

Plats och tid Enåsenrummet, Förvaltningshuset, Ljusdal, klockan 08:30 - 13:50

Beslutande Jonny Mill (LB), ordförande
Christer Sjöström (M)
Ulf Nyman (C)
Iréne Jonsson (S), ersättare för Björn Mårtensson (S)
László Gönczi (MP)

Övriga deltagande Sören Görgård (C), ej tjänstgörande ersättare, § 1-10
Lasse Norin, chef samhällsutvecklingsförvaltningen
Anders Berg, fastighetschef, § 1-4
Henrik Numelin, miljöstrateg, § 5
Simon Höglund, planingenjör, § 6-7
Fredrik Wallby, planingenjör, § 8-10
Inger Bengtsson, markhandläggare, § 11-12
Ulrica Swärd Bütikofer, nämndsekreterare

Utses att justera László Gönczi

Justeringens plats och tid Kommunkansliet, plan 5, Förvaltningshuset, Ljusdal 2017-01-19

Underskrifter

Sekreterare
Ulrica Swärd Bütikofer

Paragrafer 1-17

Ordförande
Jonny Mill

Justerande
László Gönczi

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Forum	Kommunstyrelsens sambandsutvecklingsutskott
Sammanträdesdatum	2017-01-17
Datum för anslags upprättande	2017-01-19
Datum för anslags nedtagande	2017-02-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, plan 5, Förvaltningshuset, Ljusdal
Underskrift Ulrica Swärd Bütikofer

Innehållsförteckning

Sid nr

§ 1	Byte av reningsanläggning i Färila Simhall	4
§ 2	Förstärkningsåtgärder kommunal ledningsplats.....	6
§ 3	Åtgärder Vikstenstorpet i Ängratörn	8
§ 4	Information om återuppbyggnaden av Förvaltningshuset	9
§ 5	Översyn av kommunens fordonspark	10
§ 6	Begäran om planuppdrag gällande del av området kring Bränta industri- område (söder om riksväg 84)	12
§ 7	Yttrande gällande beslut om verksamhetsområdet för kommunal VA, Öjebergets Norra bebyggelseområde	14
§ 8	Utökning av planuppdrag gällande Östernäs 11:4 med flera	15
§ 9	Begäran om planbesked för detaljplaneläggning av parkering inom Järvsö Kyrkby 23:2 och 23:8 vid Bergshotellet i Järvsö	16
§ 10	Detaljplan för skidbacke Öje 6:57 och Järvsö Kyrkby 23:2 med flera - fråga om kostnad för väg	18
§ 11	Försäljning av del av Östernäs 11:4 till Ljusdal Energi AB	20
§ 12	Nytt gatunamn i Kläppa Industriområde	21
§ 13	Motion från Lars G Eriksson (SD) gällande renovering av Ridhuset, Ljusdal.....	22
§ 14	Medborgarförslag om parkanläggning utanför badhuset i Färila	24
§ 15	Medborgarförslag gällande anläggning av tempererat utomhusbad på Östernäs	25
§ 16	Medborgarförslag gällande planförslag på Östernäsområdet, Gamla Stan och Folkparksområdet.....	27
§ 17	Medborgarförslag om ny bro över bäcken vid Kolsvedja.....	28

§ 1

Byte av reningsanläggning i Färila Simhall

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. 4,9 miljoner kronor anslås för byte av reningsanläggning samt renovering av lokalerna.
2. Medel tas från kommunstyrelsens investeringsutrymme för ombyggnad och renovering, från kommunstyrelsens konto till förfogande för ökade hyreskostnader samt justeras i budgetram för kommande år.
3. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att utföra åtgärden.

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att undersöka om det är möjligt att ha klorfri rening. Ett förslag ska tas fram och redovisas vid kommunstyrelsen 2 februari 2017.

Sammanfattning

Färila simhall har akut behov av att byta ut den gamla reningsanläggningen. Anläggningen har sedan starten 1971 endast genomgått smärre moderniseringar 1986 och 1994. Komponenterna i reningsanläggningen är uttjänta och reservdelar nästintill omöjliga att frambringa.

Ytskikten i serviceutrymmena är förstörda av kemikalier som används i reningsprocessen och behöver ersättas i samband med bytet. Armaturer bör ersättas till ledbelysning i samband med renoveringen i energieffektiviseringssyfte.

Kostnaderna beräknas uppgå till 4,9 miljoner kronor.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår:

1. 4,9 miljoner kronor anslås för byte av reningsanläggning samt renovering av lokalerna.
2. Medel tas från kommunstyrelsens investeringsutrymme för ombyggnad och renovering, från kommunstyrelsens konto till förfogande för ökade hyreskostnader samt justeras i budgetram för kommande år.

Forts s 5

§ 1 forts

Byte av reningsanläggning i Färila Simhall

3. Samhällsutvecklingsförvaltningen ges i uppdrag att utföra åtgärden.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 5 januari 2016

Yrkanden

Ulf Nyman (C), Christer Sjöström (M): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

László Gönczi (MP): samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att undersöka om det är möjligt att ha klorfri rening. Ett förslag ska tas fram och redovisas vid kommunstyrelsen 2 februari 2017.

Propositionsordning

Ordföranden ställer Ulf Nymans och Christer Sjöströms yrkande under proposition och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

Ordföranden ställer proposition på László Gönczis tilläggsyrkande och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Akt

§ 2

Förstärkningsåtgärder kommunal ledningsplats

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Investering till tekniska åtgärder för kommunal ledningsplats i Ljusdals kommun genomförs.

De tekniska åtgärderna som är föreslagna av Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap (MSB) och som är berättigade ett statligt bidrag upp till 50 procent av investeringen är fördelade på fem huvudområden:

- Lokaler och kommunikation för ledningsfunktion
- Strömförsörjning
- Telefoni
- IT-säkerhet
- Larm och övervakning

2. Den totala kostnaden för projektet uppgår enligt MSB:s beräkningar till cirka 3 750 000 kronor varav staten bidrar med 50 procent av investeringen.

Sammanfattning

Samhällets krisberedskap bygger på att samhällets normala verksamhet förebygger och hanterar olyckor och mindre omfattande störningar. Vid allvarigare händelser och kriser i samhället måste de vardagliga resurserna förstärkas. Syftet med samhällets krisberedskap är att värna befolkningens liv och hälsa samt samhällets grundläggande värden och funktionalitet. Eftersom det inte helt går att förebygga de sårbarheter som finns i olika samhällsfunktioner bör det finnas en god förmåga att hantera störningar.

Staten via Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap (MSB) kan ge stöd till robust teknik till tillförlitliga och uthålliga ledningsfunktioner. Väl fungerande ledningsplatser med robust teknik för ledning och samverkan är en viktig del i uppbyggnaden av prioriterade förmågor som exempelvis: kontinuitet i viktiga samhällsfunktioner, att hantera farliga ämnen, att hantera informationssäkerhet, att agera samordnat vid händelser och att stödja försvarsmakten vid höjd beredskap.

Kommunen gav via Länsstyrelsen uppdrag till MSB att göra en genomlysning och inventering av den kommunala ledningsplatsen och övriga funktioner och lokaler kopplade till kommunens krisledning.

Forts s 7

§ 2 forts

Förstärkningsåtgärder kommunal ledningsplats

Den 23 juni 2015 genomfördes inventeringen och därefter presenterades ett åtgärdsförslag. Åtgärdsförslaget visar på brister i Enåsenrummet, serverrum, lokal för upplysningcentral samt i Medborgarkontor/reception. Även om fokus i förslaget är att förstärka den kommunala krisledningen så är den teknik som föreslås installeras till nytta även i det dagliga arbetet. Enåsenrummet exempelvis blir ett komplett och med dagens mått bra konferens- och mötesrum.

Den största delen i förslaget visar på bristfällig reservkraft. Det befintliga aggregatet som införskaffades inför millenniumskiftet är ålderstiget och har inte effekt nog att säkra upp försörjningen för all samhällsviktig verksamhet i Förvaltningshuset. Exempelvis är hela plan 3 utan reservkraft. Reservdelar till det befintliga aggregatet är svåra att finna på grund av ålder. Drivmedelstanken till aggregatet uppfyller idag inte kraven (den skall vara dubbelmantlad) och lokalen uppfyller inte kraven på egen brandcell.

Åtgärderna är möjliga att utföra under flera år och med årlig delfinansiering från MSB.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår:

1. Investering till tekniska åtgärder för kommunal ledningsplats i Ljusdals kommun genomförs.
De tekniska åtgärderna som är föreslagna av Myndigheten för Samhällsskydd och Beredskap (MSB) och som är berättigade ett statligt bidrag upp till 50 procent av investeringen är fördelade på fem huvudområden:
 - Lokaler och kommunikation för ledningsfunktion
 - Strömförsörjning
 - Telefoni
 - IT-säkerhet
 - Larm och övervakning
2. Den totala kostnaden för projektet uppgår enligt MSB:s beräkningar till cirka 3 750 000 kronor varav staten bidrar med 50 procent av investeringen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 5 januari 2017

Yrkanden

Iréne Jonsson (S): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

§ 3

Åtgärder Vikstenstorpet i Ängratörn

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Skrivelsen anses besvarad.

