

Underrättelse om granskning av:

**Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera "västra delen"**

**Detaljplan för del av Östernäs 11:4 med flera "östra delen"**

Plan och bygg har upprättat förslag till detaljplaner för del av Östernäs 11:4 med flera efter beslut av kommunstyrelsens samhällsutvecklingsutskott. För att ge tillfälle till granskning av planförslaget innan antagande hålls det tillgängligt för granskning under tiden 2020-06-02-till 2020-06-30.

Detaljplanerna har tidigare varit föremål för samråd. Inkomna synpunkter samt kommunens ställningstagande till dessa, och en sammanställning av revideringar i planförslaget, finns redogjorda för i samrådsredogörelsen.

Detaljplanerna syftar till att möjliggöra en fortsatt utbredning av Ljusdals centrumkärna med blandad bebyggelse på del av Östernäs 11:4 med flera.

Detaljplanerna avser det markområde som ligger mellan Östernäsparken och resecentrum, samt mellan Magasinsgatan i väster och Sjulhamregatan i Öster.

Detaljplanen avviker inte från översiktsplanen eller den fördjupade översiktsplanen.

Planförslaget finns anslaget i Kommunhusets innertorg samt på kommunens hemsida:

[www.ljusdal.se/samhallegator/kommunensplanarbete/pagaendeplaner/detaljplaner](http://www.ljusdal.se/samhallegator/kommunensplanarbete/pagaendeplaner/detaljplaner)

Den som önskar lämna synpunkter på detaljplanerna framför dessa skriftligen till [kommun@ljusdal.se](mailto:kommun@ljusdal.se), eller per brev till: Samhällsserviceförvaltningen, Ljusdals kommun, 827 80 Ljusdal. Den som inte senast under granskningstiden har lämnat någon skriftlig synpunkt på detaljplanen kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen.