklusive finansiering av en ny omlastningsterminal pågår. I dagsläget finns inget som talar för att Trafikverket kommer att stå som ägare för vare sig spår eller terminal.

Kommunstyrelsen ordförande föreslår därmed att motionen ska anses vara besvarad.

Beslutsunderlag

Allmänna utskottets protokoll 8 maj 2012, § 73
Förslag till beslut 19 april 2012
Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 23 november 2011
Kommunfullmäktiges protokoll 31 oktober 2011, § 237
Kommunchefens skrivelse 17 oktober 2011
Motion 8 september 2011

§ 224

Exploatering av område av Öje 28:1

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunen lägger ut en anbudsinfordran på exploatering av område på Öje 28:1, "Grytan i Järvsö" med småhusbebyggelse.

Sammanfattning

Kommunen är ägare till ett område vid Stationsgatan i Järvsö där flera hyreshus har rivits.

Inom förvaltningen har områdets framtid diskuterats. En skiss finns upprättad där man tagit hänsyn till befintlig infrastruktur och lagt ut 7 villatomter i avsikt att kommunen fördelar tomterna en och en.

Vi har nu fått indikationer på att det kan finnas intresse för privat exploatering av hela området för småhusbebyggelse i någon form, kanske som rad- eller kedjehus.

Om en sådan exploatering ska ske är det lämpligt att intresserade aktörer får inkomma med anbud på området.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 12 juni 2012, § 125
Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 4 juni 2012

Yrkanden

Maj-Britt Tönners (C): Bifall till samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Maj-Britt Tönners yrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt
Samhällsutvecklingsförvaltningen för verkställande