Sammanfattning

Albert Vikstens donationsfond har lämnat in en skrivelse daterad 17 juni 2016 som innehåller synpunkter man ber kommunen beakta i samband med budgetarbetet inför 2017.

Skrivelsen innehåller ett antal åtgärds punkter rörande byggnaderna vid Ängratörn. Fastighetsenheten har träffat företrädare på plats och gått igenom punkterna i skrivelsen och samtliga i skrivelsen upptagna åtgärds punkter är beställda och kommer genomföras under första halvåret 2017.

Åtgärderna finansieras inom befintlig ram.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår med hänvisning till ovanstående att skrivelsen ska anses vara besvarad.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsutskottets skrivelse 9 januari 2017
Vikstens sällskapets skrivelse 20 juni 2016

Beslutsexpediering

Akt

§ 4

Information om återuppbyggnaden av Förvaltningshuset

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Fastighetschef Anders Berg informerar om återuppbyggnaden av Förvaltningshuset. Arbetet pågår nu för fullt och för närvarande sätts innerväggar upp. 11 personer arbetar just nu med återuppbyggnaden.

Vecka 27 ska det vara klart för funktionstester och slutbesiktningen invändigt är planerad till vecka 30. Utvändigt slutbesiktning är planerad till vecka 37, men den tror Anders Berg ska vara möjligt att tidigarelägga.

Inviigningsfirande är planerat till vecka 35.

Beslutsexpediering

Akt

§ 5

Översyn av kommunens fordonspark

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Förslag om att ett omställningsprogram ska tas fram för övergång till fossilfri fordonspark skickas till beredningen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 1 september 2016, § 214 att en översyn av kommunens fordonspark ska göras för att undersöka om HVO-diesel är möjligt att använda som drivmedel.

Ljusdals kommun har i december 2016 följande dieseldrivna fordon; 30 tunga fordon av typen lastbil, traktor och utryckningsfordon, 92 lätta fordon av typen personbilar, lätta lastbilar och minibussar. Dessutom finns två ismaskiner och tre större gräsklippare som är dieseldrivna.

För att undersöka möjligheten att övergå till drift med HVO-diesel på kommunens dieseldrivna fordon har garanti- och försäkringsbestämmelser setts över. Undersökningen har omfattat dieseldrivna fordon från Skoda och Volkswagen-gruppen samt Toyota.

Ingen av dessa leverantörer godkänner HVO-diesel som drivmedel för de modeller kommunen har idag.

När det gäller skogsbruksmaskiner har skördare och skotare från Komatsu undersökts och deras motorer kan enligt leverantören drivas med HVO-diesel. Dock kan problem uppstå med filter vid kyla.

Utifrån detta rekommenderas inte att HVO-diesel används i kommunens dieseldrivna fordon.

Beslutsunderlag

Utredningsenhetens skrivelse 10 januari 2017
Kommunstyrelsens protokoll 1 september 2016, § 214

Forts s 11

§ 5 forts

Översyn av kommunens fordonspark

Yrkanden

László Gönczi (MP): Förslag om att ett omställningsprogram ska tas fram för övergång till fossilfri fordonspark skickas till beredningen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsutskottets beredning

Akt

§ 6

Begäran om planuppdrag gällande del av området kring Bränta industriområde (söder om riksväg 84)

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Ärendet skickas till kommunstyrelsen.
2. Vid kommunstyrelsens sammanträde ska redovisas hur förslaget påverkar planerna på en eventuell timmerterminal i Bränta.

Sammanfattning

Detaljplanen *Bränta industriområde i Ljusdal* vann laga kraft den 26 maj 1985. Detaljplanen omfattar fastigheterna Ljusdals-Vik 3:13, 3:29, 3:27, 3:28 och 3:30. Planen medger industriverksamhet i fem uppdelade områden, vilka nu föreslås slås samman för att öka användningen för industriverksamhet.

I den pågående processen avseende eventuella framtida industrietableringar vid Bränta industriområde inom verksamhetsområdet "Sustainable Food", behöver förutsättningarna tydliggöras genom att inleda en planändringsprocess för att möjliggöra en etablering för eventuella intressenter. Det aktuella området är beläget söder om riksväg 84.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår:

1. Samhällsutvecklingsförvaltningen får i uppdrag att ändra detaljplan "*Bränta industriområde i Ljusdal*".
2. När planändringen upprättats skickas den ut på samråd.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 9 januari 2017

Yrkanden

László Gönczi (MP): ärendet skickas till kommunstyrelsen utan eget förslag från utskottet. Vid kommunstyrelsens sammanträde ska redovisas hur förslaget påverkar planerna på en eventuell timmerterminal i Bränta.

I andra hand yrkas på avslag.

Ulf Nyman (C): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Forts s 13

§ 6 forts

Begäran om planuppdrag gällande del av området kring Bränta
industriområde (söder om riksväg 84)

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på László Gönczis yrkande om att skicka ärendet till
kommunstyrelsen utan eget förslag och finner att sambandsutvecklingsutskottet bifaller detta.

Omröstning begärs.

Sambandsutvecklingsutskottet godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst för att ärendet skickas till kommunstyrelsen och Nej-röst för att ärendet avgörs idag.

Omröstningsresultat

Med tre ja-röster mot två nej-röster beslutar sambandsutvecklingsutskottet att skicka ärendet
till kommunstyrelsen utan eget förslag.

Omröstningsprotokoll	§ 6		
	Ja	Nej	Avstår
Jonny Mill (LB)	X		
Christer Sjöström (M)	X		
Ulf Nyman (C)		X	
Irène Jonsson (S)		X	
László Gönczi (MP)	X		
Summa:	3	2	
Totalt:	5		

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen
Akt

§ 7

Yttrande gällande beslut om verksamhetsområdet för kommunal VA, Öjebergets Norra bebyggelseområde

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Yttrandet godkänns och sänds till Ljusdal Vatten AB.

Sammanfattning

Kommunen har fått förslag till beslut gällande verksamhetsområde för kommunalt VA från Ljusdal Vatten AB. Samhällsutvecklingsförvaltningen har fått förslaget för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningens plan- och byggenhet samt miljöenhet anser att utöver de utpekade fastigheterna i förslaget bör även fastigheterna Järvsö-Kyrkby 4:10, 8:33, 8:23 och 8:27 omfattas av det kommunala verksamhetsområdet. Fastigheten 4:10 hamnar annars mellan två verksamhetsområden och kan försvåra möjligheterna för framtida bebyggelse. Fastigheterna 8:33, 8:23 och 8:27 bör inkluderas med hänsyn till människors hälsa och miljö, samt är utpekade i kommunens fördjupade översiktsplan för Järvsö som lämpliga att ingå i kommunalt verksamhetsområde.

I övrigt överensstämmer förslaget med kommunens tidigare ställningstagande i den fördjupade översiktplanen, samt anses avgörande för en fortsatt utveckling av Öjeberget.

Förvaltningen ställer sig även frågande till varför samråd inte bedrivits med samhällsutvecklingsförvaltningen i ett tidigare skede.

Ordföranden föreslår att yttrandet godkänns och sänds till Ljusdal Vatten AB

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 9 januari 2017
Ljusdal Vatten AB:s skrivelse 18 november 2016

Beslutsexpediering

Ljusdal Vatten AB
Samhällsutvecklingsförvaltningen
Akt

§ 8

Utökning av planuppdrag gällande Östernäs 11:4 med flera

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera utökas med markanvändningarna; **centrum, park, torg, skola och vård.**

Sammanfattning

Samhällsutvecklingsförvaltningen fick den 19 april 2016, § 68 i uppdrag av samhällsutvecklingsutskottet att revidera detaljplanen för Östernäs 11:4 för att möjliggöra bostadsbyggande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen har nu fått i uppdrag av kommunens ledningsgrupp att hos samhällsutvecklingsutskottet söka en utökning av markanvändningarna för detaljplan på västra Östernäs.

Kommunens ledningsgrupp anser att planuppdraget bör utökas med ytterligare markanvändningar för att skapa en mer flexibel och långsiktig detaljplan. Detta ligger i linje med kommunens översiktsplan där det står att det skall finnas plats för verksamheter som bidrar till ett gott stadsliv. Blandade funktioner ligger även i linje med KUP:en (Köpingsutvecklingsprocessen). KUP:en påtalar vikten av att dagens centrum, Gamla stan och Östernäs kommunicerar med varandra såväl fysiskt, visuellt som i dess gestaltningar.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera utökas med markanvändningarna; **centrum, park, torg, skola och vård.**

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 5 januari 2017
Samhällsutvecklingsutskottets protokoll 19 april 2016, § 68

Yrkanden

László Gönczi (MP): Skola och vård stryks som markanvändningar.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att samhällsutvecklingsutskottet avslår detta.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm , Akt

§ 9

Begäran om planbesked för detaljpaneläggning av parkering inom Järvsö Kyrkby 23:2 och 23:8 vid Bergshotellet i Järvsö

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Med stöd av 5 kap. Plan- och bygglagen ges ett positivt planbesked för parkering vid Bergshotellet i Järvsö.
2. Detaljplanen bedöms kunna antas inom 2 år från detta besluts datum.
3. Sökanden betalar en avgift för planbesked enligt 12 kap 8§ plan-och bygglagen för den yta norr om Vallmovägen som anses nödvändig för den sökandes åtgärd. Medan kommunen står för kostnader kopplade till planläggning av parkeringar söder om Vallmovägen.

Sammanfattning

Järvsö Syd AB har inkommit med en ansökan om planbesked för parkering på fastigheten Järvsö-Kyrkby 23:2 och 23:8 i anslutning till Bergshotellet.

Sedan Bergshotellets öppnande har behovet av parkeringsplatser kraftigt ökat i området. En framtida utveckling med längdskidcenter, skid- och cykelnedfart ner till Doktorsdammen, Bergcykelparkens expanderande och utveckling av andra turistnäringar i området ökar behovet av parkeringar även på lång sikt. Med tanke på detta anser samhällsutvecklingsförvaltningen att det är lämpligt att i samband med planprocessen även pröva en utvidgning av den planlagda parkeringen söder om Vallmovägen för en effektivare markanvändning och för att bättre kunna möta framtida behov.

För att parkering skall kunna komma till stånd på den aktuella platsen krävs en ny detaljplan som ersätter delar av detaljplan *"Öjeberget södra" Öje 4:3 med flera i Järvsö* som vann laga kraft den 14 oktober 1993 samt delar av detaljplan *"Järvzoo och rovdjurscentret De5stora"*, *Järvsö-Kyrkby 23:2 och 23:5 i Järvsö* som vann laga kraft den 12 april 2007. Planerna anger skog, natur, parkering och bad. Fastigheter som berörs av planläggning är Järvsö-Kyrkby 23:2, vilken ägs av Ljusdals kommun och Järvsö-Kyrkby 23:8 som ägs av Stiftelsen Rovdjurscentret De 5 Stora.

Syftet med planläggningen anses förenlig med den gällande översiktsplanen (2010) och den fördjupade översiktsplanen (2014). I översiktsplanen står att Järvsö ska utvecklas som turistort.

Forts s 17

§ 9

Begäran om planbesked för detaljplaneläggning av parkering inom Järvsö Kyrkby 23:2 och 23:8 vid Bergshotellet i Järvsö

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår:

1. Med stöd av 5 kap. Plan- och bygglagen ges ett positivt planbesked för parkering vid Bergshotellet i Järvsö.
2. Detaljplanen bedöms kunna antas inom 2 år från detta besluts datum.
3. Sökanden betalar en avgift för planbesked enligt 12 kap 8§ plan-och bygglagen för den yta norr om Vallmovägen som anses nödvändig för den sökandes åtgärd. Medan kommunen står för kostnader kopplade till planläggning av parkeringar söder om Vallmovägen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 5 januari 2017

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 10

Detaljplan för skidbacke Öje 6:57 och Järvsö Kyrkby 23:2 med flera -
fråga om kostnad för väg

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Vägen anses betjäna ett begränsat antal fastigheter och planförslaget ligger kvar med vägreservat (g_1) inom kvartersmark för skidnedfart (N_1).

Sammanfattning

Destination Järvsö AB begärde i maj 2016 planläggning för fastigheterna Öje 6:57, Öje 11:21 och Järvsö-Kyrkby 23:2 i syfte att möjliggöra byggnation av ny nedfart med sittlift för skidåkare, cyklister och gående.

Kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott beslöt den 14 juni 2016, § 119 att ge samhällsutvecklingsförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan.

Detaljplanen var föremål för samråd under perioden 24 oktober till och med 14 november 2016. Under samrådet lämnade Destination Järvsö AB och Järvsö Rotary Club in en skrivelse där de bland annat anser att kommunen skall bekosta eventuell väg mellan Vallmovägen och Anders-Persvägen i riktning mot Järvsöbranten.

För att vägen mellan Vallmovägen och Anders-Persvägen ska bekostas av kommunen krävs att den planläggs som allmän platsmark. För att vägen skall planläggas som allmän platsmark ska den vara av allmänt intresse och fylla ett gemensamt behov. Den väg som idag går mellan Anders-Persvägen och upp till Järvsöbranten är planlagd som kvartersmark och har bekostats av exploatören för Järvsö Kyrkby 23:36.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att utskottet antingen beslutar:

1. Vägen anses betjäna ett begränsat antal fastigheter och planförslaget ligger kvar med vägreservat (g_1) inom kvartersmark för skidnedfart (N_1).
- eller
2. Vägen bedöms fylla ett allmänt behov och planförslaget ändras genom att vägen planeras som allmän platsmark gata.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 5 januari 2017

Yrkanden

Jonny Mill (LB): bifall till alternativ ett.

Forts s 19

§ 10 forts

Detaljplan för skidbacke Öje 6:57 och Järvsö Kyrkby 23:2 med flera -
fråga om kostnad för väg

Ulf Nyman (C): bifall till alternativ två.

László Gönczi (MP): ärendet återremitteras för att en prisuppgift ska tas fram.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag och finner att
samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

Omröstning begärs.

Samhällsutvecklingsutskottet bifaller följande propositionsordning:

Ja-röst för att ärendet ska avgöras idag och nej-röst för återremiss.

Omröstningsresultat

Med fyra ja-röster mot en nej-röst beslutar samhällsutvecklingsutskottet att ärendet ska
avgöras idag.

Ordföranden ställer Jonny Mills yrkande mot Ulf Nymans yrkande och finner att utskottet
beslutar enligt hans eget yrkande.

Reservation

Ulf Nyman reserverar sig mot beslutet.

Omröstningsprotokoll	§ 10		
	Ja	Nej	Avstår
Jonny Mill (LB)	X		
Christer Sjöström (M)	X		
Ulf Nyman (C)	X		
Iréne Jonsson (S)	X		
László Gönczi (MP)		X	
Summa:	4	1	
Totalt:	5		

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen

Delegeringspärm

Akt

§ 11

Försäljning av del av Östernäs 11:4 till Ljusdal Energi AB

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Kommunen säljer ett område om cirka 6 700 kvadratmeter av fastigheten Östernäs 11:4 till Ljusdal Energi AB till en köpeskilling av 50 kronor per kvadratmeter.
2. Köparen bekostar fastighetsbildningen.

Sammanfattning

Ljusdal Energi AB önskar köpa ett område om cirka 6 700 kvadratmeter av fastigheten Östernäs 11:4. Bolaget planerar att bygga en personalbyggnad på sin angränsande fastighet och behöver utrymme för besöksparkeringar utanför verksamhetens (fjärrvärmeverkets) grindar.

Bolaget planerar också att lägga all personalparkering utanför grindarna väster om den nya personalbyggnaden. Den östligaste delen av det önskade området utgör i detaljplan allmän plats, natur och kan inte säljas, varför området som försäljs blir något mindre än vad bolaget önskar.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår:

1. Kommunen säljer ett område om cirka 6 700 kvadratmeter av fastigheten Östernäs 11:4 till Ljusdal Energi AB till en köpeskilling av 50 kronor per kvadratmeter.
2. Köparen bekostar fastighetsbildningen.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 9 januari 2017
Begäran från Ljusdal Energi om köp av mark 9 januari 2017

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen
Delegeringspärm
Akt

§ 12

Nytt gatunamn i Kläppa Industriområde

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar

1. Den nya vägen söderut från rondellen i Kläppa, vilken förbinder väg 84 med Hybovägen får namnet **Olof Engbergs väg**.

Sammanfattning

Den nya vägen mellan väg 84 och Hybovägen söderut från rondellen i Kläppa har ännu inte namnsatts.

Det har tidigare talats om möjligheten att döpa en gata/väg efter Ljusdalsortens kände byggmästare Olof Engberg. Engberg bodde i Kläppa i närheten av den nya vägen.

Kontakt har tagits med sonen till byggmästarens sonson som har forskat mycket om sin farfars far. Han tycker att det är lämpligt att den här gatan uppkallas efter byggmästare Engberg och har godkänt namnet Olof Engbergs väg.

Han hade dock föredragit Byggmästare Engbergs väg men det blir ganska långt och krångligt. Han har också föreslagit Ol Engbergs väg, eftersom byggmästaren alltid signerade sina ritningar så. Tilltalsnamnet torde dock ha varit Olof.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att Den nya vägen söderut från rondellen i Kläppa, vilken förbinder väg 84 med Hybovägen får namnet Olof Engbergs väg.

Beslutsunderlag

Samhällsutvecklingsförvaltningens skrivelse 9 januari 2017

Yrkanden

László Gönczi (MP): Vägen namnsätts till Fredsgatan.

Jonny Mill (LB): bifall till samhällsutvecklingsförvaltningens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer de båda yrkandena mot varandra och finner att samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt hans eget yrkande.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingsförvaltningen, Delegeringspärm, Akt

§ 13

Motion från Lars G Eriksson (SD) gällande renovering av Ridhuset, Ljusdal

Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Motionen anses besvarad i de delar som avser renoveringsbehov och avslås när det gäller hyresnedsättning.

Sammanfattning

Lars G Eriksson (SD) har inkommit med en motion där han yrkar att:

- Kommunen låter en tekniker utreda det renoveringsbehov som föreligger vid ridhuset i Sjöbo.
- Renovering ska genomföras så snart det går.
- Ridklubben får en hyressänkning från 17 500 kronor till 10 000 kronor per månad.

Kommunfullmäktige beslutade den 26 september 2016, § 175 att skicka motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen skickade motionen till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att motionen ska anses besvarad.

I sitt yttrande skriver förvaltningen att man är väl medveten om förhållandena på Ridhuset och att det har genomförts och kommer att utföras förbättringar när ekonomin tillåter. senast den 22 november 2016 hölls ett möte med Ridklubbens styrelse samt ridskolechefen Sussanne Bergman där man gemensamt gick igenom problemen och kom överens om vad man ska börja åtgärda. Angående takläckaget pågår redan en utredning. Två av kommunens avtalspartners, en byggfirma och en plåtfirma, kommer att presentera ett budgetförslag på åtgärden i början av december. Det kan bli fråga om ett försäkringsärende eftersom det har konstaterats att skadan kan vara ett konstruktionsfel.

Med facit i hand kan både Ridklubben och förvaltningen idag konstatera att placeringen av Ridhuset inte blev den bästa bland annat på grund av att området är mycket vattensjukt.

Forts s 23

§ 13

Motion från Lars G Eriksson (SD) gällande renovering av Ridhuset, Ljusdal

Under de senaste åren har det genomförts flera större investeringar på fastigheten, framförallt i energibesparande åtgärder, men även dräneringsåtgärder med mera. Här några exempel:

2007-2008	Dräneringsarbeten	200 000
2009	GC-väg	375 000
2009	Kommunalt vatten	71 000
2010	Jordvärme	417 000
2013	Ventilationsanläggning	200 000
2014	Reparation av sarg på ridvolten	150 000
2014	Automatiskt brandlarm	250 000
2016	Ny ledbelysning på ridvolten	200 000
2016	Nödbelysning beställd 21 nov 2016	???????
2016	Reparation av takläckage	???????

När det gäller takläckaget återkommer förvaltningen med en framställning om medelsanvisning så fort förslag och kostnad erhållits.

När det gäller hyresnedsättning har förvaltningen muntligen meddelat att det inte finns några möjligheter att sänka hyran inom förvaltningens budget, särskilt med tanke på det stora renoveringsbehovet.

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att motionen ska anses besvarad i de delar som avser renoveringsbehov och avslås när det gäller hyresnedsättning. I sitt övervägande skriver han att sambandsutvecklingsförvaltningen arbetar med att renovera och åtgärda bristerna i Ridhuset som tas upp i motionen. När det gäller hyresnedsättningen har förvaltningen meddelat att det inte finns några möjligheter att sänka hyran inom förvaltningens budget, särskilt med tanke på det stora renoveringsbehovet.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 16 december 2016

Fritidsenhetens yttrande 28 november 2016

Kommunfullmäktiges protokoll 26 september 2016, § 175

Motion 5 september 2016

§ 14

Medborgarförslag över parkanläggning utanför badhuset i Färila

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Medborgarförslaget avslås.

Sammanfattning

Ett medborgarsförslag har skickats till kommunfullmäktige gällande parkanläggning utanför badhuset i Färila.

Kommunfullmäktige beslutade den 22 juni 2016, § 146 att delegera medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunstyrelsen skickade medborgarförslaget till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

I sitt yttrande skriver förvaltningen att i Färila finns redan nu ett antal fina parkområden där Färebyparken fungerar som central mötesplats och området kring Kårgårdsvägen med lekpark och cykelpark är välfungerande aktivitetsytor. Förvaltningen ser därför inget behov av att anlägga fler parker i Färila. Området kring simhallen är även en del av Färila skolas skolgård och det är viktigt att ytan fungerar för skolverksamheten, där bland annat Kulan-anläggningen är en fin tillgång. En park i stil med medborgarförslaget kräver en hel del drift- och investeringsmedel. Förvaltningen anser att resurserna idag precis räcker till det som finns och tror att en utökning av skötsel skulle innebära att en besparing måste göras någon annanstans.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att området kring simhallen är en del av Färila skolas skolgård och det vore olyckligt att inskränka den genom att anlägga en park. Hela kommunen ska leva och de gemensamma kommunala resurserna ska fördelas så jämnt som möjligt och Färila har redan parkområden. En till park skulle ta resurser från andra delar av kommunen varför det föreslås medborgarförslaget avslås.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 14 december 2016

Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 23 november 2016

Kommunfullmäktige 22 juni 2015, § 146

Medborgarförslag 18 juni 2015

§ 15

Medborgarförslag gällande anläggning av tempererat utomhusbad på Östernäs

Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har lämnats till kommunfullmäktige. Förslagsställaren vill på rekreativområdet på Östernäs ha en tempererat 50 meters pool, utomhusduschar, gräsytor runt pool för solbadare, omklädningsrum med värdeskåp och toaletter samt kiosk som kan drivas av kommunens sommarjobbare eller arrenderas ut.

Kommunfullmäktige beslutade den 16 februari 2016, § 34 att skicka medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att medborgarförslaget bifalles såtillvida att en utredning görs för att ta reda på kostnader och andra förutsättningar för att anlägga ett tempererat utomhusbad på Östernäs. I sitt övervägande skriver han att Köpingsutvecklingsprocessen (KUP:en) håller på att sammanfattas i konkreta åtgärdsplaner. Ett viktigt område för utveckling av Ljusdals köping är Östernäsområdet. Medborgarförslaget lyfter frågan om ett tempererat utomhusbad på området. Det finns mot den bakgrunden all anledning att nu genomföra den föreslagna utredningen. Samhällsutvecklingsförvaltningen har redan ett uppdrag att göra en utredning för att ta reda på kostnader och andra förutsättningar för att anlägga ett tempererat utomhusbad på Östernäs.

Yrkanden

László Gönczi (MP): Eftersom det redan finns ett uppdrag om utredning för att ta reda på kostnader och andra förutsättningar för att anlägga ett tempererat utomhusbad på Östernäs anses medborgarförslaget besvarat.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

Forts s 26

§ 15 forts

Medborgarförslag gällande anläggning av tempererat utomhusbad på Östernäs

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 14 december 2016

Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 12 februari 2016

Kommunfullmäktiges protokoll 31 augusti 2015, § 171

Medborgarförslag 28 augusti 2015

§ 16

Medborgarförslag gällande planförslag på Östernäsområdet, Gamla Stan och Folkparksområdet

Samhällsutvecklingsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

1. Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Ett medborgarsförslag har skickats till kommunfullmäktige om utforma ett övergripande planförslag över Ljusdals köping innehållande områden för handel, bostäder och idrott-fritid-kultur. Planen föreslås ta hänsyn till befintlig verksamhet och utformas så att internkonkurrens och ad-hocverksamhet undviks. Nedlagda skattemedel ska förräntas. Planen föreslås innehålla följande nyckelområden:

- Utforma/planlägg Östernäsområdet för bostäder
- "Parkeringen" i Gamla stan planläggs för handel och serviceverksamhet
- Folkparksområdet utvecklas för idrott, fritid och kultur

Kommunfullmäktige beslutade den 25 januari 2016, § 32 att skicka medborgarförslaget till kommunstyrelsen för yttrande.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att medborgarförslaget anses besvarat i och med att Köpingsutvecklingsprocessen (KUP) nu håller på att konkretiseras i åtgärdsförslag. KUP:en behandlar de frågeställningar som medborgarförslaget tar upp.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 14 december 2016
Kommunfullmäktiges protokoll 25 januari 2016, § 32
Medborgarförslag 21 januari 2016

Yrkanden

Iréne Jonsson (S): bifall till kommunstyrelsens ordförandes förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer yrkandet under proposition och finner att samhällsutvecklingsutskottet bifaller detta.

§ 17

Medborgarförslag om ny bro över bäcken vid Kolsvedja

Samhällsutvecklingsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Medborgarförslaget avslås eftersom kommunen inte är väghållare.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har skickats till kommunfullmäktige om att det ska byggas en ny bro över bäcken vid Kolsvedja eftersom den nuvarande bron är väldigt smal och bilarna kör fort över den.

Kommunfullmäktige beslutade den 26 september 2016, § 176 att delegera medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beslut.

Kommunstyrelsen skickade medborgarförslaget till samhällsutvecklingsförvaltningen för yttrande.

Samhällsutvecklingsförvaltningen skriver i sitt yttrande att:

Förvaltningen helt och fullt kan förstå förslagställarens synpunkter på säkerheten för oskyddade trafikanter när dessa ska passera över bron längs Norrkämstaleden. Att anlägga en separat bro för dessa trafikanter skulle höja trafiksäkerheten på platsen. Kommunen är dock inte väghållare på platsen och inte heller ensam markägare. Detaljplan saknas för området. Denna fråga faller därmed utanför det kommunala ansvaret. Önskemålet kan vidareförmedlas till Trafikverket som är väghållare på den större vägen.

Med detta som bakgrund är förvaltningens förslag att medborgarförslaget avslås men att förslaget vidareförmedlas till Trafikverket.

Kommunstyrelsens ordförande skriver i sitt övervägande att kommunen inte är väghållare utan det är Trafikverket som ansvarar för vägen och därigenom hamnar ärendet om ny bro utanför kommunens ansvarsområde. Kommunen kan emellertid påtala behovet av ny bro för Trafikverket för att trygga säkerheten för trafikanter.

Beslutsunderlag

Förslag till beslut 14 december 2016

Samhällsutvecklingsförvaltningens yttrande 24 november 2016

Kommunfullmäktiges protokoll 26 september 2016

Medborgarförslag 30 augusti 2016